

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten**

Aika / Tid 28.11.2023 klo 17:00 - 17:32**Paikka / Plats** Ravintola Veljekset, Taasjärventie 1 / Tasträskvägen 1**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 27	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet	3
§ 28	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	4
§ 29	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	5
§ 30	Sipoon Veden osavuosisikatsaus II/2023 / Sibbo Vattens delårsavsikt II/2023	6
§ 31	Johtokunnan kohdentamat harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen hankkeet / Projekt som av direktionen specificerats i glesbygdsområden och områden med korta distributionsledningar	7
§ 32	Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunnan kokouspäivät 2024 / Mötestidtabell år 2024 för direktionen för affärsverket Sibbo Vatten	10
§ 33	Ilmoitusasiat / Delgivningar	12



Osallistujat / Deltagare

	Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.	Sandström Stefan	17:00 - 17:32	puheenjohtaja/ordförande	
	Rämäkkö Jani	17:00 - 17:32	varapuheenjohtaja/viceordförande	
	Ekebom Brita	17:17 - 17:32	jäsen/medlem	§31- §33
	Forss Maria	17:00 - 17:32	jäsen/medlem	
	Grönqvist Kjell	17:00 - 17:32	jäsen/medlem	
Muu/ Övriga	Lindqvist Clara	17:05 - 17:15	kh:n edustaja	Etänä / Distans
	Huttunen Matti	17:00 - 17:32	esittelijä/föredragande	
	Pakarinen Rosa	17:00 - 17:32	pöytäkirjanpitäjä/protokollförare	
	Andersson Albert	17:00 - 17:32	asiantuntija/sakkunnig	

Allekirjoitukset
Underskrift

Stefan Sandström
puheenjohtaja
ordförande

Rosa Pakarinen
pöytäkirjanpitäjä
protokollförare

Käsitellyt asiat
Ärenden

§ 27 - 33

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justerat

Maria Forss
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare

Jani Rämäkkö
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare

Pöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla 7.12.2023 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor fr.om. 7.12.2023.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 27

28.11.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.11.2023 § 27**

Päätös / Beslut

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Pöytäkirja / Protokoll

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 28

28.11.2023

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.11.2023
§ 28**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maria Forss ja Jani Rämäkkö.

Till protokolljusterare valdes Maria Forss och Jani Rämäkkö.



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 29

28.11.2023

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.11.2023 § 29

Päätös / Beslut

Liikelaitoksen johtokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.

Affärsverkets direktion beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan.



Sipoo Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 30

28.11.2023

Sipoo Veden osavuosisikatsaus II/2023 / Sibbo Vattens delårsavsikt II/2023

Sipoo Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.11.2023 § 30

218/02.06.01.03/2023

Valmistelija / Beredare: Liikelaitosjohtaja / affärsverksdirektör, Matti Huttunen matti.huttunen(at)sipoo.fi

Liitteessä 1 on esitetty Sipoo Veden osavuosisikatsaus II/2023.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoo Veden johtokunta merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi.
Sibbo Vattens direktion antecknar delårsöversikten för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Sipoo Veden johtokunta merkitsi asian tiedoksi.

Direktionen för Sibbo Vatten anteckande ärendet för kännedom.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Osavuosisikatsaus_II_2023_delårsavsikt_II_2023



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 31

28.11.2023

**Johtokunnan kohdentamat harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen hankkeet /
Projekt som av direktionen specificerats i glesbygdsområden och områden med korta
distributionsledningar**

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.11.2023 §
31**

1292/10.03.01.00.00/2021

Valmistelija / Beredare: liikelaitosjohtaja / affärsverksdirektör, Matti Huttunen matti.huttunen(at)sipoo

