

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen**

Aika / Tid 12.06.2023 klo 16:30 - 20:00**Paikka / Plats** Juhlatalo, Vanha vesitornimäki 1 / Festsalen, Gamla vattentornsbacken 1**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 197	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet's laglighet och beslutförhet	6
§ 198	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	7
§ 199	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	8
§ 200	TE-palvelut 2024 -uudistuksen ajankohtaiset asiat / Aktuella ärenden i anknytning till reformen av arbets- och näringstjänsterna 2024	9
§ 201	Konsernipalveluiden toimialan toimintasäntö / Verksamhetsstadga för sektorn koncerttjänster	10
§ 202	Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäntö, yleinen osa / Verksamhetsstadga för sektorn för samhälle och miljö, allmän del	11
§ 203	Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäntö, alakohtainen osa, maankäyttöjaosto / Verksamhetsstadga för sektorn för samhälle och miljö, verksamhetsspecifik del, markanvändningssektionen	17
§ 204	Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäntö, alakohtainen osa, tekninen valiokunta / Verksamhetsstadga för sektorn för samhälle och miljö, verksamhetsspecifik del, tekniska utskottet	20
§ 205	Koulutuksen toimialan toimintasäntö / Verksamhetsstadga för sektorn för utbildning	23
§ 206	Varhaiskasvatuksen toimialan toimintasäntö / Verksamhetsstadga för sektorn för småbarnspedagogik	25
§ 207	Maaniityn paviljonkipäiväkoti, toimittajan valinta / Landsängens paviljongdagem, val av leverantör	27
§ 208	Virkamuutos koulutuksen toimialalla 1.8.2023 alkaen / Tjänsteförändring inom sektorn för utbildning från och med 1.8.2023	31
§ 209	Talousarvio 2023, tarkennus investointimäärärahoihin / Budget 2023, precisering av investeringsanslagen	33
§ 210	Osavuositarkastus I (tammikuu - huhtikuu 2023) / Delårsöversikt I (januari - april 2023)	42
§ 211	Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025 - 2026 taloussuunnitelman kehukset / Ramar för budgeten för år 2024 och ekonomiplanen för åren 2025 - 2026	43



§ 212	Skärgårdsdelegationens skrivelse om åtgärder att utveckla skärgården / Saaristovaltuuskunnan kirjelmä saariston kehittämistoimenpiteistä	44
§ 213	Hamnarna i Sibbo / Sipoon satamat	46
§ 214	Sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvityksen valmisteluajan pidentäminen / Förlängning av förberedelsestiden för bildningsutskottets nätverksutredning	47
§ 215	Eronpyyntö tarkastuslautakunnan jäsenyydestä - Maria von Flittner / Begäran om avsked från uppdraget som ledamot i revisionsnämnden - Maria von Flittner	53
§ 216	Edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen / Att utse representant till Utvecklingscentret för Mellersta Nyland Ab Keukes bolagsstämma	55
§ 217	Edustajan nimeäminen KAS asunnot Oy:n yhtiökokoukseen / Att utse representant till KAS asunnot Oy:s bolagsstämma	55
§ 218	Edustajan nimeäminen Sarastia Rekry Oy:n asioita käsittelevään neuvottelukunnan kokoukseen / Att utse representant till delegationen för Sarastia Oy:s sammanträde gällande Sarastia Rekry Oy:s ärenden	56
§ 219	Aloite pysäköinninvalvonnan järjestämisestä Kalkkirannan satamaan - Liike Nytin valtuustoryhmä / Motion om ordnande av parkeringsövervakning i Kalkstrands hamn – Rörelse Nus fullmäktigegrupp	57
§ 220	Aloite veneenlaskupaikan korjaamisesta Spjutsundin Svartbäckissä - Liike Nytin valtuustoryhmä / Motion om att reparera sjösättningsplatsen för båtar i Svartbäck, Spjutsund – Rörelse Nus fullmäktigegrupp	60
§ 221	Aloite Talmankujan liikenneturvallisuuden parantamiseksi – Antti Skogster ym. / Motion om att förbättra Tallmogrändens trafiksäkerhet – Antti Skogster m.fl.	62
§ 222	Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut	65
§ 223	Ilmoitusasiat / Delgivningar	66
§ 224	N65 Metsärinne asemakaava- ja asemakaavan muutos / N65 Skogsliden detaljplan och detaljplaneändring	67
§ 225	Oy Niem Ab:n hakemus rakentamisveloitteeseen liittyvän sopimussakon poistamisesta tai kohtuullisestamisesta, kiinteistö 753-414-0003-0152 / Oy Niem Ab:s ansökan om att ta bort eller moderera den straffavgift relaterad till byggnadsskyldigheten, fastighet 753-414-0003-0152	74
§ 226	Sähköautojen latauspisteiden latausperiaatteet henkilöstölle kunnan kiinteistöillä / Principer för laddning av elbilar vid laddningsstationer i anslutning till kommunens fastigheter	77
§ 227	Valittaminen Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä / Besvär över Helsingfors förvaltningsdomstols beslut	80





Osallistujat / Deltagare

	Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.	Lastuvuori Jenni	16:30 - 20:00	II varapj/II viceordf.	
	Alaterä Tuomas	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Lindqvist Clara	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Mattila Marketta	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Skogster Antti	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Tarvainen Ritva	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Röman Micaela	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Sundbäck Tom	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Virtanen Tapio	16:30 - 20:00	jäsen/medlem	
	Oljemark Karl-Erik	16:30 - 20:00	varajäsen/ersättare	
Poissa/ Frånva- rande	Lindqvist Kaj			
	Manninen-Ollberg Marja			
	Lindroos Kicka			
Muu/ Övriga	Oksanen Ari	16:35 - 20:00	valtuuston pj./fullmäktiges ordf.	§ 200 - 227
	Sillanpää Ilkka	16:30 - 20:00	valtuuston II varapj./fullmäktiges II viceordf.	
	Harkimo Roy	16:30 - 20:00	valtuuston III varapj./fullmäktiges III viceordf.	etänä / distans
	Grannas Mikael	16:30 - 20:00	kunnanjohtaja/kommundirek tör	
	Björksten Jenni	16:30 - 20:00	pöytäkirjanpitäjä/protokollför are	
	Eriksson Ethel	16:35 - 20:00	asiantuntija/sakkunnig	§ 200 - 227
	Keski-Oja Mervi	16:30 - 20:00	asiantuntija/sakkunnig	
	Kivilevo Pekka	16:30 - 19:40	asiantuntija/sakkunnig	§197 - 224
	Ollikainen Hannu	16:35 - 19:50	asiantuntija/sakkunnig	§ 197 - 225
	Pietinen Jukka	16:30 - 20:00	asiantuntija/sakkunnig	
	Rosenström Jan	16:30 - 20:00	asiantuntija/sakkunnig	
	Siren Lari	16:30 - 20:00	asiantuntija/sakkunnig	
	Puonti Lassi	16:30 - 17:25	asiantuntija/sakkunnig	§ 197 - 200
Sjöström Bettina	16:30 - 17:25	asiantuntija/sakkunnig	§ 197 - 200	

Allekirjoitukset
Underskrift

Jenni Lastuvuori
puheenjohtaja
ordförande

Jenni Björksten
pöytäkirjanpitäjä
protokollförare



Käsitellyt asiat
Ärenden

§ 197 - 227

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justerat

Clara Lindqvist

Antti Skogster

pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare

pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare

Pöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla
20.6.2023 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor
fr.om. 20.6.2023.



Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 197

Päätös / Beslut

Kunnanhallituksen puheenjohtaja toimitti nimenhuudon.

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Kommunstyrelsens ordförande förrättade namnupprop.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

**Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 198**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Clara Lindqvist ja Antti Skogster.

Till protokolljusterare valdes Clara Lindqvist och Antti Skogster.



Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 199

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esityslistan seuraavilla lisälistalla julkaistuilla asioilla:

- N65 Metsärinne asemakaava- ja asemakaavan muutos
- Oy Niem Ab:n hakemus rakentamisveloitteeseen liittyvän sopimussakon poistamisesta tai kohtuullisestamisesta, kiinteistö 753-414-0003-0152
- Sähköautojen latauspisteiden latausperiaatteet henkilöstölle kunnan kiinteistöillä
- Valittaminen Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragningslistan med följande på tilläggslistan publicerade ärenden:

- N65 Skogsliden detaljplan och detaljplaneändring
- Oy Niem Ab:s ansökan om att ta bort eller moderera den straffavgift relaterad till byggnadsskyldigheten, fastighet 753-414-0003-0152
- Principer för laddning av elbilar vid laddningsstationer i anslutning till kommunens fastigheter
- Besvär över Helsingfors förvaltningsdomstols beslut



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 200

12.06.2023

TE-palvelut 2024 -uudistuksen ajankohtaiset asiat / Aktuella ärenden i anknytning till reformen av arbets- och näringstjänsterna 2024

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 200

1382/14.07.00/2022

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

TE-palvelut 2024 -uudistuksen tavoitteena on palvelurakenne, joka edistää parhaalla mahdollisella tavalla työntekijöiden nopeaa työllistymistä ja lisää työ- ja elinkeinopalvelujen tuottavuutta, saatavuutta, vaikuttavuutta ja monipuolisuutta.

Projektipäällikkö Lassi Puonti esittelee uudistuksen ajankohtaisia asioita kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi.

Kommunstyrelsen antecknar ärendet för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus merkitsi asian tiedoksi.

Kommunstyrelsen antecknade ärendet för kännedom.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 201

12.06.2023

Konsernipalveluiden toimialan toimintasäntö / Verksamhetsstadga för sektorn koncerntjänster**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 201**

656/00.01.01.00/2023

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

1.5.2023 voimaan tulleen organisaatiouudistuksen myötä Sipoon kunnan organisaatio koostuu viidestä toimialasta: varhaiskasvatus, koulutus, yhdyskunta ja ympäristö, konsernipalvelut sekä arki ja vapaa-aika. Uusi organisaatorakenne edellyttää muutoksia toimintasäntöihin. Entisten osastojen ja keskusten toimintasäntöjä on päivitettävä vastaamaan uutta toimialarakennetta.

Organisaatiomuutoksessa talous- ja hallintokeskuksesta muodostui konsernipalveluiden toimiala. Yhteiset asiakaspalvelut -yksikkö siirtyi arjen ja vapaa-ajan toimialalle, muilta osin toimialan yksiköt ja toiminnot ovat pysyneet ennallaan.

Konsernipalveluiden toimialan toimintasäännöstä on näin ollen poistettu yhteisiä asiakaspalveluita koskeva kappale ja lisäksi tehty teknisluonteisia korjauksia säännön ajantasaistamiseksi.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy konsernipalveluiden toimialan toimintasäännön.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsstadgan för sektorn koncerntjänster.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Sipoon kunnan konsernipalveluiden toimintasäntö, kh 12.6.2023



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 43	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 202	12.06.2023

Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö, yleinen osa / Verksamhetsstadga för sektorn för samhälle och miljö, allmän del

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 05.04.2023 § 43

Valmistelija / Beredare: vt. tekninen johtaja / tf. teknisk direktör Lari Sirén, lari.siren(at)sipoo.fi, vt. kehitysjohtaja / tf. utvecklingsdirektör Jarkko Lyytinen, jarkko.lyytinen(at)sipoo.fi

Hallintosäännön 15 §:n mukaan toimialan toimintasäännön hyväksyy asianomainen toimielin. 1.5.2023 aloittavan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimielinorganisaatio on hallintosäännön 9 §:n mukaan järjestetty siten, että toimialalla on kolme toimielintä; tekninen valiokunta, rakennus- ja ympäristövaliokunta sekä maankäyttöjaosto. Näin ollen yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö koostuu valiokuntien ja jaoston yhteisestä yleisestä osasta sekä kunkin toimielimen alakohtaisesta omasta osasta.

Toimintasäännön yhteisen yleisen osan voimaan saattamiseksi tulee teknisen valiokunnan, rakennus- ja ympäristövaliokunnan ja maankäyttöjaoston ja näiden jälkeen kunnanhallituksen taholla hyväksyä yleinen osa samoin sanamuodoin. Kunkin toimielimen alakohtaisen osan hyväksyy asianomainen taho erillisellä päätöksellä, jonka jälkeen se etenee kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Edellytys hyväksytyn alakohtaisen osan voimaantumiseksi on, että molemmat valiokunnat ja maankäyttöjaosto sekä myöhemmin kunnanhallitus, ovat hyväksyneet saman sisältöisen yleisen osan.

Nyt tehtävillä muutoksilla muutetaan toimintasääntö vastaamaan kunnanhallituksen (§86 13.3.2023) hyväksymää uutta hallintosääntöä ja 1.5.2023 uudistuvaa henkilöstöorganisaatiota.

Päivitetty toimintasääntö on esitetty yleisen osan osalta liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Vs Kehitysjohtaja / Tf. Utvecklingsdirektör Lyytinen Jarkko

Ehdotus / Förslag Maankäyttöjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön yleisen osan siten, että se tulee voimaan 1.5.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan I YLEINEN OSA: Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toiminnan järjestäminen.

Käsittely / Behandling



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 43	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 202	12.06.2023

Päätös / Beslut Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.04.2023 § 41

Valmistelija / Beredare: vt. tekninen johtaja / tf. teknisk direktör Lari Sirén,
lari.siren(at)sipoo.fi

Hallintosäännön 15 §:n mukaan toimialan toimintasäännön hyväksyy asianomainen toimielin. 1.5.2023 aloittavan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimielinorganisaatio on hallintosäännön 9 §:n mukaan järjestetty siten, että toimialalla on kolme toimielintä; tekninen valiokunta, rakennus- ja ympäristövaliokunta sekä maankäyttöjaosto. Näin ollen yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö koostuu valiokuntien ja jaoston yhteisestä yleisestä osasta sekä kunkin toimielimen alakohtaisesta omasta osasta.

Toimintasäännön yhteisen yleisen osan voimaan saattamiseksi tulee teknisen valiokunnan, rakennus- ja ympäristövaliokunnan ja maankäyttöjaoston ja näiden jälkeen kunnanhallituksen tahollaan hyväksyä yleinen osa samoin sanamuodoin. Kunkin toimielimen alakohtaisen osan hyväksyy asianomainen taho erillisellä päätöksellä, jonka jälkeen se etenee kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Edellytys hyväksytyn alakohtaisen osan voimaantumiseksi on, että molemmat valiokunnat ja maankäyttöjaosto sekä myöhemmin kunnanhallitus, ovat hyväksyneet saman sisältöisen yleisen osan.

Nyt tehtävillä muutoksilla muutetaan toimintasääntö vastaamaan valtuuston (§28 20.3.2023) hyväksymää uutta hallintosääntöä ja 1.5.2023 uudistuvaa henkilöstöorganisaatiota.

Päivitetty toimintasääntö on esitetty yleisen osan osalta liitteessä 1

Esittelijä / Föredragande Vt. Tekninen johtaja / Tf. Teknisk direktör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön yleisen osan siten, että se tulee voimaan 1.5.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan I YLEINEN OSA: "Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toiminnan järjestäminen".



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 43	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 202	12.06.2023

Tekniska utskottet föreslår att kommunstyrelsen godkänner den allmänna delen av verksamhetsstadgan för sektorn för samhälle och miljö (bilaga 1) så att den träder i kraft den 1 maj 2023.

Bilaga 1 till detta beslut är en del av verksamhetsstadgan för sektorn för samhälle och miljö. De separata besluten om verksamhetsstadgan utgör ett enhetligt dokument i ärendehanteringssystemet, och detta beslut utgör början av verksamhetsstadgan "I ALLMÄN DEL: Ordlandet av verksamheten vid sektorn för samhälle och miljö".

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen teknisellä korjauksella liitteeseen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag med bilagans tekniska korrigeringen.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 18.04.2023 § 49

219/00.01.01.00/2021

Valmistelija / Beredare: vt. tekninen johtaja / tf. teknisk direktör Lari Sirén, lari.siren(at)sipoo.fi

Hallintosäännön 15 §:n mukaan toimialan toimintasäännön hyväksyy asianomainen toimielin. 1.5.2023 aloittavan yhdiskunnan ja ympäristön toimialan toimielinorganisaatio on hallintosäännön 9 §:n mukaan järjestetty siten, että toimialalla on kolme toimielintä; tekninen valiokunta, rakennus- ja ympäristövaliokunta sekä maankäyttöjaosto. Näin ollen yhdiskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö koostuu valiokuntien ja jaoston yhteisestä yleisestä osasta sekä kunkin toimielimen alakohtaisesta omasta osasta.

