

Undantagsbeslut 23-0442-POI, Malmudden / Poikkeamispäätös 23-0442-POI, Malminiemi

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 12.12.2023 § 146

1141/10.03.00.02/2023

Valmistelija / Beredare: Sweco Infra & rail Oy.

Sökanden har ansökt om undantagsbeslut för förändring av användningsändamål från semesterbostad till stadigvarande bostad på fastigheten Hembo 753-430-4-102. Fastigheten är belägen på ST 15 Vikbacka stranddetaljplan och är där märkt som byggplats för semesterbostad (RA).

Hakijat ovat hakeneet poikkeamista vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muutokselle vakituiseksi asunnoksi kiinteistöllä Hembo 753-430-4-102. Kiinteistöllä on voimassa ST 15 Vikbacka -niminen ranta-asemakaava. Kiinteistö on osoitettu ranta-asemakaavassa loma-asunnon rakennuspaikkana (RA).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om att bygga enligt bilaga 1.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt lovberedningschefens förslag.

Rakennus- ja ympäristövaliokunta hyväksyi yksimielisesti lupavalmistelupäällikön ehdotuksen.

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Undantagsbeslut 23-0442-POI