

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen**

---

**Aika / Tid** 14.02.2022 klo 16:30 - 18:37**Paikka / Plats** Teams -etäkokous / Teams -distansmöte**Käsittelyt asiat / Ärenden**

<b>§</b>	<b>Otsikko / Rubrik</b>	<b>Sivu / Sida</b>
§ 41	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdets laglighet och beslutförhet	5
§ 42	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	6
§ 43	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	7
§ 44	Lausunto Helen Oy:n Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämistä Helsingin kaukolämmön tuotannossa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta / Utlåtande om programmet för miljökonsekvensbedömning som gäller utnyttjande av spillvärme från Helen Ab:s industriområde i Sköldvik för fjärrvärmeproduktion i Helsingfors	8
§ 45	Vuokravapautus osalle kunnan ulkoisista vuokralaisista / Hyresbefrielse för en del av kommunens externa hyresgäster	16
§ 46	Asunto Oy Sipoon Amiraali ++ - vuokrasopimuksen hyväksyminen / Godkännande av hyresavtalet Asunto Oy Sipoon Amiraali++	18
§ 47	Vuoden 2022 uudet virat ja toimet; sosiaali- ja terveystoimisto / Nya tjänster och befattningar år 2022 social- och hälsovårdsavdelningen	23
§ 48	Aloite toimenpiteistä omaishoidon kehittämiseksi - SDP:n valtuustoryhmä / Motion om åtgärder för att utveckla närståendevård - SDP:s fullmäktigegrupp	26
§ 49	Aloite kesätyösetelin määrärahan nostosta - Kokoomuksen valtuustoryhmä / Motion om att höja anslaget för sommarjobbssedlarna – Samlingspartiets fullmäktigegrupp	28
§ 50	Hyvinvointialueen perustamiseen liittyvien valmistelutehtävien johdosta tehtäviä tilapäisiä palkantarkistuksia / Tillfälliga lönejusteringar i anslutning till uppgifter med beredningen av välfärdsområdet	31
§ 51	Eronpyyntö rakennus- ja ympäristövaliokunnan varajäsenyydestä - Henry Finni / Begäran om avsked från uppdraget som ersättare i byggnads- och miljöutskottet - Henry Finni	33
§ 52	Edustajan nimeäminen Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen / Att utse en representant till samkommunen Etevas samkommunstämma	34
§ 53	Katsaus koronatilanteeseen Sipoossa / Översikt över	35



	coronaläget i Sibbo	
§ 54	Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelun tilannekatsaus / Lägesrapport om beredningen av Östra Nylands välfärdsområde	36
§ 55	Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut	37
§ 56	Ilmoitusasiat / Delgivningar	38
§ 57	Sopimusten siirto Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle / Överföring av avtal till Östra Nylands välfärdsområde	39
§ 58	Sipoon kunnasta Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyvä tukipalveluhenkilöstö / Stödtjänstpersonal som överförs från Sibbo kommun till Östra Nylands välfärdsområde	40



## Osallistujat / Deltagare

	<b>Nimi / Namn</b>	<b>Klo. / Kl.</b>	<b>Tehtävä / Uppgift</b>	<b>Lisätiedot / Tilläggsinformation</b>
<b>Läsnä / Närv.</b>	Lindqvist Kaj	16:30 - 18:37	puheenjohtaja/ordförande	
	Manninen-Ollberg Marja	16:30 - 18:37	I varapj./I viceordf.	
	Hänninen Tommi	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
	Skogster Antti	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
	Tarvainen Ritva	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
	Röman Micaela	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
	Juselius Carola	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
	Sundbäck Tom	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
	Virtanen Tapio	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
	Mattila Marketta	16:30 - 18:37	jäsen/medlem	
Toivola Kirsi	16:30 - 18:37	varajäsen/ersättare		
<b>Poissa/ Frånva- rande</b>	Lastuvuori Jenni			
<b>Muu/ Övriga</b>	Oksanen Ari	16:30 - 18:37	valtuuston pj./fullmäktiges ordf.	
	Lindroos Kicka	16:30 - 18:37	valtuuston I varapj./fullmäktiges I viceordf.	
	Sillanpää Ilkka	16:30 - 18:37	valtuuston II varapj./fullmäktiges II viceordf.	
	Harkimo Roy	16:30 - 18:37	valtuuston III varapj./fullmäktiges III viceordf.	
	Grannas Mikael	16:30 - 18:37	kunnanjohtaja/kommundirek- tör	
	Björksten Jenni	16:30 - 18:37	pöytäkirjanpitäjä/protokollför- are	
	Eriksson Ethel	16:30 - 18:37	asiantuntija/sakkunnig	
	Kivilevo Pekka	16:30 - 18:37	asiantuntija/sakkunnig	
	Kokko Leena	16:30 - 18:37	asiantuntija/sakkunnig	
	Myllyvirta Ilari	16:30 - 18:37	asiantuntija/sakkunnig	
	Ollikainen Hannu	16:30 - 18:37	asiantuntija/sakkunnig	
	Rosenström Jan	16:30 - 18:37	asiantuntija/sakkunnig	
	Siren Pirjo	16:30 - 18:37	asiantuntija/sakkunnig	
Lyytinen Jarkko	16:30 - 17:22	asiantuntija/sakkunnig	§ 41-44	



Allekirjoitukset  
Underskrift

Kaj Lindqvist  
puheenjohtaja  
ordförande

Jenni Björkstén  
pöytäkirjanpitäjä  
protokollförare

---

Käsitellyt asiat  
Ärenden

§ 41 - 58

---

Pöytäkirja sähköisesti  
tarkastettu  
Protokollet elektroniskt  
justerat

Carola Juselius  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterare

Tapio Virtanen  
pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterare

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito  
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla  
22.2.2022 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor  
fr.om. 22.2.2022.

---



**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 41**

Päätös / Beslut

Kunnanhallituksen puheenjohtaja toimitti nimenhuudon.

Todettiin, että kaikki osallistuivat kokoukseen Teamsin kautta.

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Kommunstyrelsens ordförande förrättade namnupprop.

Konstaterades att alla deltog i sammanträdet via Teams.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.



**Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 42**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Carola Juselius ja Tapio Virtanen.

Till protokolljusterare valdes Carola Juselius och Tapio Virtanen.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 43

14.02.2022

## **Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**

### **Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 43**

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esityslistan seuraavilla lisälistalla julkaistuilla asioilla:

- Sopimusten siirto Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle
- Sipoo kunnasta Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyvä tukipalveluhenkilöstö

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragningslistan med följande på tilläggslistan publicerade ärenden:

- Överföring av avtal till Östra Nylands välfärdsområde
- Stödtjänstpersonal som överförs från Sibbo kommun till Östra Nylands välfärdsområde



**Lausunto Helen Oy:n Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämistä Helsingin kaukolämmön tuotannossa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta / Utlåtande om programmet för miljökonsekvensbedömning som gäller utnyttjande av spillvärme från Helen Ab:s industriområde i Sköldvik för fjärrvärmeproduktion i Helsingfors**

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 44**

935/11.01.00/2021

Valmistelija / Beredare: Kehitysjohtaja / Utvecklingsdirektör Pirjo Siren,  
Kaavoituspäällikkö / Planläggningschef Jarkko Lyytinen,  
jarkko.lyytinen(at)sipoo.fi

**Lausunto Helen Oy:n Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämistä Helsingin kaukolämmön tuotannossa koskevasta ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta**

Uudenmaan ELY-keskus on pyytänyt Sipoon kunnan lausuntoa UUDELY/13330/2021 10.1.2022. Sipoon kunta sai lausunnolleen jatkoaikaa niin, että lausunto käsitellään kunnan hallituksessa 14.2.2022. Lausunto tulee toimittaa Uudenmaan ELY-keskukseen heti hallituksen päätöksen jälkeen, viitteeksi UUDELY/13330/2021.

**Yleistä hankkeesta:**

Kilpilahden hukkalämmön hyödyntäminen varsinkin kivihiltä korvaamaan Helsingin lämmöntuotannossa on ilmastonmuutoksen hillinnän kannalta hyvä asia. Se edistää kestävästä kehitystä ja toimenpiteitä kohti hiilineutraaliutta vuoteen 2030 mennessä, joka on Helen Oy:n tavoite. YVA-menettelyssä tuohon tavoitteeseen pääsemisen vaikutukset Kilpilahden hukkalämmön avulla arvioidaan. Hankkeen rakentamisen suunnitellaan alkavan vuonna 2023 ja käyttöönotto tapahtuisi alustavasti vuosina 2027–2029. Rakentaminen kestää 5–6 vuotta.

Hankkeessa tarkastellaan yhteensä seitsemää vaihtoehtoista Kilpilahden teollisuusalueen ja Vuosaaren voimalaitosalueen välisen lämmönsiirtolinjan reittiä. Reitit sijoittuvat Porvoon, Sipoon ja Helsingin alueille ja yhdessä vaihtoehdossa (VE7) vähäiseltä osin myös Vantaan kaupungin alueelle. Yksi vaihtoehtoista, VE 6, kulkisi lähes koko matkan maan alle louhittavassa tunnelissa. Merilinjaus on jätetty YVA:ssa tutkimatta.

Vaihtoehto VE2 kulkee pohjoista reittiä ja pääosin Porvoonväylän suuntaisesti. Lämmönsiirtolinjaus alkaa Kilpilahdesta maaputkena ja kulkee Kilpilahdentien vieressä Porvoonväylälle asti. Sipoonlahden itäpuolella Kallbäckin teollisuusalueen ja Porvoonväylän eteläpuolella linjaus menee tunneliin. Tunnelista takaisin maanpinnalle linjaus tulee Sipoonlahden länsipuolella Falkbergin ja Porvoonväylän eteläpuolelle, ja kulkee maaputkena Helsingin Salmenkallioon, josta eteenpäin linjaus menee tunnelissa Vuosaareen. Reitin VE2 kokonaispituus on yhteensä noin 27 kilometriä.





Vaihtoehdossa VE3 lämmönsiirtolinjaus siirtyy eteläiseltä reitiltä (VE1) Sipoonlahden kohdalla pohjoiselle reitille (VE2). Reitit VE3 kokonaispituus on yhteensä noin 25 kilometriä.

Vaihtoehto VE4 on muuten sama kuin eteläinen reitti (VE1), mutta linjaus menee tunneliin lähempää Kilpilahtea. Reitit VE4 kokonaispituus on yhteensä noin 23 kilometriä.

Vaihtoehto VE5 alkaa kuten vaihtoehto VE4, lämmönsiirtolinjaus siirtyy Sipoonlahden kohdalla pohjoiselle reitille (VE2). Reitit VE5 kokonaispituus on yhteensä noin 27 kilometriä.

