

**Fastställande av avbrytande av byggnadsarbeten på fastigheten 1:60 / Rakennustöiden keskeyttämisen pysyttäminen kiinteistöllä 1:60**

**Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.10.2023 § 120**

1002/10.03.00.05/2023

Valmistelija / Beredare: rakennustarkastaja / byggnadsinspektör Jani Kilpiä, jani.kilpia(at)sipoo.fi

Sibbo kommuns byggnadsinspektör har den 14.9.2023 med ett förordnande avbrytit de byggnadsarbeten som kräver byggnadslov på fastigheten 753-403-1-60. Enligt förordnandet om avbrytande av arbetet finns det på fastigheten en lagerbyggnad utan byggnadslov.

I enlighet med Markanvändnings- och bygglagen 180 § skall byggnadstillsynsmyndigheten informeras utan dröjsmål. Byggnadstillsynsmyndigheten beslutar om avbrytandet av byggnadsarbeten förblir i kraft.

Det debiteras för utskottets beslut om kvarhållandet av avbrytande av byggarbeten enligt byggnadstillsynens taxa för myndighetsuppgifter.

Sipoon kunnan rakennustarkastaja on 14.9.2023 päivätyllä keskeyttämismääräyksellä keskeyttänyt rakennuslupaa vaativat rakennustyöt kiinteistöllä 753-403-1-60. Keskeyttämismääräyksen mukaan kiinteistöllä 753-403-1-60 on rakennettu varastorakennus ilman rakennuslupaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa.

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksan perusteella valiokunnan antamasta keskeyttämisen pysyttämispäätöksestä veloitetaan taksan mukainen maksu.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag Byggnads- och miljöutskottet beslutar att avbrytande av byggnadsarbeten förblir i kraft.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää pysyttää rakennustöiden keskeyttämisen voimassa.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillsynschefens förslag.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti rakennusvalvontapäällikön ehdotuksen.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Förordnande om att avbryta byggarbete, fastighet 1-60