

Vapaa-ajanjaoston lausunto Kartanon keskuksen NG8-asetakaavaluonnoksesta / Fritidssektionens utlåtande om utkastet till NG8 detaljplan för Nickby gårds centrum, beredningsskedet

Vapaa-ajanjaosto / Fritidssektionen 14.04.2021 § 32

26/10.02.03/2021

Valmistelija / Beredare: liikuntapalvelupäällikkö / servicechef för idrottstjänster, Piritta Forsell, piritta.forsell(at)sipoo.fi

Nikkilän kartanon keskuksen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnos on maankäyttö- ja rakennuslain 62§ ja -asetuksen 30§ mukaisesti ollut nähtävillä 15.1.–15.2.2021.

Asemakaava-alue sijaitsee Nikkilän pohjoispuolella. Suunnittelualue käsittää Kartanonrinteen omakotitaloalueen ja rautatien välisen alueen, sekä osia radan tuntumassa sen eteläpuolella. Kaava-alueen pinta-ala on alustavasti noin 86 ha. Asemakaavassa suunnitellaan Kerava-Nikkilä rataosuuden juna-aseman aluetta ja asuinrakentamista usealle tuhannelle asukkaalle

Esittelijä / Föredragande Vt. Kulttuuri- ja vapaa-aikapäällikkö / Tf. Chef för kultur- och fritidstjänster
Kuusirati Lea

Ehdotus / Förslag Vapaa-ajanjaosto antaa asiassa liitteen 1 mukaisen lausunnon
Fritidssektionen get utlåtande i saken enligt bilaga 1.

Muutettu ehdotus / Ändrade förslag

Vapaa-ajanjaosto hyväksyy liitteen 1 mukaisen lausunnon. Lisäksi jaosto päättää esittää, että YO-tontin pohjoispuolella olevien asuinkorttelien alue varataan virkistyskäyttöön ja että liikuntapalvelupäällikkö osallistuu kaavan jatkovalmisteluun ja ulkoilureittisuunnitelma tuodaan vapaa-ajanjaostoon ennen seuraavaa luottamuselinkäsittelyä.

Fritidssektionen beslutar att godkänna utlåtandet i enlighet med bilaga 1. Dessutom beslutar sektionen föreslå att området, som hör till bostadskvarteren norr om YO-tomten reserveras, för rekreation och att chefen för idrottstjänsterna deltar i utförandet av planen för friluftsleder på området, samt att planen ges fritidssektionen för utlåtande.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Vapaa-ajanjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.
Fritidssektionen godkände enhälligt föredragandens ändrade förslag.