

## Asunnon myynti Puistikkotie 5 A 6 / Försäljning av bostad Parkgårdsvägen 5 A 6

### Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.01.2023 § 11

1528/10.04.03.01/2022

Valmistelija / Beredare: Vs. toimialan kehittämispäällikkö / Tf. utvecklingschef Ilona Heikkinen, ilona.heikkinen(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta päätti kokouksessaan 30.11.2021 § 137 vuonna 2022 myytävistä vuokra-asunnoista. Puistikkotien asunto kuuluu vuonna 2022 myytäviin vuokra-asuntoihin.

Asunto-osakeyhtiö Asunto Oy Oikopolku on vuonna 1977 valmistunut kerrostaloyhtiö Nikkilässä osoitteessa Puistikkotie 5. Asunto A 6 on yksiö, ja se sijaitsee kolmannessa kerroksessa (3/4). Asunnon koko on 33 m<sup>2</sup>.

Asunnon myyntivälittäjänä on toiminut KOTI LKV Uudenmaan Laatuvalitys Oy, ja myyntiprosessin kuvaus on liitteenä. Asunnosta on saatu yksi tarjous, joka on liitteenä. Tarjous on voimassa 25.01.2023 klo 17.00 saakka.

Esittelijä / Föredragande Vt. Tekninen johtaja / Tf. Teknisk direktör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää myydä Puistikkotie 5 A 6 (osakkeet 13019-15103) asunnon saadun ostotarjouksen perusteella. Tekninen valiokunta valtuuttaa vs. toimialan kehittämispäällikkö Ilona Heikkisen allekirjoittamaan kauppakirjat sekä saattamaan kaupan loppuun valiokunnan puolesta. Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar sälja Parkgårdsvägen 5 A 6 (aktierna 13019-15103) bostaden enligt det inkomna anbudet. Tekniska utskottet befullmäktigar tillförordnad utvecklingschef Ilona Heikkinen att underteckna köpebrevet samt slutföra köpet för utskottets del. Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

- Liite Bilaga 1 - Myyntiprosessi Puistikkotie 15012023
- Liite Bilaga 2 - Puistikkotie arviolausunto
- Liite Bilaga 3 - puistikkotie esite 13012023
- Liite Bilaga 4 - puistikkotie ostotarjous 012023.pdf