Toimintasäännön yhteisen yleisen osan voimaan saattamiseksi tulee teknisen valiokunnan, rakennus- ja ympäristövaliokunnan ja maankäyttöjaoston ja näiden jälkeen kunnanhallituksen taholla hyväksyä yleinen osa samoin sanamuodoin. Kunkin toimielimen alakohtaisen osan hyväksyy asianomainen taho erillisellä päätöksellä, jonka jälkeen se etenee kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Edellytys hyväksytyn alakohtaisen osan voimaantumiseksi on, että molemmat valiokunnat ja maankäyttöjaosto sekä myöhemmin kunnanhallitus, ovat hyväksyneet saman sisältöisen yleisen osan.

Nyt tehtävillä muutoksilla muutetaan toimintasääntö vastaamaan valtuuston (§28 20.3.2023) hyväksymää uutta hallintosääntöä ja 1.5.2023 uudistuvaa henkilöstöorganisaatiota.



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 43	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 202	12.06.2023

Päivitetty toimintasääntö on esitetty yleisen osan osalta liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Vt. Tekninen johtaja / Tf. Teknisk direktör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää hyväksyä liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön yleisen osan siten, että se tulee voimaan 1.5.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan I YLEINEN OSA: Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toiminnan järjestäminen.

Byggnads- och miljöutskottet godkänner verksamhetsstadgans allmänna del för sektorn för samhälle och miljö enligt bilaga 1, sålunda att den träder i kraft 1.5.2023.

Detta besluts bilaga 1 utgör en del av verksamhetsstadgan för sektorn för samhälle och miljö. Av de enskilda besluten gällande verksamhetsstadgan bildas ett enhetligt dokument i ärendehanteringssystemet och detta beslut utgör verksamhetsstadgans inledande del I ALLMÄN DEL: Organisering av verksamheten i sektorn för samhälle och miljö.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan ehdotuksen.

Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt tekniska chefens förslag.

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 10.05.2023 § 60

429/00.01.01.00/2023

Valmistelija / Beredare: vt. yhdyskuntajohtaja / tf. samhällsdirektör Lari Sirén, lari.siren(at)sipoo.fi

Maankäyttöjaosto hyväksyi omalta osaltaan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön yleisen osan kokouksessaan 5.4.2023. Päivitystarve syntyi kunnan uuden hallintosäännön voimaan astumisen myötä. Päivitettyä toimintasääntöä on vielä tarpeen korjata toimialajohtajan valintaa koskevan pykälän osalta, jotta se on yhdenmukainen hallintosäännön kanssa. Yhdyskuntajohtajan viran täyttää sekä hänen sijaisensa nimeää kunnanhallitus.

Päivitetty toimintasäännön yleinen osa on esitetty liitteenä 1.



Maankäyttöjaosto / § 43 05.04.2023
Markanvändningssektionen
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 202 12.06.2023

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Maankäyttöjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön yleisen osan siten, että se tulee voimaan 11.5.2023 alkaen. Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan I YLEINEN OSA: Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toiminnan järjestäminen.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 202

429/00.01.01.00/2023

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön yleisen osan siten, että se tulee voimaan 12.6.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan I YLEINEN OSA: Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toiminnan järjestäminen.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsstadgans allmänna del för sektorn för samhälle och miljö enligt bilaga 1, sålunda att den träder i kraft 12.6.2023.

Detta besluts bilaga 1 utgör en del av verksamhetsstadgan för sektorn för samhälle och miljö. Av de enskilda besluten gällande verksamhetsstadgan bildas ett enhetligt dokument i ärendehanteringssystemet och detta beslut utgör verksamhetsstadgans inledande del I ALLMÄN DEL: Organisering av verksamheten i sektorn för samhälle och miljö.

Paragrafen justeras omedelbart.



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 43	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 202	12.06.2023

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Sipoon kunnan yhdyskunta- ja ympäristötoimialan toimintasäännöt, yleinen osa (2023)



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 44	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 203	12.06.2023

**Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö, alakohtainen osa, maankäyttöjaosto /
Verksamhetsstadga för sektorn för samhälle och miljö, verksamhetsspecifik del,
markanvändningssektionen**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 05.04.2023 § 44

Valmistelija / Beredare: vt. tekninen johtaja / tf. teknisk direktör Lari Sirén,
lari.siren(at)sipoo.fi, vt. kehitysjohtaja / tf. utvecklingsdirektör Jarkko
Lyytinen, jarkko.lyytinen(at)sipoo.fi

Hallintosäännön 15 §:n mukaan toimialan toimintasäännön hyväksyy asianomainen toimielin. 1.5.2023 aloittavan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimielinorganisaatio on hallintosäännön 9 §:n mukaan järjestetty siten, että toimialalla on kolme toimielintä; tekninen valiokunta, rakennus- ja ympäristövaliokunta sekä maankäyttöjaosto. Näin ollen yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö koostuu valiokuntien ja jaoston yhteisestä yleisestä osasta sekä kunkin toimielimen alakohtaisesta omasta osasta.

Toimintasäännön yhteisen yleisen osan voimaan saattamiseksi tulee teknisen valiokunnan, rakennus- ja ympäristövaliokunnan ja maankäyttöjaoston ja näiden jälkeen kunnanhallituksen tahollaan hyväksyä yleinen osa samoin sanamuodoin. Kunkin toimielimen alakohtaisen osan hyväksyy asianomainen taho erillisellä päätöksellä, jonka jälkeen se etenee kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Edellytys hyväksytyn alakohtaisen osan voimaantumiseksi on, että molemmat valiokunnat ja maankäyttöjaosto sekä myöhemmin kunnanhallitus, ovat hyväksyneet saman sisältöisen yleisen osan.

Nyt tehtävillä muutoksilla muutetaan toimintasääntö vastaamaan kunnanhallituksen (§86 13.3.2023) hyväksymää uutta hallintosääntöä ja 1.5.2023 uudistuvaa henkilöstöorganisaatiota.

Päivitetty toimintasääntö on esitetty maankäyttöjaoston alakohtaisen osan osalta liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Vs Kehitysjohtaja / Tf. Utvecklingsdirektör Lyytinen Jarkko

Ehdotus / Förslag Maankäyttöjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön alakohtaisen osan maankäyttöjaoston osalta siten, että se tulee voimaan 1.5.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan II Alakohtainen osa maankäyttöjaosto.



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 44	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 203	12.06.2023

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Toimintasäntö_MKJ

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 203

429/00.01.01.00/2023

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön alakohtaisen osan maankäyttöjaoston osalta siten, että se tulee voimaan 12.6.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan II Alakohtainen osa maankäyttöjaosto.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsstadgans underlydande del angående markanvändningssektionen för sektorn för samhälle och miljö enligt bilaga 1, sålunda att den träder i kraft 12.6.2023.

Detta besluts bilaga 1 utgör en del av verksamhetsstadgan för sektorn för samhälle och miljö. Av de enskilda besluten gällande verksamhetsstadgan bildas ett enhetligt dokument i ärendehanteringssystemet och detta beslut utgör verksamhetsstadgans inledande del II Underlydande del markanvändningssektionen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 44	05.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 203	12.06.2023

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Toimintasäntö_MKJ



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 42	11.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 204	12.06.2023

Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö, alakohtainen osa, tekninen valiokunta / Verksamhetsstadga för sektorn för samhälle och miljö, verksamhetsspecifik del, tekniska utskottet

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 11.04.2023 § 42

Valmistelija / Beredare: vt. tekninen johtaja / tf. teknisk direktör Lari Sirén, lari.siren(at)sipoo.fi

Hallintosäännön 15 §:n mukaan toimialan toimintasäännön hyväksyy asianomainen toimielin. 1.5.2023 aloittavan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimielinorganisaatio on hallintosäännön 9 §:n mukaan järjestetty siten, että toimialalla on kolme toimielintä; tekninen valiokunta, rakennus- ja ympäristövaliokunta sekä maankäyttöjaosto. Näin ollen yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntö koostuu valiokuntien ja jaoston yhteisestä yleisestä osasta sekä kunkin toimielimen alakohtaisesta omasta osasta.

Toimintasäännön yhteisen yleisen osan voimaan saattamiseksi tulee teknisen valiokunnan, rakennus- ja ympäristövaliokunnan ja maankäyttöjaoston ja näiden jälkeen kunnanhallituksen tahollaan hyväksyä yleinen osa samoin sanamuodoin. Kunkin toimielimen alakohtaisen osan hyväksyy asianomainen taho erillisellä päätöksellä, jonka jälkeen se etenee kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Edellytys hyväksytyn alakohtaisen osan voimaantumiseksi on, että molemmat valiokunnat ja maankäyttöjaosto sekä myöhemmin kunnanhallitus, ovat hyväksyneet saman sisältöisen yleisen osan.

Nyt tehtävillä muutoksilla muutetaan toimintasääntö vastaamaan valtuuston (§28 20.3.2023) hyväksymää uutta hallintosääntöä ja 1.5.2023 uudistuvaa henkilöstöorganisaatiota.

Päivitetty toimintasääntö on esitetty teknisen valiokunnan alakohtaisen osan osalta liitteessä 1.

Esittelijä / Föredragande Vt. Tekninen johtaja / Tf. Teknisk direktör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön alakohtaisen osan teknisen valiokunnan osalta siten, että se tulee voimaan 1.5.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan II Alakohtainen osa tekninen valiokunta.

Käsittely / Behandling



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 42	11.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 204	12.06.2023

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 204

429/00.01.01.00/2023

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä 1 olevan yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasäännön alakohtaisen osan teknisen valiokunnan osalta siten, että se tulee voimaan 12.6.2023 alkaen.

Tämän päätöksen liite 1 on osa yhdyskunnan ja ympäristön toimialan toimintasääntöä. Erillisistä toimintasääntöpäätöksistä muodostetaan yhtenäinen asiakirja asiahallintajärjestelmään ja tämä päätös muodostaa toimintasäännön alkuosan II Alakohtainen osa tekninen valiokunta.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsstadgans underlydande del angående tekniska utskottet för sektorn för samhälle och miljö enligt bilaga 1, sålunda att den träder i kraft 12.6.2023.

Detta besluts bilaga 1 utgör en del av verksamhetsstadgan för sektorn för samhälle och miljö. Av de enskilda besluten gällande verksamhetsstadgan bildas ett enhetligt dokument i ärendehanteringssystemet och detta beslut utgör verksamhetsstadgans inledande del II Underlydande delen tekniska utskottet.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Sipoon kunta / Sibbo kommun

11/2023

22

Pöytäkirja / Protokoll

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 42	11.04.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 204	12.06.2023

Liite Bilaga 1 - Toimintasääntö alakohtainen tekvlk2023



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 59	09.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 205	12.06.2023

Koulutuksen toimialan toimintasäntö / Verksamhetsstadga för sektorn för utbildning

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet 09.05.2023 § 59

Valmistelija / Beredare: vt. koulutusjohtaja/ tf utbildningsdirektör, Hannu Ollikainen, hannu.ollikainen(at)sipoo.fi

Sipoon kunnan organisaatio muodostuu jatkossa viidestä toimialasta, joiden alle sijoittuvat kunnan nykyiset palvelut. Valtuuston 6.2.2023 § 14 mukaisesti kunnan uudet toimialat ovat varhaiskasvatus, koulutus, yhdyskunta ja ympäristö, konsernipalvelut sekä toimiala, jonka tehtäviin kuuluvat mm. kulttuuri- ja vapaa-aika, elinkeino ja hyvinvointi (Arki ja vapaa-aika -toimiala).

Uusi organisaatorakenne edellyttää muutoksia 1.5.2023 aloittavien toimialojen toimintasäntöihin. Sivistysosaston aiempaa toimintasäntöä on muokattu tarvittavilta osin koulutuksen toimialan toimintasännöksi. Koulutuksen toimialan hallinnon tehtäviä tullaan mahdollisesti järjestämään myöhemmin uuden organisaation tarpeiden pohjalta, jolloin koulutuksen toimialan toimintasäntö päivitetään.

Esittelijä / Föredragande Vt. Koulutusjohtaja / Tf. Utbildningsdirektör Ollikainen Hannu

Ehdotus / Förslag Sivistysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle koulutuksen toimialan toimintasäntönsä hyväksymistä.
Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Bildningsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att verksamhetsstadgan för sektorn för utbildning godkänns.
Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling Keskustelun perusteella esittelijä päivitti koulutuksen toimialan toimintasäntöä.

Utifrån diskussionen uppdaterade föredragande verksamhetsstadgan för sektorn för utbildning.

Muutettu ehdotus / Ändrat förslag

Sivistysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle päivitetyn koulutuksen toimialan toimintasäntönsä hyväksymistä.
Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Bildningsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att den uppdaterade verksamhetsstadgan för sektorn för utbildning godkänns.
Paragrafen justeras omedelbart.

Päätös / Beslut Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun ehdotuksen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 59	09.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 205	12.06.2023

Bildningsutskottet godkände enhälligt föredragandes ändrade förslag.
Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 205

434/00.01.01.00/2023

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy koulutuksen toimialan toimintasäännön.
Pykälä tarkastetaan välittömästi.
Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsstadgan för sektorn för utbildning.
Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Pykälä tarkastettiin välittömästi.
Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.
Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Koulutuksen toimialan toimintasääntö 12.6.2023



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 64	09.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 206	12.06.2023

Varhaiskasvatuksen toimialan toimintasäntö / Verksamhetsstadga för sektorn för småbarnspedagogik

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet 09.05.2023 § 64

Valmistelija / Beredare: varhaiskasvatusjohtaja/ direktör för småbarnspedagogik, Mervi Keski-Oja, mervi.keski-oja(at)sipoo.fi

Sipoon kunnan organisaatio muodostuu jatkossa viidestä toimialasta, joiden alle sijoittuvat kunnan nykyiset palvelut. Valtuuston 6.2.2023 § 14 mukaisesti kunnan uudet toimialat ovat varhaiskasvatus, koulutus, yhdyskunta ja ympäristö, konsernipalvelut sekä toimiala, jonka tehtäviin kuuluvat mm. kulttuuri- ja vapaa-aika, elinkeino ja hyvinvointi.

Uusi organisaatorakenne edellyttää muutoksia 1.5.2023 aloittavien toimialojen toimintasäntöihin. Sivistysosaston aiempaa toimintasäntöä on muokattu tarvittavilta osin varhaiskasvatuksen toimialan toimintasäännöksi (liite 1.). Varhaiskasvatuksen hallinnon tehtäviä mahdollisesti järjestetään myöhemmin uuden organisaation tarpeiden pohjalta, jolloin varhaiskasvatuksen toimintasäntöä päivitetään.

Esittelijä / Föredragande Varhaiskasvatusjohtaja / Direktör för småbarnspedagogik Keski-Oja Mervi

Ehdotus / Förslag Sivistysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle varhaiskasvatuksen toimialan toimintasännön hyväksymistä. Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Bildningsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att verksamhetsstadgan för sektorn för småbarnspedagogik godkänns. Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Bildningsutskottet godkände enhälligt föredragandes förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 206

435/00.01.01.00/2023

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 64	09.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 206	12.06.2023

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy varhaiskasvatuksen toimialan toimintasäännön.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen godkänner verksamhetsstadgan för sektorn för småbarnspedagogik.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Varhaiskasvatuksen toimialan toimintasääntö 12.6.2023



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 59	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 207	12.06.2023

Maaniityn paviljonkipäiväkoti, toimittajan valinta / Landsängens paviljongdaghem, val av leverantör

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.05.2023 § 59

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / Husbyggnadsingenjör
Jukka Haakana, jukka.haakana(at)sipoo.fi

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 13.3.2023 §100 seuraavaa:

Kunnanhallitus päättää, että Landsängenin päiväkotiratkaisua edistetään pysyvän rakennuksen määräykset täyttävänä 4-ryhmäisenä paviljonkiratkaisuna 10 vuoden vuokra-ajalla ja viiden vuoden lisäoptiona. Lisäksi esitetään, että pyydetään optiona mahdollisuus lunastaa rakennus omaksi vuokrauksen 10+5 vuotta jälkeen ja siirtohintaoptio kattamaan siirto kunnan sisällä toiseen paikkaan.

Näiden lähtötietojen pohjalta toimitilat käynnisti päiväkotitilojen kilpailutuksen.

Sijointupaikka on nykyisen purettavan Landsängenin(Maaniityn) päiväkodin tontilla.

