

Undantagbeslut 21-0414-POI, Immersbyvägen / Poikkeamispäätös 21-0414-POI, Immersbyntie

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 23.11.2021 § 118

69/10.03.00.02/2021

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelija / lovberedare Vesa Ruponen,
vesa.ruponen(at)sipoo.fi

Sökanden anhåller om att få bygga ett egnahemshus, 150 m²-vy, 1 bostad, 1 vån och ändring av användningsändamål för den befintliga bostaden till sidobostad, på det ca 17 982 m² stora fastighet Kockbacka Rnr [REDACTED].

Fastigheten är belägen inom ett område som i den gällande Delgeneralplan för Immersby (trätt i kraft 23.5.2019) anvisas som byområde (AT) och jord- och skogsbruksdominerat område (M). Enligt allmänna bestämmelser för planområdet får på strandområdet man inte bygga en sidobostad.

Esittelijä / Föredragande	Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija
Ehdotus / Förslag	Byggnads- och miljöutskottet beslutar att inte bevilja lov för det ansökta byggprojektet i enlighet med bilaga 1. Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.
Käsittely / Behandling	Martin Andersson ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Rakennus- ja ympäristövaliokunta kannatti Martin Anderssonin ehdotusta. Martin Andersson föreslog att ärendet bordläggs. Byggnads- och miljöutskottet understödde Martin Anderssons förslag.
Päätös / Beslut	Rakennus- ja ympäristövaliokunta päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle. Byggnads- och miljöutskottet beslöt enhälligt att bordlägga ärendet.