

Sivistysvaliokunnan lausunto Miilin liikuntahallin hankesuunnitelmasta / Bildningsutskottets utlåtande om Miili idrottshall projektplan

Sivistysvaliokunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Yleistä hankesuunnitelman valmistelusta

Suunnitteilla olevalla Miilin liikuntahallin rakentaminen ja vanhan salin uudistaminen vastaavat alueella toimivien koulujen kuin varhaiskasvatuksen tarpeita ja kaikenikäisten kuntalaisten harrastamis- ja vapaa-ajanviettotarpeita kasvavassa Söderkullassa. Uusi liikuntahalli on tarpeen, koska sillä korvataan entisen Opintien koulukeskuksen käytöstä poistuvaa liikuntasalia. Suunnitteluprosessin aikana on todettu, että liikuntahalli tulee toteuttaa jaettavana kolmeen lohkoon. Miilin liikuntahallin ja nykyisen liikuntasalin uudistamisessa on pyritty mahdollisimman edulliseen, monipuoliseen ja toimivaan ratkaisuun.

Suunnittelussa tilojen käyttäjillä oli aktiivinen rooli vaihtoehtojen arvioinnissa. Varsinkin kulttuuritilojen tarve korostui suunnittelussa. Vanhan salin muuttamista tämän hetken tarpeisiin tutkittiin monesta näkökulmasta. Sipoosta puuttuvat harrastusvalikoimasta tanssisali ja taitoliikuntatila. Söderkullan alueella on suuri tarve kulttuuritiloille. Alun perin tanssille mietittiin uuden tilan rakentamista, joka kustannuksiltaan kuitenkin olisi ollut paljon kalliimpi vaihtoehto.

Nykyisessä suunnitelmassa otetaan huomioon erilaiset käyttäjäryhmät sekä niiden sujuva toimiminen yhdessä. Suunnitelmia on myös esitelty luottamushenkilöille, joiden kommentit on huomioitu suunnittelussa. Tulevaisuudessa sisäliikuntatilojen tarve kasvaa, kun olemassa oleva seuratoiminta saa väkiluvun kasvun myötä lisää harrastajia. Myös väestön ikääntyminen tuo painetta erityisesti päiväaikaan tarjottavien palvelujen lisäämiselle ja monipuolistamiselle. Kun sipoolaisista aiempi suurempi osa on työuransa päättäneitä eläkeläisiä, he kaipaavat päiväaikaan tarjolla olevia palveluita (liikunta, hyvinvointi, opiston kurssit jne).

Iltta- ja viikonloppuaikoihin sijoittuva tilojen käyttötarve kasvaa Söderkullan alueen asukasmäärän kasvaessa. Asukasmäärän kasvu tuo mukanaan myös uusia tarpeita ja toiveita vapaa-ajan harrastamiseen, toisin sanoen odotettavissa on määrällisen kasvun lisäksi myös liikuntalajien ja –tarjonnan monipuolistumista.

Hallin toteuttamista 1- tai 2-tasoratkaisuna.

Sivistysvaliokunta kannattaa liikuntahallin toteuttamista 1-tasoratkaisuna. Perusteluna tälle on parempi saavutettavuus sekä iltakäyttäjille että koululaisille ja etenkin erityisryhmille. Irtaimiston, välineistön ja erilaisten laitteiden siirtäminen tilasta toiseen helpottuu yksitasoratkaisulla. Mikäli kouluissa järjestetään suurtaapahtumia kuten messuja ym. on yksitasoratkaisu tapahtumakäyttöön soveltuvampi.

Uusi liikuntahalli

Liikuntahalli on tarpeen koululiikuntaan sekä vapaa-ajan toimintaan, sisältäen myös Suomen harrastamisen mallin ja lasten taiteen perusopetuksen.

Nykyinen liikuntasali ei riitä kaikille käyttäjille (Sipoonlahden esiopetus, Söderkulla förskola, kielikylypyesiopetus, Sipoonlahden koulu, Söderkulla skola, Leppätien koulun Miilin toimipiste). Opintien vanha liikuntasali ei palvele enää esiopetuksen ja koulujen tarvetta, sillä sen etäisyys on liian kaukana kiinteistöstä.

Täysimittaista joukkuepallolulajihallia tarvitaan ja kolme lohkoa mahdollistaa viereisen varhaiskasvatuksen, koululiikunnan sekä päiväkäytön tilatarpeet sekä koulujen liikunnallisen kerhotoiminnan tarpeet. Etenkin

lasten ja nuorten liikuntatoimintaan on Etelä-Sipoon alueella tarve riittävän isolle salille, jossa voidaan harrastaa, harjoitella ja myös pelata paikallis- ja aluetason pelejä yleisimmissä sisäpallolajeissa.

