

Viranhaltijapäätökset / Tjänstemannabeslut

**Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef**

Rakennusluvut / Byggnadslov, Suunnittelutarveratkaisut / Avgörande av planeringsbehov, Poikkeamispäätökset / Undantagsbeslut  
22.11. ja / och 7.12.2021

Etelä-Suomen aluehallintovirasto / Regionförvaltningsverket i Södra Finland

**Päätös ESAVI/11987/2020 Hallintopakko ranta-alueen ennallistamiseksi.**

Yksityiset hakijat ovat 14.4.2020 Etelä-Suomen aluehallintovirastossa vireille panemassaan ja myöhemmin täydentämässään hallintopakkohakemuksessa vaatineet Milagro Oy:n omistaman kiinteistön 753-404-1-257 rannan palauttamista alkuperäiseen tilaan sekä rannalle ja mereen tuodun louheen poistamista.

Rakennushankkeeseen ryhtyjä on ollut JJP Finland Oy, ja toimenpiteet ovat olleet yhtiön teettämät. Milagro Oy on kiinteistön 753-404-1-257 omistaja ja työt on tehty omistajan suostumuksella. Hakijat ovat kohdistaneet vaatimukset yhtäläisesti molempiin osapuoliin.

Aluehallintovirasto hylkää hallintopakkohakemuksen JJP Finland Oy:ön kohdistettuna. Lisäksi aluehallintovirasto hylkää ne vaatimukset, jotka kohdistuvat Milagro Oy:n omistamaan kiinteistöön 753-404-1-257 ja sen edustan vesialueeseen, 17.11.2021.

**Päätös ESAVI/33122/2020 Hallintopakko ranta-alueiden ennallistamiseksi, Sipoo.**

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus on 17.11.2020 Etelä-Suomen aluehallintovirastossa vireille panemassaan hallintopakkohakemuksessa pyytänyt, että Etelä-Suomen aluehallintovirasto määrää JJP Finland Oy:n ennallistamaan kiinteistön 753-404-1-42 ranta-alueen ja sen edustan vesialueen siten, että luvattomasti tehty rannan pengerrys, vesialueen täyttö ja vesialueelle sortuneet maamassat poistetaan sekä JJP Finland Oy:n ja Milagro Oy:n yhteisvastuullisesti ennallistamaan kiinteistön 753-404-1-257 ranta-alueen ja sen edustan vesialueen siten, että vesialueelle sortuneet maamassat poistetaan. Aluehallintovirastoa pyydetään myös määräämään JJP Finland Oy:n ja Milagro Oy:n toimittamaan kohdassa 1 tarkoitettujen toimenpiteiden toteuttamista koskevan, geoteknisen asiantuntijan laatiman, yksityiskohtaisen suunnitelman ELY-keskukselle hyväksyttäväksi hyvissä ajoin ennen toimenpiteisiin ryhtymistä, kuitenkin viimeistään 31.7.2021. Suunnitelman tulee sisältää vähintään ELY-keskuksen listaamat asiat.

Aluehallintovirasto määrää JJP Finland Oy:n kiinteistön 753-404-1-42 omistajana selvittämään luvattomasti tehdyn rannan pengerryksen ja yhteisen vesialueen 753-876-7-0 täytön sekä kiinteistönsä edustalla yhteisellä vesialueella 753-876-7-0 tapahtuneen rantasortuman ennallistamiseksi tarvittavat toimenpiteet. Lisäksi aluehallintovirasto määrää JJP Finland Oy:n ennallistamaan kiinteistön 753-404-1-42 ranta-alueen ja sen edustan vesialueen määrätyn toimenpitein, 17.11.2021.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus / Mellersta Nylands miljöcentral  
**Päätöskuulutus / kungörelse av beslut Destia Oy, ympäristölupa-  
ja maa-ainelupahakemus sekä aloituslupahakemus,  
kalliokiviaineksen otto, louhinta ja murskaus sekä vesien  
johtaminen toisen alueelle, Jokivarsi, Kerava.**

Keski-Uudenmaan ympäristölautakunta on päätöksellään 12.10.2021 § 97 päättänyt olla myöntämättä Destia Oy:lle maa-ainelain 6 §:n mukaista maa-ainelupaa ja ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaista ympäristölupaa (yhteislupaa) kalliokiviaineksen ottamiseen sekä kallion louhintaan ja murskaukseen Keravan kaupungissa Jokivarren alueella sijaitsevalle kiinteistölle Takala 245-401-8-169, 26.11.2021.

Muut raportit ja ilmoitukset / Övriga rapporter och anmälningar  
**Sällis Gård Oy:n ilmoitus lannan levityksestä poikkeustilanteessa,**  
22.11.2021

**Ilmoitus rakennustöiden valmistumisesta Vuosaaren 13,0 m  
väylällä ja satamassa Helsingin kaupungissa.**

Väylävirasto, Helsingin Satama Oy ja Helsingin kaupunki ilmoittavat Aluehallintoviraston päätöksen nro 149/2017/2 (Dnro ESAVI/8044/2015) vesitalousluvan ratkaisun kohdan 23 mukaisesti Vuosaaren meriväylän ja satama-altaan syvennystöiden valmistumisesta hankkeeseen kuuluneelta osin, 30.11.2021.

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Rakennus- ja ympäristövaliokunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Byggnads- och miljöutskottet antecknar delgivningarna för kännedom.