

Tonttipäällikkö
Anna-Leena Rouhiainen
Sipoon kunta

Sipoo, Nikkilä, Jokilaakso, Jokilaaksontie 1, korttelin 5060 KL-tontin kauppa ja rakentaminen

5.1.2023 järjestämässänne julkisessa tonttine huutokaupassa teimme korkeimman, sitovan ostotarjouksen 240 980 €. Tulemme ostamaan tontin itse tai nimeämme tahon tai perustettavan yhtiön lukuun.

Hankkeenamme on rakennuttaa tälle tontille tunnetulle valtakunnalliselle vähittäiskaupan ketjulle käyttötavarakaupan myymälä, eli asemakaavan mukainen 2500 - 3000 k-m² liikerakennus. Rakentajana tulee olemaa SSA-Rakennus Oy ja/tai Teräselementti Oy ja arkkitehtina Arto Simonen / A1 Arkkitehdit Oy.

Olemme valmistelleet hanketta niin, että rakennusluvan haemme huhtikuussa 2024, rakentaminen alkaa elokuussa 2023, ja talo valmistuu maaliskuuhuhtikuussa 2024. Tonttikauppa kunnan kanssa voidaan näillä tiedoin toteuttaa huhtikuun 2024 aikana.

Kunnioittavasti

Vantaa 13.3.2023

NORDIC ICON CONSULTING OY



Rainer Sourander
hankejohtaja

LIITTEET asemapiirros
havainnekuvat