

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten**

Aika / Tid 16.11.2021 klo 17:00 - 18:13**Paikka / Plats** Teamskokous / Teamsmöte**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 32	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet	3
§ 33	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	4
§ 34	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	5
§ 35	Johtokunnan kohdentamat harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen hankkeet / Av direktionen specificerade projekt för att bygga ut vattentjänsterna i glesbygden och utvidga mindre distributionsledningar	6
§ 36	Osavuosisikatsaus 1-8/2021, Sipoon Vesi / Delårsöversikt 1-8/2021, Sibbo Vatten	8
§ 37	Ilmoitusasiat / Delgivningar	10



Osallistujat / Deltagare

	Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.	Sandström Stefan	17:00 - 18:13	puheenjohtaja/ordförande	etänä/på distans
	Rämäkkö Jani	17:00 - 18:13	varapuheenjohtaja/viceordförande	etänä/på distans
	Ekebom Brita	17:00 - 18:13	jäsen/medlem	etänä/på distans
	Forss Maria	17:00 - 18:13	jäsen/medlem	etänä/på distans
	Grönqvist Kjell	17:00 - 18:13	jäsen/medlem	etänä/på distans
Muu/ Övriga	Juselius Carola	17:00 - 18:13	kh:n edustaja/kst:s representant	etänä/på distans
	Huttunen Matti	17:00 - 18:13	esittelijä/föredragande	etänä/på distans
	Grandell Nina	17:00 - 18:13	pöytäkirjanpitäjä/protokollförare	etänä/på distans
	Myllyvirta Ilari	17:00 - 18:13	asiantuntija/sakkunnig	etänä/på distans

Allekirjoitukset
Underskrift

Stefan Sandström

Nina Grandell

puheenjohtaja
ordförandepöytäkirjanpitäjä
protokollförareKäsitellyt asiat
Ärenden

§ 32 - 37

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justerat

Brita Ekebom

Kjell Grönqvist

pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterarepöytäkirjantarkastaja
protokolljusterarePöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla 24.11.2021 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor fr.om. 24.11.2021.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 32

16.11.2021

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 16.11.2021 § 32**

Päätös / Beslut

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.
Todettiin, että kaikki osallistuvat kokoukseen Teamsin kautta.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.
Konstaterades att samtliga deltar i mötet via Teams.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 33

16.11.2021

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 16.11.2021
§ 33**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Brita Ekebom ja Kjell Grönqvist.

Till protokolljusterare valdes Brita Ekebom och Kjell Grönqvist.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 34

16.11.2021

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 16.11.2021 § 34

Päätös / Beslut

Liikelaitoksen johtokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.

Affärverkets direktion beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 35

16.11.2021

**Johtokunnan kohdentamat harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen hankkeet /
Av direktionen specificerade projekt för att bygga ut vattentjänsterna i glesbygden och utvidga
mindre distributionsledningar**

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 16.11.2021 §
35**

1292/10.03.01.00.00/2021

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / Affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Hakemuksia vesihuollon laajentamiseksi vesihuollon kehittämissuunnitelman mukaisilta vesihuollon tarvealueilta toimitettiin yksi. Hakemus saapui Käsiksentie-Utegårdintien alueelta. Lisäksi Hindsbyn alueen asukkaat ovat omatoimisesti keränneet merkittävän määrän halukkaita liittyjiä.

Eri alueiden verkostojen laajentamisia arvioitaessa ja priorisoitaessa käytetään oikeudenmukaisuuden, tasapuolisuuden ja läpinäkyvyyden vuoksi samoja periaatteita kaikkien alueiden osalta. Tämän vuoksi erillisten hakemusten kautta käsittelyyn tulevat verkostojen laajentumisalueet priorisoidaan samaan listaan samoin periaattein vesihuollon kehittämissuunnitelmassa esitettyjen laajentumisalueiden kanssa. Perusteluosiossa (liite 1) on esitetty tarkemmin käsittelytapa.

Sekä Käsiksentien-Utegårdintien alue että Hindsbyn alue ovat kehittämissuunnitelman mukaisia vesihuollon tarvealueita. Lisäksi Byändan alueen vesihuollon osittainen toteuttaminen Puu-Talman asemakaavan rakentamisen yhteydessä olisi synergiaetujen vuoksi tarkoituksenmukaista.

Liitteenä 2 olevasta priorisointitaulukosta ilmenee kaikkien Sipoon kunnan vesihuollon tarvealueiden toteuttamisjärjestys valtuuston hyväksymän vesihuollon kehittämissuunnitelman periaatteiden mukaisesti. Taulukossa on esitetty myös hyvin karkealla tasolla toteuttamisaikataulu jokaiselle alueelle. Priorisointitaulukosta ilmenee jo toteutetut vesihuollon kehittämissuunnitelman toteuttamisohjelman alueet sekä alueet, joilta on kysely kiinnostus liittymiseen. Kuten taulukon tuloksista käy ilmi, usealla alueella kiinnostus liittyä on liian alhainen alueiden toteuttamisen käynnistämiseksi.

