

**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet**

Aika / Tid 25.01.2022 klo 17:02 - 19:33**Paikka / Plats** Teamskokous/Focus, Kuntala, Lukkarinmäentie 2 / Teamsmöte/Focus, Sockengården, Klockarbackavägen 2**Käsittellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 3	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 4	Kadunpito päätös, Uuden Porvoontien, Söderkullantien ja Eriksnäsvägen risteyksessä / Beslut om gatuhållning, korsningen mellan Nya Borgåvägen, Söderkullavägen och Eriksnäsvägen	7
§ 5	Teknisen valiokunnan kohdentamat katu- ja vihrealueet yksikön peruskorjaushankkeet vuodelle 2022/ Tekniska utskottets specificerade saneringsprojekt för enheten Gator och grönområden år 2022	9
§ 6	Energiatehokkuushankkeet vuonna 2022 / Energieffektivitetsprojekt år 2022	11
§ 7	Korjausinvestoinnit vuodelle 2022, tekninen valiokunta / Renoveringsinvesteringar för 2022, tekniska utskottet	13
§ 8	Päiväkotien ja taajamakoulujen korjaukset vuonna 2022 / Renovering av daghem och tätortsskolor år 2022	17
§ 9	Jontaksen urheilupuiston asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman asettaminen nähtäville / Framläggande av planen för de allmänna områdena inom detaljplaneområdet Jontas idrottspark	22
§ 10	Kallbäckin kiertoliittymän rakentaminen, urakoitsijan valinta / Byggnad av rondellen i Kallbäck, val av entreprenör	26
§ 11	ELY:n maanteihin ja yksityisteihin liittyvien asukasyhteydenottojen käsittely / Behandling av invånarkontakter relaterade till NMT:s landsvägar och enskilda vägar	28
§ 12	Ilmoitusasiat / Delgivningar	29
§ 13	Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus / Tekniska direktörens översikt om aktuella ärenden	30



Osallistujat / Deltagare

	Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.	Kankfelt Tim	17:02 - 19:33	puheenjohtaja/ordförande	
	Härmä Jokke	17:02 - 19:33	varapuheenjohtaja/viceordförande	
	Buddas Pirkko	17:10 - 19:33	jäsen/medlem	§4-13, etänä/distans(Teams)
	Günsberg-Sandström Laura	17:02 - 19:33	jäsen/medlem	
	Koponen Risse	17:02 - 19:33	jäsen/medlem	
	Lehvonen Simo	17:02 - 19:33	jäsen/medlem	etänä/distans(Teams)
	Sademies Jenni	17:02 - 19:33	jäsen/medlem	
Muu/ Övriga	Manninen-Ollberg Marja	17:02 - 19:33	kh:n edustaja/kst:s representant	etänä/distans(Teams)
	Myllyvirta Ilari	17:02 - 19:33	esittelijä/föredragande	
	Grandell Nina	17:02 - 19:33	pöytäkirjanpitäjä/protokollförare	
	Kämppe Marika	17:02 - 19:33	asiantuntija/sakkunnig	etänä/distans(Teams)
	Nirhamo Pekka	17:02 - 18:12	asiantuntija/sakkunnig	§1-8, etänä/distans(Teams)
	Pohjonen Juha	17:02 - 19:33	asiantuntija/sakkunnig	etänä/distans(Teams)
	Siren Lari	17:02 - 19:33	asiantuntija/sakkunnig	
	Selänpää Juha	17:53 - 18:46	asiantuntija/sakkunnig/Destia	osa 8§:stä, §9, etänä/distans(Teams)

Allekirjoitukset

Underskrift

Tim Kankfelt
puheenjohtaja
ordförande

Nina Grandell
pöytäkirjanpitäjä
protokollförare

Käsitellyt asiat

Ärenden

§ 1 - 13

Pöytäkirja sähköisesti

tarkastettu

Protokollet elektroniskt
justerat

Simo Lehvonen
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare

Jenni Sademies
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare



Pöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoo kunnan verkkosivuilla 2.2.2022 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor fr.om. 2.2.2022.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 1

25.01.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 1

Päätös / Beslut

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.
Todettiin, että Pirkko Buddas, Simo Lehvonen ja kunnanhallituksen edustaja Marja Manninen-Ollberg osallistuvat kokoukseen Teamsin kautta.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.
Konstaterades att Pirkko Buddas, Simo Lehvonen och kommunstyrelsens representant Marja Manninen-Ollberg deltar i mötet via Teams.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 2

25.01.2022

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 2

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Simo Lehvonen ja Jenni Sademies.

Till protokolljusterare valdes Simo Lehvonen och Jenni Sademies.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 3

25.01.2022

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 3

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan ja lisälistan. Asia 4 (Jontaksen urheilupuiston asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman asettaminen nähtävälle) käsitellään asian 9 (Päiväkotien ja taajamakoulujen korjaukset vuonna 2022) jälkeen. Puheenjohtaja ilmoitti, että kunnan asukkaiden esille ottama asia käsitellään kokouksen lopussa.

Tekniska utskottet beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan och tilläggslistan.

Ärende 4 (Framläggande av planen för de allmänna områdena inom detaljplaneområdet Jontas idrottspark) behandlas efter ärendet 9 (Renovering av daghem och tätortsskolor år 2022). Ordförande meddelade att ett ärende som tagits upp av kommuninvånare kommer behandlas i slutet av mötet.

Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 4

25.01.2022

Kadunpitopäätös, Uuden Porvoontien, Söderkullantien ja Eriksnäsintien risteys / Beslut om gatuhållning, korsningen mellan Nya Borgåvägen, Söderkullavägen och Eriksnåsvägen**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 4**

96/10.03.01.00.01/2022

Valmistelija / Beredare: Kuntatekniikan päällikkö/ Chef av kommunteknik
Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Söderkullassa on vahvistunut 21.7.2021 asemakaava S17 E. Kaavan tarkoituksena on mahdollistaa kiertoliittymän rakentaminen risteysalueelle. Kiertoliittymän rakentamisesta on tehty valtuustoaloite 9.9.2019.

Uudesta porvoontiestä on tehty kadunpitopäätös Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ja kunnan kanssa välillä Söderkullantien liittymä-Kalkkirannantien liittymä (liite 1). Tekninen valiokunta on hyväksynyt kadunpitopäätöksen 14.6.2016.