Hakemuksia vesihuollon laajentamiseksi vesihuollon kehittämissuunnitelman ulkopuolisilta alueilta toimitettiin yksi. Hakemus saapui Paisbackantien alueelta. Kehittämissuunnitelman mukaisilta alueilta (Herralantie, Jokivarrentie, Metsäkalliontie, Skräddarby) tiedusteltiin liittymishalukkuutta kuluneen vuoden aikana. Ainoastaan Metsäkalliontien ja Skräddarbyn alueilta vastanneiden kiinteistöjen osalta kiinnostus liittyä vesihuoltoon nousi yli 50 prosentin, mikä on edellytys hankkeen edistämiseksi. Lisäksi Puu-Talman kaava-alueen mahdollisen toteutumisen yhteydessä tarkastellaan Byändan harvaan asutun alueen vesihuollon toteuttamisen mahdollisuuksia synergiaetujen vuoksi.

Eri alueiden verkostojen laajentamisia arvioitaessa ja priorisoitaessa käytetään oikeudenmukaisuuden, tasapuolisuuden ja läpinäkyvyyden vuoksi samoja periaatteita kaikkien alueiden osalta. Tämän vuoksi erillisten hakemusten kautta käsittelyyn tulevat verkostojen laajentumisalueet priorisoidaan samaan listaan samoin periaattein vesihuollon kehittämissuunnitelmassa esitettyjen laajentumisalueiden kanssa. Perusteluosiossa (liite 1) on esitetty tarkemmin käsittelytapa.

Liitteenä 2 olevasta priorisointitaulukosta ilmenee kaikkien Sipoon kunnan vesihuollon tarvealueiden toteuttamisjärjestys valtuuston hyväksymän vesihuollon kehittämissuunnitelman periaatteiden mukaisesti. Taulukossa on esitetty myös hyvin karkealla tasolla toteuttamisaikataulu jokaiselle alueelle. Priorisointitaulukosta ilmenee jo toteutetut vesihuollon kehittämissuunnitelman toteuttamisohjelman alueet sekä alueet, joilta on kyselty kiinnostus liittymiseen. Taulukon tuloksista käy ilmi, usealla alueella kiinnostus liittyä on liian alhainen alueiden toteuttamisen käynnistämiseksi

**Harvaan asuttujen alueiden hankkeet talousarvio- ja
suunnitelmavuosina 2024–2025**

Tällä hetkellä alueita, joiden kiinteistöillä olisi yli 50 prosentin kiinnostus liittyä vesijohto- ja viemäriverkostoon ei ole lukuun ottamatta Metsäkalliontien ja Skräddarbyn alueita. Vuonna 2024 on tarkoitus toteuttaa Puu-Talman asemakaava-alue, joka sijoittuu osittain kehittämissuunnitelmassa esitetyn Byändan alueen kanssa päällekkäin. Asemakaavan toteuttamisen yhteydessä olisi luonnollista toteuttaa ainakin osittain myös kehittämissuunnitelman mukainen asemakaavan



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 31

28.11.2023

ulkopuolinen vesihuollon tarvealue sen kustannustehokkuuden vuoksi. Alueelta on esitetty asemakaavan edistyttyä kiinnostusta keskitettyyn vesihuoltoon.

Jokivarrentien osalta alle 40 % kyselyyn vastanneista kiinteistöistä halusi liittyä vesihuoltoverkostoon. Kaikki alueen kiinteistöt huomioiden (sisältäen ei-vastanneet kiinteistöt) kiinnostus laski alle 20 prosentin. Herralantien osalta vastaavat lukemat olivat vastanneiden osalta noin 30 % ja kaikkien kiinteistöjen osalta noin 15 %.

Paisbackantien osalta Sipoon Veden runkolinjat sijaitsevat noin 600 metrin päässä alueesta. Runkolinjojen teknisen toimivuuden varmistamiseksi tarvitaan huomattava määrä kiinteistöjä liitettäväksi Jokivarrentien alueelta. Liian pieni liittyjä määrä johtaa jätevesiverkoston puolella linjojen tukkeutumiseen liian alhaisen virtausnopeuden vuoksi sekä hajuhaittoihin viipymän kasvaessa liian suureksi. Vesijohtoverkoston osalta ongelmaksi muodostuu pienestä kulutuksesta johtuva suuri viipymä verkostossa. Liian suuri viipymä heikentää talousveden hygieenistä laatua ja saattaa johtaa siihen, että vesi ei ole juomavedeksi kelpaavaa. Hakemus kuitenkin säilytetään ja käsitellään uudestaan, kun Jokivarrentien muita asuinalueita aletaan toteuttamaan.

