

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten**

---

**Aika / Tid** 28.09.2021 klo 17:20 - 18:20**Paikka / Plats** Kokoushuone Focus, Kuntala. Lukkarinmäentie 2 / Mötesrum Focus, Sockengården. Klockarbackavägen 2**Käsitellyt asiat / Ärenden**

<b>§</b>	<b>Otsikko / Rubrik</b>	<b>Sivu / Sida</b>
§ 22	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet's laglighet och beslutförhet	4
§ 23	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 24	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 25	Sipoon Veden talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023–2024 / Sibbo Vattens budget 2022 och ekonomiplan 2023–2024	7
§ 26	Harvaan asuttujen alueiden vesihuoltourakoitsijan valinta / Val av vattenförsörjningsentreprenör i glesbygden	9
§ 27	Vetokoukun vesihuoltolinjojen rakentamisen urakoitsijan valinta / Val av entreprenör för Vetokoukku vattenförsörjningslinjer	11
§ 28	Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän talousarvio v.2022 ja investointiohjelma 2022 – 2024/Lausunto / Samkommunen Mellersta Nylands Vatten budget år 2022 och investeringsprogram 2022 – 2024/Utlåtande	13
§ 29	Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelma 2021–2031/Lausunto / Helsingfors stads utvecklingsplan för vattenförsörjning 2021–2031/Utlåtande	14
§ 30	Sipoon Vesi -liikelaitoksen kokousaikataulu syksy 2021 / Mötestidtabell hösten 2021 för direktionen för affärsverket Sibbo Vatten	16
§ 31	Ilmoitusasiat / Delgivningar	17



## Osallistujat / Deltagare

	<b>Nimi / Namn</b>	<b>Klo. / Kl.</b>	<b>Tehtävä / Uppgift</b>	<b>Lisätiedot / Tilläggsinformation</b>
<b>Läsnä / Närv.</b>	Sandström Stefan	17:20 - 18:20	puheenjohtaja/ordförande	
	Rämäkkö Jani	17:20 - 18:20	varapuheenjohtaja/viceordförande	
	Ekebom Brita	17:20 - 18:20	jäsen/medlem	etänä/på distans(Teams)
	Forss Maria	17:20 - 18:20	jäsen/medlem	etänä/på distans(Teams)
	Grönqvist Kjell	17:20 - 18:20	jäsen/medlem	
<b>Muu/ Övriga</b>	Juselius Carola	17:20 - 18:20	kh:n edustaja/kst:s representant	
	Lindqvist Kaj	17:20 - 18:20	kh. puheenjohtaja / kst. ordförande	
	Huttunen Matti	17:20 - 18:20	esittelijä/föredragande	
	Grandell Nina	17:20 - 18:20	pöytäkirjanpitäjä/protokollföreläsare	
	Myllyvirta Ilari	17:20 - 18:20	asiantuntija/sakkunnig	etänä/på distans(Teams)

Allekirjoitukset  
UnderskriftStefan Sandström  
puheenjohtaja  
ordförandeNina Grandell  
pöytäkirjanpitäjä  
protokollföreläsareKäsitellyt asiat  
Ärenden

§ 22 - 31

Pöytäkirja sähköisesti  
tarkastettu  
Protokollet elektroniskt  
justeratMaria Forss  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterareJani Rämäkkö  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterarePöytäkirjan nähtävilläpito  
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla 6.10.2021 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor fr.om. 6.10.2021.





Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 22

28.09.2021

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet****Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 22**

Päätös / Beslut

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.  
Todettiin, että Brita Ekebom ja Maria Forss osallistuvat kokoukseen  
Teamsin kautta.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.  
Konstaterades att Brita Ekebom och Maria Forss deltar i mötet via Teams.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 23

28.09.2021

**Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare****Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021  
§ 23**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maria Forss ja Jani Rämäkkö.

Till protokolljusterare valdes Maria Forss och Jani Rämäkkö.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 24

28.09.2021

### **Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**

#### **Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 24**

Päätös / Beslut

Liikelaitoksen johtokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.

Affärverkets direktion beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 25

28.09.2021

## Sipoon Veden talousarvio 2022 ja taloussuunnitelma 2023–2024 / Sibbo Vattens budget 2022 och ekonomiplan 2023–2024

### Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 25

849/02.02.00/2021

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Kunnanhallitus vahvisti 21.6.2021 vuoden 2022 talousarviota ja vuosien 2023–2024 taloussuunnitelmaa koskevat kehykset ja ohjeet. Sipoon Vesi on laatinut talousarvioehdotuksen sekä talousarviovuodelle 2022 että taloussuunnitelmavuosille 2023–2024. Toimintatulot ja -menot on arvioitu vuoden 2022 kustannustasossa.