Hankkeen suunniteltu toteuttaminen

Tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti päiväkodin tulee olla käyttöönottokunnossa 30.5.2024, vastaanotto 28.6.2024 mennessä, päiväkodin kalustaminen tehdään kesällä 2024 ja päiväkodin toiminta alkaa elokuussa 2024.

Vuokra-aika

Varsinainen vuokra-aika on 1.7.2024 - 30.7.2034, lisäksi 5 v mahdollinen optio vuokra-aika sekä mahdollinen lunastusoptio.

Lisäksi on pyydetty mahdollinen siirtohintaoptio kattamaan siirto kunnan sisällä toiseen paikkaan.

Hankintamenettely

Hankinta on kansallisen kynnysarvon ylittävä rakennusurakka. Hankintamenettelynä käytettiin EU-kynnysarvon ylittävän avoimen menettelyn kaltaista hankintamenettelyä, jossa kaikki

kelpoisuusehdot täyttävät tarjoajat voivat jättää tarjousehdotuksensa. Poikkeuksellisen alhaisten tarjousten osalta sovelletaan hankintalain 96 §.

Hankintailmoitus julkaistiin sähköisessä Cludia-tarjousportaalissa 11.4.2023.



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 59	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 207	12.06.2023

Tarjoukset pyydettiin jättämään sähköisesti 16.5.2023 klo 14.00 mennessä tarjouspyynnön osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/sipoo>.

Tarjouspyynnöstä esitettyihin kysymyksiin vastattiin kolmella lisäkirjeellä tarjouspyynnössä kuvatulla tavalla.

Saadut tarjoukset

Tarjoukset avattiin 16.5.2023 klo 14.36.

Määräaikaan mennessä saatiin viisi (5) tarjousta seuraavilta toimittajilta:

- Ab Heikius Hus-Talo Oy
- Adapteo Finland Oy
- Elementit -E Oy
- Koskirent Oy
- Parmaco Oy

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen

Hankintayksikkö oli asettanut Hankintalain 105 §:n mukaiset soveltuvuusvaatimukset. Tarkistettuaan tarjoukset, hankintayksikkö totesi että kaikki tarjoajat täyttivät asetetut soveltuvuusvaatimukset.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Hankintalain 104 §:n mukaan tarjoajan tulee tarjouksessaan osoittaa tarjoamansa tavaran, palvelun tai rakennusurakan olevan hankintailmoituksessa ja tarjouspyynnössä esitettyjen vaatimusten mukainen.

Kaikkien tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailuperusteet

Valintaperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous, jossa edullisimman vertailuhinnan antanut tarjouspyynnön kriteerit täyttävä tarjoaja valitaan.



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 59	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 207	12.06.2023

Vertailuhintaan lasketaan mukaan vuokra varsinaiselta vuokra-ajalta (121 kk) , 60 kk optioajalta, optiolunastushinta (181 kk vuokra-ajan jälkeen) sekä optiosiirotohintaa.

Tarjousten vertailu käy ilmi liitteenä olevasta tarjousten vertailutaulukosta.

Liite/Bilag 1

Tarjousten vertailutaulukko, Maaniityn paviljonkipäiväkoti, 16052023 (salainen liite sopimuksen allekirjoittamiseen saakka, salassapidon peruste JulKL 7 § 2 mom. / sekretessbelagd bilaga tills avtalet är undertecknat, grunden för att sekretessbelägga Lagen om offentlighet för myndigheters verksamhet 7 § 2 mom.)

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta esittää kunnanhallitukselle, että Maaniityn paviljonkipäiväkodin toimittajaksi valitaan Koskirent Oy. Lisäksi esitetään, että tilapalvelupäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan sopimus.

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen att som leverantör för Landsängens paviljongdaghem väljs Koskirent Ab. Dessutom föreslås att lokalservicechefen befullmäktigas underskriva avtalet.

Paragrafen justeras omedelbart

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 207

Salassa pidettävä

472/02.08.00/2023

julkisessa hankinnassa toisen ehdokkaan tai tarjoajan liikesalaisuutta koskevat tiedot

JulKL 11.2 § 6 (asianosainen -

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 59	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 207	12.06.2023

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus päättää, että Maaniityn paviljonkipäiväkodin toimittajaksi valitaan Koskirent Oy. Lisäksi esitetään, että tilapalvelupäällikkö valtuutetaan allekirjoittamaan sopimus.

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen beslutar att som leverantör för Landsängens paviljongdagem väljs Koskirent Ab. Dessutom föreslås att lokalservicechefen befullmäktigas underskriva avtalet.

Paragrafen justeras omedelbart

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Tarjousten_vertailu (salassa pidettävä sopimuksen solmimiseen saakka)



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 74	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 208	12.06.2023

Virkamuutos koulutuksen toimialalla 1.8.2023 alkaen / Tjänsteförändring inom sektorn för utbildning från och med 1.8.2023

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet 24.05.2023 § 74

Valmistelija / Beredare: Undervisningschef / Opetuspäällikkö Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sipoo.fi

Taustaa päätöksenteolle

Sipoon kunnan koulutuspalveluissa on perusopetuksen uskonnon lehtorin virka, vakanssi 237829. Vakituisen viranhaltijan virkavelvollisuuksiin on jo useamman lukuvuoden ajan kuulunut perusopetuksen uskonnon opetuksen lisäksi psykologian opetusta Sipoon lukiossa. Opetusjärjestelyiden vakiintuneisuuden vuoksi on perusteltua muuttaa vakanssi 237829 perusopetuksen uskonnon lehtorin virasta perusopetuksen ja lukion uskonnon ja psykologian lehtorin viraksi.

Virkamuutoksella ei ole taloudellisia vaikutuksia.

Kuulemismenettely

Vakanssin 237829 vakituinen viranhaltija on irtisanoutunut Sipoon kunnan palveluksesta 1.8.2023 alkaen. Näin ollen virantoimitusvelvollisuutta voidaan muuttaa 1.8.2023 alkaen ilman kuulemismenettelyä. Virka tullaan laittamaan avoimeen hakuun kesällä 2023, joten virkaa hakevat ovat hakuvaiheessa tietoisia virantoimitusvelvollisuuksista.

Toimivalta

Sipoon kunnan Hallintosäännön 40 § mukaan Kunnanhallitus päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta sekä virkanimikkeen muuttamisesta.

Esittelijä / Föredragande Vt. Koulutusjohtaja / Tf. Utbildningsdirektör Ollikainen Hannu

Ehdotus / Förslag Sivistysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että yllä oleva perusopetuksen uskonnon lehtorin virka muutetaan perusopetuksen ja lukion uskonnon ja psykologian lehtorin viraksi. Virkamuuos astuu voimaan 1.8.2023 alkaen.

Päätös tarkastetaan kokouksessa.



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 74	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 208	12.06.2023

Bildningsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att ovanstående tjänst som lektor i religion inom den grundläggande utbildningen ändras till en tjänst som lektor i religion och psykologi inom den grundläggande utbildningen och gymnasieutbildningen. Ändringen träder i kraft 1.8.2023.

Beslutet justeras på mötet.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Bildningsutskottet godkände enhälligt föredragandes förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 208

514/01.01.00.00/2023

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää, että yllä oleva perusopetuksen uskonnon lehtorin virka muutetaan perusopetuksen ja lukion uskonnon ja psykologian lehtorin viraksi. Virkamuuotos astuu voimaan 1.8.2023 alkaen.

Kommunstyrelsen beslutar att ovanstående tjänst som lektor i religion inom den grundläggande utbildningen ändras till en tjänst som lektor i religion och psykologi inom den grundläggande utbildningen och gymnasieutbildningen. Ändringen träder i kraft 1.8.2023.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

Talousarvio 2023, tarkennus investointimäärärahoihin / Budget 2023, precisering av investeringsanslagen

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.05.2023 § 53

Valmistelija / Beredare: hankepäällikkö / projektchef Ville Kalima, ville.kalima@sipoo.fi investointipäällikkö / investeringschef Marika Kämppi, marika.kamppi@sipoo.fi

Laajennusinvestoinnit infraan ja rakennuksiin, uudelleeninvestoinnit, peruskorjausinvestoinnit ja muut investoinnit ovat määrärahoiltaan teknistä valiokuntaa sitovat. Teknisellä valiokunnalla on oikeus muuttaa sisäistä määrärahanjakoa rakennuskohteiden kesken. Teknisellä valiokunnalla ei ole kuitenkaan oikeutta päättää uusista rakennuskohteista eikä muuttaa investointierien välisiä määrärahoja.

Investoinnit ajalla 1.1. – 30.4.2023

Tekniikka- ja ympäristöosaston investointeihin on budjetoitu vuodelle 2023 15,475 milj. euroa. Huhtikuun loppuun mennessä määrärahoista oli käytetty 2,036 milj. euroa.

Rakennuskohteiden talouden toteuman seurannassa on havaittu, että muutamien hankkeiden määrärahat ovat riittämättömät. Kustannuspainetta on havaittu peruskorjaushankkeissa mm. Taasjärven uimarannan saniteettitilojen toteutukselle, Neiti Miilin tien sivistyskeskusalueen liikunnan ja huollon tilojen osalta. Nikkilän keskuspuiston osallistuvan budjetoinnin osuus voidaan käynnistää jo vuonna 2023 mikäli infran laajennusinvestointien käynnistymättömistä urakoista siirretään ko. hankkeelle määrärahoja.

Lisäksi käynnissä olevia ELY-hankkeita ovat Mt 170 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Box-Kulloo. Suunnitteluhankkeeseen osallistuu Uudenmaan ELY-keskus ja Porvoon kaupunki. Sipoon kunnan osuus suunnittelun kustannuksista on 14 %. Suunnittelu jatkuu vuonna 2023. Muita ELYn kanssa yhteistyössä tehtäviä hankkeita ovat Mt 140 jk/pp parantaminen välillä Kyytitie - mt 152.

Myös Nikkilä-Söderkulla kevytliikenneväylän suunnittelun budjetille on ilmennyt korotustarvetta, jotta tarvittavat mittaukset ja pohjatutkimukset saadaan tehtyä ennen varsinaisen suunnittelun käynnistämistä. Muissa investoinneissa korotustarvetta on myös sähköautojen latausverkon rakentamisen osalta ja Brobörentien ja Öljytien risteuksen toteuttamisen osalta.

Alla yksilöityinä eri hankkeiden ja investointierien väliset muutostarpeet ja tarpeet uusien hankkeiden käynnistämiseksi



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

1. Laajennusinvestoinnit infraan (ei sisällä vesihuoltoa)

Uusien asemakaavojen osalta talousarviossa oli varauduttu toteutuksen käynnistämiseen NG8 Nikkilän kartanon keskuksessa, N65 Metsärinteessä, S20 Söderkullan kartanossa, T6 Taasjärven itäpuolella ja TM1 Puu-Talmassa. Näiden asemakaavahankkeiden kaavoitus on viivästynyt osittain kaavoituksen resurssivajeen, osittain kaavan käsittelyyn liittyvien seikkojen johdosta ja katu- ja rakennussuunnittelun resurssivajeen johdosta. Keväällä 2023 on tullut lainvoimaiseksi reikäkaavana T6 Taasjärven itäpuolen asemakaava, jonka katusuunnittelu olisi tarkoitus saada valmiiksi vuoden loppuun mennessä ja urakka käynnistettyä vuonna 2024. Metsärinteen, Söderkullan kartanon, Puu-Talman ja Nikkilän kartanon keskuksen asemakaavat ovat menossa ehdotusvaiheessa nähtävillä keväällä ja syksyllä 2023. Näissä laaditaan nähtävillä olon aikana katusuunnitelmat loppuun ja käynnistetään rakennussuunnittelu, jotta näitä päästään rakentamaan keväällä 2024.

Kaavoitusta on pyritty edelleen erityisesti edistämään em. pientaloalueiden osalta ja rinnalla laaditaan ko. alueiden kunnallistekniikan esi- ja yleissuunnittelua ja katu- ja rakennussuunnittelua. Kaavoitusresurssien vapautuessa pientalokaavoista, käynnistetään syksyllä uusissa kaavahankkeissa esi- ja yleissuunnittelua.

Tästä investointierästä esitetään vähennettäväksi kohteilta **N 65 Metsärinne, TM1 Puu-Talma ja S20 Söderkullan kartano**. Hankkeiden määrärahoja esitetään siirrettäväksi peruskorjausinvestointeihin ja muihin investointeihin, koska asemakaavaprosessin keskeneräisyyden ja katu- ja rakennussuunnitelmien puutteen takia vuoden 2023 aikana tulee varautua vain suunnittelun kustannuksiin. Rakentamisen kustannukset siirtyvät vuodelle 2024.

N65 Metsärinne

N65 Metsärinteen asemakaavan osalta oli varauduttu vuonna 2023 asemakaavan rakentamisen käynnistämiseen. Asemakaavan käsittely kuitenkin on kaavoituksen henkilövaihdosten ja rajallisten resurssien vuoksi viivästynyt. Tämän ohella myös asemakaavamuutosten vuoksi katu- ja rakennussuunnittelun käynnistäminen on viivästynyt. Alueen rakentamisen sijaan vuonna 2023 voidaan käynnistää asemakaavan katu- ja rakennussuunnittelu ja rakentaminen vuonna 2024 mikäli asemakaava saa lainvoiman.

Ehdotus vähennykseksi budjetista -700 000 euroa -> -190 000 euroa (+ 510 000 euroa peruskorjaushankkeisiin)

TM1 Puu-Talma

TM1 Puu-Talman asemakaavan osalta oli varauduttu vuonna 2023 rakentamisen käynnistämiseen, samoin kuin Metsärinteen asemakaavan osalta. Asemakaavan viivästymisen ja katu- ja



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

rakennussuunnitteluttamisen rajallisten resurssien vuoksi asemakaavan hyväksymiskäsittely ja katu- ja rakennussuunnittelu ovat viivästyneet siten, että rakentamista ei ehditä käynnistämään vuonna 2023.

Ehdotus vähennykseksi budjetista -600 000 euroa -> -100 000 euroa (+ 500 000 euroa muihin investointeihin)

S20 Söderkullan kartano

S20 Söderkullan kartanon asemakaava on menossa kesällä 2023 ehdotuksena nähtäville. Hankkeessa on toukokuussa 2023 käynnistetty katu- ja rakennussuunnittelu, joka valmistuu marraskuun 2023 loppuun mennessä. Urakan varhaisella kilpailuttamisella suunnitteluvaiheessa, on mahdollista käynnistää urakka vuodenvaiheessa 23–24. Tämä kuitenkin tarkoittaa sitä, että suurin osa rakentamiseen varatuista määrärahoista kohdentuu rakentamisen sijaan suunnitteluun, jolloin hankkeen budjetti tulee vuoden 2023 osalta alittumaan.

Ehdotus vähennykseksi budjetista -620 000 euroa -> -470 000 euroa (+150 000; +50 000 euroa peruskorjauksiin, +100 000 euroa Infran laajennusinvestointien uusiin hankkeisiin)

N 51 Lukkarintien yleissuunnittelu (uusi)

N 51 Lukkarintien yleissuunnittelu liittyy Lukkarintielle tarvittujen muutosten suunnitteluun. Uusi hanke pitää kuitenkin käynnistää määrärahamuutoksen yhteydessä.

Ehdotus määrärahaksi 0 euroa -> -50 000 euroa (-50 000 euroa)

Graniittitien pysäköinti (uusi)

Pähkinälehdon pysäköintiongelmien helpottamiseksi Graniittitielle on varauduttu uuden paikallisen pysäköintialueen toteutukseen.

Ehdotus määrärahaksi 0 euroa -> -50 000 euroa (-50 000 euroa)

2. Laajennusinvestoinnit rakennuksiin

Ei muutoksia

3. Uudelleeninvestoinnit rakennuksiin

Ei muutoksia.

4. Peruskorjausinvestoinnit

Taasjärven uimarannan saniteettitilat

Taasjärven uimarannan saniteettitilat ovat vuonna 2023 uutena hankkeena. Alkuperäisessä hankkeessa ei ollut varauduttu kulkuyhteyksien rakentamiseen. Hankkeen toteutukseen oli varattu 100 000 euroa, mutta saatujen tarjousten ja kustannusarvioiden perusteella hankkeen ennuste vuodelle 2023 on yhteensä 250 000 euroa.



