

**Aloite pysäköintipaikoista Pähkinälehdon asukkaille – Perussuomalaisten valtuustoryhmä ym.
/ Motion om parkeringsplatser för Hassellundens invånare – Sannfinländarnas
fullmäktigegegrupp m.fi.**

Valtuusto 30.08.2021 § 109

Perussuomalaisten, Liike Nytin, Keskustan, RKP:n, Kokoomuksen ja SDP:n valtuustoryhmät jättivät aloitteen, jossa vaaditaan, että kunta ryhtyy nopeisiin toimenpiteisiin korjatakseen Söderkullan uuden kerrostaloasuinalueen Pähkinälehdon akuutti pysäköintipaikkojen pula.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 23.05.2022 § 192

1025/10.03.01.00.00/2021

Valmistelija / Beredare: kehitysjohtaja / utvecklingsdirektör Pirjo Sirén,
pirjo.siren(at)sipoo.fi

Sipoon valtuuston aloitteessa pyydettiin ratkaisemaan Pähkinälehdon kerrostalotonttien riittämätön pysäköinti. Eri tonttien pysäköintipaikat on sinänsä toteutettu asemakaavan ja rakennusluvan mukaisesti, mutta tällä kerrostaloalueella ei vielä huomioitu huoneistojakauman merkitystä pysäköintipaikkojen määrässä. Suurehko määrä toteutuneita yksioita näkyy suurempana autojen määränä ja siten kasvaneena autopaikkatarpeena.

Kehitys- ja kaavoituskeskus sekä tekninen osasto ovat arvioineet ongelman ratkaisua yhdessä. Soveltuvalle lisäpaikoitusalueelle on haettu sopivin sijainti siten, että se ei aiheuta ylimääräistä autoajoa asuinalueen pohjoisosissakin, paikoitusalue mahdollistaa laajemmin alueen tonttien myynnin ja että tontin paikka on sellainen, että se ei edellytä haastavaan korkeussuhteiltaan vaihtelevaan tai kallioiseen maastoon rakentamista. Asemakaavan kortteli 589. AK/lpa mahdollistaa lainvoimaisen asemakaavan nojalla n. 40 lisäautopaikalle rakentamisen. Lisäksi tarkistetaan olevien katujen varret ja lisätään siellä mahdollisuuksien mukaan autopaikkoja. Lisäautopaikkojen määrä on suurin soveltuvien huomioiden eri näkökulmat alueen toteuttamisessa. Lpa-korttelissa ei ole kunta-ARAlle erikseen merkittyä määrääalaa. Tekninen osasto suunnittelee paikoitusalueen, sen on tarkoitus olla valaistus ja kivituhkapintainen sekä kunnan ylläpitämä. Jos alueella on hylätty auto tai ilmenee vastaava pakottava tarve hinauttaa auto pois, niin se tehdään kunnan toimesta. Suunnitelmassa huomioidaan myös jalankulku ympäristöön, esim. bussipysäkeille.

Tekninen osasto on arvioinut, että paikoitusalueen suunnittelu ja rakentaminen edellyttää noin 100 000-120 000 euron lisäinvestointirahoitusta. Valtuusto ottaa kantaa vastauksen käsittelyssä myös siihen, toteutetaanko kyseinen paikoitusalue vuonna 2023. Tämä edellyttää lisämäärärahaa teknisen osaston investointeihin vuodelle 2023.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.