

## Att bevilja tilläggsanslag i budgeten för år 2023 för markanskaffning

### Fullmäktige 04.09.2023 § 69

860/02.02.00/2022

Beredare: markanvändningsexpert Mika Lehtonen  
mika.lehtonen(at)sibbo.fi

Sibbo kommun har beslutat att satsa på markanskaffning, och år 2023 anställdes en person i ordinarie befattning för att sköta markanskaffningen. Med den nya resursen har markanskaffningen genomförts på ett mer aktivt och planerat sätt. Att markanskaffningen sker långsamt har tidigare ställt utmaningar för inledandet och genomförandet av detaljplaneprojekt på ett planekonomiskt hållbart sätt.

I början av året 2023 har Sibbo kommun aktivt anskaffat mark genom frivilligt köp, i synnerhet i områden som är strategiskt viktiga för kommunen. Markanskaffningen har koncentrerats särskilt till områdena A, TP och C i generalplanen. Hittills har kommunen skaffat mark för ca 53 hektar med de anslag som reserverats för år 2023, jämfört med den normala årliga arealen på cirka 30 hektar exklusive år 2022 då kommunen också satsade på markanskaffningen.

Markanskaffningsförhandlingarna lyckades bra år 2023, och nu verkar det som om att ifall alla de köp och anbud som redan har beretts kommer att uppfylla enligt planerna, kommer de 2,5 miljoner euro som öronmärkts för markanskaffning år 2023 inte att räcka till och kommunen borde förbereda sig på ytterligare 250 000 euro för anskaffning av mark på basis av de villkorliga anbud som redan har lämnats in. Tilläggsanslaget skulle användas speciellt för anskaffning av mark som är under detaljplaneberedning och som orsakas betydliga olägenheter av detaljplanens trafiklösningar.

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
Förslag	Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att investeringsanslaget för fast egendom i budgeten för år 2023 höjs med 250 000 euro för att köpa fastegendom.
Behandling	Föredraganden kompletterade sitt förslag så att tilläggsanslaget täcks med anslag som sparas från övriga investeringsprojekt.
Beslut	Kommunstyrelsen föreslog fullmäktige att investeringsanslaget för fast egendom i budgeten för år 2023 höjs med 250 000 euro för att köpa fastegendom.  Tilläggsanslaget täcks med anslag som sparas från övriga investeringsprojekt.
Bilagor	

### Fullmäktige 04.09.2023 § 69

860/02.02.00/2022

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige beslutar att investeringsanslaget för fast egendom i budgeten för år 2023 höjs med 250 000 euro för att köpa fastegendom.

Tilläggsanslaget täcks med anslag som sparas från övriga investeringsprojekt.

Behandling

Beslut

Fullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens förslag.

Bilagor