Katu- ja viheralueet yksikkö esittää, että vastatakseen kaava-alueiden kehittymiseen kunnan esittämällä tavalla, tulee edellä mainittu risteysalueen katuosuudet (liite 2) saattaa kunnan omistukseen kadunpitopäätöksen nojalla. Kadunpitopäätöksen mukaan maankäyttö- ja rakennuslain 86 a §:n (Maantien muuttaminen kaduksi) mukaan maantie, joka asemakaavassa on osoitettu kaduksi, muuttuu kunnan tekemällä kadunpitopäätöksellä kaduksi. Maantie lakkaa 1 momentissa tarkoitettun kadunpitopäätöksen tultua voimaan ja maantien tiealue siirtyy samalla kunnan omistukseen.

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ja kunnan edustajien kanssa on pidetty keskustelutilaisuus 14.1.2022 missä on alustavasti sovittu, että kunnan tulee tehdä kyseisen risteysalueen osalta kadunpitopäätös, jolla kyseisten tiealueiden omistusosuus sekä kunnossapitovastuu siirtyvät valtiolta kunnalle.

Kadunpitopäätöksen yhteydessä tulee sopia ELY-keskuksen kanssa siitä, miten Sipoon kunta hoitaa teiden yllä- ja kunnossapidon ja kuka huolehtii kyseisestä työstä. Sipoon kunnan investointiohjelmaan on varattu rahat kiertoliittymän rakentamiseen vuonna 2022, joten yleisesti tehtävää katselmusta vastaanotettavista kadun kunnan osuuksista ei tarvitse suorittaa.

Tällä kadunpitopäätöksellä kunnan kunnossapitovastuulle on tulossa ajoratoja ja kevyen liikenteen väyliä yhteensä n. 4 300 m². Ylläpitokustannukset vuodessa on arvioitu olevan n. 5 000 euroa.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta päättää tehdä kadunpitopäätöksen seuraavien teiden risteysalueesta. Uusi Porvoontie (seututie 170)- Söderkullantie (yhdystie



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 4

25.01.2022

11689)- Eriksnäsintie (yhdystie 11987). Ilmoittaa kadunpitopäätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta kirjeellä katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 139 §:ssä säädetään. Ilmoittaa Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle edellä mainittujen teosuuksien muuttamisesta kaduiksi.

Tekniska utskottet beslutar fatta ett gatuhållningsbeslut för korsningen mellan följande vägar: Nya Borgåvägen (regionväg 170) - Söderkullavägen (förbindelseväg 11689) - Eriksnåsvägen (förbindelseväg 11987). Meddelar innehavarna av fastigheterna som ligger invid gatorna och gatuavsnitten om beslutet om gatuhållning och inledandet av skyldigheten att sköta underhållet och renhållningen av gatorna på det sätt som bestäms i 139 § i kommunallagen. Meddelar Närings-, trafik- och miljöcentralen i Nyland om ändrandet av de ovannämnda vägavsnitten till gator.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Kadunpitopäätös 2016_asemapiirustus, Uuden Porvoontien, Söderkulla

Liite / Bilaga 2: Asemakaava S17 E, Söderkullantien, Uuden Porvoontien ja Eriksnäsintien risteys

Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 5

25.01.2022

**Teknisen valiokunnan kohdentamat katu- ja vihrealueet yksikön peruskorjaushankkeet
vuodelle 2022/ Tekniska utskottets specificerade saneringsprojekt för enheten Gator och
grönområden år 2022****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 5**

112/02.02.02/2022

Valmistelija / Beredare: Kuntatekniikan päällikkö / Chef av kommunteknik
Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Vuodelle 2022 on talousarviossa varattu 600 000 €
peruskorjausinvestointeihin. Katu- ja viheralueet -yksikkö jakaa varatun
summan seuraavasti:

• Katujen peruskorjaus 250 000 €

Sisältää vuosittaisen katujen asfaltointi- ja peruskorjausurakan (n. 200 000
€), sekä uuden 1.6.2020 voimaan tulleen tieliikennelain mu-kaisten
katumerkintöjen ja liikennemerkkien muutostöitä.

• Viheralueiden peruskorjaus 70 000 €

Sisältää puistojen (mm. Jokipuiston), katuvihreän (mm. Hansaksen-
kaaren) sekä Söderkullan viljelypalstojen kunnostamisen. Vierasla-jeista
kurturuusun ja siruetanan hävittämisen, Söderkullan koirapuis-ton
suunnittelun

• Valaistuksen peruskorjaus 150 000 €

Sisältää kunnan katuvalaistuksen led-tekniikkaan muuttamista, huonosti
valaistujen osuuksien kunnostamista. Valaistuksen paran-tamisen
suunnittelua Söderkullantien Hansas 2:n asuinalueen koh-dalla (Hansas-
talon liittymän) kv 13.12.2021.

• Hulevesiperuskorjaus 40 000 €

Sisältää kunnan vastuualueeseen kuuluvien hulevesijärjestelmien
kunnostustyöt. (mm. Vaahteramäen alueen kuivatukseen liittyvät
kunnostustyöt).

• Siltojen peruskorjaus 50 000 €

Kohteena uuden kevyen liikenteen sillan suunnittelu korvaamaan
huonokuntoinen Söderkullan kartanon jalankulun ja pyöräilyn-silta, sekä
kunnan siltojen vuosittaiset kunnossapitotarkistukset ja mahdol-liset pienet
korjaukset.

• Muut ennakoimattomat kohteet 40 000 €

Varaus vuoden aikana esiin tulevia kustannuksia var-ten, joita syntyy
äkillisesti esimerkiksi muiden toimijoiden pikaisesta tarpeesta johtuen.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää hyväksyä Katu- ja viheralueet -yksikön yllä
esitetyt peruskorjausinvestointien projektit vuodelle 2022.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 5

25.01.2022

Tekniska utskottet beslutar godkänna ovan nämnda projekt för
saneringsinvesteringar för enheten Gator och grönområden år 2022.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 6

25.01.2022

Energiatohokkuushankkeet vuonna 2022 / Energieffektivitetsprojekt år 2022**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 6**

113/02.02.02/2022

Valmistelija / Beredare: Talotekniikkainsinööri / Huseteknikingenjör Pekka Nirhamo, pekka.nirhamo(at)sipoo.fi

Vuoden 2022 talousarvion peruskorjausinvestoinneissa on nimikkeellä Energiatohokkuushankkeet 300 000 euroa. Taloussuunnitelmassa on samalle nimikkeelle esitetty 300 000 euroa vuosille 2023-2024.

Energiatohokkuushankkeiden kohdentamisperusteena käytetään energiansäästöä ja sen kannattavuutta ottaen huomioon nykyisen järjestelmän saneeraustarpeet. Energiatohokkuutta lisäävissä investointihankkeissa käytettäviä toimenpiteitä ovat mm. maalämpö, lämpöpumpputeknikka, tarpeenmukainen ilmanvaihto, vakiovalo- ja led-tekniikka, aurinkosähkö jne.