Vaihtoehto VE6 on muuten sama kuin eteläinen reitti (VE1), mutta linjaus menee tunneliin jo Kilpilahden teollisuusalueella. Reitit VE6 kokonaispituus on yhteensä noin 23 kilometriä.

Vaihtoehto VE7 on muutoin sama kuin eteläinen reitti VE1, mutta vaihtoehdossa huomioitu Östersundomin osayleiskaavassa esitetty yhteiskäyttötunnelin linjaus hankealueen länsiosassa. Reitit VE7 kokonaispituus on yhteensä noin 26 kilometriä.

Kaikissa vaihtoehdoissa Sipoonlahden sekä muiden merenlahtien alitus tehdään tunnelilla, joka kulkee syvällä kallioperässä.

Lisäksi tarkastellaan ns. VE0-vaihtoehtoa, joka on hankkeen toteuttamatta jättäminen. Nollavaihtoehdossa hankkeen toteutusvaihtoehtojen ympäristövaikutuksia verrataan tilanteeseen, jossa lämpöpumppulaitosta ja lämmönsiirtolinjausta ei toteuteta ja kaikki alueet jäävät nykyiseen tilaansa. Kaukolämpöä tuotetaan muilla keinoin, joiden tuotanto ei perustu kivihiilen polttoon.

YVA:n tavoitteena on edistää ympäristövaikutusten arviointia ja yhtenäistä huomioon ottamista suunnittelussa ja päätöksenteossa. Tärkeää on lisätä myös tiedonsaantia ja osallistumismahdollisuuksia. YVA-menettelyssä ei tehdä hanketta koskevia päätöksiä eikä ratkaista sitä koskevia lupa-asioita, vaan sen tavoitteena on tuottaa tietoa päätöksenteon perustaksi. YVA-arviointimenettelyä sovelletaan hankkeisiin ja niiden muutoksiin, joilla on todennäköisesti merkittäviä ympäristövaikutuksia.

Sipoon kunnalla on ollut virkamiesedustusta YVA-arviointiohjelman kokouksissa kaavoituksesta, maanhankinnasta ja ympäristötoimelta. Kukin viranomaistaho on ottanut kantaa YVA-hankkeen kokouksissa vain oman erityisalansa kannalta, mm. kaavoituksen edustajana kaavoituspäällikkö otti kantaa vain kunnan nykyisten ja tulevien kaavahankkeiden kannalta. Sipoon kunnan kanta muodostuu kunnanhallituksessa, toisin kuin YVA-hankkeen esittelytilaisuudessa annettiin ymmärtää.

Sipoon Rakennus- ja ympäristövaliokunta on antanut ympäristönsuojeluviranomaisen lausunnon Kilpilahden lämmönsiirtohankkeen YVA-ohjelmasta 27.1.2022. Lausunnossa on käyty laajasti läpi hankkeen



vaihtoehtojen vaikutuksia mm. työmaavaiheessa lähiympäristöön, luontoarvoihin ja maisemaan.

Arviointiohjelma liitteineen ja kuulutus löytyvät osoitteesta:  
[www.ymparisto.fi/KilpilahdenHukkalammonsiirtoYVA](http://www.ymparisto.fi/KilpilahdenHukkalammonsiirtoYVA)

### **Sipoon kunnan lausunto**

Lausunto koskee yhdyskuntakehittämisen kokonaisuutta, kaavoitusta, maaomaisuutta ja sen arvoa sekä kehittämistä. Sipoon Ympäristönsuojelun lausunnossa on otettu kantaa ympäristökysymyksiin, joka tulee ottaa huomioon erillisenä lausuntona.

Iso osa koko hankkeen negatiivisista vaikutuksista kohdistuu Sipooseen, varsinkin yksityiseen maanomistukseen sekä Sipoon kunnan maankäytön ja maaomaisuuden kehittämisen mahdollisuuksiin.

Sipoon kunta korostaa heti aluksi, ettei vaihtoehtoja ei tule määritellä eikä arvioida vain siten, että ratkaisut olisivat kustannuksiltaan alhaisimpia mahdolliselle putken toteuttajalle.

Toiseksi hankkeen toteuttamiskelpoisuus on arvioitava vasta, kun on määriteltä YVA-ohjelmaa enemmän vaihtoehtoja ja niiden vaikutukset on kattavasti selvitetty. Mikäli hanke etenisi, hankevaihtoehdoista on toteutettava vähiten haitallinen, vaikka se lisäisi hankkeen kustannuksia.

Selvyyden vuoksi Sipoo vielä toteaa, että ei siis voida toimia niin, että arvioidaan taloudellisesta näkökulmasta jo valikoitujen, esitettyjen vaihtoehtojen vaikutukset ja toteutukseen valitaan vain taloudellisesti edullisin ratkaisu. Maaputkivaihtoehdot aiheuttavat selvästi enemmän käyttörajoituksia ja ympäristömuutoksia kuin tunnelivaihtoehdot tai merivaihtoehto. Sipoon kaava-alueiden määräykset ja rajaukset sekä kaava-alueiden selvitykset tulee lähtökohtaisesti huomioida niin, että alueiden käyttö ja kehitys ei merkittävästi vaarannu.

### **Seuraavaksi kannanotomme eri vaihtoehtoihin:**

- Vaihtoehto 0, jossa hukkalämpöputken negatiiviset seudulliset vaikutukset vältetään, on oleellisin selvitettävä vaihtoehto. Paikallinen uusiutuva energia ja sen eri hyödyntämistavat nimenomaan Helsingissä pitäisi olla voimakkaammassa roolissa ympäristövaikutusten arvioimiseksi ja tämä pitäisi kuvata ja arvioida vaikutuksiltaan kattavasti. Kaikki negatiiviset vaikutukset Sipoon kaavoituksen ja maaomaisuuden arvolle sekä kehittämiselle, kuten myös yksityiselle maanomistukselle, jäävät tällöin pois.
- Helen Oy on laatinut nykyisen kehitysohjelmansa vuoteen 2024, ja siinä esitetään, kuinka Hanasaaren kivihiilivoimalan tuottama kaukolämpö korvataan muilla energialähteillä. Korvaava tuotanto on päätetty tehdä ns.hajautettuna. Sipoo katsoo, että hajauttaminen on tehokkainta tehdä ensisijaisesti Helsingin rajojen sisällä. Hiilineutraali Helsinki 2035



-toimenpideohjelman ja sen hengen mukaisesti Helsinki keskittyy kaupungin rajojen sisäpuolella syntyviin päästöihin ja päästövähennystoimenpiteisiin.

Lisäksi toisena, 0-vaihtoehtona (ei korvaten o-vaihtoehtona Helsingin paikallista energiatuotantoa Helsingissä) voi olla lämmön muu hyötykäyttö vaikkapa lähempänä Porvoon suunnalla.

- Toissijaisesti meren kautta linjattava vaihtoehto on soveltuvin verrattaessa vaihtoehtoja Sipoon kaavoitukseen, maaomaisuuteen ja sen arvoon sekä kehittämiseen. Linjan pituus on sekä maalla että merellä huomattava: huomattavat selvitystarpeet kustannuksineen merivaihtoehdossa (kasvit, eläimet, haitta-aineet, riskit) ei voi olla peruste, jolla jokin vaihtoehto jätetään pois YVA:n arvioitavista vaihtoehdoista. Merivaihtoehto on selvitettävä, ja arvioitava, olisiko se hyväksyttävämpi esimerkiksi haitan aiheuttamisen vähenemisessä Sipoon kunnalle, maanomistajille ja maanpäälliselle ympäristölle. Juuri YVA-prosessi on se paikka, jossa tätä merilinjausvaihtoehtoa tulee arvioida. Kaikissa maalinjauksissakin haitat putkireitin lähialueella ovat niin merkittävät, että meriputkivaihtoehdon haitat voivat osoittautua olevan samassa luokassa ja eivät kohdistu samalla tavalla kuntaan eikä yksityiseen maanomistukseen.
- Maanvaihtoehdoissa ainoa toimiva ratkaisu on putkilinjan vieminen tunneliin mahdollisimman aikaisin Kilpilahdesta lähdettäessä. Kaikki esitetyt vaihtoehdot vaativat aikaisempaa tunnelointia Söderkullan tuntumassa. Tämä tunnelitarpeen aikaistamisen tarve ennen Söderkullaa Kalkkirannan liittymän itä-puolella on ilmoitettu kunnan maankäytön edustajien toimesta jo YVA-hankkeen kaavoituksen pidetyssä ohjausryhmässä 23.9.2020. Tätä Sipoosta aiemmin jo todettua tarvetta ei ole huomioitu YVA-ohjelman vaihtoehdoissa
- Kunnan maankäytön ja kaavoituksen kannalta vielä toimivampi ratkaisu on aloittaa tunneli Kalkkirannantien itä-puolella Hangelbyssä, muuten kaavoitusohjelmassa oleviin kaavahankkeisiin E5 Söderkullan työpaikka-alue ja S22 Kalkkirannantien liittymän TP-alue aiheuttaa ongelmia. Leveä maakaivannossa kulkeva linja estää tai haittaa merkittävästi kaava-alueiden suunnittelua, maaomaisuuden arvon nousua ja tulevien asemakaavojen toteutusta. Tämä voi aiheuttaa merkittäviä tontinmyyntitulojen menetyksiä ja vaarantaa kaavatalouden.
- Tunnelin osalta paras vaihtoehto on aloittaa jo Kringelmalmin kohdalla tai aikaisemmin Kilpilahdessa (VE4, VE5, VE6). Pitkän tähtäimen suunnittelussa tunnelin aloittaminen jo Kringelmalmissa mahdollistaisi alueiden kehittämisen ilman rajoituksia ja haittoja.
- Porvoonväylän tuntumassa kulkeva vaihtoehto VE2 vaatii tarkkaa suunnittelua mm. käynnistymässä olevan asemakaavan E5 Söderkullan työpaikka-alueen kohdalla sekä Kalkkirannan liittymän ympäristössä. Tämäkin vaihtoehto tulee viedä tunneliin aiemmin viimeistään Hangelbyn kohdalla, jotta hankalalta hankkeiden



sovitukselta ja aikatauluongelmilta vältytään ja hankkeet voivat toteutua toisiaan häiritsemättä. Yleiskaavassa on varauduttu Eriksnäsin alueen kehittämiseen asemakaavoituksella isona uutena alueena. Pohjoinen VE2 näyttäytyy neutraalina vaihtoehtona, muut kuusi vaihtoehtoa haittaavat alueen kehittämistä.

