

**Hakemus rakennusvelvoitteen siirtämisestä:**

**HANKE KVARTSITIE 6, SÖDERKULLA**  
**Kiinteistö K538 753-414-1-176**

**Hankkeen kuvaus:**

**Ostella Oy ja Rakennuspiiri Oy ostavat Kvartsitie 6 kiinteistön Sipoon kunnalta ja rakennuttavat kiinteistölle 8 erillistaloa asiakkaidensa kanssa yhteishankkeena. Vastaavalla tavalla kun Kalliomäenkaari 19, Söderkulla hankkeessa.**

**Kiinteistölle on suunniteltu 8 kpl joko 84m<sup>2</sup> 3 mh tai 106 m<sup>2</sup> 5 mh perhe asuntoja, riippuen siitä haluaako asiakas ullakkotilan rakennukseen. Liitteenä asemapiirros sekä pääpiirrokset tulevista taloista.**

**Hanke on tarkoitus toteuttaa seuraavalla aikataululla:**

- 1. Tontin osto mahdollisimman pian 2022**
- 2. Rakennusluvut syksy 2022**
- 3. Rakentaminen 2023-2025**
  - a. nykyisestä maailmantilanteesta johtuen joudutaan rakentamisaikataulussa varautumaan kolmeen vuoteen**

**Pyydämme kiinteistön rakennusvelvoitteelle takarajaksi vuoden 2025 viimeistä päivää.**

**Yst. terv.**

**Ostella Oy**  
**Kari Väänänen**  
[kari.vaananen@ostella.eu](mailto:kari.vaananen@ostella.eu)  
**tel. 0505528753**