Seuraaviin kiinteistöihin ehdotetaan tehtäväksi energiatohokkuuteen perustuvia korjauksia vuonna 2022:

1. Enterin valaistuksen uusiminen. Enter on Sipoon lukion ja Keuda ammattikoulun käytössä oleva vuonna 2007 rakennettu kiinteistö, jossa on alkuperäinen valaistus. Nykyisen valaistuksen tehontarve on n. 28 kW ja valaistuksen uusimisella päästään n. 12 kW:iin. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 25 000 €.
2. Pohjois Paippisten koulun lämmitystapamuutos. Pohjois Paippisten koulu on alun perin vuonna 1910 rakennettu koulu, jota on laajennettu vuonna 1998. Lämmitysmuotona on öljy, jonka vuotuinen kulutus on n. 23 m³. Kiinteistö sijaitsee pohjavesialueella, joten maalämpö ei ole mahdollinen vaihtoehto ja siksi toteutusmuodoksi esitetään hybridijärjestelmää, jossa pääosin lämmön tuottaa ilmavesilämpöpumput ja tukena on sähkökattila. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 130 000 €, mikä sisältää suunnittelun, laitteistot ja asennuksen.
3. Etelä Paippisten koulun lämmitystapamuutos. Etelä Paippisten koulu on rakennettu vuonna 1923 ja laajennettu vuonna 1955. Lämmitysmuotona on öljy, jonka vuotuinen kulutus on n. 27 m³. Kiinteistö sijaitsee sellaisella alueella, että maalämpö on mahdollinen ja siten toteutusmuodoksi esitetään hybridijärjestelmää, jossa pääosin lämmön tuottaa maalämpö ja tukena on sähkökattila. Kustannusarvio työn valmistumiseksi on 145 000 €, mikä sisältää suunnittelun, laitteistot ja asennuksen.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 6

25.01.2022

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta päättää että yllämainituille kiinteistöjen energiatehokkuus korjauksille varataan tälle vuodelle kyseessä olevasta määrärahasta 300 000 euroa.

Tekniska utskottet beslutar att 300 000 euro av årets anslag för energieffektivitetsprojekt reserveras för saneringen av energieffektiviteten i ovan nämnda fastigheter.

Muutettu ehdotus / Ändrat förslag

Tekninen valiokunta päättää että yllämainituille kiinteistöjen energiatehokkuus korjauksille varataan tälle vuodelle kyseessä olevasta määrärahasta 300 000 euroa.

Tekninen valiokunta pyytää saada koonnin energiatehokkuushankkeiden kannattavuuslaskelmista tiedoksi kevään 2022 aikana.

Tekniska utskottet beslutar att 300 000 euro av årets anslag för energieffektivitetsprojekt reserveras för saneringen av energieffektiviteten i ovan nämnda fastigheter.

Tekniska utskottet begär att få en sammanställning av lönsamhetskalkyler för energieffektiviseringsprojekt under våren 2022.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens ändrade förslag.

Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 7

25.01.2022

Korjausinvestoinnit vuodelle 2022, tekninen valiokunta / Renoveringsinvesteringar för 2022, tekniska utskottet**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 7**

114/02.02.02/2022

Valmistelija / Beredare: Asiakaspalvelupäällikkö / Kundbetjäningsschef
Henna Salminen, henna.salminen(at)sipoo.fi

Investointityypit

Rakennuksiin kohdistuvat investoinnit jakautuvat rakennusten laajennus-, uudelleen- ja peruskorjausinvestointeihin. Peruskorjausinvestointien avulla ylläpidetään rakennuksia. Vastaavasti uudelleeninvestoinneissa rakennetaan nykyisten rakennusten tilalle uudet rakennukset, joissa on vastaavat tilat, toiminnot ja kapasiteetti. Laajennusinvestointien avulla lisätään rakennusten määrää ja nostetaan palvelun kapasiteettia.

Rakennusten peruskorjaus

Peruskorjaushankkeiden kohdentamisperiaatteena on ensisijaisesti kiinteistöjen rakenteellisen ja rakennusfysikaalisen kunnan ylläpitäminen siten, että kiinteistön arvo ja käytettävyys säilyvät. Mikäli peruskorjaukseen suunnattuja varoja jää tämän jälkeen jäljelle, voidaan peruskorjauksia kohdentaa enemmän myös pintakorjaukseen. Peruskorjauskohteet valitsee Tekninen valiokunta vuosittain. Osalle peruskorjauskohteista on voitu myöntää erillinen oma määräraha.

Kunnan kaikkien kiinteistöjen investointikorjauksiin on vuodelle 2022 varattu 800 000 euron määräraha. Tässä asiakirjassa esitetään ne korjaukset, jotka Toimitilat -yksikön asiantuntijat ovat priorisoineet kiireellisimmiksi toteutettaviksi ja joiden kustannukset katettaisiin tästä määrärahasta. Kyseisen määrärahan lisäksi on varattu määrärahat päiväkotien ja taajamakoulujen korjauksiin yhteensä 500 000 € sekä energiahankkeisiin 300 000 €. Lisäksi on myönnetty erillinen kohdennettu määräraha Märtnsbyn skolanin vesikaton korjaukseen 130 000 €.

Esitämme seuraavia korjauksia tehtäväksi kunnan rakennuksiin vuonna 2022:

Artborg	<ul style="list-style-type: none">• Ikkunoiden uusiminen• Ilmanvaihdon uusiminen• Osan katosta korjaus• Alakerroksen sähköjärjestelmän uusiminen
Simsalön koulu	<ul style="list-style-type: none">• Akuutit korjaukset (mm. talotekniikka)
Komu	<ul style="list-style-type: none">• Julkisivuverhoilun, ikkunoiden ja alkuperäisten ovien kunnostus• Vesikaton maalaus



	<ul style="list-style-type: none">• Maankallistukset
Navetta / Vävhus	<ul style="list-style-type: none">• Vesikaton ja rännien uusiminen• Vanhan kudontatilan kunnostus apuvälinevarastoksi
Punahilkka (Opintie 6B)	<ul style="list-style-type: none">• Julkisivun ja sadevesijärjestelmän korjaus
Puutarhurin tupa	<ul style="list-style-type: none">• Peltikatteen maalaus ja rännien uusiminen
Lövhyddan	<ul style="list-style-type: none">• Sähköjen uusiminen päärakennukseen
Söderkullan kartanon navetta ja makasiini	<ul style="list-style-type: none">• Kattojen uusiminen
Topeliussali	<ul style="list-style-type: none">• Salin korjauksen suunnittelu
Söderkullan kartano	<ul style="list-style-type: none">• Paloilmoittimen ja ilmaisimien vaihtotyö sekä sähkötyöt• 3.kerroksen ovien vaihto ääntä eristäviksi
Sikala ja Simalön koulu	<ul style="list-style-type: none">• Hanke- ja tarvesuunnitteluvaraukset
Juhlatalo	<ul style="list-style-type: none">• Julkisivujen ja parvekkeiden kuntotutkimus• LVV-kuntotutkimus

