

Sipoon kunnan omistamien vuokra-asuntojen myynti 2022 / Försäljning av Sibbo kommuns hyreslägenheter år 2022

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 30.11.2021 § 137

1343/10.04.03.01/2021

Valmistelija / Beredare: Kehittämispäällikkö / Utvecklingschef Lari Siren, lari.siren(at)sipoo.fi

Kunnanhallitus on kokouksessaan 2.11.2020 § 257 hyväksynyt toimintasuunnitelman Sipoon kunnan omistamien vuokra-asuntojen hallintaan teknisen valiokunnan 16.6.2020 § 60 ehdotuksen mukaisesti. Toimintasuunnitelmasta hyväksyttiin vaihtoehdon 2 (tehostettu luopuminen asunnoista) toteuttaminen siten, että ensimmäinen myyntivuosi on 2021. Teknisen valiokunnan päätettäväksi tuodaan vuosittain syksyllä esitys seuraavan vuoden aikana myytävistä asunnoista. Lisäksi tekninen valiokunta päättää kunkin asunnon myynnistä erikseen.

Toimintasuunnitelman vaihtoehdon 2 mukaisesti vuosittain myydään noin 10 asuntoa. Myynti kohdistetaan vapautuneisiin, vanhempiin, kunnoiltaan heikompiin ja asuinpinta-alaltaan suurempiin asuntoihin. Näiden kriteereihin perustuen kunnan omistamista vuokra-asunnoista on valittu 10 kpl, joita esitetään myytäväksi vuonna 2022. Valmistelussa on lisäksi huomioitu asuntojen sijainti sekä muu vuokra-asuntojen tarjonta Sipoossa.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta hyväksyy Sipoon kunnan omistamien vuokra-asuntojen myyntivalmistelujen aloittamisen liitteen mukaisesti.

Tekniska utskottet godkänner påbörjandet av förberedelserna för försäljning av de hyreslägenheter som Sibbo kommun äger i enlighet med bilagan.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.