



## Protokoll

**Fullmäktige**

---

**Tid** 12.02.2024 klo 18:00 - 19:25**Plats** Brandersalen, Festsalen, Gamla vattentornsbacken 1 / Teams**Ärenden**

<b>§</b>	<b>Rubrik</b>	<b>Sida</b>
§ 1	Sammanträdetts laglighet och beslutförhet	4
§ 2	Val av protokolljusterare	5
§ 3	Godkännande av föredragningslistan	6
§ 4	Att utse en ersättare i finska utbildningssektionen	7
§ 5	N65 detaljplan och detaljplaneändring för Skogsliden	9
§ 6	Ett avtal om förverkligande, samarbete och arrangemang för finansiering angående projektet för förbättring av korsningen vid Iv148 och Brobölevägen	20
§ 7	Ansökan om att ansluta en fastighet i Norra Nissbacka till Vanda stad	22
§ 8	Ansökan om att ansluta en fastighet i Myras till Vanda stad	25
§ 9	Förteckning över motioner som är under beredning	28
§ 10	Motion om att öka säkerheten på övergångsställen längs Nickbyvägen mellan Metsätien päiväkoti / Genstigen - Nickbyvägen / Stora Byvägens rondell – Monika Hämäläinen m.fl.	31
§ 11	Motion om att lägga till väggar i skolbyggnaden Miili – Heikki Vestman m.fl.	34
§ 12	Kommundirektörens rapport	36



## Protokoll

## Deltagare

	<b>Namn</b>	<b>Kl.</b>	<b>Uppgift</b>	<b>Tilläggsinformation</b>
<b>Närv.</b>	Oksanen Ari	18:00 - 19:25	ordförande	
	Lindroos Kicka	18:00 - 19:25	I viceordförande	
	Sillanpää Ilkka	18:00 - 19:25	II viceordförande	
	Virtanen Tapio	18:00 - 19:25	III viceordförande	
	Alaterä Tuomas	18:00 - 19:25	ledamot	
	Andersson Martin	18:00 - 19:25	ledamot	
	Asunmaa Jani	18:00 - 19:25	ledamot	
	Engblom Charlotta	18:00 - 19:25	ledamot	
	Flittner von Maria	18:00 - 19:25	ledamot	
	Harkimo Roy	18:15 - 19:25	ledamot	Distans, § 5-12
	Hursti Jari	18:00 - 19:25	ledamot	
	Härmä Jokke	18:00 - 19:25	ledamot	
	Högel-Starck Caroline	18:00 - 19:25	ledamot	
	Juselius Carola	18:00 - 19:25	ledamot	
	Kahri Lilli	18:00 - 19:25	ledamot	
	Kankfelt Tim	18:00 - 19:25	ledamot	
	Kantee Esa	18:00 - 19:25	ledamot	
	Lehvonen Simo	18:00 - 19:25	ledamot	
	Lindqvist Clara	18:00 - 19:25	ledamot	
	Lindqvist Kaj	18:00 - 19:25	ledamot	
	Lindroos Rasmus	18:00 - 19:25	ledamot	
	Malm Jari	18:00 - 19:25	ledamot	
	Mattila Marketta	18:00 - 19:25	ledamot	
	Oljemark Karl-Erik	18:00 - 19:25	ledamot	
	Packalén Rune	18:00 - 19:25	ledamot	
	Rantala Juhani	18:00 - 19:25	ledamot	
	Röman Micaela	18:00 - 19:25	ledamot	
	Saarnio Sini-Pilvi	18:00 - 19:25	ledamot	
	Salo Juha	18:00 - 19:25	ledamot	
	Savolainen Jenni	18:00 - 19:25	ledamot	
	Skogster Antti	18:00 - 19:25	ledamot	
	Sundbäck Tom	18:00 - 19:25	ledamot	
	Sundström Thomas	18:00 - 19:25	ledamot	
	Söderqvist Markus	18:00 - 19:25	ledamot	
	Tarvainen Ritva	18:00 - 19:25	ledamot	
Vestman Heikki	18:10 - 19:25	ledamot	§ 5-12	
Vuoksenranta Suvi- Päivikki	18:00 - 19:25	ledamot		
Åkerfelt Tanja	18:00 - 19:25	ledamot		
Haikonen Petri	18:00 - 19:25	ersättare		
Honkanen Hilla	18:00 - 19:25	ersättare		
Koponen Risse	18:00 - 19:25	ersättare		
Kuntsi Eva	18:00 - 19:25	ersättare		
Rissanen Sari	18:00 - 19:25	ersättare		