- Vaihtoehdot VE1, VE3 ja VE7 haittaavat tai estävät osittain lainvoimaisten asemakaavojen toteutumista. Kolme vaihtoehtoa menevät vielä osittain maakaivannossa Eriksnäsin omakotialueen eteläpuolella. Alueella on ollut käynnissä osayleiskaavotus ja asemakaavoitusta. Sipoon yleiskaavassa 2025 alueella on luontoselvityksistä aiheutunut reikä A-alueessa, mutta alue on erittäin potentiaalista asumiseen ja käynnissä olevassa Sipoon yleiskaavan päivityksessä asumisen laajeneminen etelään putkilinjausten alueelle on tavoitteena.
- Sipoo ohjaa osaltaan asianosaisena naapurikuntana Vantaan ohella tulevaa Östersundomin uutta yleiskaavoitusta (aiemman yhteisen yleiskaavan kumouduttua korkeimmassa hallinto-oikeudessa). Siten Östersundomin alueen yleiskaavoitus on uudestaan etenemässä (Osallistumis- ja arvointisuunnitelma on parhaillaan nähtävillä). Tämä on otettava lämpöputkihankkeessa huomioon.

Vaihtoehdot VE1, VE3 ja VE7 menevät myös maakaivannossa E 4A esimerkiksi Jontaksen urheilupuiston asemakaavan kohdalla ja NE 1 Nevas gårdin asemakaavan kohdalla ja näin haittaisivat tai jopa estäisivät osittain lainvoimaisen asemakaavan toteuttamisen.

### **Lopuksi kaikkia maalinjausvaihtoehtojen yhteenveto hukkalämpöputken haitoista Sipoossa:**

Sipooseen kohdistuva huomattavia vaikutuksia ovat mm. työmaavaiheen haitat sekä pysyvät rajoitteet putkilinjan tuntumassa tulevassa maankäytössä ja kiinteistön arvon laskeminen. Tämä siksi, että maanpintaan kaivettava putki vaatii parinkymmenen metrin levyisen puuttoman maastokäytävän. Mikäli johonkin maavaihtoehtoon päädytään, tulee se sovittaa maastoon huolellisesti. Tarkalla, huolellisella suunnittelulla jossa aidosti on vaihtoehtoja voidaan päästä paljon parempaan lopputulokseen. Tällöin pyritään haittojen vähentämiseen kustannuksia optimoimatta.

### **Työmaavaihe:**

YVA-ohjelmassa tunnelin louhimisesta koko hankealueella on arvioitu syntyvän noin 345 000–610 000 kiintokuutiota kiviainesta. Tunneliosuuksille tulee myös tarvittaessa uusia tieyhteyksiä, joiden leveys on noin 10 metriä. Myös maaputkiosuuksilla syntyy louhimisesta kiviaineista arviolta noin 30 000–95 000 kiintokuutiota.

Työmaavaiheen haitat ovat erittäin merkittäviä ja pitkäaikaisia. Kuljetuksesta aiheutuu melua, päästöjä ja joissain tilanteissa myös riskiä



muulle liikenteelle. Koko hankealueelle on arvioitu rakentamisen ajaksi toteutettavasta vaihtoehdosta riippuen 390–780 rekkaa päivässä. Reittien varrella on esim. louhinnasta, rekkaliikenteestä ja kaivamisesta häiriintyvää asumista, maa- ja hevostiloja, yritystoimintaa ja loma-asumista. Työmaavaiheen tärinä, melu, pöly ovat merkittävä ongelma. Etelä-Sipoon maaperä on vanhaa merenpohjaa, eli joko entisiä kalliosaaria joissa nyt tulee louhintaa reitille, tai usein huonoa savikkoa/pehmeikköä. Tämän tyyppisessä maastossa louhinnan haitat voivat kohdistua laajalle alueelle ja kestävät pidempään työmaan edetessä. Rekkaliikenne joutomaan poisviemiseksi työmaalta on myös huomioitava ja merkittävää haittaa ja pahimmillaan turvallisuusriski lähellä asuville.

### **Pysyvä haitta maankäytölle ja kiinteistön arvolle:**

Kaikissa maalla joko tunnelissa tai kaivannossa kulkevissa vaihtoehdoissa merkittävin haitoista kärsijäryhmä ovat kyseisten reitille osuvien kiinteistöjen omistajat. Haitat kohdistuvat metsän puuston arvoon, virkistyskäyttöön, maisemaan, kulkuyhteyksiin ja ennen kaikkea putkilinja rajoittaa tulevaa maankäyttöä ainakin 25m alueella koko matkallaan. Pienemmällä kiinteistöllä haitta voi olla sitä luokkaa, että koko kiinteistön arvo laskee merkittävästi, pahimmillaan voi olla laskua olla jopa lähes arvottomaksi. Vaihtoehdoissa on myös paljon tehtävissä haittojen vähentämiseksi.

Korvauksia haitasta omistajat ovat yleensä pitäneet liian pieninä, ja esim. tulevaa arvoa ja arvon nousua ei ole huomioitu korvauksissa. Samoin esim. virkistysarvojen ja maisema/luontoarvojen korvaaminen on vaikeaa. Tästä syystä on keskeistä, että haittoja maanomistajille minimoidaan sekä huolellisella maanomistajia osallistavalla suunnittelulla että edullisimmasta ratkaisusta luopumisesta silloin, kun haittoja voidaan vähentää linjausta muuttamalla. Jos putkilijaa suunnitellaan vain kustannuksia minimoimalla, ei haittojen vähentämiseen paljoa jää mahdollisuuksia.

Erityisesti Sipoon yleiskaavan TP- ja asuinalueiden maaomaisuuden kehittämisen haittaaminen Söderkullan alueella sekä rajoitteet yksityisen maaomaisuuden hyödyntämisessä eivät ole mahdollisia Sipoon osalta (linjan päälle ei ole mahdollista rakentaa rakennuksia ja linja suojavaohyhykkeineen rajoittaa maaomaisuuden käyttötapaa). Sipoossa Söderkullan kohdalla sekä Eriksnäsissä että Porvoonväylän tuntumassa putkilinjan aluevaraukset kaivannossa ovat sellaisia, joiden päälle ei voisi rakentaa.

Hanke edellyttää myös maanpäällisiä rakenteita, kuten pystykuilujen suuaukkoja, huoltorakennuksia, huollon ja rakentamisen edellyttämää paikoitusta sekä tieyhteyksiä. Ne on sijoitettava mahdollisimman haitattomasti. Lisäksi huomautamme, että arviointiohjelman sivun 37 taulukossa 3-2 on lueteltu vaihtoehdoissa VE4, VE5 ja VE6 ajotunneleiden ja pystykuilujen yhdeksi sijainniksi Sipoonlahden itäpuoli. Alustavaa sijaintia tai määrää ei ole kuitenkaan tältä osin esitetty ko. linjausten kartoilla vastaavasti kuin Sipoonlahden länsipuolella on tehty yksilöidysti. Yksilöinti on tarpeen. Silloin on huomioitava tuleva Sipoon eri alueiden



kaavoitus, liikenteen järjestäminen turvallisesti ja toimivasti liikennevaikutuksineen on otettava huomioon muiden tekijöiden ohella. Useat tiet ovat kapeita vanhoja mutkaisia teitä, joilla on paljon liikennettä mutta kevyen liikenteen yhteydet ja pientareet puuttuvat. Raskas ajoneuvoliikenne voi vaarantaa liikenneturvallisuuden.

**Muuta:**

Prosessin ymmärrettävyyden lisäämiseksi olisi tärkeää määritellä tämän YVA-prosessin osuus siten, että on määriteltä myös hankkeen seuraavat vaiheet: Erityisen tärkeää on määritellä, mitä lupia tämä hanke vaatii jatkossa ja millaisia osallistumisen, vaikuttamisen ja valittamisen mahdollisuuksia niissä on.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus antaa ELY-keskukselle valmistelutekstin mukaisen lausunnon YVA-ohjelmasta, joka koskee Helen Oy:n Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämistä Helsingin kaukolämmön tuotannossa (yllä).

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen ger NTM-centralen ett utlåtande enligt beredningstexten om MKB-programmet som gäller utnyttjande av spillvärme från Helen Ab:s industriområde i Sköldvik för fjärrvärmeproduktion i Helsingfors (ovan).

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling Esittelijä muutti ehdotustaan lisäämällä päätösehdotukseen seuraavaa:

”Sipoon kunta toteaa, että Helen Oyn pitää yhdessä Helsingin kaupungin kanssa ensisijaisesti toteuttaa päästövähennystoimenpiteensä kaupungin rajojen sisäpuolella. Jos tämä osoittautuu mahdottomaksi, on ensisijainen selvitettävä vaihtoehto Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämiseksi vedenalainen putki. Ainoa hyväksyttävissä oleva maanpäällinen vaihtoehto on moottoritien yhteyteen sijoittuva tunneliratkaisu läpi koko Sipoon alueen.”

Teknisenä korjauksena lausunnotekstin toiseksi viimeiseen kappaleeseen lisättiin seuraavaa:

”Lisäksi huomautamme, että arviointiohjelman sivun 37 taulukossa 3-2 on lueteltu vaihtoehtoisissa VE4, VE5 ja VE6 ajotunneleiden ja pystykuilujen yhdeksi sijainniksi Sipoonlahden itäpuoli. Alustavaa sijaintia tai määrää ei ole kuitenkaan tältä osin esitetty ko. linjausten kartoilla vastaavasti kuin Sipoonlahden länsipuolella on tehty yksilöidysti. Yksilöinti on tarpeen.”

Pöytäkirjaan liitettiin saaristovaltuuskunnan lausunto.



Föredraganden ändrade sitt förslag genom att lägga till följande i beslutsförslaget:

”Sibbo kommun konstaterar, att Helen Ab bör tillsammans med Helsingfors stad i första hand realisera åtgärderna för utsläppsminskningar inom stadens gränser. Ifall detta visar sig omöjligt, är det primära utredningsalternativet för att utnyttja spillvärme från Sköldviks industriområde ett undervattenrör. Det enda godtagbara markalternativet är, att röret dras längs motorvägen i en tunnel genom hela Sibbo.”

Som en teknisk korrigerings lades texten ovan (på finska) gällande körtunnlar och horisontalschakt till näst sista stycket i utlåtandetexten.

Skärgårdsdelegationens utlåtande bifogades protokollet.

#### Päätös / Beslut

Kunnanhallitus antoi ELY-keskukselle valmistelutekstin mukaisen lausunnon YVA-ohjelmasta, joka koskee Helen Oy:n Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämistä Helsingin kaukolämmön tuotannossa (yllä).