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

Ehdotus korotukseksi -100 000 euroa -> -250 000 euroa (-150 000 euroa)

Neiti Miilin t. sivistyskeskusalueen liikunnan ja huollon tilat

Neiti Miilin t. sivistyskeskusalueen liikunnan ja huollon tilojen hankkeessa kustannukset ovat nousseet. Lisäksi pukuhuoneiden laajennukseen liittyvän suunnittelutoimeksiannon laajentuminen (henkilökunnan sosiaali- ja taukotilat) aiheuttivat korotuspaineita hankkeeseen budjetoitujen määrärahojen osalta. Hankkeeseen oli budjetoitu vuodelle 2023 yhteensä 450 000 euroa, joka uusimpien ennusteiden mukaan nousee n. 560 000 euroon.

Ehdotus korotukseksi -450 000 euroa -> -560 000 euroa (-110 000 euroa)

Nikkilän keskuspuisto, osallistuva budjetointi

Nikkilän keskuspuiston osallistuvan budjetoinnin kukkivan puiston osuus voidaan käynnistää jo vuonna 2023 mikäli infran laajennusinvestointien käynnistymättömistä urakoista siirretään ko. hankkeelle määrärahoja. Hankkeen suunnittelu on aiemmassa vaiheessa saatettu hyvään valmiustasoon ja vuonna 2023 voitaisiin käynnistää maanrakennustyöt.

Ehdotus korotukseksi 0 euroa -> -250 000 euroa (-250 000 euroa).

Kunnalle siirtyvien päiväkotien muutostyöt (uusi)

Sivistysvaliokunnan ja teknisen valiokunnan päätösten mukaan kunta on vuokrannut kaksi päiväkotikiinteistöä, joiden toiminta kunnallisena päiväkotina alkaa 2023. Siirtymän yhteydessä joudutaan tekemään muutostöitä, esim. kunnallisen ruokahuollon järjestämiseksi.

Ehdotus määrärahoiksi 0 -> -50 000 euroa (-50 000 euroa)

5. Muut investoinnit

Nikkilä-Söderkulla kevytliikenneväylä

Nikkilä-Söderkulla kevytliikenneväylän kustannukset arvioidaan ylittävän n. 200 000 euroa. Nikkilä-Söderkulla kevytliikenneväylän suunnittelua edistetään vuonna 2023 tarvittavilla mittauksilla ja pohjatutkimuksilla. Koska suunnittelualue on niin laaja, ja ELY-keskus ja jatkosuunnittelu edellyttävät riittävät lähtötiedot. Mittaus- ja pohjatutkimuskustannusten arvioidaan ylittävän tämänhetkisen budjetin.

Ehdotus korotukseksi -100 000 euroa -> -300 000 euroa (-200 000 euroa).

Sähköautojen latausverkon rakentaminen kunnan kiinteistöihin



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

Sähköautojen latausverkon rakentamiseen arvioidaan kustantavan n. 50 000 euroa enemmän kuin oli budjetoitu. Vuodelle 2022 suunniteltuja toteutuksia on siirtynyt vuodelle 2023.

Ehdotus korotukseksi -50 000 euroa -> -100 000 euroa (-50 000 euroa).

Mt 170 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Box-Kulloo

Mt 170 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Box-Kulloo sekä mt 170/mt 148 liittymän parantaminen -suunnitteluraha. ELY:n kanssa toteutettavan hankkeen suunnittelukustannukset arvioidaan ylittyvän n. 10 000 euroa.

Ehdotus korotukseksi -30 000 euroa -> -40 000 euroa (-10 000 euroa).

Mt 140 jk/pp parantaminen välillä Kyytitie - mt 152

Hanke on ELYn, Vantaan kaupungin ja Sipoon kunnan yhteishanke, jossa kustannukset on jaettu toimijoiden kesken prosentiosuuksittain (Sipoon osuus 7 %). Helmikuussa päivittyneen kustannusarvion mukaan kokonaiskustannukset ovat nousseet budjetoidusta.

Ehdotus korotukseksi -250 000 euroa -> -320 000 euroa (-70 000 euroa)

Brobörentien ja Öllytien risteys

Hanke on Sipoon ja ELYn yhteishanke, jossa on tarkoitus syksyllä 2023 siirtä suunnittelusta rakentamiseen. ELY pyrkii käyttämään hankkeelle varatut MAL-rahast ja vie hanketta vauhdilla eteenpäin. Kohteen budjetille arvioidaan tarvittavan lisärahaa aiemmin arvioidusta.

Ehdotus korotukseksi -315 000 euroa -> -435 000 euroa (-120 000 euroa)

Gumbostrand-Västerskog-Hitån tarkastelu (uusi)

Etelä-Sipoon Gumbostrand-Västerskog-Hitån osayleiskaavan osalta tulisi arvioida asemakaavan edellyttävän katuinfran toteutuksen kustannuksia. Hanketta varten tulisi käynnistää mahdollisimman pian uusi suunnittelutoimeksianto, mutta se edellyttää määrärahamuutoksessa uuden hankkeen käynnistämistä.

Ehdotus hankkeen budjetiksi 0 euroa -> -50 000 euroa (-50 000 euroa)



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet § 53
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 209

24.05.2023

12.06.2023

	TA23	TA23 ehdotus	Muutos
Korotukset - Peruskorjaus	euroa	euroa	euroa
2498 Taasjärven uimarannan saniteettitilat	-100 000	-250 000	-150 000
2977 Neiti Miilin t. sivistyskeskusalueen liikunnan ja huollon tilat	-450 000	-560 000	-110 000
4404 Nikkilän keskuspuisto osallistuva budjetointi	0	-250 000	-250 000
Kunnalle siirtyvien päiväkotien muutostyöt (uusi)	0	-50 000	-50 000
Yhteensä	-550 000	-1 110 000	-560 000
Korotukset – Muut investoinnit			
3334 Nikkilä-Söderkulla kevytliikenneväylä	-100 000	-300 000	-200 000
3449 Sähköautojen latausverkon rakentaminen kunnan kiinteistöihin	-50 000	-100 000	-50 000
3446 Mt 170 jalankulku- ja pyöräilyväylä välillä Box-Kulloo sekä mt 170/mt 148 liittymän parantaminen	-30 000	-40 000	-10 000
3448 Mt 140 jk/pp parantaminen välillä Kyytitie - mt 152	-250 000	-320 000	-70 000
3437 Brobörentien ja Öllytien risteys	-315 000	-435 000	-120 000
Gumbostrand-Västerskog-Hitån tarkastelu (uusi)	0	-50 000	-50 000
Yhteensä	-745 000	-1 245 000	-500 000
Uudet hankkeet - Infran laajennusinvestoinnit			
Graniittitien pysäköinti (uusi)	0	-50 000	-50 000
N51 Lukkarintien yleissuunnittelu (uusi)	0	-50 000	-50 000
Yhteensä	0	-100 000	-100 000
Vähennykset - Infran laajennusinvestoinnit			
3380 N65 Metsärinne	-700 000	-190 000	+510 000



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

3385 TM1 Puu-Talma	-600 000	-100 000	+500 000
S20 Söderkullan kartano	-620 000	-470 000	+150 000
Yhteensä	-1 920 000	-760 000	+1 160 000

Kooste investointierien välisistä ja sisäisistä siirroista

N65 Metsärinne -> 510 000 euroa peruskorjaushankkeet
S20 Söderkullan kartano -> 50 000 euroa peruskorjaushankkeet
-> 100 000 euroa infran laajennusinvestointien uudet hankkeet (investointierän sisäinen siirto, tekn. valiok. päätettävissä)

TM1 Puu-Talma -> 500 000 euroa muut investoinnit

Muutosten jälkeen investointierien kokonaissummat

BRUTTOINVESTOINNIT, INFRA JA RAKENNUKSET investointiryhmittäin	TA 2023 euroa	TA 2023 muutos euroa	Muutos
Laajennusinvestoinnit, kaava-alueet	-5 350 000	-4 290 000	+1 060 000
Väylähankkeet	-10	-10	0
Laajennusinvestoinnit, rakennukset	-595 000	-595 000	0
Uudelleen investoinnit	-635 000	-635 000	0
Peruskorjausinvestoinnit	-7 630 000	-8 190 000	-560 000
Muut investoinnit	-1 255 000	-1 755 000	-500 000
Bruttoinvestoinnit yhteensä, infra ja rakennukset	-15 475 000	-15 475 000	0

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää osaltaan hankkeiden määrärahoiksi yllä olevan taulukon mukaiset määrärahat ja esittää kunnanhallitukselle ja valtuustolle investointityyppien määrärahojen välistä siirtoa sekä seuraavien hankkeiden perustamista:

- N51 Lukkarintien yleissuunnittelu
- Graniittitien pysäköinti
- Kunnalle siirtyvien päiväkotien muutostyöt
- Gumbostrand-Västerskog-Hitån tarkastelu

Investointien budjetti pysyy ennallaan (15,475 milj. euroa).



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

Tekniska utskottet beslutar för sin del att projektanslagen fördelas enligt den ovannämnda tabellen och föreslår kommunstyrelsen och fullmäktige att ett separat beslut fattas om överföringen av anslagen mellan investeringstyperna och inrättandet av följande projekt:

- Översiktsplanering av N51 Klockarvägen
- Parkering vid Granitvägen
- Ändringsarbeten av de daghem som överförs till kommunen
- Granskning av Gumbostrand–Västerskog–Hitå

Investeringsbudgeten förblir oförändrad (15,475 miljoner euro).

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut	Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.
-----------------	--

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 209

860/02.02.00/2022

Esittelijä / Föredragande	Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael
Ehdotus / Förslag	Kunnanhallitus esittää valtuustolle investointityyppien määrärahojen välistä siirtoa sekä seuraavien hankkeiden perustamista: <ul style="list-style-type: none">- N51 Lukkarintien yleissuunnittelu- Graniittitien pysäköinti- Kunnalle siirtyvien päiväkotien muutostyöt- Gumbostrand-Västerskog-Hitån tarkastelu

Investointien budjetti pysyy ennallaan (15,475 milj. euroa).

Investointierät muutosten jälkeen

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige följande överföring av anslag mellan investeringstyperna och inrättandet av följande projekt:

- Översiktsplanering av N51 Klockarvägen
- Parkering vid Granitvägen
- Ändringsarbeten av de daghem som överförs till kommunen
- Granskning av Gumbostrand–Västerskog–Hitå



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 53	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 209	12.06.2023

Investeringsbudgeten förblir oförändrad (15,475 miljoner euro).

Investeringsposter efter ändringarna

BRUTTOINVESTOINNIT, INFRA JA RAKENNUKSET – investointiryhmittäin (milj.€)	TA 2023	TA 2023 muutos
	euroa	euroa
Laajennusinvestoinnit, kaava-alueet	-5360	-4300
Laajennusinvestoinnit, rakennukset	-595	-595
Uudelleen investoinnit	-635	-635
Peruskorjausinvestoinnit	-7630	-8190
Muut investoinnit	-1255	-1755
Bruttoinvestoinnit yhteensä, infra ja rakennukset	-15 475	-15 475

BRUTTOINVESTERINGAR, INFRASTRUKTUR OCH BYGGNADER – enligt investeringsgrupper (milj.€)	BU 2023	TA 2023 ändring
	euro	euro
Utbyggnadsinvesteringar, planområden	-5360	-4300
Utbyggnadsinvesteringar, byggnader	-595	-595
Återinvesteringar	-635	-635
Saneringsinvesteringar	-7630	-8190
Övriga investeringar	-1255	-1755
Bruttoinvesteringar sammanlagt, infrastruktur och byggnader	-15 475	-15 475

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 210

12.06.2023

Osavuosisikatsaus I (tammikuu - huhtikuu 2023) / Delårsöversikt I (januari - april 2023)**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 210**

218/02.06.01.03/2023

Valmistelija / Beredare: talousjohtaja / ekonomidirektör Pekka Kivilevo,
pekka.kivilevo(at)sipoo.fi

Toimintaa ja määrärahankäyttöä sekä tuloarvioita koskeva osavuosisikatsaus ajalta tammi - huhtikuu 2023 on laadittu ja se on liitteenä.

Osavuosisikatsaus 1.1 - 30.4.2023 sisältää ennusteet koko vuoden talouden toteutumasta (kunta ja Sipoon Vesi). Osastot ja Sipoon Vesi ovat laatineet ennusteet käyttötalouden ja investointien osalta. Talouspalvelut on laatinut tuloslaskelman rahoituserien ja rahoituslaskelman ennusteet.

Vuoden 2023 talous ennusteiden perusteella

- Ennusteiden mukaan toimintakate on toteutumassa talousarvion mukaisesti
- Maanmyyntituottojen ennustetaan tässä vaiheessa toteutuvan talousarvion mukaisesti. Tonttivarauksia on tehty 9,3 milj. euron edestä.
- Verotuloja on kertymässä 2,8 milj. euroa enemmän kuin talousarviossa
- Vuosikate-ennuste on 2,9 milj. euroa talousarviota parempi
- Tilikauden tulos on ennusteen mukaan 8,4 milj. euroa (5,5 M€/TA).

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi ja antaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Kommunstyrelsen antecknar delårsöversikten för kännedom och delger den fullmäktige.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Osavuosisikatsaus I/2023



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 211

12.06.2023

Vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2025 - 2026 taloussuunnitelman kehukset / Ramar för budgeten för år 2024 och ekonomiplanen för åren 2025 - 2026**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 211**

651/02.02.00/2023

Valmistelija / Beredare: talousjohtaja / ekonomidirektör Pekka Kivilevo, pekka.kivilevo(at)sipoo.fi

Kuntalain mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä talousarvio seuraavaksi kalenterivuodeksi sekä taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarvion valmistelusta vastaa kokonaisuutena kunnanhallitus ja kukin toimielin omalla tehtäväalueellaan. Kuntalain mukaan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseksi turvataan. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen enintään neljän vuoden pituisena suunnittelukautena, jos talousarvion laatimisvuoden taseeseen ei arvioida kertyvän ylijäämää.

Kehysesityksen mukaan kunnan tuloslaskelman osoittama tulos putoaa negatiiviseksi vuodesta 2024 lukien. Kunta velkaantuu lisää, koska investoinnit pysyvät edelleen varsin korkealla tasolla.

Kehyksen indeksikorotuksena menoihin on käytetty 2,8 prosenttia.

Kehyksen valtionosuudet ovat VM:n nk. painelaskelman mukaiset. VM on kuitenkin kesäkuussa pyytänyt kunnilta ja hyvinvointialueilta tietoja sote-uudistuksen rahoituksen siirtolaskelmien oikaisemiseksi, mikä johtanee alustavissa laskelmissa esitettyjen valtionosuuksien pienenemiseen. Siirtolaskelmien oikaisun vaikutus Sipoon valtionosuuksiin selviää vasta elo-syyskuussa.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää hyväksyä alustavan kehyyksen vuosille 2024 - 2026.

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna de preliminära ramarna för åren 2024 - 2026.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Talousarviokehys 2024_Kh 12.6.2023



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 340
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 212

07.11.2022
12.06.2023

Skärgårdsdelegationens skrivelse om åtgärder att utveckla skärgården / Saaristovaltuuskunnan kirjelmä saariston kehittämistoimenpiteistä

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 07.11.2022 § 340

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten,
jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sibbo skärgårdsdelegation har 25.10.2022 sänt en skrivelse till kommunstyrelsen om åtgärder att utveckla skärgården.

Skärgårdsdelegationen önskar att skärgårdens, skärgårdsbornas och fritidsbornas behov beaktas bättre i kommunens verksamhet och att tilläggsresurser satsas på skärgården. Skärgården bildar över hälften av kommunens yta och utgör ett värdefullt och unikt område, varför det skulle vara viktigt att kommunen fäster mer uppmärksamhet vid att utveckla den.

Utgående från Sibbo skärgårdsprogram och svaren på skärgårdsenkäten år 2022 har skärgårdsdelegationen sammanställt en förteckning med åtgärder att utveckla skärgården för vidare beredning. Skärgårdsdelegationen ber kommunstyrelsen ta ställning till den.

Sipoo saaristovaltuuskunta on 25.10.2022 lähettänyt kirjelmän kunnanhallitukselle saariston kehittämistoimenpiteistä.

Saaristovaltuuskunta toivoo, että saariston ja saaristolaisten tarpeet otetaan paremmin huomioon kunnan toiminnassa ja että lisäresursseja käytetään saaristoon. Saaristo muodostaa yli puolet kunnan pinta-alasta ja on arvokas ja ainutlaatuinen alue, joten olisi tärkeää, että kunta kiinnittäisi enemmän huomiota sen kehittämiseen.