Tuleville vuosille investoitaviksi siirtyvät seuraavat korjaukset:

Kohde	Korjaustarve	Hinta-arvio
Mårtensby skola	<ul style="list-style-type: none">• Peruskorjauksen suunnittelu ja toteutus	1 000 000 €
Artborg	<ul style="list-style-type: none">• Putkiremontin ja lämmitysverkoston uusimisen suunnittelu sekä toteutus• WC- ja märkätilojen peruskorjaus• Rakennusautomaation uusiminen• Pihasuunnitelma ja toteutus	400 000 €
Söderkullan kartano	<ul style="list-style-type: none">• Ikkunoiden kunnostus / uusiminen• WC- ja märkätilojen peruskorjaus• Julkisivujen paikkaus ja maalaus• Parvekkeen kunnostus• Rappukäytävien maalaus• Katon kulkusiltojen uusiminen	350 000 €



	<ul style="list-style-type: none">Istutusten poistaminen rakennusten vierustoilta	
Opistotalo B1	<ul style="list-style-type: none">Peruskorjauksen suunnittelu ja toteutus	2 000 000 €
Nikkilän nuorisotalo	<ul style="list-style-type: none">Peruskorjauksen suunnittelu ja toteutus	1 400 000 €
Simsalön koulu	<ul style="list-style-type: none">LVIS-tekniikan uusiminen sekä kunnan vesi- ja viemärijärjestelmään liittyminenAlapohjan kosteuden vähentäminen sekä maanmuotoilutJulkisivuverhoilun, ikkunoiden ja ovien kunnostaminenSisätilojen kunnostaminenUlkovaraston kunnostaminen	300 000 €
Komu / Lilla Villan	<ul style="list-style-type: none">Sähköjärjestelmän uusiminen ja sisämaalaukset	60 000 €
Graniittitie 5 (Cafe Pikkurastas)	<ul style="list-style-type: none">Julkisivujen ja ikkunoiden huoltomaalausLämmitysjärjestelmän uusiminenWC-tilan peruskorjaus	100 000 €
Navetta / Vävhuht	<ul style="list-style-type: none">Salaojajärjestelmän rakentaminen ja maankallistuksetJulkisivun lautaverhouksen huoltomaalausIkkunoiden uusiminen ja vesipeltien asentaminenPiha-aitan kunnostusUlko-ovien uusiminen yläpiha ja ylinen	100 000 €
Juhlatalo	<ul style="list-style-type: none">Ikkunoiden ja ovien kunnostusParvekkeiden korjausAlapohjan läpivientien tiivistys	300 000 €
Ratatupa	<ul style="list-style-type: none">Maanpinnan muotoilu sokkelin läheltäSadevesi- ja salaojajärjestelmän rakentaminenKuistin uudelleenrakennusUlko-ovien ja ikkunoiden maalausVesikaton uusiminenJulkisivun paikkakorjaukset	80 000 €



Pehtoorin tupa	<ul style="list-style-type: none">• Julkisivun, ovien ja ikkunoiden kunnostus ja maalaus• Alimpien hirsien uusiminen / sokkelin korjaus• Kasvillisuuden poisto talon vierestä ja maankaadot• Rakennuksen painuman korjaus• Rakennuksen sisäpuoliset korjaukset jokaiseen tilaan• Vesi-, viemäri- ja lämmitysjärjestelmien uusiminen• Sähköjen uusiminen	500 000 €
Söderkullan kartanon navetta	Korjaus Risteyksen toimintaa varten: <ul style="list-style-type: none">• Vesijohdot ja viemärointi• WC-tilan rakentaminen• Yläpohjan lämmöneristäminen• Ilmanlämpöpumput ja sähkölämmitys	350 000 €
Topeliussali	<ul style="list-style-type: none">• Salin korjaus	200 000 €
Yhteensä		7 140 000

Edellä annetut hinnat ovat kustannusarvioita. Todelliset kustannukset selviävät vasta urakan kilpailu-tusten yhteydessä hankkeita edistettäessä. Osan hankkeiden kohdalla voidaan tulla siihen tulokseen, ettei niitä lähdetä toteuttamaan esitetyssä muodossa. Edellä mainittujen töiden lisäksi voi olla myös sellaisia korjaustarpeita, jotka eivät ole juuri tällä hetkellä tiedossa.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää, että yllä mainituille vuodelle 2022 esitetyille korjausinvestoinneille varataan 800 000 euroa tälle vuodelle.

Tekniska utskottet beslutar att det i år reserveras 800 000 euro för de ovan nämnda renoveringsinvesteringarna som föreslagits för år 2022.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 8

25.01.2022

Päiväkotien ja taajamakoulujen korjaukset vuonna 2022 / Renovering av daghem och tätortsskolor år 2022**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 8**

115/02.02.02/2022

Valmistelija / Beredare: Asiakaspalvelupäällikkö / Kundbetjäningsschef
Henna Salminen, henna.salminen(at)sipoo.fi, Rakennuttajainsinööri /
Husbyggnadsingenjör Jukka Haakana, jukka.haakana(at)sipoo.fi

Päiväkotien ja taajamakoulujen peruskorjausinvestointeihin on varattu 500 000 euron vuosittainen määräraha vuosille 2019–2022. Vuodelle 2022 varatusta määrärahasta esitetään kohdennettavan 250 000 euroa taajamakoulujen korjauksiin ja 250 000 euroa päiväkotien korjauksiin. Vuosina 2020–2021 tehdyt korjaukset on esitetty lyhyesti myöhemmin tässä asiakirjassa.

Varatulla määrärahalla saadaan korjattua taajamakoulujen ja päiväkotien rakenteellisia ja rakennusfy-sikaalisia ominaisuuksia sekä teknisiä järjestelmiä siten, että rakennusten kunnossa pysymistä saadaan parannettua kuntoarvioiden ja kuntotutkimusten mukaiseen tasoon. Rakennuksen toimivuuteen ja pedagogiikkaan liittyvät toimenpiteet eivät kuulu saneerauksiin, vaan ne on suunniteltava ja toteutettava erikseen tarvittaessa. Myös rakennuksen kalusteiden uusimiseen tulee varata erillinen määräraha.