Sipoon kunta totesi, että Helen Oyn pitää yhdessä Helsingin kaupungin kanssa ensisijaisesti toteuttaa päästövähennystoimenpiteensä kaupungin rajojen sisäpuolella. Jos tämä osoittautuu mahdottomaksi, on ensisijainen selvitettävä vaihtoehto Kilpilahden teollisuusalueen hukkalämmön hyödyntämiseksi vedenalainen putki. Ainoa hyväksyttävissä oleva maanpäällinen vaihtoehto on moottoritien yhteyteen sijoittuva tunneliratkaisu läpi koko Sipoon alueen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen gav NTM-centralen ett utlåtande enligt beredningstexten om MKB-programmet som gäller utnyttjande av spillvärme från Helen Ab:s industriområde i Sköldvik för fjärrvärmeproduktion i Helsingfors (ovan).

Sibbo kommun konstaterade, att Helen Ab bör tillsammans med Helsingfors stad i första hand realisera åtgärderna för utsläppsminskningar inom stadens gränser. Ifall detta visar sig omöjligt, är det primära utredningsalternativet för att utnyttja spillvärme från Sköldviks industriområde ett undervattenrör. Det enda godtagbara markalternativet är, att röret dras längs motorvägen i en tunnel genom hela Sibbo.

Paragrafen justerades omedelbart

#### Liitteet

Liite Bilaga 1 - Saaristovaltuuskunnan lausunto

**Vuokravapautus osalle kunnan ulkoisista vuokralaisista / Hyresbefrielse för en del av kommunens externa hyresgäster****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 45**

104/14.00.00.00/2022

Valmistelija / Beredare: kehitysjohtaja / utvecklingsdirektör Pirjo Siren, pirjo.siren(at)sipoo.fi

## Lähtötiedot

Sipoon kunnan omistamista toimitiloista viisi on vuokrattu kahvila-, ravintola-, kokous-, juhla- ja tapahtumakäyttöön. Yhdessä näistä on mahdollista järjestää myös pienimuotoista ryhmäliikuntaa. Kyseiset yritykset osoitteineen ovat:

- Lilla Villan, Jussaksentie 16, 04130 SIPOO (Komu – vanha kunnantalo)
- Cafe Pikkurastas, Graniittitie 5, 01150 SÖDERKULLA (Vanha asuintalo)
- Kakkukartano, Söderkullantie 701, 01150 SÖDERKULLA (Söderkullan kartano)
- Cafe Aamu, Jussaksentie 14, 04130 SIPOO (Sosiaali- ja terveysasema)
- Gaffel & Kniv, Jussaksentie 18 J, 04130 SIPOO (Palvelutalo Elsie)

Uudellamaalla on rajoitettu kahvila- ja ravintola-alan toimintaa merkittävästi koko koronavirusepidemian ajan. Tämän lisäksi asiakasmäärät ovat kahviloissa ja ravintoloissa merkittävästi normaalia alhaisemmat, koska asiakkaat pelkäävät mahdollista altistumista kokoontumistiloissa ja tekevät enemmän etänä töitä. Rajoituksiin perustuen myös asiakaspaikkoja on pitänyt vähentää turvallisuussyistä.

Kyseiset yrittäjät saavat myös osan tuloistaan tilavuokrauksista ja tapahtumista (esim. yleiset kokoukset ja juhlat sekä konsertit), jotka ovat olleet suurimman osan korona-ajasta kiellettyjä tai järjestettävissä vain poikkeusehdoin. Myös pienempien yksityistilaisuuksien osalta kansalaisia on kehoitettu välttämään tilaisuuksien järjestämistä, mikä vaikuttaa suoraan tilavuokrausten määrään.

Edellä mainituista syistä tilanne on muodostunut vaikeaksi kyseisen alan yrittäjille. Vaikka tilanteen on arvioitu helpottavan keväällä 2022, ovat aiemmin tehdyt valtakunnalliset linjaukset jättäneet jälkensä yritysten kannattavuuteen. Osa kyseisistä yrittäjistä on ilmoittanut harkitsevansa toiminnan päättämistä kokonaan kannattamattomana ja osa on joutunut sulkemaan osan toiminnoistaan väliaikaisesti.

Kaikki kyseiset yrittäjät ovat Sipoon kunnalle hyviä vuokralaisia. Heidän toiminnallaan on kunnan toimintaan positiivisesti vaikuttavia tekijöitä paljon. Ravintoloista mm. osa tarjoaa erillisiä palveluita senioreille, lapsille,





Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 45

14.02.2022

terveysaseman asiakkaille ja kunnan sisäiseen käyttöön. Korona-aikana uusien vastaavien ammattitaitoisten yrittäjien löytäminen on erittäin epätodennäköistä, jolloin tilat jäisivät tyhjilleen ja asiakasryhmät ilman palvelua. Kunnalle syntyisi myös vuokratappiota.

Myöntämällä yrittäjille vuokrahyvityksen ajalle 1.3. – 31.5.2022 voitaisiin tukea yritystoiminnan jatkuvuutta ja palveluiden saannin vakautta sekä välttää tilojen tyhjäkäyttö.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää myöntää kyseisille viidelle yrittäjälle täysimääräisen vuokrahyvityksen ajalle 1.3. - 31.5.2022. Hyvityksen suuruus on yhteensä 26156,07 euroa. Myönnettävä hyvitys ei koske muita kunnan tilavuokralaisia.

Kommunstyrelsen beslutar bevilja ifrågavarande fem företagare gottgörelse av hyran till fullt belopp för tiden 1.3-31.5.2022. Gottgörelsens storlek är sammanlagt 26 156,07 euro. Gottgörelsen som beviljas berör inte kommunens övriga lokalhyresgäster.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Asunto Oy Sipoon Amiraali ++ - vuokrasopimuksen hyväksyminen / Godkännande av hyresavtalet Asunto Oy Sipoon Amiraali++**

SOSTEVLK § 35

Sosiaali- ja terveystalokunta / Social- och hälsövärdtsutskottet 12.5.2020  
Valmistelija/Beredare: sosiaali- ja terveystalokunta/social- och hälsövärdtsdirektör Leena Kokko, leena.kokko(at)sipoo.fi

Uudelle sote-asemalle on jo pidemmän aikaa etsitty sopivaa tonttia Söderkullan keskustan alueelta. Söderkullan entisen taksiaseman paikalle, osoitteeseen Amiraalintie 4, on suunnitteilla kiinteistö, joka käsittää sekä liiketiloja että asuntoja. Sosiaali- ja terveystalokunta on tuonut esiin Söderkullan sote-aseman tarpeet Amiraali+ hankkeen yhteydessä ja toimittanut suunnittelijalle alustavia tilatarvetietoja.

Sosiaali- ja terveystalokunta on lokakuussa 2019 ilmoittanut, että kunta on kiinnostunut olemaan mukana suunnittelemassa Söderkullan sote-aseman tiloja. Sote-aseman tilatarve on noin 1000 m<sup>2</sup> käsittäen kiinteistön koko II kerroksen. Samassa yhteydessä sosiaali- ja terveystalokunta totesi lisäksi, että hankkeeseen voidaan tarkemmin ottaa kantaa, kun käytävissä ovat yksilöidymät tiedot vuokra- ja ostovaihtoehtojen kustannuksista.

Hankkeen edustajat ovat toimittaneet kunnalle esisopimusluonnoksen, jossa sovitaan niistä ehdoista, joiden täytyttyä osapuolet ovat velvollisia yhdessä valmistelemaan ja allekirjoittamaan sote-aseman tiloja koskevan kauppakirjan tai tilojen käyttöä koskevan vuokrasopimuksen.

Tavoiteaikataulun mukaan rakentaminen käynnistyy loppuvuodesta 2020 ja hanke valmistuu noin vuoden päästä loppuvuodesta 2021. Esisopimuksessa osapuolet sitoutuvat allekirjoittamaan lopullisen vuokrasopimuksen tai kauppakirjan kuukauden kuluessa siitä lukien, kun osapuolet ovat yhteisesti todenneet kaikkien esisopimuksen kohdassa 4 määriteltyjen edellytysten täyttyneen.

Esisopimus tulee voimaan esisopimuksen allekirjoituksin ja lakkaa olemasta voimassa ilman eri ilmoitusta, kun tilojen kauppakirja tai vuokrasopimus on allekirjoitettu tai kohdassa 4 määritetyt sopimustensolmimisen edellytykset ovat täyttymättä 31.12.2020. Esisopimusta voidaan jatkaa siitä yhdessä sopimalla.

Tilojen vuokrausvaihtoehdossa sote-aseman tilojen pääoma- ja hoitovuokraksi (sis. lämmitys, kiinteistönhoito, talonmiespalvelu, ulkoaluehuolto, porrashuoneet ja yleiset tilat päivittäinen siivous sekä isännöinti) arvioidaan tässä vaiheessa runsaat 27 e/hm<sup>2</sup>.

Ostovaihtoehdossa tavoitehintahaarukka ostohinnalle on 3050 e/hm<sup>2</sup> - 3692e /hm<sup>2</sup>. Kauppahinta tarkentuu osapuolten välisin neuvotteluin esisopimusvaiheessa.

**Liitteet / Bilagor**

Liite/ Bilaga 1/ 35.§ SOSTEVLK: Esisopimus



Liite/ Bilaga 2/ 35.§ SOSTEVLK: Hanke-esite (asemapiirros (alustava), julkisivut, pohjapiirroksien osalta ei ajantasainen)

Liite/ Bilaga 3/ 35.§ SOSTEVLK: Pohjapiirros 2 krs. / SOTE-asema (täydentyy 1. krs:n osalta esisopimusvaiheessa suunnittelun edetessä)

Liite/ Bilaga 4/ 35.§ SOSTEVLK: Tilaohjelma / Rakennustapaselostus (alustava)

### **Sosiaali- ja terveystieteiden johtajan ehdotus**

Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta päättää esittää Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Terveystie3 hallitukselle ja kunnanhallitukselle, että Esisopimus Amiral+ hyväksytään liitteen 1. mukaisesti.

### **Social- och hälsovårdsdirektörens förslag**

Social- och hälsovårdsutskottet beslutar föreslå för styrelsen i Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Terveystie3 och kommunstyrelsen att föravtalet för Amiral+ godkänns enligt bilaga 1.

### **Päätös**

Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

### **Beslut**

Social- och hälsovårdsutskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

KH § 180

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 16.6.2020

### **Liitteet / Bilagor**

Liite / Bilaga 1 / 180.§ KH: Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunnan ehdottama esisopimus

Liite / Bilaga 2 / 180.§ KH: Hanke-esite (asemapiirros (alustava), julkisivut, pohjapiirroksien osalta ei ajantasainen)

Liite / Bilaga 3 / 180.§ KH: Pohjapiirros 2 krs. / SOTE-asema (täydentyy 1. krs:n osalta esisopimusvaiheessa suunnittelun edetessä)

Liite / Bilaga 4 / 180.§ KH: Tilaohjelma / Rakennustapaselostus (alustava)

Liite / Bilaga 5 / 180.§ KH: Lopullinen esisopimus

Lopullinen Amiral+ -esisopimus on liitteenä 5.