Sipoo saaristo-ohjelman ja vuoden 2022 saaristokyselyn vastausten perusteella saaristovaltuuskunta on laatinut saariston kehittämistä koskevan toimenpideluettelon jatkokäsittelyä varten. Saaristovaltuuskunta pyytää kunnanhallitusta ottamaan kantaa siihen.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kommunstyrelsen antecknar skärgårdsdelegationens skrivelse och åtgärdsförteckning för kännedom och sänder ärendet till kommunens ledningsgrupp för beredning.

Kunnanhallitus merkitsee saaristovaltuuskunnan kirjelmän ja toimenpideluettelon tiedoksi ja lähettää asian kunnan johtoryhmälle valmisteltavaksi.

Käsittely / Behandling Esittelijä täydensi ehdotustaan siten, että kunnanhallitukselle tuodaan väliraportti asiasta maaliskuun 2023 loppuun mennessä.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 340
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 212

07.11.2022
12.06.2023

Föredraganden kompletterade sitt förslag så att en mellanrapport i ärendet framställs för kommunstyrelsen före utgången av mars 2023.

Påttös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän täydennetyt ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens kompletterade förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 212

1391/10.04.01/2022

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björkstén,
jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Kommunens ledningsgrupp har bearbetat svaren på åtgärdsförslagen i skärgårdsdelegationens skrivelse. Skrivelsen är omfattande och har förutsatt utredningar även av andra myndigheter. Svaren har utarbetats på finska, de svenska översättningarna kompletteras snarast möjligt.

Kunnan johtoryhmä on työstänyt vastauksia saaristovaltuuskunnan kirjelmässä esitettyihin toimenpide-ehdotuksiin. Kirjelmä on laaja ja on edellyttänyt selvityksiä myös muilta viranomaisilta. Vastaukset on laadittu suomeksi, ruotsinkieliset käännökset täydennetään mahdollisimman pian.

Esittelijä / Föredragande

Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kommunstyrelsen antecknar för kännedom svaren på skärgårdsdelegationens skrivelse enligt bilaga 2 och sänder dem vidare till skärgårdsdelegationen.

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi vastaukset saaristovaltuuskunnan kirjelmään liitteen 2 mukaisesti ja lähettää ne eteenpäin saaristovaltuuskunnalle.

Käsittely / Behandling

Påttös / Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Skärgårdsdelegationens skrivelse om åtgärder att utveckla skärgården 25.10.2022
Liite Bilaga 2 - Åtgärdsförteckning 12.6.2023 (skärgårdsdelegationens skrivelse)



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 213

12.06.2023

Hamnarna i Sibbo / Sipoon satamat**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 213**

664/08.01.02/2023

Valmistelija / Beredare: Erikoissuunnittelija / Specialplanerare Rita Lönnroth, rita.lonnroth(a)hotmail.fi

Medlemmarna i Sibbo skärgårdsdelegation har i april 2023 besökt hamnarna i Sibbo och kartlagt deras utrustningsnivå och skick: Storörens båthamn samt hamnarna i Gumbostrand, Eriksnäs, Kalkstrand och Spjutsund.

På sitt möte 27.4.2023 diskuterade skärgårdsdelegationen hamnarnas utrustningsnivå, underhåll och utvecklingsmöjligheter med representanter för NTM-centralen i Nyland och Egentliga Finland samt Avdelningen för teknik och miljö. Skärgårdsgårdsdelegationen beslöt delge kommunstyrelsen rapporten "Hamnar i Sibbo – utrustningsnivå och skick 2023".

Sipoon saaristovaltuuskunnan jäsenet ovat huhtikuussa 2023 vierailleet Sipoon satamissa ja kartoittaneet niiden varustetasoa ja kuntoa: Storörens venesatama ja Gumbostrandin, Eriksnäsin, Kalkkirannan ja Spjutsundin satamat.

Kokouksessaan 27.4.2023 saaristovaltuuskunta keskusteli satamien varustetasosta, kunnossapidosta ja kehittämismahdollisuuksista Uudenmaan ja Varsinais-Suomen ELY-keskusten ja Tekniikka- ja ympäristöosaston edustajien kanssa. Saaristovaltuuskunta päätti antaa Sipoon satamat – varustetaso ja kunto 2023 -raportin tiedoksi kunnanhallitukselle.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kommunstyrelsen besluter anteckna hamnrapporten för kännedom.

Kunnanhallitus päättää merkitä satamaraportin tiedoksi.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnahallitus merkitsi asian tiedoksi.

Kommunstyrelsen antecknade ärendet för kännedom.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Rapport, hamnar i Sibbo - utrustningsnivå och skick 2023 (fi/sv)



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 102	26.10.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 337	07.11.2022
Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 79	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 214	12.06.2023

Sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvityksen valmisteluajan pidentäminen / Förlängning av förberedelsestiden för bildningsutskottets nätverksutredning

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet 26.10.2022 § 102

Valmistelija / Beredare: sivistysjohtaja / bildningsdirektör Jukka Pietinen, etunimi.sukunimi(at)sipoo.fi

Sipoon kunnanvaltuusto päätti KV 13.12.2021 § 150, että sivistysosaston palveluiden osalta laaditaan palveluverkkoselvitys huomioiden kaikki sivistysvaliokunnan alaiset palvelut. Päätöksen mukaisesti selvityksen osana luodaan tilojen toiminnallinen ja laadullinen määrittely tulevien investointihankkeita varten. Selvityksen laatimisessa varmistetaan kuntalaisten ja tilojen käyttäjäryhmien osallisuus.

Selvityksen on ollut tarkoitus valmistua vuoden 2022 aikana ja tavoitteena on ollut, että se tuodaan toimielinten käsittelyyn keväällä 2023. Sivistysvaliokunnan menoihin lisättiin 40 000 € kattamaan selvityksen laatimisesta aiheutuvat kulut.

Lisäksi valtuusto päätti, että palveluverkkoselvityksen valmistelua varten asetetaan poliittisesti johdettu poliittinen ohjausryhmä, joka yhteistyössä viranhaltijoiden kanssa asettaa tavoitteet ja laajuuden vuoden 2022 työlle sekä varmistaa kuntalaisten ja tilojen käyttäjäryhmien mahdollisuutta osallisuuteen ja aktiiviseen keskusteluun.

Kunnanhallitus nimesi KH 02.05.2022 § 147 ohjausryhmän, joka yhteistyössä viranhaltijoiden kanssa asettaa tavoitteet ja laajuuden vuoden 2022 työlle sekä varmistaa kuntalaisten ja tilojen käyttäjäryhmien mahdollisuuden osallisuuteen ja aktiiviseen keskusteluun.

Ohjausryhmä totesi 18.10.2022 pitämässään kokouksessa, että palveluverkkoselvityksen valmistelu-aikaa tulee jatkaa, ensi vuoden kesäkuuhun saakka, jotta selvitys saadaan laadittua riittävän laajasti. Sivistysosasto on laatinut vuoden 2022 aikana palveluverkkoon liittyviä valmisteluita, jotka ovat osa palveluverkon selvittämistä (mm. Miilin hallin hankesuunnitelma, Etelä-Sipoon päiväkotiratkaist ja koulutuspalveluiden ja varhaiskasvatuksen toimintayksiköiden muutot), mutta joiden valmistelu on viivästyttänyt varsinaisen palveluverkkoselvityksen valmistelua. Lisäksi ohjausryhmä totesi, että valtuuston myöntämästä 40 000 €:n määrärahasta tulisi siirtää 30 000 € vuodelle 2023, jotta selvitys saadaan laadittua valtuuston asettaman tehtävänannon mukaisesti.

Mikäli palveluverkkoselvityksen laadinta-aikaa jatketaan, on tarkoituksenmukaista, että sen ohjausryhmä jatkaa toimintaansa siihen saakka, kunnes suunnitelma on saatu valmiiksi.



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 102	26.10.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 337	07.11.2022
Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 79	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 214	12.06.2023

Esittelijä / Föredragande Sivistysjohtaja / Bildningsdirektör Pietinen Jukka

Ehdotus / Förslag Sivistysvaliokunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvityksen valmistelua jatketaan kesäkuulle 2023,
2. selvityksen laatimiseen varatusta määrärahasta 30 000 € siirretään vuodelle 2023 ja että
3. ohjausryhmä jatkaa toimintaansa suunnitelman valmistumiseen saakka.

Bildningsutskottet föreslår kommunstyrelsen och vidare fullmäktige att

1. förberedningen av bildningsutskottets nätverksutredning förlängs till juni 2023,
2. 30 000 € av anslaget som avsatts för förberedningen överförs till år 2023 och att
3. styrgruppen fortsätter sin verksamhet enda tills utredningen är klar.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Bildningsutskottet godkände enhälligt föredragandes förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 07.11.2022 § 337

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää, että

1. sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvityksen valmistelua jatketaan kesäkuulle 2023,
2. selvityksen laatimiseen varataan 30 000 euroa vuoden 2023 talousarviossa ja että
3. ohjausryhmä jatkaa toimintaansa suunnitelman valmistumiseen saakka.

Kommunstyrelsen beslutar att

1. förberedningen av bildningsutskottets nätverksutredning förlängs till juni 2023,
2. 30 000 euro reserveras för utredningen i budgeten 2023 och att
3. styrgruppen fortsätter sin verksamhet tills utredningen är klar.



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 102	26.10.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 337	07.11.2022
Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 79	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 214	12.06.2023

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen siten täydennettynä, että Rasmus Lindroos nimettiin ohjausryhmän jäseneksi Roy Harkimon tilalle.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag med kompletteringen att Rasmus Lindroos utsågs till medlem i styrgruppen istället för Roy Harkimo.

Liitteet / Bilagor

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet 24.05.2023 § 79

Valmistelija / Beredare: toimialajohtaja, arki ja vapaa-aika / sektordirektör, vardag och fritid Jukka Pietinen, etunimi.sukunimi(at)sipoo.fi

Sipoon kunnanvaltuusto päätti KV 13.12.2021 § 150, että sivistysosaston palveluiden osalta laaditaan palveluverkkoselvitys huomioiden kaikki sivistysvaliokunnan alaiset palvelut. Päätöksen mukaisesti selvityksen osana luodaan tilojen toiminnallinen ja laadullinen määrittely tulevien investointihankkeita varten.

Selvityksen laatimiselle annettua valmistelu-aikaa on jatkettu kunnanhallituksen päätöksellä 07.11.2022 § 337 vuoden 2023 kesäkuun loppuun.

Selvitys jakaantuu kahteen osioon. Ensimmäisessä osassa selvitetään palveluverkon nykytila. Toinen osa koostuu palveluverkkosuunnitelmasta. Se jakaantuu kolmeen aikaperspektiiviin:

1. tulevien seuraavan kolmen vuoden toimenpide-ehdotukset,
2. katsaus mahdollisista toimenpiteistä vuoteen 2030 mennessä ja
3. visio palvelutarpeen kehitymisestä vuoden 2030 jälkeen.

Palveluverkkoselvityksen ohjausryhmä totesi yksimielisesti 23.5.2023 pitämässään kokouksessa, että palveluverkkoselvityksen valmistelu on edennyt toivotulla tavalla. Valmistelun tavoitteena on luoda prosessi, jolla sivistyspalveluiden palveluverkkoa tarkastellaan jatkossa systemaattisesti. Koska työmäärä on osoittautunut odotettua suuremmaksi ja laajemmaksi, taustatietojen valmistelu ja käsittely on voinut suunniteltua enemmän aikaa. Siksi selvityksen ensimmäinen osa saadaan keskeisiltä osin valmiiksi



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 102	26.10.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 337	07.11.2022
Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 79	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 214	12.06.2023

kunnanhallituksen esittämän määräajan puitteissa. Sen sijaan toista osaa eli palveluverkkosuunnitelmaa ei saada valmiiksi määräaikaan mennessä.

Liikuntapalvelut päivittää tulevan syksyn aikana viisi vuotta sitten laaditun liikuntapaikkaselvityksen. Se valmistuu loppusyksyllä ja on tarkoitus liittää osaksi palveluverkkoselvitystä – ja suunnitelmaa.

Palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman valmistelussa on haluttu varmistaa kuntalaisten, kolmannen sektorin yhteistyötahojen ja palveluita käyttävien asiakkaiden osallisuus. Jotta osallisuus saadaan kaikilta osin varmistettua, on tarkoituksenmukaista, että kuntalaisille taataan sekä asianmukainen mahdollisuus tutustua laadittuun selvitykseen ja suunnitelmaan että esittää näkemyksensä kokonaisuudesta ennen kuin se tuodaan toimielinten käsiteltäväksi.

Edellä mainituista syitä sivistysvaliokunnan alaisten palveluiden palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman ohjausryhmä päätti, että kunnanhallitukselle esitetään, että valmisteluaikaa jatketaan vuoden 2023 loppuun ja että ohjausryhmä jatkaa toimintaansa siihen saakka, kunnes palveluverkkoselvityksen ja suunnitelman kokonaisuus on saatu valmiiksi.

Puheenjohtajan esitys / Ordförandes förslag

Sivistysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1. sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman valmisteluaikaa jatketaan vuoden 2023 loppuun ja että
2. ohjausryhmä jatkaa toimintaansa siihen saakka, kunnes palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman kokonaisuus on saatu valmiiksi.

Bildningsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att

1. förberedningen av bildningsutskottets nätverksutredning och -plan förlängs till slutet av året 2023 och att
2. styrgruppen fortsätter sin verksamhet tills hela nätverksutredningen och -planen är klara.

Käsittely / Behandling

Puheenjohtajan muutettu esitys / Ordförandes ändrade förslag

Sivistysvaliokunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että

1. sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman valmisteluaikaa jatketaan vuoden 2023 loppuun ja että
2. ohjausryhmä jatkaa toimintaansa siihen saakka, kunnes valtuusto on tehnyt päätöksen palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman kokonaisuudesta.



Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 102	26.10.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 337	07.11.2022
Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 79	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 214	12.06.2023

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Bildningsutskottet beslutar föreslå kommunstyrelsen att

1. förberedningen av bildningsutskottets nätverksutredning och -plan förlängs till slutet av året 2023 och att

2. styrgruppen fortsätter sin verksamhet tills fullmäktige har fattat beslut om hela nätverksutredningen och -planen.

Paragrafen justeras omedelbart.

Päätös / Beslut

Sivistysvaliokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän muutetun esityksen. Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Bildningsutskottet godkände enhälligt föredragandes ändrade förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 214

1346/12.00.00/2022

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus päättää, että

1. sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman valmisteluaikaa jatketaan vuoden 2023 loppuun ja että
2. ohjausryhmä jatkaa toimintaansa siihen saakka, kunnes valtuusto on tehnyt päätöksen palveluverkkoselvityksen ja -suunnitelman kokonaisuudesta.

Kommunstyrelsen beslutar att

1. förberedningen av bildningsutskottets nätverksutredning och -plan förlängs till slutet av året 2023 och att
2. styrgruppen fortsätter sin verksamhet tills fullmäktige har fattat beslut om hela nätverksutredningen och -planen.

Käsittely / Behandling



Pöytäkirja / Protokoll

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 102	26.10.2022
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 337	07.11.2022
Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 79	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 214	12.06.2023

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
 Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 215

12.06.2023

Eronpyyntö tarkastuslautakunnan jäsenyydestä - Maria von Flittner / Begäran om avsked från uppdraget som ledamot i revisionsnämnden - Maria von Flittner**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 215**

25/00.00.01.02/2023

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Valtuusto valitsi Maria von Flittnerin 30.8.2021 § 90 jäseneksi tarkastuslautakuntaan toimikaudeksi 2021-2025. Maria von Flittner on 4.6.2023 pyytänyt eroa luottamustoimesta kunnanhallituksen varajäsenyyden vuoksi.

Kuntalain 70 §:n 3 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen valitaan toimikauden jäljellä olevaksi ajaksi uusi luottamushenkilö. Valittavan henkilön tulee olla vaalikelpoinen kunnanhallitukseen kuntalain 73 §:n mukaisesti.

Tasa-arvolain 4 a §:n 1 momentin mukaan kunnallisissa ja kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto
- myöntää Maria von Flittnerille eron tarkastuslautakunnan jäsenen luottamustoimesta ja
- valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi ajaksi toimikaudesta 2021-2025.

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige
- beviljar Maria von Flittner avsked från förtroendeuppdraget som ledamot i revisionsnämnden och
- väljer en ny ledamot i hennes ställe till revisionsnämnden för den resterande tiden av mandatperioden 2021-2025.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 216

12.06.2023

Edustajan nimeäminen Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen / Att utse representant till Utvecklingscentret för Mellersta Nyland Ab Keukes bolagsstämma

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 216

653/00.04.01/2023

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokous pidetään keskiviikkona 14.6.2023 kello 15 Tuusulassa.

