

Vihreät, SDP, Liike Nyt ja Keskusta esittävät tietoon pohjautuvan päätöksenteon takaamiseksi asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi. Uudelleen valmistelussa tulee vastata seuraaviin asioihin:

Halliyhtiön talous ja vaikutukset Sipoon kunnan talouteen

- Onko halliyhtiön toiminta kannattavaa tämän 5 vuoden jälkeen.
- Mikä on päiväkäytön kokonaisvaikutus käyttötalouteen tulevan viiden vuoden aikana (sisältäen päiväkäyttömaksujen lisäksi muut välilliset menot, kuten esimerkiksi koulujen kasvavat kuljetusmaksut ja urheiluseurojen avustukset).
- Mikä on ennuste käyttötalouteen 10, 15 ja 20 vuoden sisällä.
- Miten turvataan, että hallin mahdollisesti jäädessä kannattamattomaksi siitä koituvat kustannukset eivät rasita Sipoon taloutta ja siirrä eteenpäin muita investointeja.
- Miten monitoimihallihanke tulee vaikuttamaan muihin tuleviin liikunta- ja vapaa-ajan investointeihin kuten Nikkilän keskusurheilukentän peruskorjaukseen ja uimahallin rakentamiseen.
- Kannattavuus rakentuu osin siihen, että urheilukilpailu- ja muita tapahtumia varten hallia voidaan vuokrata Keravan ja Sipoon ulkopuolisille toimijoille. Hankesuunnitelma mahdollistaa kuitenkin hyvin pienen ihmismäärän. Riskinä siis on, ettei suurempia tapahtumia ja turnauksia voida erinomaisista suoritusolosuhteista huolimatta kuitenkaan hallissa järjestää. Minkä verran investointiin vaikuttaa katsomo- ja muiden yleisötilojen laajentaminen.

Kulkuyhteydet ja saavutettavuus

Lisäselvitykset liikenneyhteyksistä ja niiden järjestämisestä:

- Hallin saavutettavuus Sipoosta kevyellä liikenteellä, yksityisautoilla ja julkisella liikenteellä vaatii myös lisäinvestointeja ja mahdollisesti HSL:n bussiliikenteen ostamista/subventiota. Mikä on arvioitu kustannus- ja investointiohjelmavaikutus tulevan viiden vuoden aikana.
- Ympäristövaikutusten arviointi.

De Gröna, SDP, Rörelse Nu och Centern föreslår att ärendet remitteras för ny beredning för att garantera faktabaserad beslutsfattande. Den nya beredningen bör svara på följande punkter:

Hallbolagets ekonomi och inverkan på Sibbo kommuns ekonomi.

- Är hallbolagets verksamhet lönsam efter fem år
- Vad är helhetsinverkan av dagtidsbruk på driftsekonomin (innefattande förutom bruksavgifter även andra indirekta kostnader såsom skolornas transportkostnader och idrottsföreningarnas bidrag)
- Vad är utsikterna för inverkan på driftsekonomin inom 5, 10, 15 och 20 år.
- Hur tryggas det att Sibbos ekonomi inte blir lidande och andra investeringar fördröjs, utifall hallverksamheten är olönsam med påföljande kostnader.
- Hur kommer idrottshallsprojektet att inverka på andra kommande investeringar inom motions- och fritidsverksamheten såsom Nickby centralidrottsplans grundreovering och uppförande av en simhall.
- Lönsamheten beräknas delvis utgående från det att hallen kan hyras till andra aktörer än Kervo och Sibbo för idrotts- och övriga evenemang. Projektplanen

möjliggör ändå enbart en liten deltagarmängd. Det finns då en överhängande risk att man trots utmärkta förutsättningar för idrottsutövande inte kan ordna större evenemang eller turneringar. Hur skulle investeringen påverkas av en utökning av utrymmen för åskådare och allmänheten?

Förbindelser och tillgänglighet

Mer utredningar beträffande trafikförbindelserna och arrangemanget av dessa

- Tillgänglighet från Sibbo med lätt trafik, privat biltrafik samt kollektivtrafik kräver tilläggsinvesteringar och möjligtvis också upphandling och subventionering av från HRT. Vad beräknas kostnads- och investeringsinverkan vara under de kommande fem åren.
- Miljökonsekvensbedömning

Vid utrymme för tolkning av översättning, gäller den finska texten.