








**ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
DETALJPLANE BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER:**

-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva. Linje 3 m utanför planområdets gräns.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja. Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
-  Osa-alueen raja. Gräns för delområde.
-  Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu. Tvärstrecker anger på vilken sida av gränsen beteckningen gäller.
- NYA BORGÅVÄG**
 Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi. Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område.
-  Katu. Gata.
-  Tärkeä tai veden hankintaan soveltuva pohjavesialue. Viktigt grundvattensområde eller grundvattensområde som lämpar sig för vattentäkt.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

- Pohjavesialueella määrätään:
- Viemärit on rakennettava tiiviiksi siten, että jätevesiä ei pääse maaperään.
 - Rakentaminen, ojitukset ja maankaivu on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjavedenlaatumuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden pinnankorkeuteen.
 - Katualueilta kertyviä hulevesiä ei saa imeyttää maaperään. Katualueen hulevedet tulee johtaa öljynerotuksen kautta hulevesiviemäriin tai avo-ojiin.

ALMÄNNA BESTÄMMELSER

- Bestämmelser på grundvattenområdet:
- Avloppen skall byggas tät så att inget avloppsvatten kommer ut i marken.
 - Byggande, dikning och grävning skall utföras så, att det inte medför förändringar i grundvattnets kvalitet eller bestående förändringar i grundvattennivån.
 - Dagvatten som ansamlas på gatuområdet får inte infiltreras i marken. Dagvattnet från gatuområdet skall via oljeavskiljning ledas till dagvattenledning eller till öppna diken.

Pohjakartta täyttää kaavoitusmittauksista annetun asetuksen (1284/99) vaatimukset ja on ajan tasalla./ Baskartan fyller fordringarna i förordningen om planläggningsmätningar (1284/99) och är ajour.

Koordinaattijärjestelmä/Koordinatsystem ETRS-GK25
Korkeusjärjestelmä/Höjdsystem N2000

Sipoossa/ i Sibbo 12.5.2021

Anna-Leena Rouhiainen
tomttipäällikkö
tomtchef

Sipoossa . . . 2020
i Sibbo

Jarkko Lyytinen
arkkitehti SAFA, YKS 487
kaavoituspäällikkö, planläggningschef

Pieta Kupiainen
kaavoittaja, planläggare

SIPOON KUNTA
MASSBY

SIBBO KOMMUN
MASSBY


S17E SÖDERKULLANTIEN, UUDEN PORVOONTIEN JA ERIKSNÄSINTIEN RISTEYS, ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAMUUTUS

S17E DETALJPLAN OCH DETALJPLANEÄNDRING FÖR KORSNINGEN MELLAN SÖDERKULLAVÄGEN, NYA BORGÅVÄGEN OCH ERIKSNÄSVÄGEN

Asemakaava ja asemakaavamuutos koskee osia kiinteistöistä 753-895-2-10, 753-895-2-11, 753-895-2-41 ja 753-419-4-1286. Asemakaavalla ja asemakaavamuutksella muodostuu katualue.

Detaljplanen omfattar delar av fastigheterna 753-895-2-10, 753-895-2-11, 753-895-2-41 och 753-419-4-1286. Genom detaljplanen och detaljplaneändringen bildas gatuområde.

Voimaantulo / Ikraftträdande	
Kuulutus / Kungörelse	
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	31.5.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	12.5.2021
Ehdotus nähtävillä / Förslag framlagd MRL / MarkByggL 65§, MRA / MarkByggF 27§	8.2. - 12.3.2021
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	18.1.2021
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	9.12.2020

 SIPOON KUNTA SIBBO KOMMUN	Kehitys- ja kaavoituskeskus Utvecklings- och planläggningscentralen	Numero/Nummer
		S17E
		Päiväys/Datum
		31.5.2021
		Kaavan laatija / Planens utarbetare
		PKu, JLy Pirttjä/Rötare
		BLi
		Mittakaava/Skala
		1:1000

S17E SÖDERKULLANTIEN, UUDEN PORVOONTIEN JA ERIKSNÄSINTIEN RISTEYS, ASEMAKAAVA JA ASEMAKAAVAMUUTUS

S17E DETALJPLAN OCH DETALJPLANEÄNDRING FÖR KORSNINGEN MELLAN SÖDERKULLAVÄGEN, NYA BORGÅVÄGEN OCH ERIKSNÄSVÄGEN