Yhtiökokousedustaja pyydetään ilmoittamaan viimeistään maanantaina 12.6.2023.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus nimeää kunnanjohtaja Mikael Grannaksen Sipoo edustajaksi Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen 14.6.2023.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen utser kommundirektör Mikael Grannas till Sibbos representant till Utvecklingscentret för Mellersta Nyland Ab Keukes bolagsstämma 14.6.2023.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus nimesi kunnanjohtaja Mikael Grannaksen Sipoo edustajaksi Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuken yhtiökokoukseen 14.6.2023.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen utsåg kommundirektör Mikael Grannas till Sibbos representant till Utvecklingscentret för Mellersta Nyland Ab Keukes bolagsstämma 14.6.2023.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 217

12.06.2023

Edustajan nimeäminen KAS asunnot Oy:n yhtiökokoukseen / Att utse representant till KAS asunnot Oy:s bolagsstämma

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 217

657/00.04.01/2023

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björkstén,
jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

KAS asunnot Oy:n yhtiökokous pidetään 15.6.2023 klo 13.

Osakkaat nimeävät edustajansa kokoukseen.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus nimeää talousjohtaja Pekka Kivilevon Sipoo edustajaksi KAS asunnot Oy:n yhtiökokoukseen 15.6.2023.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen utser ekonomidirektör Pekka Kivilevo till Sibbos representant till KAS asunnot Oy:s bolagsstämma 15.6.2023.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus nimesi talousjohtaja Pekka Kivilevon Sipoo edustajaksi KAS asunnot Oy:n yhtiökokoukseen 15.6.2023.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen utsåg ekonomidirektör Pekka Kivilevo till Sibbos representant till KAS asunnot Oy:s bolagsstämma 15.6.2023.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 218

12.06.2023

Edustajan nimeäminen Sarastia Rekry Oy:n asioita käsittelevään neuvottelukunnan kokoukseen / Att utse representant till delegationen för Sarastia Oy:s sammanträde gällande Sarastia Rekry Oy:s ärenden**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 218**

49/00.04.02/2023

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvatningschef Jenni Björkstén,
jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sarastia Oy:n osakkeenomistajat kutsutaan neuvottelukunnan kokoukseen, jonka tarkoituksena on käsitellä Sarastia Oy:n tytäryhtiön Sarastia Rekry Oy:n toimintaa. Neuvottelukunnan kokous pidetään torstaina 29.6.2023 klo 10.00 alkaen etäyhteyden välityksellä.

Neuvottelukuntaan kutsutaan kaikki Sarastia Oy:n omistajat, mutta se on erityisesti tarkoitettu sellaisille Sarastia Oy:n omistajille, jotka ostavat tai ovat suunnittelemassa Sarastia Rekry Oy:n palveluiden ostamista, tai jotka ovat muutoin kiinnostuneita Sarastia Rekry Oy:n palveluista, taikka toiminnan tai palveluiden kehittämisestä.

Ilmoittautumista pyydetään 20.6.2023 mennessä.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus nimeää henkilöstöpäällikkö Jan Rosenströmin Sipoon edustajaksi Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 29.6.2023.

Kommunstyrelsen utser personalchef Jan Rosenström till Sibbos representant till delegationen för Sarastia Oy:s sammanträde 29.6.2023.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus nimesi henkilöstöpäällikkö Jan Rosenströmin Sipoon edustajaksi Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen 29.6.2023.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen utsåg personalchef Jan Rosenström till Sibbos representant till delegationen för Sarastia Oy:s sammanträde 29.6.2023.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor



Valtuusto	§ 42	16.05.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 56	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 219	12.06.2023

Aloite pysäköinninvalvonnan järjestämisestä Kalkkirannan satamaan - Liike Nytin valtuustoryhmä / Motion om ordnande av parkeringsövervakning i Kalkstrands hamn – Rörelse Nus fullmäktigegrupp

Valtuusto 16.05.2022 § 42

Liike Nytin valtuustoryhmä jätti aloitteen, jossa kehoitetaan ryhtymään toimenpiteisiin toimivan pysäköinninvalvonnan aikaansaamiseksi Kalkkirannassa.

Päätös Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.05.2023 § 56

Valmistelija / Beredare: Kuntatekniikan päällikkö / Kommunteknisk chef Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Aloitteessa pyydettiin Sipoon kunnan viranhaltijoita ryhtymään toimenpiteisiin Kalkkirannan satama-alueen pysäköinninvalvonnan aikaansaamiseksi.

Vuonna 2020 on ryhdytty selvittämään pysäköinnin valvonnan mahdollisuutta Kalkkirannan satama-alueella.

Sipoon kunta kartoitti pysäköinnin mahdollisuutta lähikuntien ja -kaupunkien kanssa. Keravan kaupunki osoitti kiinnostusta lähteä yhteistyöhön pysäköinninvalvonnassa.

Sipoon kunnan alueella pysäköinninvalvonta hoidetaan poliisin toimesta. Vuonna 2020 poliisi on antanut luvan Sipoon kunnalle järjestää Kalkkirannan satama-alueelle pysäköinnin valvonta.

Sipoon kunnan virkamiehet ovat edistäneet pysäköinninvalvonnan sopimusta yhdessä Keravan kaupungin kanssa. Keväällä 2023 Keravan kaupunki kertoi, että heillä ei ole tällä hetkellä resursseja edistää sopimuksen syntymistä.

Sipoon kunta jatkaa pysäköinnin valvonnan selvittelyä lähikuntien kanssa. Yhtenä selvityksen vaihtoehtona on mahdollinen Itä-Uudenmaan yhteinen pysäköinninvalvonta lähikuntien kesken.

Pysäköinnin valvonta omana työnä vaatisi henkilöresursseja kolmelle henkilölle. Pysäköinninvalvonta pari, sekä lakimies. On katsottu, ettei



Valtuusto	§ 42	16.05.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 56	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 219	12.06.2023

kyseinen resurssien lisääminen kata pysäköinninvalvonnasta saatavia tuloja.

Aloitteessa esitettiin yksityistä pysäköinninvalvontaa Kalkkirannan satama-alueelle. Laki pysäköinninvalvonnasta (727/2011) määrää, että kunnallisen pysäköinninvalvojan ja -tarkastajan on oltava virkasuhteessa julkisyhteisöön.

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää antaa asiasta yllä olevan mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Tekniska utskottet beslutar svara kommunstyrelsen och vidare fullmäktige i enlighet med det som beskrivits ovan.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 219

674/08.01.03/2022

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.

Käsittely / Behandling



Pöytäkirja / Protokoll

Valtuusto	§ 42	16.05.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 56	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 219	12.06.2023

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite 1 - Aloite pysäköinninvalvonnan järjestämisestä Kalkkirannan satamaan - Liike Nyt
valtuustoryhmä



Valtuusto	§ 11	07.02.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 57	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 220	12.06.2023

Aloite veneenlaskupaikan korjaamisesta Spjutsundin Svartbäckissä - Liike Nytin valtuustoryhmä / Motion om att reparera sjösättningsplatsen för båtar i Svartbäck, Spjutsund – Rörelse Nus fullmäktige-grupp

Valtuusto 07.02.2022 § 11

Liike Nytin valtuustoryhmä jätti aloitteen, jossa ehdotetaan Spjutsundin Svartbäckissä olevan venerampin korjausta.

Päätös Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.05.2023 § 57

Valmistelija / Beredare: Kuntatekniikan päällikkö / Kommunteknisk chef Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Aloitteessa pyydetään Spjutsundin Svartbäckissä sijaitsevan veneenlaskurampin korjausta. Ramppi on huonossa kunnossa ja täten vaarallinen veneenlaskupaikka.

Spjutsundin satama-alue on ELY-keskuksen hallinnoimaa aluetta. Sipoo kunta on yhdessä ELY-keskuksen kanssa selvittänyt veneenlaskurampin alkuperää. Ramppi on todennäköisesti aikoinaan rakennettu veneilijöiden toimesta. Ajan saatossa kyseinen taho on myös korjailut ramppia talkoohengellä.

Nykyinen veneenlaskuramppi ei täytä alueen hallinnoitsijana toimivan ELY-keskuksen vaatimuksia, vaan huonokuntoinen ramppi tullaan purkamaan ELY-keskuksen toimesta. Hanke korvaavasta veneenlaskurampista vaatii sekä suunnittelu- että toteutussopimusta ELY-keskuksen kanssa.

Suunnittelusopimuksen ELY-keskus solmii ainoastaan kunnan kanssa, mutta toteutussopimuksen se voi solmia myös esimerkiksi luotettavaksi katsottavan yhdistyksen kanssa.

Uusi mahdollinen veneenlaskuramppi tulisi suunnitella ja toteuttaa ELY-keskuksen ohjeiden mukaisesti ja suunnitelmat tulee tarkastuttaa heillä. ELY-keskuksen vaatiman veneenlaskurampin suunnittelu- ja rakennuskustannukset ovat tämän hetkisten arvioiden mukaan noin 30 000 euroa.



Pöytäkirja / Protokoll

Valtuusto	§ 11	07.02.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 57	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 220	12.06.2023

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää antaa asiasta yllä olevan mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Tekniska utskottet beslutar svara kommunstyrelsen och vidare fullmäktige i enlighet med det som beskrivits ovan.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 220

228/10.03.01.01.01/2022

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite 01 - Aloite veneenlaskupaikan korjaamisesta Spjutsundin Svartbäckissä, Liike Nyt

Liite 02 - Liite aloitteeseen, veneenlaskupaikan korjaamisesta Spjutsundin Svartbäckissä, Liike Nyt



Valtuusto	§ 32	25.04.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 58	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 221	12.06.2023

Aloite Talmankujan liikenneturvallisuuden parantamiseksi – Antti Skogster ym. / Motion om att förbättra Tallmogrändens trafiksäkerhet – Antti Skogster m.fl.

Valtuusto 25.04.2022 § 32

Antti Skogster ja 37 muuta valtuutettua jättivät aloitteen, jossa esitetään seuraavaa:

- Talmankujalle Martinkyläntien risteykseen laitetaan liikenteenjakaja hidastamaan kääntyvän liikenteen vauhtia ja ohjaamaan liikennettä pysymään omalla kaistalla.
- Talmankujalle lisätään kaksi hidastetta, jotta vauhti pysyy alhaisempana ja asukasturvallisuus voidaan taata.
- ELY-keskusta pyydetään ja kannustetaan lisäämään Martinkyläntielle suojatie Talmankujan kohdalle.

Päätös

Valtuusto merkitsi aloitteen tiedoksi.

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 24.05.2023 § 58

Valmistelija / Beredare: Kuntatekniikan päällikkö / Kommunteknisk chef
Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Talmankuja on Talman asuinalueella sijaitseva tonttikatu. Talmankujalla välillä Martinkyläntie Talmantie liikennemäärät ovat verrattavissa kokoojakadun määriin. Kyseistä tieyhteyttä käytetään reittinä Talman laskettelukeskukseen, sekä siellä kesäkaudella toimivaan Talma Active parkkiin.

Talmankujan on Sipoon kunnan maanomistuksessa oleva tieosuus, tien alkupää Martinkyläntieltä tultaessa on rasiitteena yksityisen kiinteistön alueella. Nopeusrajoitus Talmankujalla on 40km/h.

Aloitteessa esitetään Talmankujalle kahta hidastetta alentamaan ajonopeuksia. Hidastetöyssyt toimivat lähinnä pistemäisiin hidastuksiin, eivätkä suoranaisesti alenna ajonopeuksia. Talmankujalla ei ole kouluja, päiväkoteja tai muita vastaavia kohtia joissa hidasteita on perusteltua käyttää nopeutta alentavana tekijänä.

Aloitteessa on esitetty liikenteenjakajaa Talmankujan ja Martinkylän risteysalueelle, kyseinen risteysalue on Uudenmaan ELY-keskuksen hallinnoimaan tiealuetta. Risteysalueelle tehtävistä toimenpiteistä vastaa ELY-keskus. Suojatien lisääminen Martinkyläntielle Talmankujan kohdalle on aloitteessa osoitettu ELY-keskukselle.



Valtuusto	§ 32	25.04.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 58	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 221	12.06.2023

Sipoon kunta on yhdessä ELY-keskuksen kanssa teettänyt Sipoon turvallisen ja kestävästi liikuttamisen suunnitelman (julkaistu 2/2023). Suunnitelmassa on huomioitu Talmankujan ja Martinkyläntien risteysalue ja sen turvallisuus. Kohde on suunnitelmaa laatiessa käsitelty ja toimenpiteeksi ehdotettu ajolinjoja parantavia, ajonopeuksia alentavia ja liittymäaluetta jäsentäviä tiemerkeitä. Kyseistä toimenpiteistä risteyksessä vastaa ELY-keskus.

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Siren Lari

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta päättää antaa asiasta yllä olevan mukaisen vastauksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Tekniska utskottet beslutar svara kommunstyrelsen och vidare fullmäktige i enlighet med det som beskrivits ovan.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 221

543/08.00.00.01/2022

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee vastineen tiedoksi. Lisäksi kunnanhallitus antaa asian valtuustolle tiedoksi ja esittää, että aloite on täten loppuun käsitelty.

Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

11/2023

64

Valtuusto	§ 32	25.04.2022
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 58	24.05.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 221	12.06.2023

Liite 1 - Aloite Talmankujan liikenneturvallisuuden parantamiseksi
Liite Bilaga 2 - Hallinnolliset rajat Talmankuja

**Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 222**

20/00.00.01.03/2023

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat ja päätökset:

Kommunstyrelsen har fått följande protokoll och beslut för kännedom:

- Elinkeino- ja työllisyysjaosto / Näringslivs- och sysselsättningsektionen 23.5.2023
- Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen 23.5.2023
- Suomenkielinen koulutusjaosto 22.5.2023

Viranhaltijapäätökset/Tjänsteinnehavarbeslut

24.5.-5.6.2023.

Esittelijä / Föredragande

Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Kommunstyrelsen antecknar besluten för kännedom och beslutar att inte använda sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § i kommunallagen

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Viranhaltijapäätökset 24.5.-6.6.2023 (julkinen)



Ilmoitusasiat / Delgivningar

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 223

- HSL:n hallituksen 26.5.2023 esityslista
- Uudenmaan maakuntahallituksen ylimääräinen kokous 5.6.2023
- Uudenmaan maakuntavaltuuston kokous 13.6.2023

- HSL:n Yhtymäkokouksen 23.5.2023 pöytäkirja
- HSL:n hallituksen 23.5.2023 kokouksen pöytäkirja (samt svenska protokollet)

- AVI:n päätös ESAVI/25549/2021 Mömossenin jäteaseman toiminnan muuttaminen, Sipoo
- HSL:n lausuntopyyntö koskien muutoksia HSL:n perussopimukseen
- Sipoon kunnan edustajan nimeäminen Itäradan pääsuuntaselvitykseen

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Delgivningarna antecknades för kännedom.



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023

N65 Metsärinne asemakaava- ja asemakaavan muutos / N65 Skogsliden detaljplan och detaljplaneändring

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 08.06.2022 § 65

Valmistelija / Beredare: Kaavoittaja, Jani Ylimäki, jani.ylimaki(at)sipoo.fi

Kaavatyön taustaa ja vaiheita

Kaavatyö on pantu vireille 28.4.2022. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 28.4.2022 alkaen 27.5.2022 saakka. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin neljä mielipidettä.

Yhdessä mielipiteessä kritisoidaan Nikkilän radan takia tarvittavien 10 000 asukkaan perusteiden tehokasta rakentamista. Vastineessa avattiin kaavan tulevaa tehokkuusluokkaa ja korostettiin, että Metsärinne ei ole tehokkuusluvultaan suuri asemakaava, vaan kyseessä on pientalovaltainen asemakaava. Toisessa mielipiteessä toivottiin, ettei Martinkyläntietä muuteta ahtaammaksi, jotta puimurilla ajo onnistuu jatkossakin. Vastineessa kerrottiin, ettei kunnalla ole mitään intressejä alkaa kaventaa Martinkyläntietä. Yhdessä mielipiteessä kyseltiin kaavan muutoksista Livalin kohdalla. Vastineessa kerrottiin, että Martinkyläntie muuttuu katualueeksi Livalin kohdalta. Yhdessä mielipiteessä huomautettiin asemakaava-aineistojen linkkien toimimattomuudesta, ongelma saatiin korjattua ennen virallisen nähtävilläolon alkamista. Mielipiteiden sisältö integroitiin kaavaselostukseen osallisten tavoitteisiin.