#### Toimintamenot

Vuoden 2022 toimintamenoehdotus kasvaa vuoden 2021 talousarviosta yhteensä 40 000 eurolla. Sipoon Vesi pyrkii edelleen toimimaan tehokkaasti kuitenkin palvelutasosta tinkimättä. Sipoon Veden toimintamenojen ennustetaan kasvavan tasaisesti vuoden 2021 tasosta 120 000 eurolla vuoteen 2024 mennessä. Toimintamenot kasvavat vähäisissä määrin siitä huolimatta, että ylläpidettävän omaisuuden ennakoidaan kasvavan selvästi asukasmäärän kasvaessa. Asukasmäärän ennustetaan kasvavan vuonna 2022 noin 500 asukkaalla, vuonna 2023 noin 500 asukkaalla ja vuonna 2024 noin 500 asukkaalla.

#### Toimintatulot

Vuoden 2022 liikevaihdon ennustetaan kasvavan vuoden 2021 arvioidusta liikevaihdosta noin 150 000 euroa. Vuosien 2023 ja 2024 toimintatulojen ennustetaan kasvavan reaalisesti edelleen keskimäärin 100 000 euroa vuosittain verrattuna talousarviovuoteen 2022. Talousarviovuoden ja taloussuunnitelmavuosien toimintatulojen kasvu muodostuu pääsääntöisesti lisääntyvän asutuksen ja päivitetyn palvelumaksuhinnaston tuottamista lisätuloista.

#### Toimintakate

Toimintakate kasvaa maltillisesti taloussuunnittelujakson ajan. Vuonna 2022 toimintakatteen arvioidaan muodostuvan noin 350 000 euroa ylijäämäiseksi. Vuonna 2023 ennustetaan, että tulos on noin 400 000 euroa ylijäämäinen ja vuonna 2024 tuloksen arvioidaan olevan 420 000 euroa ylijäämäinen. Tilikauden ylijäämä siirretään Sipoon Veden yli-/alijäämätilille.

Talousarviokaudella 2021–2023 Sipoon Veden henkilövakanssit pyritään täyttämään.

#### Investoinnit

Sipoon Veden investointiohjelma on laadittu yhteneväiseksi kunnan investointiohjelman kanssa. Talousarviovuoden 2022 investointitaso on



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 25

28.09.2021

noin 6,8 miljoonaa euroa. Taloussuunnitelmavuosina 2023–2024 investointitaso laskee aavistuksen. Epävarmuutta näiden vuosien investointitasoon tuottaa eteläisen siirtolinjan toteuttamisaikataulu, joka on osin riippuvainen Östersundomin vesihuoltojärjestelyiden tulevaisuudesta.

Mahdolliset muutokset investointiohjelmassa tuodaan johtokunnan uudelleen käsiteltäväksi, kun tarpeelliset päätökset on tehty kunnanhallituksessa.

#### Talousarvio ja taloussuunnitelma

Talousarvion ja taloussuunnitelman tekstiosa (liite 1) sisältää Sipoon Veden strategiset tavoitteet vuodelle 2022 sekä toiminta-ajatuksen, keskeiset muutokset taloudessa, toimintaympäristössä ja henkilöstössä sekä riskiarvion ja investointisuunnitelman vuosille 2022–2024.

Esittelijä / Föredragande	Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti
Ehdotus / Förslag	Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta hyväksyy Sipoon Veden talousarvion 2022 ja taloussuunnitelman 2023–2024.  Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten godkänner Sibbo Vattens budget för år 2022 och ekonomiplanen för åren 2023 – 2024.
Käsittely / Behandling	
Päätös / Beslut	Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.  Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.

#### Liitteet

Liite / Bilaga 1: Sipoon Veden talousarvion tekstiosa





Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 26

28.09.2021

## Harvaan asuttujen alueiden vesihuoltourakoitsijan valinta / Val av vattenförsörjningsentreprenör i glesbygden

### Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 26

1098/02.08.00/2021

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / Affärsverksdirektör Matti  
Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Sipoon Veden johtokunta on varannut yhteensä 500 000 € määrärahan  
vuoden 2021 investointirahoista harvaan asuttujen alueiden vesihuollon  
laajentamiseen. Urakassa laajennetaan neljän eri alueen  
vesihuoltoverkostoa. Toteutettavat alueet ovat Pornaistentien,  
Sefferinsuontien, Läntisen Hangelbyntien ja Nevaksentien varrella.