### **Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus päättää omalta osaltaan hyväksyä Amiral+ -esisopimuksen liitteen 5 mukaisesti.

### **Kommundirektörens förslag**

Kommunstyrelsen beslutar för sin egen del godkänna föravtalet för Amiral+ i enlighet med bilaga 5.

**Päätös**

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

**Beslut**

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

---

**KH § 313****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.12.2020**

Valmistelija / Beredare: Sosiaali- ja terveysjohtaja / Social- och hälsovårdsdirektör Leena Kokko, leena.kokko(at)sipoo.fi

Sosiaali- ja terveysvaliokunta kokouksessaan 12.5.2020 käsitellyt sekä kunnanhallitus kokouksessaan 16.6.2020 päättänyt hyväksyä esisopimuksen Amiral + hankkeelle.

Hanke on marraskuussa 2020 tehnyt tonttikaupan kunnan kanssa hankkeen toteuttamiseksi, lisäksi hankkeella on haettu tarvittava rakennuslupa, toteutussuunnittelu kohteelle on käynnissä sekä lisäksi hanke on hankkinut rahoituksen muilta osin paitsi toisen kerroksen sote-aseman osalta, rakennushankkeen suunniteltu valmistumisaika on tammikuu 2023.

Ongelmaksi on rahoittajien kanssa noussut suunnitellun sote-kerroksen mahdollinen lyhyt vuokra-aika. Siitä syystä Betoco Asunnot Oy on lähestynyt kuntaa (liite 1) ja esittää kunnalle vähintään 8 vuoden vuokrasopimuksen tekemistä, joka on muutos alkuperäiseen esisopimukseen. Jos kunta on valmis sitoutumaan kahdeksan vuoden vuokrasopimukseen niin sote-aseamalla on olemassa sijoittaja Mivi Capital Oy, joka mahdollistaa sotekerroksen toteutuksen.

Lisäksi Betoco asunnot esittävät lunastusoikeuteen kirjausta, että kunnalle tulee lunastusoikeus vuokra-ajan puolivälissä ja lopussa tai muulloinkin siitä erikseen neuvoteltaessa. Muuten esisopimus on voimassa.

**Liite / Bilaga**

Liite / Bilaga 1/ 313.§ KH: Pyyntö

**Kunnanjohtajan ehdotus**

Kunnanhallitus sitoutuu 8 vuoden vuokrasopimuksen Amiral+ hankkeen kanssa tai mahdollisen osto-option käyttämiseen Sote-aseman toteuttamiseksi.

Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa tilapalvelupäällikön valmistelemaan varsinaisen vuokrasopimuksen Amiral+ hankkeen kanssa. Vuokrasopimus tuodaan erikseen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle.

**Kommunstyrelsens förslag**

Kommunstyrelsen binder sig till ett 8-års kontrakt med Amiral+ projektet



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 46

14.02.2022

eller till en eventuell köp-option att använda för att verkställa hälsovårdsstationen.

Utöver det befullmäktigas lokalservicechefen att berede det egentliga hyresavtalet med Amiral+ projektet. Hyresavtalet förs skilt för godkännande till kommunstyrelsen.

Påttös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

---

#### Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 46

219/10.03.02.01/2022

Valmistelija / Beredare: sosiaali- ja terveystoimija / social- och hälsovårdsdirektör Leena Kokko, leena.kokko(at) sipoo.fi

Sosiaali- ja terveystoimikunta on kokouksessaan 12.5.2020 käsitellyt sekä kunnanhallitus kokouksessaan 16.6.2020 hyväksynyt esisopimuksen Asunto Oy Sipoon Amiraali ++ hankkeelle. Lisäksi kunnanhallitus on kokouksessaan 14.12.2020 hyväksynyt muutoksen esisopimusehtoihin sekä valtuuttanut varsinaisen vuokrasopimuksen valmistelun, jonka perusteella vuokrasopimus tuodaan kunnanhallituksen päätettäväksi.

Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti on Betoco Asunnot oy:n kanssa käyty neuvottelut varsinaisesta Asunto Oy Sipoon Amiraali ++ vuokrasopimuksesta.

Neuvoteltu vuokrasopimus noudattaa esisopimuksessa hyväksytyjä ehtoja ja Betoco Asunnot oy on omasta puolestaan hyväksynyt neuvotellun vuokrasopimuksen ja on valmis sen allekirjoittamaan.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy Asunto Oy Sipoon Amiraali ++ hankkeen vuokrasopimuksen vuokrasopimusluonnoksen mukaisena liitteen 1 mukaisesti ja valtuuttaa tilapalvelupäällikön allekirjoittamaan vuokrasopimuksen kunnanhallituksen puolesta.

Kommunstyrelsen godkänner hyresavtalet för Asunto Oy Sipoon Amiraali ++ enligt utkastet till hyresavtal enligt bilaga 1 och befullmäktigar lokalservicechefen att på kommunstyrelsens vägnar underteckna hyresavtalet.

Käsittely / Behandling



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 46

14.02.2022

Päätös / Beslut                      Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.  
   Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Liitteet**

Liite Bilaga 1 - Vuokrasopimus SOTE-asema Amiraalintie 4 vs5



Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 8	01.02.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 47	14.02.2022

## Vuoden 2022 uudet virat ja toimet; sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Nya tjänster och befattningar år 2022 social- och hälsovårdsavdelningen

### Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Social- och hälsovårdsutskottet 01.02.2022 § 8

Valmistelija / Beredare: Sosiaali- ja terveystieteiden johtaja/ social-och hälsovårdsdirektör Leena Kokko, leena.kokko(at)sipoo.fi

Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunnan vuoden 2022 talousarvioon sisältyy 12 uutta virkaa/tointo seuraavasti:

- Terveystieteiden keskussairaalan virka 1.4.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena laillistetun lääkärin pätevyys. Kielitaitovaatimuksena toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja tyydyttävä kirjallinen taito.
- Sairaanhoidajan toimi avosairaanhoidon vastaanotolle 1.4.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena terveydenhoitajan tai sairaanhoidajan AMK-tutkinto tai aiempi opistotason tutkinto, johon liittyy terveydenhuollon ammattihenkilöstä annetun lain (559/1994) mukainen laillistus (JulkiTerhikki). Kielitaitovaatimuksena toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja tyydyttävä kirjallinen taito.
- Toimintaterapeutin toimi lasten, nuorten ja perheiden palveluihin 1.8.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena toimintaterapeutin tutkinto. Kielitaitovaatimuksena toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito ja toisen kotimaisen kielen tyydyttävä suullinen ja kirjallinen taito.
- 4 hoiva-avustajan tointo 1.1.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena on sosiaali- ja terveystieteiden alan perustutkinnosta osat: Kasvun ja osallisuuden edistäminen (25 osp) sekä ikääntyvien osallisuuden edistäminen (35 osp). Kielitaitovaatimuksena toisen kotimaisen kielen hyvä tai kohtuullinen taito. Molempien kotimaisten kielten taito luetaan eduksi.
- Hammaslääkärin virka 1.8.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena laillistetun hammaslääkärin pätevyys. Kielitaitovaatimuksena molempien kotimaisten kielten hyvä suullinen ja kirjallinen taito.
- Hammashoitajan toimi 1.8.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena hammashoitajan tutkinto tai suun hoidon suuntautumisopinnot



Sosiaali- ja terveysvaliokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 8	01.02.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 47	14.02.2022

suorittaneen lähihoitajan tutkinto.

Kielitaitovaatimuksena sujuva toisen kotimaisen kielen osaaminen, toisen kotimaisen kielen osaaminen katsotaan eduksi.

- Suuhygienistin toimi 1.12.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena suuhygienistin AMK-tutkinto, valviran laillistettu nimike. Kielitaitovaatimuksena toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä toisen kotimaisen kielen tyydyttävä taito.
- Sosiaaliohjaajan virka, 1.8.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena sosionomin tutkinto / sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuudesta annetun lain (272/2005) ja (817/2015) mukainen sosiaaliohjaajan pätevyys. Kielitaitovaatimuksina toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja kirjallinen taito sekä toisen kotimaisen kielen hyvä suullinen ja tyydyttävä kirjallinen taito. Sosiaaliohjaajan tulee olla virassa, jotta sosiaaliohjaaja voi tarvittaessa tehdä sosiaalihuollon asiakaspäätöksiä.
- Määräaikaisen lapsiperheiden sosiaalipalveluiden sosiaalityöntekijän viran muuttaminen vakinaiseksi sosiaalityöntekijän viraksi 1.3.2022 lähtien, kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalityöntekijän pätevyys, riittävä kokemus sekä molempien kotimaisten kielten hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

Esittelijä / Föredragande Sosiaali- ja terveysjohtaja / Social- och hälsovårdsdirektör Kokko Leena

Ehdotus / Förslag Sosiaali- ja terveysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että virat perustetaan yllä olevin kelpoisuusvaatimuksin seuraavasti:

- terveyskeskuslääkärin virka 1.4. lähtien
- hammaslääkärin virka 1.8. lähtien
- sosiaaliohjaajan virka 1.8. lähtien
- määräaikainen sosiaalityöntekijän virka vakinaistetaan 1.3. lähtien

Lisäksi sosiaali- ja terveysvaliokunta päättää palkata yllä olevin kelpoisuusvaatimuksin

- sairaanhoitajan 1.4. lähtien, toimintaterapeutin 1.8. lähtien, 4 hoiva-avustajaa 1.1. lähtien, hammashoitajan 1.8. lähtien ja suuhygienistin 1.12. lähtien.

Social- och hälsovårdsutskottet beslutar föreslå för kommunstyrelsen att följande tjänster inrättas med ovannämnda behörighetskrav:

-en hälsocentralsläkartjänst fr.o.m. 1.4.

-en tandläkartjänst fr.o.m. 1.8.

-en socialhandledartjänst fr.o.m. 1.8.

-en tillfällig socialarbetartjänst ändras till ordinarie tjänst fr.o.m. 1.3.

Därtill beslutar social- och hälsovårdsutskottet anställa med ovannämnda behörighetskrav en sjukskötare fr.o.m. 1.4., en ergoterapeut fr.o.m. 1.8., 4





Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 8	01.02.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 47	14.02.2022

st omsorgsassistenten fr.o.m. 1.1., en tandskötare fr.o.m. 1.8. och en tandhygienist fr.o.m. 1.12.