Kaavatyön tavoitteet

Suunnittelualue on maakuntakaavassa ja yleiskaavassa merkitty taajamatoimintojen alueeksi ja osa suunnittelualueesta on merkitty pohjavesialueeseen kuuluvaksi. Suunnittelualueella on voimassa N27 asemakaava Martinkyläntien kohdalla. Asemakaavassa Martinkyläntie on merkitty yleiseksi tieksi suoja- ja näkemäalueineen. Asemakaava on hyväksytty 9.1.1996.

Asemakaavamuutoksen tavoitteena Asemakaavatyön tarkoituksena on mahdollistaa pientalojen ja rivitalojen tai kytkettyjen talojen rakentaminen Nikkilän keskustan läheisyyteen ja tutkia liikenneaseman rakentamismahdollisuutta suunnittelualueelle. Sipoon strategiassa (valtuusto 29.1.2018) on linjattu tavoitteita. Strategian mukaisesti tavoitteena on mahdollistaa Sipoon kasvu vuosittain noin 600–800 asukkaalla. Yksi kunnan keskeisimpiä tavoitteita onhenkilöjunaliikenteen käynnistäminen Kerava–Nikkilä-välillä mahdollisimman aikaisessa vaiheessa, ja tämän tiimoilta Nikkilä–Talma-kasvuvyöhykkeen kehityksen vauhdittaminen. Nikkilän alueen kehittäminen on keskeisellä sijalla yhdessä Talman kehityksen kanssa tavoitellun henkilöjunaliikenteen saamiseksi rataosuudelle.



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023

Kaavaratkaisun tavoitteena on maankäyttö- ja rakennuslain asettamien asemakaavan sisältövaatimusten mukaisesti (54 §) luoda edellytykset terveelliselle, toimivalle ja viihtyisälle elinympäristölle, palveluiden alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle.

Kaavoitusprosessin vaihe

Kaavatyötä on jatkettu laatimalla asemakaavaluonnos osallistumis- ja arviointisuunnitelman pohjalta.

Kaavaluonnoksen rakenne

Suunnittelualueen pohjoisosaan kortteleihin 3065, 3066 ja 6067 pääsee kulkemaan kaavassa varattua katua pitkin, joka liittyy Martinkyläntiehen. Kortteleihin pääsee myös suunnittelualueen eteläpuolelta polkupyörän ja jalankulkuun tarkoitettuja reittejä ja virkistysalueen ulkoilureittejä pitkin. Kortteliin 3064 itäosaan liitytään Martinkyläntieltä ja korttelin länsiosaan pääsee kaavassa syntyvää uutta katua ja pp/t väylää pitkin. Suunnittelualueen eteläosaan kortteleihin 3060, 3061 ja 3062 pääsee kulkemaan olemassa olevaa Metsänrinnettä pitkin. Kortteliin 3059 kortteliin kulku tapahtuu suoraan Nikkiläntieltä.

Linja-autopysäkiltä pääsee suoraan suunnittelualueelle jalankulun sekä pyöräilyn reittejä sekä ulkoilureittejä pitkin. Jalankulku ja pyöräily onnistuu suunnittelualueen verkostossa sujuvasti.

Korttelin 3059 pinta-ala on noin 6340 m² ja rakennusoikeus noin 800 k-m². Kortteli on tarkoitettu liikenneaseman rakentamiseen. Kortteliin saa rakentaa myös pesuhalleja.

Korttelin 3060 pinta-ala on noin 12201 m² ja rakennusoikeus noin 1250 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Korttelin 3061 pinta-ala on noin 9380 m² ja rakennusoikeus on 1211 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Korttelin 3062 pinta-ala on noin 4620 m² ja rakennusoikeus noin 1090 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen tai rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen rakentamiseen.

Korttelin 3064 pinta-ala on noin 11622 m² ja rakennusoikeus noin 3800 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen tai rivitalojen ja muiden kytkettyjen talojen rakentamiseen.

Korttelin 3065 pinta-ala on noin 3940 m² ja rakennusoikeus noin 1100 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen tai rivitalojen ja muiden kytketty-



Pöytäkirja / Protokoll

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023

jen talojen rakentamiseen.

Korttelin 3066 pinta-ala on noin 9347 m² ja rakennusoikeus noin 2804 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Korttelin 3067 pinta-ala on noin 10652 m² ja rakennusoikeus noin 1 750 k-m². Kortteli on tarkoitettu asuinpientalojen rakentamiseen.

Kaavamuuotosalueen laajuus on noin 12,84 ha. Asemakaavalla muodostuu rakennusoikeutta yhteensä 13 805 kerrosneliötä, josta 800 k-m² kylmäaseman käyttöön ja loput asumiseen.

Suunnittelualueelle asemakaavan seurauksena toteutuu uusia asuntoja noin 60 kappaletta, eli asuntoja riittää noin 120 -150 asukkaalle.

Lausunnonantajat

Asemakaavaluonnoksesta ja siihen liittyvästä aineistosta pyydetään lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus
- Porvoon museo Itä-Uudenmaan maakuntamuseo (arkeologiset asiat)
- Porvoon museo Itä-Uudenmaan maakuntamuseo (rakennusperintö)
- Sipoo – rakennusvalvonta
- HSL
- KUVES

Liitteet

Liite 1	Kaavakartta
Liite 2	Kaavaselostus
Liite 3	Kaavaselostuksen liitteet
Liite 4	Havainnekuva

Esittelijä / Föredragande Kehitysjohtaja / Utvecklingsdirektör Siren Pirjo

Ehdotus / Förslag Maankäyttöjaosto päättää asettaa asemakaavan valmisteluaineiston nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 62 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 30 §:n mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Markanvändningssektionen beslutar lägga fram detaljplanens beredningsmaterial offentligt i enlighet med 62 § i markanvändnings- och bygglagen och 30 § i markanvändnings- och byggförordningen samt begär behövliga utlåtanden.



Pöytäkirja / Protokoll

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen teknisellä korjauksella.

Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag med tekniska korrigerings.

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 07.06.2023 § 73

Valmistelija / Beredare: Kaavoittaja / Planläggare Antti Kuusiniemi,
antti.kuusiniemi@sipoo.fi

Asemakaavan valmistelu

Metsärinteen luonnos oli nähtävillä 23.6.–26.8.2022. Nähtävilläoloaikana saapui yhteensä 9 lausuntoa tai mielipidettä, jotka on kirjattu (osittain tiivistettynä) asemakaavaselostukseen.

Kaavasta on laadittu asemakaavaehdotus MRL:n 65 §:n mukaisen vuorovaikutuksen käymiseksi.

Nähtävilläolon jälkeen on mm. jatkettu asemakaavan ilmastovaikutusten arviointia, tarkasteltu kaavan vaikutuksia rakennettuun kulttuuriympäristöön sekä teetetty liikenne- ja meluselvitykset sekä hulevesiselvitys. Lausuntojen, selvitysten ja kunnan sisäisten sekä maanomistajien kanssa käytyjen neuvottelujen myötä ehdotusvaiheeseen on tehty useita muutoksia, joista merkittävimmät:

- EV-aluetta on merkittävästi laajennettu kaavan eteläosassa ja vastaavasti huoltoaseman korttelialuetta LH-1 on pienennetty. Muutoksella pyritään varmistamaan alueen läheisyydessä sijaitsevan pohjavesialueen laadun muuttumattomuus.
- Liityntäpysäköintialue ja sen laajennus on sisällytetty asemakaavaan (kaavamuuotos koskee asemakaavaa N 50).
- Kaava-alueesta on poistettu Metsärinne-katualueen vaatimaa tilavarausta lukuun ottamatta kiinteistöjen 753-416-0016-0004, 753-416-0028-0003, 753-416-0031-0005 ja 753-416-0031-0006 alueet sekä pääosin kiinteistön 753-416-0031-0004 eteläinen palsta.
- Yksityisomisteisten kiinteistöjen 753-416-0038-0001, 753-416-0038-0002, 753-416-0023-0001, 753-416-0023-0002 ja 753-416-0023-0003 alueelle on osoitettu rivitalorakentamista tehokkuudella



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023

e=0,40. Alueen maanomistajien kanssa on käynnistetty neuvottelu maankäytösopimuksen laatimiseksi.

- Martinkyläntiehen rajautuvien AOR-korttelien ratkaisua on muutettu siten, että tonteille muodostuu kytketyistä asuinrakennuksista muodostuva tiivis kokonaisuus. Myös tonttien sisäpihoille on osoitettu rakennusoikeutta. Korttelien tehokkuus on e=0,35.
- Martinkyläntielle on osoitettu kaksi uutta pihakatua, jotka palvelevat läheisiä kortteleita. Eteläisemmän liittymän kautta on järjestettävissä jalakulkuyhteys rinteiden laella oleville AO- ja AP-korttelialueille.
- Alueen tonttien ja rakennusten sijoittelua on tutkittu tarkemmin mm. energianäkulmasta.
- Alueen kokonaisrakennusoikeus on kasvanut kaavaluonnokseen verraten noin 1 300 k-m².

Asemakaavan rakenne

Metsärinteiden asemakaava sijoittuu Nikkilän länsipuolen olemassa olevan yhdyskuntarakenteen jatkeeksi ja täydentää osittain jo rakennettua ympäristöä. Asemakaava muodostuu asuinkortteleista, yleisestä alueista (puistot ja kadut), liityntäpysäköintialueesta sekä suojaviheralueesta ja liikenneaseman korttelista.

Asemakaavatyön tavoitteina on mahdollistaa pien- ja rivitalojen rakentuminen nykyistä taajamarakennetta jatkaen sekä kehittää maisemallisesti laadukasta elinympäristöä hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrelle. Lisäksi liikenneaseman aluevaraus mahdollistaa huoltoasemalavojen sijoittumisen liikenteellisesti perusteltuun sijaintiin olemassa olevan taajamarakenteen reuna-alueelle, liikennemäärällisesti merkittävän Nikkiläntien varrelle. Liikenneasemavaruksen taustalla on lisäksi tarve siirtää Nikkilän pohjavesialueella, noin 140 m etäisyydellä Sipoonjoen Natura-alueesta sijaitseva nykyinen liikenneasemakortteli riittävän etäisyyden päähän merkittävästä luonnonympäristöstä.

Kaava mahdollistaa asuinpienalojen toteuttamisen kortteleihin 13059, 13063–13065 sekä erillispienalojen, rivitalojen tai muiden kytkettyjen talojen toteuttamisen kortteleihin 13059–13062. Asemakaavalla muodostuu yhteensä noin 14 000 k-m² rakennusoikeutta, jos asuinpienaloja (AO ja AP) noin 5 750 k-m² ja kytkettyjä tai rivitaloja noin 8 350 k-m². Asemakaava mahdollistaa asunnot noin 120–180 uudelle asukkaalle. Lisäksi asemakaava mahdollistaa liikenneaseman sijoittamisen kortteliin 13058 (rakennusoikeutta 800 k-m²).



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023

Ehdotusvaiheen yhteydessä on laadittu alueelle sitova rakennustapaohje, jolla varmistetaan uuden alueen soveltuminen ympäristöönsä. Rakennustapaohjeessa ohjataan muun muassa rakennusten sijoittelua, julkisivun toteuttamista sekä pihan järjestymistä. Rakennustapaohje täydentää myös mm. kaavan pohjavesi- ja hulevesimääräyksiä.

Lausunnonantajat

Asemakaavaluonnoksesta ja siihen liittyvästä aineistosta pyydetään lausunnot ainakin seuraavilta tahoilta:

- Uudenmaan ELY-keskus
- Uudenmaan liitto
- Helsingin seudun liikenne kuntayhtymä (HSL)
- Väylävirasto
- Itä-Uudenmaan pelastuslaitos
- Porvoon museo
- Keski-Uudenmaan Vesi Kuntayhtymä
- Sipoon Energia Oy/Keravan Energia Oy
- Rosk'n Roll Oy Ab
- Sipoon luonnonsuojelijat
- Sipoon Omakotiyhdistys ry

Liitteet

Liite 1	Kaavakartta
Liite 2	Kaavaselostus
Liite 3	Kaavaselostuksen liitteet
Liite 4	Havainnekuva
Liite 5	Rakennustapaohje

Esittelijä / Föredragande Kaavoituspäällikkö / Planläggningschef Lyytinen Jarkko

Ehdotus / Förslag Maankäyttöjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se asettaa N65 Metsärinteen asemakaavan aineiston (sis. kaavaehdotus ja sitä koskevan aineiston) nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Markanvändningssektionen föreslår kommunstyrelsen att planförslaget till detaljplanen för N65 Skogsliden och detaljplaneändringen, läggs fram offentligt i enlighet med 65 § i markanvändnings- och bygglagen och 27 § i markanvändnings- och byggförordningen och att behövliga utlåtanden begärs om planförslaget.

Käsittely / Behandling



Pöytäkirja / Protokoll

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023

Päätös / Beslut Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 224

867/10.02.03/2021

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää asettaa N65 Metsärinteen asemakaavan aineiston (sis. kaavaehdotus ja sitä koskevan aineiston) nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain 65 §:n ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen 27 §:n mukaisesti sekä pyytää tarvittavat lausunnot.
Kommunstyrelsen beslutar att planförslaget till detaljplanen för N65 Skogsliden och detaljplaneändringen, läggs fram offentligt i enlighet med 65 § i markanvändnings- och bygglagen och 27 § i markanvändnings- och byggförordningen och att behövliga utlåtanden begärs om planförslaget.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - N65_liite_1_ asemakaavakartta ja määräykset
Liite Bilaga 2 - N65_liite_2_ asemakaavaselostus
Liite Bilaga 3 - N65_liite_3_ asemakaavaselostuksen_liitteet
Liite Bilaga 4 - N65_liite_4_ havainnekuva
Liite Bilaga 5 - N65_liite_5_ rakennustapaohje



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 75	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 225	12.06.2023

Oy Niem Ab:n hakemus rakentamisveloitteeseen liittyvän sopimussakon poistamisesta tai kohtuullisestamisesta, kiinteistö 753-414-0003-0152 / Oy Niem Ab:s ansökan om att ta bort eller moderera den straffavgift relaterad till byggnadsskyldigheten, fastighet 753-414-0003-0152

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen 07.06.2023 § 75

Valmistelija / Beredare: Maankäyttöinsinööri Maija Lähti,
maija.lahti(at)sipoo.fi

Sipoon kunta ja Oy Niem Ab ovat 29.4.2019 allekirjoittaneet kauppakirjan kiinteistöstä 753-414-0003-0152. Kauppakirjaan sisältyy rakentamisvelvoite, jonka alkuperäinen määräaika päättyi 29.4.2022. Rakentamisveloitteelle on kaksi kertaa myönnetty hakemuksista lisäaikaa. Viimeisin myönnetty lisäaika päättyy 29.4.2024. Tonttipäällikkö on valtuutettu pidentämään rakentamisveloitetta 29.4.2025 saakka, mikäli hankkeelle on 29.4.2024 mennessä myönnetty rakennuslupa. Kauppakirjaan sisältyi myös virheellisesti vallinnanrajoitus, joka on myöhemmin poistettu Kunnanhallituksen päätöksellä 22.5.2023 § 168. Sekä rakentamisveloitteeseen että vallinnanrajoitukseen sisältyy kauppakirjan mukaan sopimussakko. Oy Niem Ab on hakenut edellä mainittujen sopimussakkojen poistamista tai vaihtoehtoisesti niiden kohtuullistamista.

Kunnan voimassa olevien tontinluovutusperiaatteiden mukaan yritystonteissa rakentamisveloitteen sopimussakko on määritetty 3 vuoden jälkeen kolmeksi vuodeksi vuosittain 10 % + 10 % + 10 % kauppahinnasta. Yritystonttien vallintarajoituksen sopimussakko on 20 % kauppahinnasta. Tarjouskaupalla myytyihin tontteihin ei kohdenneta vallinnanrajoitusta.

Koska tontti on alun perin myyty tarjouskaupalla ja kauppakirjassa siten virheellisesti ollut vallinnanrajoitus on poistettu kunnanhallituksen päätöksellä, poistetaan myös tontin vallinnanrajoitukseen liittyvä sopimussakko tarpeettomana.