**Frånva-  
rande**Kuntsi Hanna  
Lastuvuori Jenni  
Räike Pauliina



## Protokoll

Sademies Jenni  
Söderling Anders

<b>Övriga</b>	Nordman Lotta	18:00 - 19:25	ungdomsfullmäktiges representant	
	Kivilevo Pekka	18:00 - 19:25	tf. kommundirektör	
	Björksten Jenni	18:00 - 19:25	protokollförare	
	Andersson Albert	18:00 - 19:25	sakkunnig	
	Eränpalo Tommi	18:00 - 19:25	sakkunnig	Distans
	Pietinen Jukka	18:00 - 19:25	sakkunnig	
	Ropponen Paula	18:00 - 19:25	sakkunnig	
	Rosenström Jan	18:00 - 19:25	sakkunnig	
	Kujanpää Jonas	18:00 - 19:25	teknisk sekreterare	

## Underskrift

Ari Oksanen

Jenni Björksten

ordförande

protokollförare

## Ärenden

§ 1 - 12

Protokollet elektroniskt  
justerat

Tom Sundbäck

Rasmus Lindroos

protokolljusterare

protokolljusterare

## Protokollet framlagt

Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor fr.o.m. 20.2.2024.



Protokoll

Fullmäktige

§ 1

12.02.2024

**Sammanträdet laglighet och beslutförhet**

**Fullmäktige 12.02.2024 § 1**

Kallelse till fullmäktiges sammanträde har sänts till fullmäktiges och kommunstyrelsens ledamöter elektroniskt och publicerats på kommunens webbsidor.

Beslut

Efter förrättat namnupprop konstaterade ordföranden att 36 ordinarie fullmäktigeledamöter var närvarande.

Följande ledamöter hade anmält förhinder:

Pauliina Räike, i hennes ställe hade kallats SDP:s 1. ersättare Sari Rissanen.

Anders Söderling, i hans ställe hade kallats Samlingspartiets 1. ersättare Petri Haikonen.

Hanna Kuntsi, i hennes ställe hade kallats SDP:s 2. ersättare Eva Kuntsi.

Jenni Sademies, i hennes ställe hade kallats De Grönas 1. ersättare Hilla Honkanen.

Jenni Lastuvuori, i hennes ställe hade kallats Sannfinländarnas 3. ersättare Risse Koponen.

Ordföranden konstaterade att 41 ledamöter var närvarande.

Ordföranden konstaterade att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.



**Protokoll**

Fullmäktige

§ 2

12.02.2024

**Val av protokolljusterare**

**Fullmäktige 12.02.2024 § 2**

Fullmäktige utser två ledamöter att granska protokollet.

Beslut

Till protokolljusterare utsågs Tom Sundbäck och Rasmus Lindroos.



**Protokoll**

Fullmäktige

§ 3

12.02.2024

**Godkännande av föredragningslistan**

**Fullmäktige 12.02.2024 § 3**

Beslut

Fullmäktige godkände enhälligt föredragningslistan.



Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 388 18.12.2023  
Fullmäktige § 4 12.02.2024

**Att utse en ersättare i finska utbildningssektionen**

**Kommunstyrelsen 18.12.2023 § 388**

Beredare: förvaltningschef Jenni Björkstén, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Fullmäktige valde 2.10.2023 § 86 Juha Salo till ledamot och ordförande i finska utbildningssektionen för den återstående tiden av mandatperioden 2021–2025.

Juha Salo har tidigare varit ersättare i utbildningssektionen, varför en ny förtroendevald väljs som ersättare till förtroendeuppdraget för den återstående tiden av mandatperioden. Personen som utses ska vara valbar till utskottet i enlighet med 74 § i kommunallagen.