Kulkureittien toimivuuteen ja tilojen käytettävyyteen tulee kiinnittää huomiota myös silloin, kun kaikki uuden hallin lohkot ovat käytössä. Tilojen toimivuus tulee ensisijaisesti huomioida verrattuna arkkitehtuurisiin seikkoihin, joilla ei välttämättä ole käytettävyyden kannalta merkitystä.

Nykyisen salin kunnostaminen

Sivistysvaliokunta puoltaa nykyisen liikuntasalin muuttamisen kaksiosaiseksi tanssi- ja esiintymistilaksi sekä taitoliikuntatilaksi seuraavin perusteluin. Puoli salia toimisi ensi sijassa tanssinopetuksessa sekä yleisötapahtumapaikkana. Söderkullassa ei ole samalla tavalla kuin Nikkilässä soveltuvia tiloja konsertti-, teatteri-, tanssi- ja muihin esityksiin.

Teleskooppikatsomo mahdollistaa n. 200 yleisöpaikan ja erillistä näyttämöä ei tarvita, vaan esitykset sijoittuvat lattiatasoon. Kyseinen yleisömäärä on sopiva useimpiin tapahtumiin ja nousevan katsomon myötä on näköyhteys näyttämölle erinomainen verrattuna tasaisella lattialla olevaan katsomoon. Teleskooppikatsomo mahdollistaa tilojen nopean muuntamisen avoimesta tanssi- ja ryhmäliikuntatilasta katsomotilaksi. Tila on koulujen käytössä päivisin, jolloin se mahdollistaa kouluille ja esiopetukselle erilaisten yhteistapahtumien järjestämisen koulupäivän aikana. Tulee varmistaa, että tekniikka ja akustiikka vastaavat käyttötarkoitusta.

Tapahtumiin saapuva yleisö voi käyttää joko länsipuolen sisäänkäyntiä tai koulun pääsisäänkäyntiä. Salin edustalla on tilat naulakoille sekä väliaikatarjoilulle soveltuva kahviotila. Miilissä toimii tällä hetkellä säännöllisesti Keravan tanssiopisto, Porvoon musiikkiopisto ja Sipoon musiikkikoulu, joiden oppilasiloille tämä tila soveltuu erinomaisesti puhumattakaan Miilissä toimivien koulujen omista produktioista. Ulkopuolisia tapahtumia voidaan sujuvasti järjestää muun muassa viikonloppuisin, jolloin iltakäyttö on vähempää.

Toiminta molemmin puolin tätä salia tukevat toisiaan. Tanssi ja taitotilan välillä ei synny toimintaa haittaavaa ääntä, kuten olisi, mikäli palloilulajeja ja voimistelu/tanssilajeja sijoitetaan vierekkäisiin lohkoihin. Sipoossa ei ole tällä hetkellä tarjolla tanssille soveltuvia tiloja ja kysyntä tanssiharrastukseen kasvaa jatkuvasti.

Taitoliikuntalajeja, kuten parkour, eri voimistelun lajit, temppuilu, cheerleading, sirkustaidot, ei voi tällä hetkellä opettaa tai harrastaa Sipoossa lainkaan. Harrastajien on ajettava naapurikaupunkeihin harrastamaan. Lisäksi taitoliikuntasali lisää liikettä ja kehittää motoriikkataitoja varhaiskasvatuksessa, koululiikunnassa, sekä vapaa-ajanharrastuksessa, työikäisille sekä ikääntyneille sekä erityisliikunnassa. Taitoliikuntasali sekä tanssiali monipuolistaa ja täydentää innostavia harrastusmahdollisuuksia Sipoossa ja luo edellytykset laadukkaisiin Suomen harrastamisen mallin kerhoihin.

Miilin nykyisen salin kohdalla on myös huomioitu Sipoon opiston osalta poistuneet tilat sekä ent. Söderkulla skolanista ja Opintiellä sijaitsevasta Punahilkasta, joka ei valmisteilla olevan kaavoitus suunnitelman mukaan ole pysyvä ratkaisu. Sipoon opisto tarvitsee tilaa päivä- ja iltaopetukseen. Sipoon opisto järjestää tällä hetkellä 40 viikkotuntia opetusta Söderkullan alueella Opintiellä.