Hankinta on EU-kynnysarvon alittava rakennusurakka.  
Hankintamenettelyä käytettiin rajoitettua menettelyä. Tarjoukset pyydettiin  
19.5.2021. Hankinta-asiakirjojen mukaan tarjoukset piti toimittaa 14.6.2021  
klo 12.00 mennessä. Asetettuun määräaikaan mennessä saapui kolme  
tarjousta.

Tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla hankinnan valintaperusteena oli halvin  
hintaa. Tarjoajat hintajärjestyksessä ja tarjoajien soveltuvuusvaatimusten  
täytyminen on esitetty liitteissä.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää valita urakoitsijaksi  
edullisimman tarjouksen jättäneen yrityksen liitteenä 2 olevan tarjousten  
avauspöytäkirjan mukaisesti ja valtuuttaa liikelaitosjohtajan  
allekirjoittamaan urakkasopimuksen voittaneen yrityksen kanssa.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten beslutar att välja det företag som  
lämnat det förmånligaste anbudet som entreprenör i enlighet med  
anbudsöppningsprotokollet i bilaga 2. Direktionen befullmäktigar  
affärsverksdirektören att underteckna kontraktet med det vinnande  
företaget.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Hankintapäätös, Haja-asutusalueet



**Sipoon kunta / Sibbo kommun**

**Pöytäkirja / Protokoll**

5/2021

10

Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 26

28.09.2021

Liite / Bilaga 2: Tarjousten avauspöytäkirja, Haja-asutusalueet



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 27

28.09.2021

### Vetokoukun vesihuoltolinjojen rakentamisen urakoitsijan valinta / Val av entreprenör för Vetokoukku vattenförsörjningslinjer

#### Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 27

1099/02.08.00/2021

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / Affärsverksdirektör Matti  
Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Sipoon Veden johtokunta on varannut yhteensä 200 000 € määrärahan  
vuoden 2021 investointirahoista Vetokoukun vesihuollon alkuosan  
rakentamiseen. Urakassa rakennetaan vesijohto ja viemäri Bastukärrin  
teollisuusalueen pohjoispuolelle Vetokoukun asemakaavan ja PNO:n  
vesihuoltoa palvelemaan. Urakka toteutetaan loppuvuoden 2021 aikana.

Urakasta pyydettiin tarjoukset kolmelta yritykseltä. Tarjoukset tuli jättää  
14.6.2021 klo 12.00 mennessä. Asetettuun määräaikaan mennessä saapui  
kolme tarjousta. Kaikki tarjoajat täyttivät hankinta-asiakirjoissa asetetut  
soveltuvuusvaatimukset.

Tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla hankinnan valintaperusteena oli halvin  
hintaa. Tarjoajat hintajärjestyksessä ja tarjoajien soveltuvuusvaatimusten  
täytyminen on esitetty liitteissä.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää valita urakoitsijaksi  
edullisimman tarjouksen jättäneen yrityksen liitteenä 2 olevan tarjousten  
avauspöytäkirjan mukaisesti ja valtuuttaa liikelaitosjohtajan  
allekirjoittamaan urakkasopimuksen voittaneen yrityksen kanssa.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten beslutar att välja det företag som  
lämnat det förmånligaste anbudet som entreprenör i enlighet med  
anbudsöppningsprotokollet i bilaga 2. Direktionen befullmäktigar  
affärsverksdirektören att underteckna kontraktet med det vinnande  
företaget.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Hankintapäätös, Vetokoukku

Liite / Bilaga 2: Tarjousten avauspöytäkirja, Vetokoukku



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 28

28.09.2021

**Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän talousarvio v.2022 ja investointiohjelma 2022 – 2024/Lausunto / Samkommunen Mellersta Nylands Vatten budget år 2022 och investeringsprogram 2022 – 2024/Utlåtande**

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 28**

1100/14.05.00/2021

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / Affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän (myöh. Kuvesi) perussopimuksen 15 §:n mukaan tulee jäsenkuntien antaa lausunto kutakin varainhoitovuotta varten vahvistettavasta veden yksikköhinnasta sekä investointiohjelmasta. Kuvesin yhtymähallitus pyytää Sipoon kunnanhallituksen lausuntoa kuntayhtymän hallituksen kokouksessaan 26.8.2021 hyväksymästä talousarvioehdotuksesta vuodelle 2022 ja investointiehdotuksesta vuosille 2022–2024, liite 1. Lausuntopyyntö on osoitettu Sipoon kunnanhallitukselle, mutta Sipoon kunnan hallintosäännön mukaan Sipoon Veden johtokunta antaa kunnassa lausunnot toimialueensa asioista.