**Harvaan asuttujen alueiden hankkeet taloussuunnitelmavuosina
2022–2024**

Tällä hetkellä alueita, joiden kiinteistöillä olisi yli 50 prosentin kiinnostus liittyä vesijohto- ja viemäriverkostoon ei ole lukuunottamatta Käsiksentien-Utegårdintien aluetta ja Hindsbyn aluetta. Vuonna 2023 on tarkoitus toteuttaa Puu-Talman asemakaava-alue, joka sijoittuu osittain kehittämissuunnitelmassa esitetyn Byändan alueen kanssa päällekkäin. Asemakaavan toteuttamisen yhteydessä olisi luonnollista toteuttaa ainakin osittain myös kehittämissuunnitelman mukainen asemakaavan



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 35

16.11.2021

ulkopuolinen vesihuollon tarvealue sen kustannustehokkuuden vuoksi. Alueelta on esitetty asemakaavan edistyttyä kiinnostusta keskitettyyn vesihuoltoon.

Jotta harvaan asuttujen alueiden kehittäminen ja vesihuollon rakentaminen jatkuisi, esitetään, että toteuttamisjärjestyksessä seuraaviksi otettaisiin suunnitteluun ja toteutukseen edellä esitetyt alueet. Määrärahan puitteissa vuonna 2022 olisi mahdollista suunnitella edellä mainitut alueet sekä toteuttaa Käsiksentien ja Utegårdintien alue sekä osa Hindsbyn alueesta. Byändan alueen toteuttaminen olisi järkevintä aloittaa 2023 asemakaavan toteuttamisen yhteydessä. Byändan ja Hindsbyn alueet ovat kokoluokaltaan niin isoja, että niiden toteuttaminen joudutaan määrärahojen puitteissa toteuttamaan kahden vuoden aikana. Suunnittelun edetessä tarkentuvat myös rakentamisaikataulu ja kustannusarviot.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta päättää, että harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen toteuttamisjärjestys on edellä esitetyn mukainen taloussuunnitelmavuosien 2022–2024 osalta.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten beslutar att projekten för att bygga ut vattentjänsterna i glesbygden och utvidga mindre distributionsledningarna genomförs enligt ovannämnda ordning under ekonomiplaneåren 2022-2024.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Perusteluosio

Liite / Bilaga 2: Priorisointitaulukko



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 36

16.11.2021

Osavuosisikatsaus 1-8/2021, Sipoon Vesi / Delårsöversikt 1-8/2021, Sibbo Vatten

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 16.11.2021 § 36

311/02.06.01.03/2021

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / Affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Käyttötalousbudjetti on toteutunut ensimmäisen vuosikolmanneksen aikana myyntituottojen osalta 4,1 % suurempina kuin edellisenä vuotena. Muut tuotot ovat toteutuneet noin 45 000 euroa suurempina kuin vuonna 2020. Palvelumaksuhinnaston päivitys vastaamaan todellisia kustannuksia on pääasiallinen syy muiden tulojen kasvuun. Menojen osalta ollaan edellisen vuoden tasolla. Henkilöstökulut ovat toteutuneet edellisvuotta noin 30 000 euroa pienempinä.

Pääasiallisena syynä vesihuoltoinsinöörin vanhempainvapaalla olo ja kunnossapitoryhmä alimiehitys. Menojen osalta on mahdollisuus, että talousarvio alitetaan vuoden lopussa, mutta tässä vaiheessa vuotta alitusta ei voida vielä ennustaa. Myyntituottojen arvioidaan toteutuvan budjetoidun mukaisesti. Valtuustokauden tavoitteiden ennustetaan toteutuvan. Muita merkittäviä poikkeamia budjettiin nähden ei ole eikä ennusteta tulevan.

Ennustetut, toteutuneet ja talousarviossa päätetyt toimintatulot ja -menot sekä toimintakate sekä pienet poikkeamien syyt on esitetty liitteessä 1.

Sipoon Veden kaikki valtuustokauden tavoitteet ovat työn alla ja ennustetaan toteutuvan tämä vuonna. Sitovat tavoitteet on esitetty tarkemmin liitteessä 1.

Sipoon Veden nettoinvestointien arvioidaan toteutuvan selvästi alle budjetoidun. Merkittävimmät syyt poikkeamaan ovat kunnan investointien toteutumatta jääminen sekä siirtoviemäriin rakentamisen aloituksen siirtyminen loppuvuoteen suunnitellun alkuvuoden sijaan. Investointijakeet ja tarkemmat erittelyt on esitetty liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta toteaa, että valtuustotavoitteiden ennustetaan toteutuvan ja merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten konstaterar att målen för fullmäktigesäsongen förutspås förverkligas och antecknar delårsöversikten för kännedom.

Käsittely / Behandling



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 36

16.11.2021

Päätös / Beslut

Liikelaitoksen johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Affärsverkets direktion godkände enhälligt förslaget.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Ote Osavuosisikatsaus 8/2021 luonnoksesta: Sipoon Veden käyttötalous- ja investointiosa



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 37

16.11.2021

Ilmoitusasiat / Delgivningar

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 16.11.2021 § 37

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasioita ei ollut.

Det fanns inga delgivningar.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.