#### Käsittely / Behandling

#### Päätös / Beslut

Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Social- och hälsovårdsutskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

### Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 47

163/01.01.00.00/2022

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

#### Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus päättää, että seuraavat virat perustetaan yllä olevin kelpoisuusvaatimuksin seuraavasti:

- terveystieteiden keskussairaalan virka 1.4. lähtien
- hammaslääkärin virka 1.8. lähtien
- sosiaaliohjaajan virka 1.8. lähtien
- määräaikainen sosiaalityöntekijän virka vakinaistetaan 1.3. lähtien

Kommunstyrelsen beslutar att följande tjänster inrättas med ovanstående behörighetskrav:

- en hälsocentralsläkartjänst fr.o.m. 1.4.
- en tandläkartjänst fr.o.m. 1.8.
- en socialhandedartjänst fr.o.m. 1.8.
- en tillfällig socialarbetartjänst ändras till ordinarie tjänst fr.o.m. 1.3.

#### Käsittely / Behandling

#### Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.



Valtuusto	§ 44	26.04.2021
Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 4	01.02.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 48	14.02.2022

### **Aloite toimenpiteistä omaishoidon kehittämiseksi - SDP:n valtuustoryhmä / Motion om åtgärder för att utveckla närståendevård - SDP:s fullmäktige-grupp**

#### **Valtuusto 26.04.2021 § 44**

SDP:n valtuustoryhmä jätti aloitteen, jossa esitetään toimenpiteitä omaishoidon kehittämiseksi. Aloitteessa ehdotetaan, että resursseja lisätään ohjaavaan henkilöstöön sekä omaishoidon tuen budjetointiin.

**Päätös** Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

#### **Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Social- och hälsovårdsutskottet 01.02.2022 § 4**

Valmistelija / Beredare: Palvelujohtaja / servicedirektör Sari Häkkinen, sari.hakkinen (at) sipoo.fi

SDP:n valtuustoryhmä jätti aloitteen, jossa esitetään toimenpiteitä omaishoidon kehittämiseksi, valtuuston kokoukseen 26.4.2021.

Vastauksena aloitteeseen todetaan, että tällä hetkellä Sipoossa on käytössä omaishoidon kaksi maksuluokkaa ja näiden perusteella on valmisteltu vuoden 2022 budjetointi. Siirryttäessä vuoden 2023 alussa hyvinvointialueelle otetaan käyttöön alueella yhdenmukaiset palveluiden myöntämiskriteerit, jolloin nämä astuvat myös voimaan sipoolaisille. Alueen muissa kunnissa on tällä hetkellä käytössä kolme omaishoidon maksukriteeriä ja näyttää vahvasti siltä, että tämä linjaus on tulossa voimaan koko Itä-Uudenmaan hyvinvointialueella ja sitä kautta myös sipoolaisille ja tämä linjaus on myös tuotu esille valtuustoaloitteessa.

Vuoden 2022 talousarviokehys ei mahdollistanut aloitteessa ehdotettua henkilöstölisäystä ikääntyneiden palveluohjaukseen.

**Esittelijä / Föredragande** Sosiaali- ja terveystieteiden johtaja / Social- och hälsovårdsdirektör Kokko Leena

**Ehdotus / Förslag** Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta päättää antaa ylläolevan vastauksen tehtyyn valtuustoaloitteeseen ja lähettää vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle käsiteltäväksi.

Social- och hälsovårdsutskottet beslutar ge ovannämnda svar på motionen



Valtuusto	§ 44	26.04.2021
Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta / Social- och hälsovårdsutskottet	§ 4	01.02.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 48	14.02.2022

och vidarebefodra svaret till kommunstyrelsen och vidare till fullmäktige för behandling.

Käsittely / Behandling Vastaukseen lisättiin lause vuoden 2022 talousarviokehystä.

En mening om budgetramarna 2022 lades till i svaret.

Päätös / Beslut Sosiaali- ja terveystieteiden valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Social- och hälsovårdsutskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

#### **Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 48**

597/05.12.00/2021

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

#### **Liitteet**

Liite Bilaga 1 - Aloite toimenpiteistä omaishoidon kehittämiseksi / Motion om åtgärder för att utveckla närståendevård - SDP



Valtuusto	§ 15	15.02.2021
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 49	14.02.2022

### **Aloite kesätyösetelin määrärahan nostosta - Kokoomuksen valtuustoryhmä / Motion om att höja anslaget för sommarjobbssedlarna – Samlingspartiets fullmäktige-grupp**

Valtuusto 15.02.2021 § 15

Kokoomuksen valtuustoryhmä jätti aloitteen, jossa esitetään kesätyösetelin määrärahan nostamista. Määrärahan voi käyttää myönnettävien setelien määrän nostamiseen ja tarvittaessa osin setelin arvon nostamiseen.

**Päätös** Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

### **Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 49**

260/14.07.00/2021

Valmistelija / Beredare: työllisyyspäällikkö/sysselsättningschef Lassi Puonti (lassi.puonti@sipoo.fi) ja/och henkilöstöpäällikkö/personalchef Jan Rosenström (jan.rosenstrom@sipoo.fi)>

Kesätyösetelillä tarkoitetaan kunnan maksamaa tukea työnantajalle, joka ottaa nuoren kesätöihin. Kesätyöseteli lisää nuorten työllistämismahdollisuuksia ja auttaa näin nuoria saamaan tarpeellista työkokemusta. Työnantajat pääsevät myös tutustumaan mahdollisiin tulevaisuuden työntekijöihin ja innostamaan nuoria alalleen. Kesätyöseteli on käytössä useilla paikkakunnilla Suomessa ja malleja kesätyösetelijärjestelmän toteuttamiseksi on erilaisia.

Sipoossa on usean vuoden ajan ollut käytössä malli, jossa kesätyösetelit jaetaan sipoolaisille yrityksille, yhdistyksille ja muille yksityisille työnantajille, jotka ottavat 15–19-vuotiaita sipoolaisia kesätöihin ajalla 1.5.–30.9. Tuen saamisen edellytyksenä on, että työsuhde on vähintään kahden tai neljän viikon pituinen ja viikkotyöaika on 30–40 tuntia. Tarjotun työn tulee olla nuorelle soveltuva ja työnantajan tulee huomioida nuoria työntekijöitä koskevat työaika- ja työsuojelumääräykset. Tuen määrä on 150 euroa kahden viikon työsuhteesta tai 250 euroa neljän viikon työsuhteesta. Tuki maksetaan työsuhteen päättymisen jälkeen työnantajan tilille hyväksyttävää selvitystä vastaan.

Kunnan kesätyöseteleistä on lähetetty yrityksille ja yhdistyksille tiedote ja seteleitä haetaan sähköisesti kunnan oma-asiointi-palvelun kautta. Kesätyöseteleitä saaneet yritykset ja työpaikat julkaistaan verkossa maaliskuun alussa, jonka jälkeen nuoret voivat hakea kesätyötä työnantajalta, jolle on myönnetty kesätyöseteli. Tukea kesätyön hakuun saa työllisyyspalveluiden ylläpitämästä Kesätyö HelpDeskistä.

Kesätyöseteleihin on aikaisempina vuosina varattu 10 000 euron määräraha henkilöstöpalveluiden talousarvioon. Käytettävissä ollut määräraha on melko hyvin vastannut kysyntää ja se on pääosin riittänyt



Valtuusto	§ 15	15.02.2021
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 49	14.02.2022

kattamaan seteleistä aiheutuneet kulut. Kesätyösetelien kysyntä on viime vuosina ollut melko vakio, eikä erityistä tarvetta määrärahan nostamiselle ole ollut. Kaikille kiinnostuneille työnantajille on voitu osoittaa kesätyöseteleitä, ainakin jossakin laajuudessa. Kesätyösetelien määrät ja kustannukset ovat viime vuosina olleet seuraavat:

2018	45 seteliä	10 550 euroa
2019	54 seteliä	10 800 euroa
2020	55 seteliä	10 250 euroa

Kokoomuksen valtuustoryhmä teki 15.2.2021 aloitteen kesätyösetelin määrärahan nostosta ja tarvittaessa myös setelin arvon nostamiseksi. Aloitteen johdosta tehostettiin jo kesäksi 2021 kesätyösetelien markkinointia mm. kunnan elinkeinopalveluiden avustuksella. Sipolaiset työnantajat hakivat kesäksi 2021 yhteensä 79 kesätyöseteliä. Aivan kaikkia seteleitä ei kuitenkaan tilitetty ja kesätyösetelien kustannukseksi kirjattiin vuonna 2021 yhteensä 16 450 euroa.

Vuonna 2022 kesätyösetelien jakamisesta ja hallinnoimisesta vastaa kunnan työllisyyspalvelut. Työnantajien kiinnostus seteleitä kohtaan on tehostetusta markkinoinnista johtuen ollut aikaisempaa suurempi. Kokoomuksen valtuustoryhmän aloitteen johdosta on työllisyyspalveluiden talousarviossa varauduttu käyttämään 20 000 euroa kesätyöseteleihin vuonna 2022. Kunnan tavoitteena on erityisesti lisätä nuorten kesätyömahdollisuuksia ja siksi pyritään työnantajille maksettavan tuen nostamisen sijasta, lisätä jaettavien seteleiden lukumäärää. Kesätyösetelien arvoa ei siksi nosteta vielä vuonna 2022.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää antaa aloitteen johdosta seuraavan vastauksen kunnanvaltuustolle: Kesätyösetelin määrärahan nosto on toteutettu osin jo vuonna 2021 ja vuodelle 2022 on työllisyyspalveluiden talousarvioon varattu 20 000 euroa kattamaan kesätyöseteleistä aiheutuvat kustannukset. Määräraha käytetään kesätyöseteleiden määrän nostamiseen, mutta työnantajille maksettava tuki seteliä kohden pidetään vuonna 2022 ennallaan. Mahdollisuudet tuen nostamiseen selvitetään kesäkauden 2022 jälkeen.

Kunnanhallitus esittää, että valtuusto merkitsee vastineen tiedoksi ja toteaa, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Kommunstyrelsen beslutar med anledning av motionen ge följande svar till kommunfullmäktige: Anslaget för somarjobbssedlarna har delvis förverkligats redan år 2021 och för år 2022 har sysselsättningstjänsterna i sin budget reserverat 20 000 euro för att täcka kostnaderna för



Valtuusto	§ 15	15.02.2021
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 49	14.02.2022

sommarjobbssedlarna. Anslaget används för att öka på mängden sommarjobbssedlar men det stöd per sedel som betalas till arbetsgivarna bibehålls oförändrat år 2022. Möjligheterna till en höjning av stödet utreds efter sommarsäsongen 2022.

Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige antecknar bemötandet för kännedom och konstaterar att motionen därmed är slutbehandlad.

#### Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

#### Liitteet

Liite 1: Aloite kesätyösetelin määrärahan nostosta, Kokoomuksen valtuustoryhmä

**Hyvinvointialueen perustamiseen liittyvien valmistelutehtävien johdosta tehtäviä tilapäisiä palkantarkistuksia / Tillfälliga lönejusteringar i anslutning till uppgifter med beredningen av välfärdsområdet****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 50**

217/00.04.01/2022

Valmistelija / Beredare: Henkilöstöpäällikkö / Personalchef Jan Rosenström jan.rosenstrom(at)sipoo.fi

Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelusta vastaa tehtävään asetettu väliaikainen toimielin (Vate) ja työ tehdään pääosin kuntien nimeäminen työntekijöiden ja viranhaltijoiden voimin ja oman työn ohella. Sipoosta on väliaikaisen toimielimen valmistelutehtäviin nimetty kahdeksan työntekijää ja viranhaltijaa. Kaksi jäsentä on nimetty kunnanhallituksen päätöksellä ja kuusi jäsentä kutsuttu sosiaali- ja terveystieteiden esityksestä. Vate-työhön osoitettu aika vaihtelee 10-50 prosenttiin työajasta.

Työ sisältää laajoja suunnittelu- ja organisointikokonaisuuksia tilanteessa ja asioissa, joissa ei ole aiempia toimintamalleja. Valmistelijoilta vaaditaan siksi tavanomaista enemmän verkottumis-, yhteistyö- ja vuorovaikutustaitoja sekä kykyä nähdä yli kuntarajojen. Vate-työ lisää olennaisesti valmistelijoiden työtehtävien määrää ja myös vaatavuutta, mikä tulee huomioida palkassa. Valmistelua ei myöskään aina voida tehdä normaalin työajan puitteissa ja lisäksi on huomioitava, että osa Vate-työtä tekevästä on johtavassa asemassa olevia viranhaltijoita, joilla ei ole oikeutta työaikakorvauksiin (ylityö-, ilta-, yö-, lauantai- tai sunnuntailisiin).

Porvoon kaupunki on ottanut käyttöön ja vahvistanut erillisen Vate-projektilisän rakenteen euromäärineen kaikkien kuntien käyttöön valmistelutoimielimen ja sen jaostojen jäsenille. Vaten puheenjohtajalle on päätetty maksaa valmistelun kokonaisvastuusta palkanlisä, joka on 1 300 €/kk. Vaten varapuheenjohtajalle maksetaan 900 € ja Vaten jäsenelle toimivalle 800 €/kk. Vaten alaisen jaoston puheenjohtajalle maksetaan 700 €/kk silloin kun tämä ei ole Vaten jäsen. Muiden valmisteluryhmien jäsenille maksetaan korvaus Vate-työn osuuden perusteella seuraavasti: Vate-työn osuuden ollessa 40–49 % on korvaus 500 €/kk, jos osuus on 20 - 39 % on korvaus 350 €/kk ja jos osuus on 10 - 19 %, maksetaan korvauksena 200 €/kk. Mikäli Vate-työ jää alle 10 % työajasta, erillistä lisää ei makseta, koska tällöin on katsottu että tehtävän vaatavuus ei olennaisesti kasva. Vate-työhön osallistuva saa Vate-lisän vain korkeamman korvauksen mukaisesti. Kun henkilölle esimerkiksi maksetaan valmisteluelimen jäsenenä korvaus, ei hänelle sen lisäksi makseta Vate-työstä muuta lisää Vate-työn prosenttiosuuden mukaisesti.

Hyvinvointialueen valmistelun pääperiaatteita on, että valmistelusta kunnille aiheutuvat menot korvataan täysimääräisesti. Itä-Uudenmaan väliaikaista valmistelutoimielintä tullaan laskuttamaan Vaten kanssa sovitun käytännön mukaisesti kunkin viranhaltijan ja työntekijän Vate-työhön käytetyn työaikaprocentin mukainen osuus varsinaisesta palkasta, joka sisältää myös tässä tarkoitetun Vate-lisän.



Itä-Uudenmaan kunnat tekevät itsenäisesti omat ratkaisunsa Vate-työn korvaamisesta omien palkkausjärjestelmiensä puitteissa. Vate-työhön osallistuvien työntekijöiden ja viranhaltijoiden yhdenvertaisuuden kannalta on kuitenkin tärkeä, että valmisteluun osallistuvien työn korvaamista koskevat ehdot ovat mahdollisimman samansuuntaiset.

Kunnanhallitukselle esitetään siksi, että Sipoon kunta maksaisi Vate-työhön määrätyille työntekijöille ja viranhaltijoille Porvoon mallin mukainen Vate-projektilisä edellä mainittujen periaatteiden mukaisesti. Vate-lisää esitetään maksettavaksi takautuvasti 1.9.2021 alkaen. Kunnanjohtajalle annettaisiin lisäksi valtuutus päättää vastaavien korvausten maksamisesta myös niille kunnan muille työntekijöille ja viranhaltijoille, jotka ovat osallistuneet hyvinvointialueen perustamiseen liittyviin suunnittelu- ja toimeenpanotehtäviin. Korvauksia ei kuitenkaan maksettaisi luottamusasemaan perustuvasta työstä tai toimielimen jäsenyydestä.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää, että Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelutyöhön osallistuville työntekijöille ja viranhaltijoille otetaan käyttöön Vate-projektilisä yllä olevin periaattein. Vate-lisää voidaan tässä vaiheessa maksaa ajalta 1.9.2021 – 28.2.2022 saakka. Valmistelun jatkotyöskentelyn mahdollisesta korvaamisesta päätetään erikseen myöhemmin.

Kommunstyrelsen beslutar att ett Vate-projektillägg på ovannämnda principer tas i bruk för de anställda och tjänsteinnehavare som deltar i arbetet med beredningen av Östra Nylands välfärdsområde. Vate-tillägg kan i detta skede betalas för tiden 1.9.2021-28.2.2022. Beslut om en eventuell ersättning av det fortsatta arbetet fattas skilt i ett senare skede.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.





Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 51

14.02.2022

**Eronpyyntö rakennus- ja ympäristövaliokunnan varajäsenyydestä - Henry Finni / Begäran om avsked från uppdraget som ersättare i byggnads- och miljöutskottet - Henry Finni****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 51**

225/00.00.01.02/2022

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Valtuusto valitsi Henry Finnin 30.8.2021 § 102 varajäseneksi rakennus- ja ympäristövaliokuntaan toimikaudeksi 2021-2025. Henry Finni on 2.2.2022 pyytänyt eroa luottamustoimesta paikkakunnalta poismuuton vuoksi.

Kuntalain (410/2015) 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen valiokuntaan kuntalain 74 §:n mukaisesti.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimelemisissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 prosenttia.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto  
- myöntää Henry Finnille eron rakennus- ja ympäristövaliokunnan varajäsenen luottamustoimesta ja  
- valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen rakennus- ja ympäristövaliokuntaan (Roy Harkimon henkilökohtainen varajäsen) jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige  
- beviljar Henry Finni avsked från förtroendeuppdraget som ersättare i byggnads- och miljöutskottet och  
- väljer en ny ersättare i hans ställe till byggnads- och miljöutskottet (Roy Harkimos personliga ersättare) för den resterande tiden av mandatperioden 2021-2025.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Edustajan nimeäminen Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen / Att utse en representant till samkommunen Etevas samkommunstämma****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 52**

224/00.04.01/2022

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björkstén,  
jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Eteva kuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 25.2.2022 klo 12-15 sähköisenä kokouksena sekä hotelli Sveitsissä Hyvinkäällä.

Kuntayhtymän perussopimuksen mukaan jäsenkunnat käyttävät kuntayhtymässä päätösvaltaansa yhtymäkokouksessa, johon kukin jäsenkunta nimeää yhden edustajan. Kullekin edustajalle voidaan valita henkilökohtainen varaedustaja.

Sipoo kunnan hallintosäännön mukaisesti kunnanhallitus valitsee kunnan edustajat yhteisöihin.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajan Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 25.2.2022.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen utser kommunens representant till samkommunen Etevas samkommunstämma 25.2.2022.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus nimesi sosiaali- ja terveystohtori Leena Kokon kunnan edustajaksi Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 25.2.2022.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen utsåg social- och hälsovårdsdirektör Leena Kokko till kommunens representant till samkommunen Etevas samkommunstämma 25.2.2022.

Paragrafen justerades omedelbart.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 53

14.02.2022

**Katsaus koronatilanteeseen Sipoossa / Översikt över coronaläget i Sibbo****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 53**

45/00.01.04.02/2022

Valmistelija / Beredare: kunnanjohtaja / kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 16.3.2020 ottaa käyttöön erityistoimivallan koronaviruksen leviämisen hillitsemiseksi. Tämän erityistoimivallan puitteissa kunnanjohtajan ja poikkeusolojen johtoryhmän 25.1.-8.2.2022 välisenä aikana tekemät muutokset kunnan palvelurakenteeseen ilmenevät liitetyistä viranhaltijapäätöksistä ja lehdistötiedotteista.

Kokouksessa tiedotetaan tämän hetken tilanteesta osastokohtaisesti.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy liitteissä mainitut toimenpiteet koronaviruksen leviämisen hillitsemiseksi sekä merkitsee tilannekatsauksen tiedoksi.

Kommunstyrelsen godkänner de åtgärder som beskrivs i bilagorna för att begränsa spridningen av coronavirus samt antecknar den givna informationen för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Liitteet**

Liite Bilaga 1 - Poikkeusoloihin liittyvät viranhaltijapäätökset 25.1.-7.2.2022

Liite Bilaga 2 - Lehdistötiedotteet - Pressmeddelanden 26.1.2022-8.2.2022



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 54

14.02.2022

**Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelun tilannekatsaus / Lägesrapport om beredningen av Östra Nylands välfärdsområde**

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 54**

46/00.04.01/2022

Valmistelija / Beredare: kunnanjohtaja / kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus on tulossa voimaan 1.1.2023. Uudistuksessa kuntien vastuulla olevat sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen palvelut siirretään hyvinvointialueen järjestettäväksi. Askolan, Lapinjärven, Loviisan, Myrskylä, Porvoon, Pukkilan ja Sipoon palveluista vastaa 1.1.2023 alkaen Itä-Uudenmaan hyvinvointialue.

Kokouksessa tiedotetaan Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelun tilanteesta.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tilannekatsauksen Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen valmistelusta.

Kommunstyrelsen antecknar för kännedom en lägesrapport över beredningen av Östra Nylands välfärdsområde.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus merkitsi asian tiedoksi.

Kommunstyrelsen antecknade ärendet för kännedom.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 55

14.02.2022

**Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 55**

44/00.00.01.03/2022

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat ja päätökset:  
Kommunstyrelsen har fått följande protokoll och beslut för kännedom:

- Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 27.1.2022
- Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet 19.1.2022
- Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 25.1.2022
- Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 20.1.2022

Viranhaltijapäätökset/Tjänsteinnehavarbeslut  
25.1.-7.2.2022

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92. §:n mukaista otto-oikeutta.