Taajamakouluista (pois lukien Nikkilän sydän, Sipoonlahden koulu ja Talman koulu) ja päiväkodeista tehtiin kuntoarviot vuonna 2018 Kiwa Inspecta Oy:n toimesta. Kuntoarvioihin perustuen tehtiin tarkentavat kuntotutkimukset Lukkarin kouluun ja useisiin päiväkoteihin. Vahanen PRO Oy on tehnyt myös kaikista rakennuksista erilliset analyysit perustuen kuntoarvioihin. Toimitilat -yksiköllä on myös ollut omat asiantuntijaryhmät päiväkodeille ja taajamakouluille. Nämä ryhmät ovat kiertäneet kaikki kyseiset rakennukset ja tarkastelleet tutkimusten tuloksia sekä tehneet omia havaintoja kiinteistöjen kunnosta. Kuntoarvioiden, kuntotutkimusten ja kohdekäyntien pohjalta koulujen ja päiväkotien asiantuntijaryhmät ovat tehneet yhteenvedot esitettävistä korjauksista Tekniselle valiokunnalle.

Lähtökohtaisesti päiväkotien osalta on vuodelle 2022 priorisoitu sisäilman laadun parantamiseen vaikuttavia korjauksia ja sisäpuolen korjauksia. Taajamakoulujen vuoden 2022 korjaustyöt keskittyvät lähtökohtaisesti vesikatteen ja rakennusautomaatiikan uusimisiin.

PÄIVÄKODIT**Päiväkoteihin tehtiin vuonna 2020 seuraavat korjaukset / suunnitelmat:**

- Hankesuunnitelma rakennuksen korjaamisesta: Landsängens daghem



- Päiväkoti Miilin alakattojen korjaus ja tiivistystyöt sekä sisäpuolen pienet korjaustyöt
- Mäntymäen päiväkodin vesikaton, pihan lastenvaunuvaraston ja pihakatosten maalaus. Lisäksi salaojat kuvattiin.
- Solåkerin rakennuksen muutokset Jokipuiston koulun esikoululle ja avoimen varhaiskasvatuksen toiminnalle sopivaksi (mm. sisämaalaukset, kalustemuutokset, ulkopuolen parannukset, uudet pihaleikkivälineet)
- Nikkilän päiväkodin vesikaton ruostesuojakäsittely ja maalaus sekä vesikourujen ja syöksyjen uusiminen

Päiväkoteihin tehtiin vuonna 2021 seuraavat korjaukset / suunnitelmat:

- Metsätien päiväkodin lattiamateriaalien uusiminen VOC-löydösten takia, päiväkodin sisäseinien maalaus ja lasten WC-tilojen peruskorjaus sekä ilmanvaihtojärjestelmän puhdistus ja säätö.
- Mäntymäen päiväkodin ulkopuolisen kameravalvonnan lisääminen ja rakennuksen kiinteistöautomaation uudistaminen.

Etelä-Sipoon vanhimpien päiväkotien tilanne:

- Metsärinteen ja Västerskogin päiväkotien osalta on Teknisessä valiokunnassa tehty päätös (21.4.2020 / TEKVLK § 44), että näitä ei enää peruskorjata. Landsängens daghemin korjaushankkeen hankesuunnitelmassa vuonna 2020 todettiin rakennuksen korjaamisen vastaavan uudisrakentamisen kustannuksia, eikä sen peruskorjaaminen ole kannattavaa. Kaikissa rakennuksissa on ollut henkilökunnalla sisäilmaoireilua.
- Vuonna 2021 aloitettiin etelä-Sipoon päiväkoteja koskeva selvitys, jossa on tarkoitus etsiä ratkaisu edellä mainittujen kolmen päiväkodin osalta. Selvityksessä otetaan kantaa uuden päiväkodin / päiväkotien rakentamiseen, sijoitteluun ja kustannuksiin sekä mahdollisiin väliaikaisratkaisuihin. Selvitys valmistuu vuonna 2022 ja sen jälkeen sitä käytetään osana poliittista päätöksentekoa.

Vuodelle 2022 esitämme seuraavia korjauksia tehtäväksi päiväkoteihin:

Metsätien päiväkoti	<ul style="list-style-type: none">• Vuonna 2021 aloitettujen sisäilmakorjausten loppuun saattaminen• Ounet-etävalvontapalvelun asentaminen• Aurinkosuojakatos pihaan lapsille
Mäntymäen	<ul style="list-style-type: none">• Mineraalivillaa sisältävien alakattojen uusiminen



päiväkoti	<ul style="list-style-type: none">• Halkeamakorjaukset ja seinien maalaus• Salaojien osittainen korjaus• Ulkoportaiden kosteusongelman korjaus• Pihasuunnitelma ja viheristutusten muutokset• Yläpohjan parannustyöt• Keittiön IV-muutos
Päiväkotien turvatekniikan parantaminen	<ul style="list-style-type: none">• Lukitusasiat, videovalvonnan uudistaminen / lisäys, kulunvalvonnan kehittäminen

Päiväkotien osalta vuoden 2022 jälkeen toteutettavat korjaukset:

- **Hansaksen päiväkot:** perusmuurin ja sokkelin pinnoituskorjaukset, ikkunoiden korjaukset, pääsisäänkäynninkatoksen ja ulkovarastojen peltikattojen maalaus, ulkovarastojen kunnostus, rännikaivojen asennus ja syöksyjen vaihto / jatko, yläpohjatilan korjaukset, sisätilojen maalaukset ja WC-tilojen peruskorjaus. Kustannusarvio 120 000 €.
- **Nikkilän päiväkot:** WC-tilojen peruskorjaus, ulkovarastojen kunnostaminen, julkisivumaalaus, liikuntasalin ja märkäeteisen lattiapinnoitteiden vaihto halkean selvityksen takia, kaukolämmön alajakokeskuksen uusiminen, sisäpuolen huoltomaalaukset. Kustannusarvio 120 000 €.
- **Klockars / Nickby barnträdgård:** Sisätilojen maalaus ja kunnostus, yläkerran WC-tilan peruskorjaus, käyttövesiverkoston uusimisen suunnittelu, sokkelin korjaus, ulko-oven uusiminen. Kustannusarvio 60 000 €.
- **Kartanon päiväkot:** lisävarastotilan saamiseksi tehtävät muutostyöt sekä jätehuollon parantaminen. Kustannusarvio 50 000 €
Vuosille 2023 ja 2024 investointirahoituksen tarve päiväkotien korjaamiseen on kustannusarvionnin mukaan 350 000 euroa. Todelliset kustannukset selviävät vasta urakan kilpailutusten yhteydessä hankkeita edistettäessä. Edellä mainittujen töiden lisäksi voi olla myös sellaisia korjaustarpeita, jotka eivät ole juuri tällä hetkellä tiedossa.