Rakentamisveloitteen tarkoituksena on varmistaa tonttien rakentuminen ajallaan ja siten asemakaavan toteutuminen ja kunnallistekniikkaan sijoitettujen verovarojen tehokas käyttö. Rakentamisveloitteita lasketaan kauppakirjan mukaisesti kauppakirjan allekirjoituksesta. Oy Niem Ab:lle on myönnetty kahdesti lisäaikaa rakentamiselle. Viimeisimmän päätöksen mukaan lisäaika päättyy 29.4.2024. Jos rakentamisveloitetta ei ole siihen mennessä täytetty, eikä uutta lisäaikaa sen toteuttamiselle myönnetty, on sopimussakko 37 950 euroa.

Kunnan on toiminnassaan noudatettava yhdenvertaisuusperiaatetta. Kunta ei ole aiemmin poistanut eikä kohtuullistanut rakentamisveloitteeseen liittyvää sopimussakkoa. Rakentajien eri syistä johtuvia



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 75	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 225	12.06.2023

rakennushankkeiden viivästymisiä on huomioitu antamalla tietyin kriteerein lisäaikaa rakentamiselle sekä niiden tonttien osalta, joissa on rajoitettu rakentamattoman tontin luovutusta, antamalla tietyin ehdoin lupa luovuttaa rakentamaton tontti eteenpäin. Kyseessä olevan tontin luovutus eteenpäin rakentamattomana on vapaata. Näin ollen sopimussakosta luopumiselle tai sen kohtuullistamiselle ei ole syytä.

Esittelijä / Föredragande Vt. Yhdyskuntajohtaja / Tf. Samhällsdirektör Sirén Lari

Ehdotus / Förslag Maankäyttöjaosto esittää kunnanhallitukselle, että Oy Niem Ab:n ja Sipoon kunnan välillä 29.4.2019 allekirjoitetun kiinteistön 753-414-0003-0152 kauppakirjan mukainen sopimussakko vallinnanrajoitukseen liittyen poistetaan tarpeettomana. Rakentamisvelvoitteeseen liittyvä sopimussakko pidetään ennallaan.

Markanvändningssektionen föreslår kommunstyrelsten att avtalsvite för begränsningen av förfoganderätten enligt 29.4.2019 daterad köpebrev mellan Oy Niem Ab och Sibbo kommun tas bort som onödig. Avtalsvitet för byggnadsförpliktelsen behålls oförändrad.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Maankäyttöjaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 225

417/10.00.02.00/2023

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää, että Oy Niem Ab:n ja Sipoon kunnan välillä 29.4.2019 allekirjoitetun kiinteistön 753-414-0003-0152 kauppakirjan mukainen sopimussakko vallinnanrajoitukseen liittyen poistetaan tarpeettomana. Rakentamisvelvoitteeseen liittyvä sopimussakko pidetään ennallaan.

Kommunstyrelsten beslutar att avtalsvite för begränsningen av förfoganderätten enligt 29.4.2019 daterad köpebrev mellan Oy Niem Ab och Sibbo kommun tas bort som onödig. Avtalsvitet för byggnadsförpliktelsen behålls oförändrad.

Käsittely / Behandling



Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 75	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 225	12.06.2023

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.
 Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - hakemus rakentamisveloitteen määräajan pidentämisestä ja sopimussakon poistamisesta 753-414-0003-0152 Oy Niem Ab



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 226

12.06.2023

Sähköautojen latauspisteiden latausperiaatteet henkilöstölle kunnan kiinteistöillä / Principer för laddning av elbilar vid laddningsstationer i anslutning till kommunens fastigheter**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 226**

678/10.03.01.00.00/2023

Valmistelija / Beredare: suunnittelija / planerare Jere Loikkanen, jere.loikkanen(at)sipoo.fi, henkilöstöpäällikkö / personalchef Jan Rosenström, jan.rosenstrom(at)sipoo.fi

Latauspisteinfran kehittämisen lähtökohdat

Sipoon kunta on käynnistänyt vuoden 2022 loppupuolella kunnan kiinteistöjen latauspisteinfrastruktuurin rakennuttamisen valmistelun teknisen valiokunnan kokouksessa 7.6.2022 § 88 hyväksytyn kehittämisvaihtoehdon VE 3 pohjalta. Vaihtoehdon mukaisesti kunta rakennuttaa latauspisteitä kiinteistöilleen siten, että kunnan työntekijöiden ja kaluston lataustarpeet saadaan katettua tulevien vuosien aikana.

Kevään 2023 aikana kunta on käynnistänyt kiinteistöjensä sähköautojen latauspisteinfrastruktuurin kehittämisen rakennuttamalla sähköautojen latausasemia Nikkilän Martinkylässä sijaitsevan Kuntalan alueen Livalin kiinteistöjen yhteyteen Siniselle hallille ja Susikujan varikolle. Sinisen hallin yhteyteen on asennettu kahdeksan latauspistettä ja Susikujan varikon yhteyteen neljä latauspistettä. Vuoden 2023 aikana Kuntalan alueella asennetaan latauspisteitä vielä D- ja G-rakennusten yhteyteen yhteensä kymmenen kappaletta.

Kuntalan alueella Livalin työssäkäyntikiinteistöjen yhteydessä latauspisteiden käyttö on rajattu kunnan kaluston, työntekijöiden ja kutsuvieraiden käyttöön. Tällä ehkäistään latauspisteiden ruuhkautumista virka-aikana ja ulkopuolisten käyttäjien tarpeetonta liikkumista Livalin kiinteistöjen alueella virka-ajan ulkopuolella.

Tähän mennessä kunnan kaluston ja työntekijöiden tarpeisiin hankittujen Kuntalan alueen latausasemien hankinta on toteutettu hankintayksikön valmistelemana kertahankintana. Seuraavien vuosien aikana kunnan muiden kiinteistöjen yhteyteen rakennutettavat latausasemat tullaan hankkimaan keskitetysti 15.5.2023 voimaan astuneen yhteishankintayksikkö Sarastia Oy:n kilpailuttaman yhteishankintasopimuksen kautta. Kiinteistökohtaisesti latausasemien rakennuttaminen voidaan kuitenkin toteuttaa myös osana rakennuksen korjaus- ja muutostöitä.

Kunnan rakennuttamat latauspisteet hankitaan kunnan omistukseen. Latausasemien hallinnointi on järjestetty eParking.fi -sovelluksen kautta.

Latauksen hinnoittelu

Lataus on maksullista ja latauksen hinnoittelu toteutetaan kulutusperusteisena. Kunta mahdollistaa työntekijöiden sähköautoilun



tarjoamalla latausenergian omakustannehintaan. Lataushinta on tarkoitus asettaa aluksi 10-15snt/kWh paikkeille. Hinnoittelu perustuu ladatun sähkön määrään ja kunnan hankkiman sähkön hintaan. Lataushintaan voidaan tarvittaessa tehdä pieniä muutoksia sähkön hankintakustannusten muutosten mukaan.

Kunnan kaluston lataaminen veloitetaan suoraan kunnalta työntekijöiden saamien RFID-tunnisteiden kautta.

Lataamisen periaatteet kunnan työntekijöille

Kunnan työntekijöille latauspisteiden käyttö henkilökohtaisen sähköauton lataamiseen vaatii rekisteröitymistä palveluntarjoajan järjestelmään kunnan sähköpostiosoitteella.

Työntekijöiden latauspisteellisten pysäköintipaikkojen pysäköinti-aika on virka-aikana aikarajoitteinen latauspisteiden saavutettavuuden edistämiseksi. Latauksen keston rajoittaminen mahdollistaa useamman auton lataamisen samasta latauspisteestä työpäivän aikana.

Osa kunnan työntekijöistä saa käyttöönsä RFID-tunnisteen työtehtävissä käytettävän kunnan ajoneuvokaluston lataamiseen.

Lataamisen periaatteet ulkopuolisille käyttäjille

Kunnan kiinteistöille rakennutettavat latausasemat hankitaan puolijulkiseen käyttöön Kuntalan alueen latausasemia lukuun ottamatta. Tämä mahdollistaa ulkopuolisille käyttäjille latausmahdollisuuden virka-ajan ulkopuolella Kuntalan alueen ulkopuolisissa kohteissa.

Ulkopuolisilta käyttäjiltä veloitetaan latauksesta työntekijöiden maksaman nettohinnan lisäksi muita lataukseen liittyviä normaaleja kuluja. Ulkopuoliset käyttäjät voivat tarkistaa voimassa olevan lataushinnan palveluntarjoajan mobiilisovelluksesta.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus hyväksyy sähköautojen lataamisen periaatteet kunnan kiinteistöjen yhteydessä sijaitsevissa latauspisteissä ja valtuuttaa henkilöstöpäällikön määrittelemään lataushinnan arvioitujen kunnalle kohdistuvien kustannusten pohjalta.

Kommunstyrelsen godkänner utgångspunkterna för laddningen av elbilar vid laddningsstationerna i anslutning till kommunens lokaler och befullmäktigar personalchefen att fastställa laddningspriset utgående från de uppskattade kostnader som orsakar kommunen.

Käsittely / Behandling



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 226

12.06.2023

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 227

12.06.2023

Valittaminen Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä / Besvär över Helsingfors förvaltningsdomstols beslut**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 227**

258/14.05.00/2021

Valmistelija / Beredare: liikelaitosjohtaja / Affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi, Ilari Myllyvirta, ilari.myllyvirta(at)gmail.com

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) teki vuonna 2021 valituksen Helsingin hallinto-oikeuteen Sipooon kunnanvaltuuston 24.5.2021 tekemästä vesihuoltolain mukaista toiminta-alueetta koskevasta päätöksestä § 52. ELY-keskuksen mukaan vesihuoltolain mukainen toiminta-alue oli Sipooon kunnanvaltuuston päätöksessä määritetty liian suppeaksi ja siihen olisi tullut liittää enemmän alueita. Helsingin hallinto-oikeus on 6.6.2023 antamallaan päätöksellä hyväksynyt ELY-keskuksen valituksen ja palauttanut asian Sipooon kunnanvaltuuston uudelleen käsiteltäväksi.

ELY-keskus ei ollut valituksessaan selkeästi esittänyt, mitkä kaikki alueet ja minkälaisin rajauksin sen mukaan toiminta-alueeseen olisi tullut liittää. ELY-keskus oli valituksessaan olennaisilta osin todennut vain, että asemakaava-alueiden lievealueita olisi tullut liittää toiminta-alueeseen, koska ne vertautuivat asemakaava-alueisiin. Tältä osin ELY-keskus ei ollut lainkaan muutamia alueita lukuun ottamatta eritellyt, mitä lievealueita se tarkoittaa ja millaisin rajauksin. Edelleen perustelematta oli jäänyt se, millä tavoin lievealueet vertautuisivat asemakaava-alueisiin. ELY-keskus ei perustellut vaatimuksiaan muutoin, kuin että alueet olisivat tiheästi asutettuja. ELY-keskus ei lainkaan osoittanut, millä tavoin alueet ovat sillä tavoin tiheästi asutettuja, että ne olisi tullut liittää toiminta-alueeseen. ELY-keskus ei myöskään esittänyt mitään näyttöä tai laskelmia vaatimustensa perusteiksi.

Edellä mainitusta huolimatta Helsingin hallinto-oikeus kumoaa päätöksessään (3353/2023) Sipooon kunnanvaltuuston päätökset toiminta-alueesta ja palauttaa asian Sipooon kunnanvaltuuston käsiteltäväksi. Helsingin hallinto-oikeus päätyi katsomaan, että toiminta-alueen ulkopuolelle jätetyillä alueilla on osoitettu olevan asutuksesta johtuva vesihuollon tarve. Lisäksi hallinto-oikeus totesi, että alueille on jo nykyisellään muodostunut sellaista yhdyskuntakehitystä, joka edellyttää vesihuoltolain 7 §:n mukaisten toiminta-alueiden hyväksymistä. Helsingin hallinto-oikeuden päätösasiakirjat ovat liitteenä.

Hallinto-oikeuden päätöksen perustelut voidaan perustellusti kyseenalaistaa, koska ELY-keskus ei esittänyt asiassa mitään konkreettista näyttöä siitä, että toiminta-alueen ulkopuolisilla alueilla on asutuksesta johtuva vesihuollon tarve. Hallinto-oikeuden päätöstä voidaan pitää tältä osin virheellisenä.



Hallinto-oikeus ei ole päätöksessään myöskään selvästi todennut sitä, mitkä kaikki alueet olisi tullut liittää toiminta-alueeseen ja mitkä ei. Tältä osin hallinto-oikeus on todennut muun ohella seuraavaa:

"Näin ollen Sipoon kunta ei ole voinut esittämillään perusteilla jättää toiminta-alueita hyväksymättä sellaisille toiminta-alueen edellytykset selvästi täyttävälle alueelle (kuten esimerkiksi Nikkilä, Talma ja Västerskog), jotka sijoittuvat YKR-taajaman alueelle. Valitus on näin ollen hyväksyttävä ja asia palautettava Sipoon kunnanvaltuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Hallinto-oikeuden päätöksen puutteelliset perustelut aiheuttavat sen, että Sipoon kunnalla ei päätöksen jälkeenkään ole tietoa siitä, mitkä kaikki alueet olisi tullut sisällyttää toiminta-alueeseen. Edellä mainitussa viittauksessa tällaisiksi alueiksi on nimetty ainoastaan Nikkilä, Talma ja Västerskog. Tämä vaikeuttaa olennaisella tavalla uuden toiminta-aluepäätöksen tekemistä.

Edellä mainittujen seikkojen perusteella esitetään, että Sipoon tulisi hakea valituslupa ja valittaa korkeimmalle hallinto-oikeudelle Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä (3353/2023). Valitusaika on 30 päivää tiedoksi saamisesta. Sipoon kunnanhallituksella on ennen elokuuta 2023 kokous vain 12.6.2023. Tästä syystä esitetään, että kunnanhallituksen valtuuttaa PTCServices Oy:n lakimies, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja Tuukka Lappalaisen ja varatuomari, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja Arne Kumlinin laatimaan valitus ja valituslupahakemus korkeimmalle hallinto-oikeudelle sekä allekirjoittamaan mainitut asiakirjat."

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Sipoon kunnanhallitus päättää valittaa Helsingin hallinto-oikeuden päätöksestä (3353/2023).

Kunnanhallituksen valtuuttaa PTCServices Oy:n lakimies, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja Tuukka Lappalaisen ja varatuomari, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja Arne Kumlinin laatimaan valitus ja valituslupahakemus korkeimmalle hallinto-oikeudelle sekä allekirjoittamaan mainitut asiakirjat

Kommunstyrelsen i Sibbo beslutar anföra besvär över Helsingfors förvaltningsdomstols beslut (3353/2023).

Kommunstyrelsen befullmäktigar PTCServices Oys jurist, auktoriserat rättegångsbiträde Tuukka Lappalainen och vicehäradshövding, auktoriserat rättegångsbiträde Arne Kumlin att utarbete ett besvär och en besvärstillståndsansökan till Högsta förvaltningsdomstolen samt att underteckna de ovannämnda dokumenten.

Käsittely / Behandling



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 227

12.06.2023

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 197, § 198, § 199, § 200, § 208, § 209, § 210, § 211, § 212, § 213, § 215, § 222, § 223, § 224, § 226

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 201, § 216, § 225, § 227****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00
perjantai klo 8.00–14.00.



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.

ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar

Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. Begäran om omprövning ska lämnas in till Sibbo kommuns registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.



Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos

Sibbo kommuns kommunstyrelse

Registraturens kontaktinformation:

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo

Besöksadress: Klockarbackavägen 2

E-postadress: registrering(at)sibbo.fi

Telefonnummer: +358 9 23531

Registraturen är öppen måndag, tisdag, onsdag, torsdag kl. 8.00 – 16.00, fredag kl. 8.00 – 14.00.

Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Sibbo kommuns registratur.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 202, § 203, § 204, § 205, § 206, § 217****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00
perjantai klo 8.00–14.00.



Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 207

HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132–135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto sähköisesti

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneensa tiedon myöhemmin.



Kun hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Sipoon kunta, Kirjaamo
PL 7, 04131
Lukkarinmäentie 2
kirjaamo(at)sipoo.fi

Viraston aukioloaika on maanantai, tiistai, keskiviikko, torstai klo 8.00-16.00 ja perjantai klo 8.00-14.00.

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian



käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto sähköisesti

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Tiedoksianto kirjeitse

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Muutoksenhakuaika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden aukioloajan päättymistä.

Muutoksenhakuaika suorahankinnassa

Kun hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Kun hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

Kun hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta, suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.



Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Kun hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä, valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.



Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuintet>.

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeus

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 HELSINKI
29.5.2023 alkaen
Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI
Puhelinnumero: 029 56 43300
Fax: 029 56 43314
Sähköpostiosoite: markkinaoikeus(at)oikeus.fi