**Talousarvioehdotus 2022**

Talousarvioehdotus 2022 perustuu veden yksikköhintaan 0,39 €/m<sup>3</sup> + alv 24 %. Veden yksikköhintaan ei esitetä muutoksia. Veden yksikköhintaan ei esitetä muutoksia myöskään koko taloussuunnitelmajakson aikana.

Kustannukset ovat nousseet 6,8 % ja tulot 1,0 % edellisen vuoden talousarvioon nähden lähinnä palveluiden, materiaalien ja energian kustannustason nousun vuoksi.

Sipoon Veden johtokunnalla ei ole huomautettavaa talousarvioehdotuksesta vuodelle 2022.

**Investointiohjelma 2022–2024**

Vuosien 2022–2024 merkittävien investointien on verkostosaneeraukset. Verkostosaneerauksiin on varattu noin 1 000 000 euroa vuodelle 2022. Yleisesti investointitaso on koko taloussuunnitelmajakson läpi noin 1,0–1,4 miljoonaa euroa.

Taloussuunnitelmakauden aikana tulisi laatia alustava suunnitelma Söderkullan vedenottamon mahdollisesta hyödyntämisestä ja käyttöönotosta alueen vedentuotantoon.

Lisäksi tulee talousarviovuoden 2022 aikana jatkaa toimenpiteitä vedensaannin turvaamiseksi niin kasvavan asutuksen kuin varavedenhankinnan vuoksi. Nykyisellään vedentuotanto on merkittävilta osin Rusutjärven ja Jäniksenlinnan laitosten varassa ja näin ollen perin haavoittuvainen. Sipoon Veden johtokunta katsoo, että olisi erittäin tärkeää löytää yksi tai kaksi korvaavaa tai vähintään täydentävää vesilähdettä.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 28

28.09.2021

Investointiohjelmasta ei johtokunnalla ole muuta lausuttavaa.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta antaa asiassa valmistelun mukaisen lausunnon Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymälle.  
Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten ger utlåtande åt samkommunen Mellersta Nylands Vatten i enlighet med beredningen.  
Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.  
Pykälä tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.  
Paragrafen justerades omedelbart på mötet.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Lausuntopyyntö jäsenkunnille 2022-2024, Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 29

28.09.2021

## Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelma 2021–2031/Lausunto / Helsingfors stads utvecklingsplan för vattenförsörjning 2021–2031/Utlåtande

### Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 29

970/14.05.00/2021

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / Affärsverksdirektör Matti  
Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Helsingin kaupunki on laatinut alueensa vesihuollon kehittämissuunnitelman 2021–2030. Samanaikaisesti Helsingin seudun ympäristöpalvelut- kuntayhtymä HSY on yhteistyössä jäsenkuntien kanssa laatinut HSY:n alueen kehittämissuunnitelmaluonnoksen, jonka osana on Helsingin alueen Vesihuollon kehittämissuunnitelma 2021–2030.

Helsingin kaupunki pyytää kirjallista lausuntoanne liitteenä olevasta Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelmasta 2021–2030, 10.9.2021 mennessä. Sipoon Vedelle on myönnetty jatkoaikaa lausunnon antamiselle 30.9.2021 saakka.

#### **Vesihuollon kehittämissuunnitelma**

Kehittämissuunnitelmassa on keskitytty yhdyskuntarakenteen kehittämisen aiheuttamien muutostarpeiden sekä nykyisten verkostojen ulkopuolella olevien vesihuollon tarpeessa olevien alueiden tunnistamiseen. Suunnitelman tavoitteena on luoda mahdollisimman hyvä pohja maankäytön sekä vesihuollon jatkosuunnittelulle ja siten tukea kaupunkien ja seudun yhdyskuntarakenteen sekä vesihuollon kehittämistä seuraavan vuosikymmenen aikana.

#### **Lausunto Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelmasta**

Kehittämissuunnitelman karttaesityksessä Sipoon Veden osalta on esitetty aluerajauksena se osa Helsinkiä, jonka vesihuolto on edelleen Sipoon Veden hallussa. Kartassa ja raportissa on viitattu alueiden olevan Sipoon Veden toiminta-alueita. Lakitulkinnan mukaan entiset toiminta-alueet ovat lakanneet olemasta kuntaliitoksen myötä vuonna 2009. Lakivelvoitteiden vuoksi olisi raporttiin ja karttoihin syytä tarkentaa, että kyse on verkostoalueista eikä toiminta-alueista.