TAAJAMAKOULUT

Taajamakouluihin tehtiin vuonna 2020 seuraavat korjaukset / suunnitelmat:

- Sibbo Gymnasiumin peruskorjauksen alustava hankesuunnittelu ja vesikaton maalauskorjaus



- Leppätien koulun ryömintätilan lämmöneristeiden kiinnitys ja laajennusosan villa-alakattolevyjen vaihto kuiduttomiin akusto-levyihin.
- Lukkarin koulun julkisivujen vesipeltien ja räystäskourujen korjaukset, ulkovaraston julkisivun paneelien uusinta, käytäväpenkkien kunnostus, ulko-ovien maalaus
- Enterin koulukuraattorin toimistotilan äänieristyksen parannus, vesikaton bitumikatteet kuntotutkimus ja paikkauskorjaukset
- Kyrkoby skolan porrashuoneen elementti-ikkunoiden tiivistäminen

Taajamakouluihin tehtiin vuonna 2021 seuraavat korjaukset / suunnitelmat:

- Kyrkoby skolan puutyöluokan akustolevyjen vaihto kuiduttomiin, porrashuoneen ja sen eteisen silikonisaumojen korjaus ja seinien maalaus, liikuntasalin lattiamaton hitsausaumojen uusiminen, liikuntasalin ulko-oven kulunvalvonnan päivitys
- Lukkarin koulun itä- ja eteläjulkisivun ulkoikkunoiden uusiminen, peltikaton maalaus, keittiön lat-tioiden paikkaus
- Talman koulun B-osan purkutöihin liittyvät suojaustyöt, tilaelementtikoulun maanrakennusurakka, katto- ja sadevesiohjausten parannus

Vuodelle 2022 esitämme seuraavia korjauksia tehtäväksi taajamakouluihin:

Enter	<ul style="list-style-type: none">• Huopakatteen uusiminen pellityksineen• Rakennusautomaatiikan uusiminen
Lukkarin koulu	<ul style="list-style-type: none">• Länsisivun julkisivun osan kosteuskartoitus ja korjaus• Peruskorjauksen hankesuunnitelma
Kyrkoby skola	<ul style="list-style-type: none">• Eteläpäädyn ikkunoiden uusiminen• Teknisen työn IV-koneen lämmöntalteenoton uusiminen

aajamakoulujen osalta jää tekemättä vuoden 2022 jälkeen runsaasti erilaisia korjauksia, joihin tullaan hakemaan tulevana vuosina investointirahoitusta tarpeen mukaan.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 8

25.01.2022

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta päättää, että yllä mainituille vuodelle 2022 esitetyille päiväkotien ja taajamakoulujen korjauksille varataan 500 000 euroa tälle vuodelle.

Tekniska utskottet beslutar att det i år reserveras 500 000 euro för de ovan nämnda renoveringarna av daghem och tätortsskolor som föreslagits för år 2022.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 9

25.01.2022

**Jontaksen urheilupuiston asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman asettaminen
nähtäville / Framläggande av planen för de allmänna områdena inom detaljplaneområdet
Jontas idrottspark**

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 9

91/10.03.01.00.00/2022

Valmistelija / Beredare: Kuntatekniikan päällikkö / Chef av kommunteknik
Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Asemakaavasta E 4A Jontaksen urheilupuisto on laadittu yleisten alueiden suunnitelma yhteistyössä maanomistajan kanssa. Samalla asemakaavan toteuttamisesta on laadittu maankäyttösopimus. Jontaksen urheilupuiston asemakaava on saanut lainvoiman 27.2.2020. Maankäyttösopimuksen mukaisesti maa-alue on vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella Sportpark Oy:lle, jonka nimiin myös maankäyttösopimus on siirretty. Jatkossa sopijaosapuolena on Sportpark Oy.

Sportpark Oy on laatinut ja hakenut maisemointilupaa ja lausuntojen perusteella suunnitelmia tulee täydentää. Sipoon kunnan ja maanomistajan välillä on maankäyttösopimus alueen toteuttamisesta. Sipoon kunnan ja Sportpark Oy:n välillä käytyjen neuvotteluiden perusteella alueen toteuttamisessa päästään parhaiten eteenpäin, kun Sipoon kunta ottaa vetovastuun suunnitelmista ja laatii Jontaksen asemakaava-alueelle yhteistyössä maanomistajan kanssa MRL:n 90 § 4 momentin mukaisen E 4A Jontaksen urheilupuisto asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman. Suunnitelma laaditaan täydentäen maanomistajan tähän mennessä laatimia suunnitelmia siten, että suunnitelma täyttää lain ja myös ELY-keskuksen vaatimukset. Kunta toimii yleisten alueiden suunnitelman laatijana ja Tekninen valiokunta suunnitelmien hyväksyjänä.

Sipoon kunta on palkannut Destia Oy laatimaan Jontaksen asemakaava-alueen esirakentamiseksi ja toteuttamiseksi tarvittavat täydentävät suunnitelmat. Sipoon kunta ja Uudenmaan ELY-keskus pitivät tiistaina 17.8.2021 kokouksen, jossa käsiteltiin alueelle tehdyt suunnitelmat ja niissä ilmenevät puutteet. Suunnitelmien lähemmän tarkastelun ja kokouksessa käydyin keskustelun perusteella Sipoon kunta täydensi suunnitelmia mm. seuraavien osa-alueiden osalta:

- Tarkennetaan geotekniset laskelmat maaperän vakavuuden suhteen
- Tarkennetaan täyttösuunnitelmat. Suunnitellaan tarkemmin täyttöjen vaiheistusta ja painumia, sekä tutkitaan sortumisriskejä.
- Tarkennetaan ojan luiskien, sekä padon suunnitelma
- Tehdään alueelle kairauksia maaperän selvittämiseksi
- Tarkistetaan hulevesien hallintasuunnitelma



- Asennetaan alueelle pohjavesien tarkkailuputkia ja kartoitetaan alueella olevat kaivot ja niiden vedenlaatu

- Selvitetään II luokan pohjavesialueen tarpeellisuutta Sipoon kunnalle kriisivedenottoalueena

Sipoon kunta ja Destia Oy saivat suunnitelmien täydentämisen valmiiksi 21.12.2021. Sipoon kunta ja Uudenmaan ELY-keskus pitivät 11.1.2022 palaverin Jontaksen asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman asiakirjoista ja suunnitelmista. Suunnitelmat oli lähetetty tutustuttavaksi ennen palaveria. ELY-keskus oli tyytyväinen suunnitelmiin ja Sipoon kunta täydensi suunnitelmia vielä kokouksessa havaituilla täydennystarpeilla.

