

**Rakennusvalvonnan lausunto, N 60 Oikopolku, asemakaavan muutoksen luonnos /
Byggnadstillsynens utlåtande, N 60 Oikopolku, utkast till ändring i detaljplanen**

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 03.02.2021 § 14
28/10.02.03/2021

Valmistelija / Beredare: rakennusvalvontapäällikkö / byggnadstillsynschef
Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola(at)sipoo.fi

Asemakaavatyön tarkoituksena on tiivistää Nikkilän taajamarakennetta osoittamalla lisää asuinkerrostalojen ja rivitalojen korttelialueita Nikkiläntien varteen Nikkilän keskustan välittömään läheisyyteen. Muutosalue on voimassa olevassa asemakaavassa puistoaluetta.

Asemakaavamuutoksen luonnos on maankäyttö- ja rakennuslain 62 § ja -asetuksen 30 § mukaisesti nähtävillä 14.1.–12.2.2021. Maankäyttöjaosto pyytää rakennus- ja ympäristövaliokunnan lausuntoa 12.2.2021 mennessä.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta antaa asiassa liitteen 1 mukaisen lausunnon.

Byggnads- och miljöutskottet ger utlåtande i saken enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillsynschefens förslag.