Raportissa on viitattu käynnissä oleviin neuvotteluihin Östersundomin vesihuoltojärjestelyistä seuraavasti:

*”Östersundomin alueliitoksen yhteydessä on määritelty, että alueen vesihuoltoverkostot siirtyvät HSY:lle HSY:n ja Sipoon Veden välisellä sopimuksella ennen aluerakentamisen alkamista. Siirron ajankohtaa tai tarkkoja periaatteita ei ole sovittu vielä, koska alueen yleiskaavaprosessi on ollut kesken tähän saakka. Helsingin kaupunki, HSY ja Sipoon Vesi ovat käynnistäneet vuonna 2021 neuvottelut toiminta-alueiden muutoksien tekemiseksi vuoteen 2030 mennessä.”*



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 29

28.09.2021

Erillisissä kokouksissa koskien Östersundomin vesihuoltojärjestelyitä on sovittu HSY:n kanssa, että alueen vesihuolto-omaisuudesta tehdään kauppa, jolla nykyinen vesihuolto-omaisuus myydään HSY:lle. Neuvotteluiden osapuolena on myös ollut raportissa mainittujen tahojen lisäksi Sipoon kunta.

Sipoon Veden ja Sipoon kunnan tavoitteena on edistää kehittämissuunnitelmassa kirjattua tavoitetta, siten, että siirron periaatteista tehdään sopimus vuoden 2021 loppuun mennessä taikka niin pian kuin neuvottelutulokseen päästään. Keskeistä yhteiseen lopputulokseen pääsemiseksi on asianmukaisten ja yhteisesti sovittujen kaupantekoperiaatteiden luominen.

Kehittämissuunnitelmasta ei johtokunnalla ole muuta lausuttavaa.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta antaa asiassa valmistelun mukaisen lausunnon Helsingin kaupungille.  
Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten ger utlåtande åt Helsingfors stad i enlighet med beredningen.  
Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.  
Pykälä tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.  
Paragrafen justerades omedelbart på mötet.

#### Liitteet

Liite / Bilaga 1: Lausuntopyyntö Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelma 2021-2030

Liite / Bilaga 2: Raportti Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelma 2021-2030

Liite / Bilaga 3: Kehittämissuunnitelmakartta-2021, Helsingin vesihuollon kehittämissuunnitelma



Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 30

28.09.2021

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen kokousaikataulu syksy 2021 / Mötestidtabell hösten 2021 för  
direktionen för affärsverket Sibbo Vatten**

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 §  
30**

70/00.01.01.03/2021

Valmistelija / Beredare: Hallintosihteeri / Förvaltningssekreterare Nina  
Grandell, nina.grandell(at)sipoo.fi

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Vesi -liikelaitos pitää kokouksensa 2021 syksyllä seuraavasti:  
Tiistai 28.09. klo 17.00  
Maanantai 18.10. klo 17.00  
Tiistai 16.11. klo 17.00  
Keskiviikko 1.12. klo 17.00

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten håller sina möten under hösten  
2021 enligt följande:  
Tisdag 28.09. klo 17.00  
Måndag 18.10. klo 17.00  
Tisdag 16.11. klo 17.00  
Onsdag 1.12. klo 17.00

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.





Sipoon Vesi -liikelaitoksen  
johtokunta / Direktionen för  
affärsverket Sibbo Vatten

§ 31

28.09.2021

### **Ilmoitusasiat / Delgivningar**

#### **Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.09.2021 § 31**

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasioita ei ollut.

Det fanns inga delgivningar.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 22, § 23, § 24, § 25, § 28, § 29, § 30, § 31**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.



## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 26, § 27

### HANKINTAOIKAISUOHJE (erityisalojen hankinnat)

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä *erityisalojen hankintalaki*) 123 §:n mukaan hankintayksikön päätöksen poistamiseen ja muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun peruuttamiseen sekä asian uudelleen ratkaisemiseen sovelletaan, mitä hankintaoikaisusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 132–135 §:ssä säädetään.

Hankintalain 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

#### Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

#### Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Tiedoksianto kirjeitse

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.



Kun hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

#### **Tiedoksianto sähköisesti**

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi, ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

#### **Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

#### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Sipoon kunta  
Sipoon Veden johtokunta  
PL 7, 04101  
Lukkarinmäentie 2  
kirjaamo(at)sipoo.fi

Viraston aukioloaika on maanantai, tiistai, keskiviikko, torstai klo 8.00-16.00 ja perjantai klo 8.00-14.00.