Sipoon kunta ja Sipoon Vesi ovat selvittäneet ja totesivat kokouksessa, että Jontaksen asemakaava-alueen pohjavedelle ei Sipoon kunnalle, Sipoon Vedelle tai Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymälle ole käyttöä sen pienen antoisuuden takia.

Jontaksen asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman asiakirjat ovat esitetty liitteissä. Ohessa on luettelo suunnitelma-asiakirjoista

- Liite 1_Asemakaava E 4A
- Liite 2_Esittely Sport - Eko Park konsepti
- Liite 3_88620_Rakennustapaselostus_200925_RevA
- Liite 4_e4a_Jontaksen_urheilupuisto_maisemaselvitys_20180108
- Liite 5_88620_Lisäselvitys_210217
- Liite 6_88620_02_Asemapiirros
- Liite 7_88620_04 RevA Leikkauspiirustukset A-A ja B-B
- Liite 8_88620_06 RevA Leikkauspiirustukset C-C ja D-D
- Liite 9_88620_08 Leikkauspiirustukset E-E ja F-F
- Liite 10_88620_10 RevA Leikkauspiirustus G-G
- Liite 11_e4a_Hulevesien_hallintasuunnitelma
- Liite 12_88620_12_RevA Periaateleikkaus viivästysallas ja kuivatusoja
- Liite 13_88620_11_Periaateleikkaus kuivatusoja
- Liite 14_88620_13 Vesihuollon yleissuunnitelma



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 9

25.01.2022

- Liite15_Ylijäämämaamassojen_läjityksen_pohjavesivaikutusten_arviointi
- Liite 16_Geotekninen suunnitelmaselostus ja laskelmat
- Liite 17_Maaperäselvitys
- Liite 18_Pohjatutkimuskartta
- Liite 19_Pohjatutkimusleikkaukset
- Liite 20_Stabiliteetilaskelmat_pl255
- Liite 21_Stabiliteetilaskelmat_pl380_
- Liite 22_Stabiliteetilaskelmat_pl520
- Liite 23_Stabiliteetilaskelmat_ylipenkereet
- Liite 24_Painuma_lopullinen
- Liite 25_88620_03 Täyttösuunnitelma alue 1
- Liite 26_88620_05 RevA Täyttösuunnitelma alue 2
- Liite 27_88620_07 Täyttösuunnitelma alue 3
- Liite 28_88620_09 Täyttösuunnitelma alue 4
- Liite 29_88620_14 RevA Täytöissä käytettävät maalajit

Tekninen valiokunta asettaa Jontaksen asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman nähtäville. Lausunnot ja kannanotot yleisten alueiden suunnitelmasta pyydetään antamaan Sipoon kunnan kirjaamoon 7.3.2022 mennessä. Lausunnot pyydetään erikseen Uudenmaan ympäristökeskukselta ja Sipoon kunnan ympäristövalvonnalta.

Teknisen valiokunnan hyväksyessä yleisten alueiden suunnitelman hyväksyy Tekninen valiokunta samalla alueen toteuttamisen valvontasuunnitelman. Jontaksen alueen yleisten alueiden suunnitelmaa ja sen esirakentamisen toteuttamista suunnitelman mukaisesti valvoen Sipoon kunnan Katu- ja viheralueiden yksikkö erikseen laadittavan valvontasuunnitelman mukaisesti. Valvontasuunnitelma laaditaan siten, että se vastaa vastaavien työmaiden yleistä riittävää valvontatasoa.

Maisemointiluvan mukaista rakentamista valvoo Sipoon kunnan Rakennusvalvonta ja yleisten alueiden rakentamista valvoo Sipoon kunnan Katu- ja viheryksikkö.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 9

25.01.2022

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta asettaa Jontaksen asemakaava-alueen yleisten alueiden suunnitelman nähtäville. Lausunnot ja kannanotot yleisten alueiden suunnitelmasta pyydetään antamaan Sipoon kunnan kirjaamoon 7.3.2022 mennessä. Lausunnot pyydetään erikseen Uudenmaan ympäristökeskukselta ja Sipoon kunnan ympäristövalvonnalta.

Tekniska utskottet lägger fram planen för de allmänna områdena inom detaljplaneområdet Jontas idrottspark. Utlåtanden och åsikter om planen för de allmänna områdena kan lämnas in till registraturen i Sibbo kommun senast 7.3.2022. Utlåtanden begärs separat av Nylands miljöcentral och miljöövervakningen i Sibbo kommun.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet

- Liite / Bilaga 1: Asemakaava E 4A
- Liite / Bilaga 2: Esittely Sport - Eko Park konsepti
- Liite / Bilaga 3: 88620_Rakennustapaselustus_200925_RevA
- Liite / Bilaga 4: e4a_Jontaksen_urheilupuisto_maisemaselvitys_20180108
- Liite / Bilaga 5: 88620_Lisäselvitys_210217
- Liite / Bilaga 6: 88620_02_Asemapiirros
- Liite / Bilaga 7: 88620_04_RevA_Leikkauspiirustukset A-A ja B-B
- Liite / Bilaga 8: 88620_06_RevA_Leikkauspiirustukset C-C ja D-D
- Liite / Bilaga 9: 88620_08_Leikkauspiirustukset E-E ja F-F
- Liite / Bilaga 10: 88620_10_RevA_Leikkauspiirustus G-G
- Liite / Bilaga 11: e4a_Hulevesien_hallintasuunnitelma
- Liite / Bilaga 12: 88620_12_RevA_Periaateleikkaus viivästysallas ja kuivatusoja
- Liite / Bilaga 13: 88620_11_Periaateleikkaus kuivatusoja
- Liite / Bilaga 14: 88620_13_Vesihuollon yleissuunnitelma
- Liite / Bilaga 15: e4a_Ylijäämämaamassojen_läjityksen_pohjavesivaikutusten_arviointi
- Liite / Bilaga 16: Geotekninen suunnitelmaselustus ja laskelmat
- Liite / Bilaga 17: Maaperäselvitys
- Liite / Bilaga 18: Pohjatutkimuskartta
- Liite / Bilaga 19: Pohjatutkimusleikkaukset
- Liite / Bilaga 20: Stabiiliteetilaskelmat_pl255
- Liite / Bilaga 21: Stabiiliteetilaskelmat_pl380_
- Liite / Bilaga 22: Stabiiliteetilaskelmat_pl520_
- Liite / Bilaga 23: Stabiiliteetilaskelmat_ylipenkereet
- Liite / Bilaga 24: Painuma_lopullinen
- Liite / Bilaga 25: 88620_03 Täyttösuunnitelma alue 1
- Liite / Bilaga 26: 88620_05_RevA Täyttösuunnitelma alue 2
- Liite / Bilaga 27: 88620_07 Täyttösuunnitelma alue 3
- Liite / Bilaga 28: 88620_09 Täyttösuunnitelma alue 4
- Liite / Bilaga 29: 88620_14_RevA Täytöissä käytettävät maalajit



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 10

25.01.2022

Kallbäckin kiertoliittymän rakentaminen, urakoitsijan valinta / Byggnade av rondellen i Kallbäck, val av entreprenör

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 10

103/02.08.00/2022

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / Byggnadsingenjör Ari Luomala, ari.luomala(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta on varannut määrärahan talousarvion mukaan 600 000 € vuodelle 2022 Kallbäckin kiertoliittymän rakentamiseen. Alueen katusuunnitelmat on hyväksytty Teknisessä valiokunnassa 5.10.2021.