Kommunstyrelsen antecknar besluten för kännedom och beslutar att inte använda sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § i kommunallagen.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet

Liite Bilaga 1 - Viranhaltijapäätökset 25.1.-7.2.2022



## Ilmoitusasiat / Delgivningar

### Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 56

- HSL:n hallituksen kokouksen 18.1.2022 esityslista
- Uudenmaan maakuntahallituksen kokouksen 31.1.2022 esityslista
- HUS hallituksen kokouksen 7.2.2022 esityslista
- HSL:n hallituksen kokouksen 8.2.2022 esityslista
- Uudenmaan maakuntahallituksen kokouksen 7.2.2022 esityslista
- Kårkulla samkommun, fullmäktigemöte 15.2.2022 föredragningslista
- HUS hallituksen kokouksen 7.2.2022 pöytäkirja
- Etelä-Suomen aluehallintovirasto: Luonnon virkistyskäyttöön tarkoitetun liikuntapaikkarakentamisen perustamishankkeiden investointiavustus vuonna 2022
- Kutsu Eteva kuntayhtymän yhtymäkokoukseen 25.2.2022
- Uudenmaan ELY-keskus: Lausuntopyyntö - Uudenmaan vesihuollon toimenpidesuunnitelma
- Vaasan hallinto-oikeus: Päätös 22/0008/1, valitus maa-aines- ja ympäristölupa-asiassa

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Delgivningarna antecknades för kännedom.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 57

14.02.2022

**Sopimusten siirto Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle / Överföring av avtal till Östra Nylands välfärdsområde****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 57**

233/00.04.01/2022

Valmistelija / Beredare: talousjohtaja / ekonomidirektör Pekka Kivilevo,  
pekka.kivilevo(at)sipoo.fi

Sote-uudistuksen yhteydessä kunnista ja kuntayhtymistä on siirrettävä mm. sosiaali- ja terveydenhuoltoon liittyvät sopimukset hyvinvointialueelle. Aikataulu tässä on varsin tiukka, sillä sopimukset tulisi siirtää hyvinvointialueelle jo 28.2.2022 mennessä. Käytännössä niitä siirretään vielä tämän ajankohdan jälkeenkin.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus  
- valtuuttaa talousjohtajan vastaamaan Sipoon kunnan sote-sopimusten ja näihin liittyvien muiden sopimusten siirrosta Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle,  
- valtuuttaa CDO:n vastaamaan Sipoon kunnan ICT-sopimusten siirrosta Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle.

Kommunstyrelsen  
- befullmäktigar ekonomidirektören att ansvara för överförandet av Sibbo kommuns social- och hälsovårdsavtal samt tillhörande övriga avtal till Östra Nylands välfärdsområde,  
- befullmäktigar CDO att ansvara för överförandet av Sibbo kommuns ICT-avtal till Östra Nylands välfärdsområde.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Sipoon kunnasta Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyvä tukipalveluhenkilöstö /  
Stödtjänstpersonal som överförs från Sibbo kommun till Östra Nylands välfärdsområde****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 14.02.2022 § 58**

1473/00.04.01/2021

Valmistelija / Beredare: kunnanjohtaja / kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi, henkilöstöpäällikkö / personalchef Jan Rosenström, jan.rosenstrom(at)sipoo.fi

Ns. voimaanpanolain mukaan kuntien palveluksessa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelutuotantoon liittyvissä tukipalvelutehtävissä työskentelevät henkilöt siirtyvät hyvinvointialueiden ja hyvinvointiyhtymien palvelukseen, jos henkilön tosiasiallisista työtehtävistä vähintään puolet on kunnan sosiaali- tai terveydenhuollon tukitehtäviä.

Voimaanpanolain mukaan kunnan on annettava viimeistään 28.2.2022 hyvinvointialueelle arvio siirtyvän henkilöstön määrästä, palkkakuluista ja lomapalkkavelasta. Tässä yhteydessä on tärkeää varmistaa, että välttämätön palvelutuotanto turvataan siirtymätilanteessa.

Henkilöstöressit on muutoinkin sovittava yhteen siten, että sekä hyvinvointialueilla että kunnissa on toimiva tukipalveluverkosto myös jatkossa.

Tukipalveluiksi katsotaan tässä yhteydessä kaikki sosiaali- ja terveydenhuollon toimintaa tukevat tehtävät kuten ruokahuolto, siivous, kiinteistönhoito, henkilöstöpalvelut, talouspalvelut, yleiset hallintopalvelut sekä ICT-palvelut. Sipoon kunnan sosiaali- ja terveysosastolla työskentelevät hallinto- ja tukipalveluiden työntekijät jäävät tarkastelun ulkopuolelle, koska he siirtyvät automaattisesti muiden sote-palveluiden mukana hyvinvointialueelle.

Sipoon kunnassa ruokapalvelut on järjestetty siten, että sosiaali- ja terveysosaston ruokapalvelut on kohdistettu sosiaali- ja terveysosastolle ja muilta osin kunnanhallituksen alaiseen toimintaan. Ruokapalveluista siirtyviä on arviolta 5 työntekijää.

Siivouksen ja kiinteistönhoidon osalta on tekniikka- ja ympäristöosastolla tehty jo aikaisemmin järjestelyjä, joiden vuoksi toimitilojen tulosityksiköltä hyvinvointialueelle siirtyvää henkilöstöä ei juurikaan ole. Sipoon kunnan sote-kiinteistöjen siivous ja kiinteistönhoito on pääasiassa järjestetty ostopalveluna. Tällä hetkellä kunnan palveluksessa työskentelee kolme siivoojaa sote-kiinteistöjen ylläpitotehtävissä. Siirtyvää henkilöstöä on täten 3 työntekijää.

Loput tarkastelun kohteena olevat tukipalvelut on sijoitettu kunnan talous- ja hallintokeskukseen. Keskus palvelee kaikkia kunnan toimialoja ja tuottaa talous-, henkilöstö-, hallinto-, ICT- ja asiakaspalveluja keskitetysti. Talous- ja hallintokeskuksen henkilöstövahvuus on tällä hetkellä kunnan johto mukaan lukien 51 henkilöä, joista seitsemän määräaikaista. Yksiköiden





päälliköiden arvion mukaan hyvinvointialueelle voitaisiin siirtää talous- ja hallintokeskuksesta 7–9 henkilöä.

Talous- ja hallintokeskuksen henkilöstön työt on pääsääntöisesti organisoitu siten, että vain harvalla työntekijällä on tehtävänkuva, jossa töistä kohdistuisi sote-toimialalle 50 %. Usean tehtävän kohdalla on todettu, että sote-uudistus ei merkitsisi merkittävää työtehtävien volyymien muutosta, vaikka sosiaali- ja terveystoimiala muodostaa noin kolmasosan kuntaorganisaatiosta. Tukipalveluiden kannalta suurimmat volyymit liittyvät sivistystoimialan toimintaan. Osa talous- ja hallintokeskuksen tehtävistä ovat myös sellaisia, joiden hoitaminen on sote-uudistuksen jälkeenkin varmistettava kuten viestintä, käännökset, kirjaamo, arkisto ja johdon esikuntatehtävät, joihin sote-uudistuksen vaikutukset jäävät melko vähäisiksi. Yhteiset asiakaspalvelut -yksikkö ylläpitää kunnan kolmea asiakaspalvelupistettä, joissa ei anneta soteen liittyvää palvelua. Huomioitavaa on myös, että kunnan palkanmaksu on ulkoistettu Sarastialle eikä kunnassa siksi ole palkkasihteerejä, joita koskisi mahdollinen siirto hyvinvointialueelle.

Yhteenvedona voidaan siis todeta, että tukipalveluista siirtyviä työntekijöitä on arviolta 15–17. Luku tarkentuu ja siirron kohteena olevat tehtävät täsmentyvät myöhemmin.

Hyvinvointialueen valmistelun edetessä on saatu lisätietoa kuntiin jäävistä velvoitteista mm. hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen sekä maahanmuuttopalveluiden osalta. On todettava, että kunnassa ei nykyisessä rakenteessa ja nykyisillä resursseilla ole mahdollisuutta hoitaa näitä tehtäviä riittävällä tasolla. Ulkopuolisen asiantuntija-avun hankkiminen on tarpeen kokonaisuuden selvittämiseksi.

Henkilöstösiirrot hyvinvointialueelle vaarantavat ICT-palveluiden toiminnan jatkuvuuden. Jatkuvuuden turvaamiseksi on aloitettu selvittämään mahdollisuuksia ostaa lisää palveluita ulkoisilta palveluntarjoajilta.

Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen väliaikainen valmistelutoimielin on pyytänyt Sipoon kuntaa ilmoittamaan siirtyvien henkilöiden nimikkeet ja lukumäärät 11.2.2022 mennessä. Sipoossa on siirtyvän tukipalveluhenkilöstön selvittäminen aloitettu, mutta asiaa ei ole vielä käsitelty henkilöstön kanssa, eikä ole vielä tarkkaa tietoa siirtyvästä henkilöstöstä. Tämän vuoksi esitetään, että valmistelutoimielimeltä tulisi pyytää lisää aikaa vastauksen antamiselle.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää, että

- Sipoon kunnan tukipalveluista Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyy arviolta 15-17 henkilöä,
- siirtyvien henkilöiden nimikkeiden ja tarkan lukumäärän ilmoittamiseen pyydetään Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen väliaikaiselta valmistelutoimielimeltä lisää aikaa maaliskuun loppuun saakka,
- otetaan ulkopuolinen konsultti tekemään selvitystä Huomisen kunnan



palvelutuotannosta sekä tukipalveluiden että hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen ja maahanmuuttopalveluiden osalta,  
- ICT-palveluiden osalta selvitetään mahdollisuuksia ulkoisten palveluntuottajien käyttämiseksi.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen beslutar att

- uppskattningsvis 15-17 personer överförs från Sibbo kommuns stödtjänster till Östra Nylands välfärdsområde,
- tilläggstid för anmälan av titlar och exakta antalet personal som överförs ansöks av det tillfälliga beredningsorganet för Östra Nylands välfärdsområde fram till slutet av mars,
- en utomstående konsult anlitas för att utreda serviceproduktionen i Morgondagens kommun både gällande stödtjänster och främjandet av hälsa och välfärd samt invandrartjänster,
- för ICT-tjänsternas del utreds möjligheter att anlita utomstående serviceproducenter.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 41, § 42, § 43, § 44, § 48, § 49, § 51, § 53, § 54, § 55, § 56, § 57, § 58**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 45, § 46, § 47, § 50, § 52****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00  
perjantai klo 8.00–14.00.



### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.