Jotta harvaan asuttujen alueiden kehittäminen ja vesihuollon rakentaminen jatkuisi, esitetään, että toteuttamisjärjestyksessä seuraaviksi otettaisiin suunnitteluun ja toteutukseen edellä esitetyt alueet. Määrärahan puitteissa vuonna 2024 olisi mahdollista suunnitella edellä mainitut alueet sekä toteuttaa ainakin osa Metsäkalliontien ja Skräddarbyn alueesta. Byändan alueen toteuttaminen olisi järkevintä aloittaa 2025 asemakaavan toteuttamisen jälkeen. Byändan alue on kokoluokaltaan niin iso, että sen toteuttaminen joudutaan määrärahojen puitteissa jakamaan ainakin kahdelle vuodelle. Suunnittelun edetessä tarkentuvat myös rakentamisaikataulu ja kustannusarviot.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Johtokunta päättää, että harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen toteuttamisjärjestys on edellä esitetyn mukainen taloussuunnitelmavuosien 2024–2025 osalta.

Affärsverkets direktion beslutar att ordningen för utbyggandet i glesbygdsområden och utvidgningen av korta mindre distributionsledningar är enligt ovan för ekonomiplaneåren 2024–2025.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Sipoon Veden johtokunta johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Direktionen för Sibbo Vatten godkände enhälligt förslaget.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

5/2023

9

Pöytäkirja / Protokoll

Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 31

28.11.2023

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga - 1 Perusteluosio
Liite Bilaga - 2 Priorisointitaulukko



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 32

28.11.2023

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunnan kokouspäivät 2024 / Mötestidtabell år 2024 för
direktionen för affärsverket Sibbo Vatten**

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.11.2023 §
32**

947/00.00.01.03/2023

Valmistelija / Beredare: Hallinnon suunnittelija / Förvaltningsplanerare,
Rosa Pakarinen rosa.pakarinen(at)sipoo.fi

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta kokoontuu 2024 seuraavasti:

Keskiviikko 31.1.2024 klo 17:00

Keskiviikko 20.3.2024 klo 17:00

Keskiviikko 17.4.2024 klo 17:00

Tiistai 28.5.2024 klo 17:00

Maanantai 17.6.2024 klo 17:00

Keskiviikko 18.9.2024 klo 17:00

Keskiviikko 30.10.2024 klo 17:00

Tiistai 26.11.2024 klo 17:00

Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten håller sina möten under år 2024
enligt följande:

Onsdag 31.1.2024 kl. 17:00

Onsdag 20.3.2024 kl. 17:00

Onsdag 17.4.2024 kl. 17:00

Tisdag 28.5.2024 kl. 17:00

Måndag 17.6.2024 kl. 17:00

Onsdag 18.9.2024 kl. 17:00

Onsdag 30.10.2024 kl. 17:00

Tisdag 26.11.2024 kl. 17:00



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 32

28.11.2023

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Sipoon Veden johtokunta johtokunta hyväksyy ehdotuksen.
Direktionen för Sibbo Vatten godkänner förslaget.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Sipoon Veden johtokunta johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.
Direktionen för Sibbo Vatten godkände enhälligt förslaget.

Liitteet / Bilagor



Sipoon Vesi -liikelaitoksen
johtokunta / Direktionen för
affärsverket Sibbo Vatten

§ 33

28.11.2023

Ilmoitusasiat / Delgivningar

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 28.11.2023 § 33

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasioita ei ollut.

Det fanns inga delgivningar.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 27, § 28, § 29, § 30, § 31

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.