Tarjouspyynnön mukaisesti rakennustyöt tulee olla valmiit 30.11.2022 mennessä. Tästä syystä rakentaminen tulisi saada aloitettua mahdollisimman nopeassa aikataulussa, jotta urakkaan kuuluvat työt, sekä mahdolliset lisä- ja muutostyöt saadaan tehtyä aikataulun mukaisesti ja vuodelle 2022 osoitettujen investointirahojen puitteissa.

Alueen rakentamisesta on jätetty tarjouspyyntö 13.12.2021 Cludia – tarjouspalveluun sekä Hilmaan. Tarjoukset tuli jättää 20.1.2022 klo 12:00 mennessä, ja tarjoukset avattiin ja avauspöytäkirja luotiin 20.1.2022. Tarjouksia saatiin yhteensä 7 kpl. Halvin tarjous oli Kuljetus ja maanrakennus Katupojat OY:lla hintaan 438 200 euroa.

Tarjouspyynnössä määriteltiin, että urakoitsija valitaan halvimman tarjoushinnan perusteella niistä urakoitsijoista, jotka täyttävät soveltuvuusvaatimukset.

Tarjoajat hintajärjestyksessä ja tarjoajien soveltuvuusvaatimusten täytyminen on esitetty liitteessä 1 Vertailutaulukko_Kallbäckin kiertoliittymä.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää, että Kallbäckin kiertoliittymän rakennusurakoitsijaksi valitaan oheisen vertailutaulukon mukaisesti Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy, jonka tarjous on tarjouspyynnön vähimmäisvaatimukset täyttävä edullisin tarjous.

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar att som entreprenör för byggandet av rondellen i Kallbäck väljs enligt den bifogade jämförelsetabellen Kuljetus ja maanrakennus Katupojat Oy, som lämnat det förmånligaste anbudet som uppfyller minimikraven i anbudsfrågan.

Paragrafen justeras omedelbart.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 10

25.01.2022

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.
Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet

Liite / Bilaga 1: Vertailutaulukko Kallbäckin kiertoliittymä (salainen liite sopimuksen allekirjoittamiseen saakka, salassapidon peruste JulkL 7 § 2 mom. / sekretessbelagd bilaga tills avtalet är undertecknat, grunden för att sekretessbelägga Lagen om offentlighet för myndigheters verksamhet 7 § 2 mom.)

**ELY:n maanteihin ja yksityisteihin liittyvien asukasyhteydenottojen käsittely / Behandling av invånarkontakter relaterade till NMT:s landsvägar och enskilda vägar****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 11**

172/10.03.01.00.01/2022

Teknisen valiokunnan jäsenenä oli oltu kuntalaisen toimesta yhteydessä liittyen tietä reunustavien ojien tulvimiseen Stuvunäsintien (yksityistie) ja Uuden Porvoontien (ELY-tie) risteyksessä. Kyseinen tieosuus on yksityistien ja ELY-keskuksen hallinnoimia, eikä kunta voi toimivaltansa tai resurssiensa puitteissa kohdistaa siihen toimenpiteitä. ELY-keskuksen hallinnoimilla tieosuuksilla kuntalaiset voivat olla yhteydessä ELY-keskukseen ja yksityisteitä koskevissa asioissa asianosaiseen tienhoitokuntaan. Sipoon kunta vastaa kunnan kaduista ja yleisistä alueista.

Tekniselle valiokunnalle toimitetaan ELY-keskuksen yhteystiedot sekä ohjeistus siitä mihin tahoon voi kulloinkin olla yhteydessä.

Esittelijä / Föredragande

Ehdotus / Förslag

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta merkitsi asian tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknade ärendet för kännedom.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 12

25.01.2022

Ilmoitusasiat / Delgivningar

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 12

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasioita ei ollut.

Det fanns inga delgivningar.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 13

25.01.2022

Teknisen johtajan ajankohtaiskatsaus / Tekniska direktörens översikt om aktuella ärenden

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.01.2022 § 13

Tekninen johtaja antaa ajankohtaiskatsauksen.

Tekniska direktören ger en översikt om aktuella ärenden.

Esittelijä / Föredragande Tekninen johtaja / Teknisk direktör Myllyvirta Ilari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknar de aktuella ärendena till kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta merkitsi ajankohtaisasiat tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknade de aktuella ärendena för kännedom.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 3, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 11, § 12, § 13

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 4****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Hallinto-oikeus muuttaa väistöiloihin. Uusi osoite 27.12.2021 alkaen on Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI.

Käyntiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
**Huom! 27.12.2021 alkaen osoite on
Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI**

Postiosoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
**Huom! 27.12.2021 alkaen osoite on
Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI**

Sähköpostiosoite: helsinki.hao(at)oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42079



Puhelinnumero: 029 56 42000

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- vaatimusten perustelut;
- mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo
Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2
Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)sipoo.fi
Vaihde: +358 9 23531



Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00-16.00
perjantai klo 8.00-14.00.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 10

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintoaikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintoaikaisuohje

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluihminen juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.



Tiedoksianto kirjeitse

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.

Kun hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Sipoon kunta, Kirjaamo
PL 7, 04131
Lukkarinmäentie 2
kirjaamo(at)sipoo.fi

Viraston aukioloaika on maanantai, tiistai, keskiviikko, torstai klo 8.00-16.00 ja perjantai klo 8.00-14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:



- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suorahankinnassa

Kun hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.



Kun hankintayksikkö on julkaissut suora hankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suora hankintaa koskevaa ilmoitusta, suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suora hankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Kun hankintayksikkö ei ole julkaissut suora hankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suora hankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Kun hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.



Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten



asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeus:

Markkinaoikeus muuttaa väistötiloihin. Uusi osoite 27.12.2021 alkaen on Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI.

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI

Huom! 27.12.2021 alkaen osoite on Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI

Puhelinnumero: 029 56 43300

Fax: 029 56 43314

Sähköpostiosoite: markkinaoikeus(at)oikeus.fi