

Kehitys- ja kaavoituskeskuksen taksat

NUMEERINEN KARTTA- JA KAAVA-AINEISTO Hinta

Numeerisen kartan perusmaksu	50,00 (sis. 1 ha)
Numeerinen pohjakartta	+ yli 1 ha 6,00 €/ha
Numeerinen asemakaava-aineisto perusmaksu (sis. kartta ja määräykset)	40,00 (sis. 1 ha) + yli 1 ha: 10,00 €/ha
Ilmakuva-aineisto	
Viistoilmakuva (.jpg)	15,00 €/kpl
Pystyilmakuva (.jpg)	50,00 €/kpl
Paikkatietoaineistoihin liittyvät tehtävät, henkilötyöveloitus	75,00 €/h

TULOSTEET Hinta

Pohjakarttaote	8,00 € (max. A3)
Peruskarttaote	4,00 € (max. A3)
Raporttituloste/-kopio (pdf-tiedostosta, mustavalk.)	
Raportti (max. 10 sivua)	5,00 €/raportti
Raportti (yli 10 sivua)	10,00 €/raportti
Raportti (yli 50 sivua)	20,00 €/raportti
POSTITUSKULUT	
Maaposti	toimituksen mukaan

PALVELUTAKSAT (ALV 0%) Hinta

Tontin lohkominen	Maanmittauslaitoksen taksan mukaisesti
Kunnan lohkomislausunto viranhaltijapäätöksenä	100,00 €
Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen	
- perushinta	250,00 €
- lisämaksu alkavalta 10 hehtaarilta	50,00 €
Todistus etuosto-oikeudesta viranhaltijapäätöksenä	50,00 €
Kaavoitusmaksu, yksityiset asemakaavat (hallinnolliset kulut)	
Yksityisen maalle laadittavat asemakaavat	10 000,00 €
Ranta-asemakaavat	5 000,00 €
Kaavan laatimisesta aiheutuvat kustannukset	
suunnittelun johto	90,00 €/h
kaavasuunnittelu	75,00 €/h
avustavat työt	50,00 €/h
Maankäyttösopimuksen laatimismaksu	1000 €/sopimus

MITTAUSTAKSAT Hinta

Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen, Sijaintikatselmuksen suorittaminen (MRL 150 \$, MRA 75 \$) (ALV 0%), määritellään rakennusvalvonnan taksassa	
Enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävä uudisasuinrakennus tai laajennus (4 nurkkapistettä)	315,00 €
Talousrakennus tai vastaava pienehkö rakennus tai rakennelma (4 nurkkapistettä)	195,00 €
Muu uudisrakennus tai laajennus rivitalo, kerrostalo, liike-, teollisuus- tai toimistorakennus	510,00 €

(4 nurkkapistettä)

Sijaintikatselmuksen suorittaminen 175,00 €

Rakennuksen tai rakennelman sijainnin tarkastamiseen liittyvä mittaus 175,00 €

Rakennusten paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmus veloitetaan rakennuslupamaksun yhteydessä.

Ylimääräiset rakennusten maastoon merkinnät

Ylimääräinen rakennuksen merkitseminen maalimerkein 150,00 €

Ylimääräinen rakennuksen merkitseminen tarkoin merkein 300,00 €

Muut mittaukset (+ALV 24 %)

Mittausryhmän tuntityönä toteutuneen ajan mukaisesti 100,00 €/h

Matkakustannukset yleisten matkakustannuskorvausten mukaisesti.

Tuntiveloituksen mukaisten mittaustöiden esivalmisteluun ja tulosten editointiin kuluvat toimistotyötunnit veloitetaan tuntitaksan mukaisesti. Myös matkoihin kuluva ajasta veloitetaan.

SIJOTTAMISTAKSAT Hinta

Sijoitusluvan vähimmäismaksu 50,00 €

Puistomuuntamon/laitetilan sijoittaminen kunnan maalle 900,00 €

Kaapelin/johdon sijoittaminen kunnan maalle 1,00 €/m

Jakokaapin/kaivon/pylvään sijoittaminen kunnan maalle 70,00 €

ULKOALUEIDEN LYHYTAIKAISET VUOKRAT Hinta

Alue terassille tai vastaavalle (max. 200 m²) 1000 € / kausi

Alue joulukuusen myyntiä varten (max. 2 viikon jakso) 100 €/kerta/100 m²

Alue työmaan varastointia tai työmaaparakeja varten (max. 2000 m², vuokra-aika max. 1 vuosi) 2000 €/v

Alue telemastolle tai vastaavalle (max. 1000 m²) 1000 €/vuosi

Kiinteät kioskit 300 €/v

Kiinteät kioskit, sähköllä 400 €/v

Liikkuvat kioskit 250 €/v

Liikkuvat kioskit, sähköllä 350 €/v