Enligt 4 a § 1 mom. i jämställdhetslagen ska både kvinnor och män vara representerade till minst 40 procent vardera i kommunala organ och organ för kommunal samverkan.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige väljer en ny ersättare till finska utbildningssektionen (Juha Salos personliga ersättare) för den resterande tiden av mandatperioden 2021-2025.

Behandling

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

**Fullmäktige 12.02.2024 § 4**

25/00.00.01.02/2023

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige väljer en ny ersättare till finska utbildningssektionen (Juha Salos personliga ersättare) för den resterande tiden av mandatperioden 2021-2025.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling



**Protokoll**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 388	18.12.2023
Fullmäktige	§ 4	12.02.2024

Beslut

Fullmäktige valde Max von Hellens till ersättare till finska utbildningssektionen (Juha Salos personliga ersättare) för den resterande tiden av mandatperioden 2021-2025.

Paragrafen justerades omedelbart.

Bilagor





## Protokoll

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

**N65 detaljplan och detaljplaneändring för Skogsliden****Markanvändningssektionen 08.06.2022 § 65**

Beredare: planläggare, Jani Ylimäki, jani.ylimaki(at)sibbo.fi

**Planarbetets bakgrund och skeden**

Planarbetet anhängiggjordes 28.4.2022. Programmet för deltagande och bedömning var framlagt från 28.4.2022 till 27.5.2022. Det lämnades in fyra åsikter om programmet för deltagande och bedömning.

I en åsikt kritiseras att Kervo–Nickby-banan kräver effektivt byggande för 10 000 nya invånare. I bemötandet förklarades planens blivande exploateringsstal och framhövdes att enligt exploateringsstalet är Skogsliden inte en stor detaljplan utan en småhusdominerad detaljplan. I en annan åsikt önskades det att Mårtensbyvägen inte skulle bli trängre så att man kan köra med skördetröska längs vägen även i fortsättningen. I bemötandet berättades det att kommunen har inget intresse för att göra Mårtensbyvägen smalare. I en åsikt frågades om planen orsakar ändringar vid Lival. I bemötandet berättades det att Mårtensbyvägen ändras till ett gatuområde vid Lival. I en åsikt påpekades det att länkarna i detaljplanematerialet inte fungerade. Problemet löstes innan den officiella framläggningstiden började. Åsikternas innehåll integrerades i planbeskrivningen under intressenters mål.

**Planarbetets mål**

I landskapsplanen och generalplanen har planeringsområdet betecknats som ett område med tätortsfunktion och en del av planeringsområdet har anvisats som ett grundvattenområde. I planeringsområdet vid Mårtensbyvägen gäller detaljplanen N27. I detaljplanen har Mårtensbyvägen betecknats som en allmän väg med tillhörande skydds- och frisiktsområden. Detaljplanen godkändes 9.1.1996.

Målet med detaljplaneändringen / Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggande av småhus och radhus eller sammanbyggda hus i närheten av Nickby centrum och undersöka möjligheten att bygga en servicestation på planeringsområdet. Riktlinjer för målen ges i Sibbo kommuns strategi (fullmäktige 29.1.2018). Ett mål i strategin är att göra det möjligt för Sibbo att växa med cirka 600–800 invånare per år. Ett av de centrala målen i kommunens strategi är att inleda persontågtrafik mellan Kervo och Nickby i ett så tidigt skede som möjligt och angående detta påskynda utvecklingen

**Protokoll**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

av det växande området Nickby–Tallmo. Nickbys utveckling är centralt tillsammans med Tallmos utveckling för att uppnå den eftersträlvade persontågtrafiken på bansträckan.

I enlighet med innehållskraven för detaljplaner i 54 § i markanvändnings- och bygglagen strävar planlösningen efter att skapa förutsättningar för en hälsosam, trygg och trivsamt livsmiljö, för regional tillgång till service och för reglering av trafiken.

**Planprocessens skede**

Planarbetet har framskridit med utarbetandet av ett utkast till detaljplan på grund av programmet för deltagande och bedömning.

