

Kehitys- ja kaavoituskeskuksen taksat

NUMEERINEN KARTTA- JA KAAVA-AINEISTO		Hinta	Vanha hinta
Numeerisen kartan perusmaksu	50,00 (sis. 1 ha)	30,00 (sis. 1 ha) €	
Numeerinen pohjakartta	+ yli 1 ha 6,00 €/ha		
Numeerinen asemakaava-aineisto perusmaksu (sis. kartta ja määräykset)	40,00 (sis. 1 ha) + yli 1 ha: 10,00 €/ha		
Ilmakuva-aineisto			
Viistoilmakuva (.jpg)	15,00 €/kpl		
Pystyilmakuva (.jpg)	50,00 €/kpl		
Paikkatietoaineistoihin liittyvät tehtävät, henkilötyöveloitus	75,00 €/h		uusi
TULOSTEET		Hinta	
Pohjakarttaote	8,00 € (max. A3)		
Peruskarttaote	4,00 € (max. A3)		
Raporttituloste/-kopio (pdf-tiedostosta, mustavalk.)			
Raportti (max. 10 sivua)	5,00 €/raportti	2,00 €+materiaali	
Raportti (yli 10 sivua)	10,00 €/raportti	7,00 €+materiaali	
Raportti (yli 50 sivua)	20,00 €/raportti		
POSTITUSKULUT			
Maaposti	toimituksen mukaan		
PALVELUTAKSAT (ALV 0%)		Hinta	
Tontin lohkominen	Maanmittauslaitoksen taksan mukaisesti		
Kunnan lohkomislausunto viranhaltijapäätöksenä	100,00 €	67,30 €	
Asemakaavan pohjakartan hyväksyminen			
- perushinta	250,00 €	134,60 €	
- lisämaksu alkavalta 10 hehtaarilta	50,00 €	33,60 €	
Todistus etuusto-oikeudesta viranhaltijapäätöksenä	50,00 €	33,60 €	
Kaavoitusmaksu, yksityiset asemakaavat (hallinnolliset kulut)			
Yksityisen maalle laadittavat asemakaavat	10 000,00 €	2 700,00 €	
Ranta-asemakaavat	5 000,00 €	2 700,00 €	
Kaavan laatimisesta aiheutuvat kustannukset			
suunnittelun johto	90,00 €/h	75,00 €	
kaavasunnittelu	75,00 €/h	60,00 €	
avustavat työt	50,00 €/h	45,00 €	
Maankäyttösopimuksen laatimismaksu	1000 €/sopimus		uusi
MITTAUSTAKSAT		Hinta	
Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen, Sijaintikatselmuksen suorittaminen (MRL 150 §, MRA 75 §) (ALV 0%), määritellään rakennusvalvonnan taksassa			
Enintään kaksi asuinhuoneistoa käsittävä uudisasuinrakennus tai laajennus (4 nurkkapistettä)	315,00 €		
Talousrakennus tai vastaava pienehkö rakennus tai rakennelma (4 nurkkapistettä)	195,00 €		
Muu uudisrakennus tai laajennus rivitalo, kerrostalo, liike-, teollisuus- tai toimistorakennus (4 nurkkapistettä)	510,00 €		
Sijaintikatselmuksen suorittaminen	175,00 €		
Rakennuksen tai rakennelman sijainnin tarkastamiseen liittyvä mittaus	175,00 €		
<i>Rakennusten paikan ja korkeusaseman merkitseminen sekä sijaintikatselmus veloitetaan rakennuslupamaksun yhteydessä.</i>			
Ylimääräiset rakennusten maastoon merkinnät			
Ylimääräinen rakennuksen merkitseminen maalimerkein	150,00 €		uusi

Ylimääräinen rakennuksen merkitseminen tarkoin merkein 300,00 € uusi

Muut mittaukset (+ALV 24 %)

Mittausryhmän tuntityönä toteutuneen ajan mukaisesti 100,00 €/h

Matkakustannukset yleisten matkakustannuskorvausten mukaisesti.

Tuntiveloituksen mukaisten mittaustöiden esivalmisteluun ja tulosten editointiin kuluvat toimistotyötunnit veloitetaan tuntitaksan mukaisesti. Myös matkoihin kuluva ajasta veloitetaan.

SIJOITTAMISTAKSAT	Hinta	
Sijoitusluvan vähimmäismaksu	50,00 €	uusi
Puistomuuntamon/laitetilan sijoittaminen kunnan maalle	900,00 €	700/500
Kaapelin/johdon sijoittaminen kunnan maalle	1,00 €/m	1,00/0,52
Jakokaapin/kaivon/pylvään sijoittaminen kunnan maalle	70,00 €	uusi

ULKOALUEIDEN LYHYTAIKAISET VUOKRAT	Hinta	
Alue terassille tai vastaavalle (max. 200 m ²)	1000 € / kausi	uusi
Alue joulukuusen myyntiä varten (max. 2 viikon jakso)	100 €/kerta/100 m ²	uusi
Alue työmaan varastointia tai työmaaparakeja varten (max. 2000 m ² , vuokra-aika max. 1 vuosi)	2000 €/v	uusi
Alue telemastolle tai vastaavalle (max. 1000 m ²)	1000 €/vuosi	uusi
Kiinteät kioskit	300 €/v	uusi
Kiinteät kioskit, sähköllä	400 €/v	uusi
Liikkuvat kioskit	250 €/v	uusi
Liikkuvat kioskit, sähköllä	350 €/v	uusi