

Saaristovaltuuskunnan kirjelmä Storörenin venesatamasta / Skärgårdsdelegationens skrivelse angående Storörens båthamn

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 07.06.2021 § 201

Valmistelija / Beredare: kehitysjohtaja / utvecklingsdirektör Pirjo Sirén,
pirjo.siren(at)sipoo.fi

Saaristovaltuuskunta on syyskuussa 2020 lähettänyt kunnanhallitukselle kirjelmän Storörenin venepaikoista ja niihin liittyvistä vastuukysymyksistä/epäselvyyksistä.

Kehitys- ja kaavoituskeskus on pyytänyt asianajotoimisto Procope&Hornborg Oy:ltä oikeudellista arviota asiasta. Arvion mukaan kunnan ja Hjallis Promotion Oy vastuu Sipoonrannan venesataman ylläpidosta määräytyy osapuolten sopimuksen perusteella siten, että venelaitureiden ja laitteiston ylläpidosta vastaa satamatoimintaa harjoittava Hjallis Promotion Oy. Sopimuksen vaietetessa laatutasosta, se määräytyy lainsäädännön mukaan, ensisijaisesti sataman käyttö- ja liikenneturvallisuuden sekä ympäristönsuojelulainsäädännön perusteella.

Hjallis Promotion Oy:n tulee korjata satamassa liikkumiselle ja veneille turvallisuusvaaraa aiheuttavat puutteet. Lisäksi toiminnanharjoittaja on vahingonkorvauslain perusteella vastuussa hallinnoimallaan satama-alueella mahdollisesti tapahtuvista vahingoista, jotka johtuvat rakenteiden puutteista.

Veneilijöiden huomauttamista seikoista Hjallis Promotion Oy:n on vastattava laiturien turvallisuuspuutteinakin todennäköisesti pidettävien veneiden kiinnityspaikkojen ja laiturirakenteiden puutteiden korjaamisesta. Septitankki ja satama-alueen jätehuolto kuuluvat satamanpitäjän ts. Hjallis Promotion Oy:n vastuulle sekä heidän sitoumuksensa että lainsäädännön perusteella. Jos sataman mantereen puoleisten rakenteiden rikkoutuminen johtuu satamatoiminnasta, satamanpitäjän tehtävänä on korjata myös niiden vauriot.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää merkitä asian tiedoksi ja jatkotoimenpiteitä varten.

Kommunstyrelsen beslutar anteckna ärendet för kännedom och för fortsatta åtgärder.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 20.09.2021 § 293

780/14.02.01/2021

Valmistelija / Beredare: erikoissuunnittelija / specialplanerare Rita Lönnroth, rita.lonnroth(at)sipoo.fi

Sipoon saaristovaltuuskunta päätti kokouksessaan 17.8.2021 jättää uuden kirjelmän Storörenin venesatamasta. Saaristovaltuuskunta haluaa kiinnittää kunnanhallituksen huomion siihen, että Storören venesatama ei vielä ole kunnossa. Kesällä suoritettut toimenpiteet eivät ole riittäviä. Laiturin puureunus on uusittu, mutta laiturin pääty on yhä korjaamatta. Rakennusurakan alussa pois vietyä septitankkia ei ole palautettu. Saaristolaisten venepaikat eivät ole kunnossa.

Kesällä 2009 voimaan tulleen Hjallis Promotion Oy:n ja Sipoon kunnan välisen satamasopimuksen mukaan venesatamasta osoitetaan kuusi laituri paikkaa saaristossa asuville kuntalaisille, joista ei peritä maksua. Venepaikat ovat tilapäiskäyttöä varten.

Elokuussa 2021 ainoastaan neljä venepaikkaa on osoitettu kilvellä saaristolaisille, ja kilvet näkyvät pääasiassa vain merelle. Venepaikoista puuttuu pienveneiden kiinnitystolppia ja osittain kiinnitysrenkaita, joten käytännössä kaksi venettä saa laituriin kiinnitettyä pitkitäin.

Storörenin venesataman esitys litteenä.

Sibbo skärgårdsdelegation beslöt vid sitt möte 17.8.2021 inlämna en ny skrivelse om Storörens båthamn. Skärgårdsdelegationen vill fästa kommunstyrelsens uppmärksamhet vid att Storörens båthamn inte ännu är i skick. De åtgärder som under sommaren har vidtagits i båthamnen är inte tillräckliga. Träkanten längs kajen har förnyats men kajens kortsida är oreparerad. Septitanken som fördes bort då byggnadsarbetena inleddes har inte returnerats. Skärgårdsbornas båtplatser är inte i skick.

Enligt det hamnavtal mellan Hjallis Promotion Oy och Sibbo kommun som sommaren 2009 trädde i kraft skall sex avgiftsfria bryggplatser anvisas för i skärgården bosatta kommunbor. Båtplatserna är avsedda för tillfälligt bruk.

I augusti 2021 har endast fyra båtplatser anvisats med skylt åt skärgårdsborna och skyltarna syns främst endast ut mot havet. Båtplatserna saknar stolpar och delvis fästningsringar, varför det i praktiken finns två båtplatser med fästen längs med kajen.

Presentation av Storörens båthamn som bilaga.

Esittelijä / Föredragande	Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael
Ehdotus / Förslag	Kunnanhallitus päättää merkitä asian tiedoksi jatkotoimenpiteitä varten. Kommunstyrelsen beslutar anteckna ärendet för kännedom för fortsatta åtgärder.
Käsittely / Behandling	Hallintolain 28.1 § 5 kohtaan viitaten Roy Harkimo ilmoitti olevansa esteellinen eikä osallistunut tämän asian käsittelyyn. Med hänvisning till 28.1 § 5 mom. i förvaltningslagen anmälde Roy Harkimo jäv och deltog inte i behandlingen av ärendet.
Päätös / Beslut	Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.