



ASUNTOJEN HINTA-ARVIO

ROOF GROUP OY
Metsäläntie 20, 00320 Helsinki

Välityspalkkio 2,2 % myyntihinnasta sis alv, asiakirjakulut ja kuvat.

Jussaksentie 3 D 28, 04130 Sipoo

Kerrostalo, rakennusvuosi 1973, 69m² (vapaa 2/2021)

Pyyntihinta: 115 000 euroa. Toteutuva myyntihinta voi jäädä hieman tämän alle.

Asunto on tyydyttäväkuntoinen, kylpyhuone todella huonokuntoinen. Tuleva putkiremontti haittaa myyntiä ja ostaja ottaa vastattavakseen remontista aiheutuvat haitat.

HAKUTULOKSET– KVKL HINTASEURANTAPALVELU

Sijainti: Jussaksentie 3

Ajanjakso: 11.02.2015–11.02.2021

Kohde: Kaikki kohteet

4 kohdetta yhteensä aikavälillä 02/2015 –02/2021.

- Jussaksentie 3, 04130 Sipoo, Kerrostalo 53 m², 2h + k, rk 1971, Tyydyttävä kuntoinen, 2 / 3 krs, 61 000,00 €, neliöhinta: 1 150,94 €, kauppapäivä: 31.01.2020.
- Jussaksentie 3, 04130 Sipoo, Kerrostalo, 69 m², 3h,k,kph, parv, rk, 1978, Hyväkuntoinen, 3 / 3 krs, 123 000,00 €, neliöhinta: 1 782,61 €, kauppapäivä: 05.07.2018
- Jussaksentie 3, 04130 Sipoo, Kerrostalo, 53 m², 2h, k, las. parveke, rk 1971, Huonokuntoinen, 1 / 3 krs.90 000,00 €, neliöhinta: 1 698,11 €, kauppapäivä: 23.12.2016
- Jussaksentie 3, 04130 Sipoo, Kerrostalo, 36 m², 1h + k + wkph/wc + vh +lasitettu parveke, rk 1971, Hyväkuntoinen, 3 / 3 krs, 87 000,00 €, neliöhinta: 2 416,67 €, kauppapäivä: 15.07.2015