Aikataulu

Tarvetta tanssi- ja taitoliikuntatiloille on Sipoossa jo tällä hetkellä ja se saisi lapset ja nuoret liikkumaan monipuolisesti sekä osallistumaan yleisötapahtumiin. Tavoitteena on, että Miilintien kiinteistössä sijaitsevan saneerattavan liikuntasalin kunnostus tapahtuisi välittömästi uuden liikuntasalin valmistuttua. Opintiellä sijaitsevan Söderkullan koulukeskuksen alueella olevat liikuntatilat tulee olla käytössä, kunnes Miilin saneerattava liikuntatila on valmistunut.

Toiminnan kannalta olisi toivottavaa, että vanhan salin remontti ja uuden hallin rakentaminen tehdään yhtäaikaaisesti. Projektien yhtäaikaisuus häiritsee esiopetuksen ja koulujen toimintaa vähiten.

Sivistysvaliokunnan näkemys on, että uusi halli rakennetaan samaan tasoon nykyisen salin kanssa (1-taso ratkaisu) ja että vanha sali peruskorjataan samalla, kun uusi halli rakennetaan. Jos tämä ei ole taloudellisesti mahdollista, sivistysvaliokunta pitää tärkeänä, että uusi halli rakennetaan vuosien 2025-2026 aikana. Sivistysvaliokunta edellyttää, että tekninen valiokunta päivittää kustannusarvion vastaamaan nykyistä kustannustasoa.

Hankkeen vaikutus varhaiskasvatuspalveluihin

Valtakunnallinen varhaiskasvatussuunnitelma velvoittaa kuntia luomaan pohjan lasten fyysistä aktiivisuutta edistävälle elämäntavalle yhdessä huoltajien kanssa. Sipoon varhaiskasvatuspalveluissa panostetaan lasten monipuoliseen, aktiiviseen ja leikilliseen liikkumiseen, ja suunnitteilla oleva Miilin liikuntahalli tukee tavoitteita erinomaisesti. Halli on riittävän kokoinen mahdollistamaan jopa viikoittaisia, säännöllisiä salivuoroja lähipäiväkotien ryhmille ja esiopetukselle. Kaikissa Sipoon päiväkodeissa ei ole liikuntasalia. Uusi liikuntahalli mahdollistaa lasten kokemuksen innostavasta ja ohjatusta liikkumisesta myös huonoissa sääolosuhteissa.

Suuri, monikäyttöinen tila mahdollistaa myös erilaisten kulttuurikasvatukseen liittyvien näytösten järjestämisen päiväkotien ja esiopetuksen lapsille. Esityksiä voidaan tällöin järjestää isollekin päiväkodille tai useammalle pienelle päiväkodille yhdellä kertaa, jolloin järjestely tuottaa taloudellista hyötyä maksullisissa esityksissä.

Liikennejärjestelyissä on huomioitu päiväkoti Miilin läheinen sijainti. Suunnitelmassa rakennetaan uusi parkkipaikka päiväkodin pohjoispuolelle ja rakentamisen aikainen liikenne ohjataan kulkemaan päiväkodin takaa. Nämä järjestelyt mahdollistavat päiväkodin toiminnan myös rakentamisen aikana. Suunnitelmassa tulee varmistaa lasten turvallisuus päiväkodin saattoliikenteessä sekä rakentamisvaiheessa, että myöhemmin hallin suuren käyttäjämäärän liikkussa erityisesti iltapäiväisin autoilla ennen päiväkodin sulkeutumista (klo 17-17:30). Lisäksi toivotaan, että Miilin päiväkodin salin ikkunanäkymää maisemoidaan tulevan parkkialueen vuoksi. Liikennejärjestelyihin on panostettava ja ne on suunniteltava erittäin yksityiskohtaisesti, jotta ne palvelevat kaikkia asiakkaita. Kaikkia alueen käyttäjäryhmiä, myös lapsia ja nuoria, on kuultava ja huomioitava liikennejärjestelyt ja -turvallisuus sekä järjestettävä riittävä määrä pysäköintipaikkoja suhteutettuna hallin käyttäjämäärään. On varmistettava hallin saavutettavuus ja liikenteen sujuvuus myös linja-autolla.

Väestönsuojien tarve

Miilin alueelle on keskitetty koko eteläisen Sipoon suomenkielinen perusopetus. Lisäksi Miilissä toimii Söderkulla skola, Leppätien koulun Etelä-Sipoon kielikylypyopetus ja näihin liittyvä esiopetus. Lisäksi alueella on suuri päiväkoti. Alueella ei ole asianmukaista väestönsuojaa. Väestönsuojan mitoituksessa tulee huomioida tulevana vuosina odotettu väestönkasvu.