**Planutkastets struktur**

Till kvarteren 3065, 3066 och 6067 i norra delen av planeringsområdet kan man färdas längs en ny gata som ansluter sig till Mårtensbyvägen. Kvarteren nås även längs gång- och cykelvägen söderifrån planeringsområdet och längs friluftslederna på rekreationsområdet. Till östra delen av kvarteret 3064 ansluter man sig från Mårtensbyvägen och till kvarterets västra del längs en ny gata och gång- och cykelvägen. Till kvarteren 3060, 3061 och 3062 i planeringsområdets södra del kan man färdas längs den befintliga Skogsliden. Till kvarteret 3059 färdas man direkt från Nickbyvägen.

Från busshållplatsen kan man nå planeringsområdet direkt längs gång- och cykelvägar samt friluftsleder. Det är smidigt att gå och cykla i planeringsområdets gatunät.

Kvarteret 3059 har en areal på cirka 6 340 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 800 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av en servicestation. I kvarteret får man också bygga tvätthallar.

Kvarteret 3060 har en areal på cirka 12 201 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 1 250 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av småhus.

Kvarteret 3061 har en areal på cirka 9 380 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 1 211 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av småhus.

Kvarteret 3062 har en areal på cirka 4 620 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 1 090 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av småhus eller radhus och andra sammanbyggda hus.

Kvarteret 3064 har en areal på cirka 11 622 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 3 800 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av småhus eller radhus och

**Protokoll**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

andra sammanbyggda hus.

Kvarteret 3065 har en areal på cirka 3 940 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 1 100 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av småhus eller radhus och andra sammanbyggda hus.

Kvarteret 3066 har en areal på cirka 9 347 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 2 804 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av småhus.

Kvarteret 3067 har en areal på cirka 10 652 m<sup>2</sup> och en byggrätt på cirka 1 750 m<sup>2</sup>vy. Kvarteret är avsett för byggande av småhus.

Detaljplaneändringen omfattar cirka 12,84 hektar. Detaljplanen skapar byggrätt på sammanlagt 13 805 kvadratmeter våningsyta, varav 800 m<sup>2</sup>vy är avsett för en obemannad bensinstation och resten för boende.

Till följd av detaljplanen byggs cirka 60 nya bostäder på planeringsområdet, så bostäderna räcker till cirka 120–150 invånare.

**Utlåtandegivarna**

Utlåtanden om utkastet till detaljplan och det relaterade materialet begärs av åtminstone följande instanser:

- NTM-centralen i Nyland
- Borgå museum/Landskapsmuseum för Östra Nyland (arkeologiska ärenden)
- Borgå museum/Landskapsmuseum för Östra Nyland (byggnadsarvet)
- Byggnadstillsynen i Sibbo kommun
- HRT
- Samkommunen för vattenskydd i Mellersta Nyland (KUVES)

**Bilagor**

Bilaga 1	Plankarta
Bilaga 2	Planbeskrivning
Bilaga 3	Bilagor till planbeskrivningen
Bilaga 4	Illustration

**Protokoll**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

Förslag	Markanvändningssektionen beslutar lägga fram detaljplanens beredningsmaterial offentligt i enlighet med 62 § i markanvändnings- och bygglagen och 30 § i markanvändnings- och byggförordningen samt begär behövliga utlåtanden.
Behandling	
Beslut	Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag med tekniska korrigerings.

**Markanvändningssektionen 07.06.2023 § 73**

Beredare: Planläggare Antti Kuusiniemi, antti.kuusiniemi@sibbo.fi

**Beredning av detaljplanen**

Utkastet till detaljplan för Skogsliden var framlagt 23.6–26.8.2022. Under framläggningstiden lämnades det in sammanlagt 9 utlåtanden eller åsikter, som har antecknats (delvis sammanfattat) i detaljplanebeskrivningen.

Ett förslag till detaljplan har utarbetats för växelverkan i enlighet med 65 § i markanvändnings- och bygglagen.

Efter att planförslaget var framlagt har man bl.a. fortsatt bedömningen av klimatkonsekvenser, granskat planens konsekvenser för den byggda kulturmiljön samt låtit utgöra trafik- och bullerutredningar samt en dagvattenutredning. På grund av utlåtandena, utredningarna, kommunens interna förhandlingar och förhandlingarna med markägarna har det skett flera ändringar i förslagsskedet. De mest betydande ändringarna är:

- EV-området har utvidgats betydligt i planens södra del och på motsvarande sätt har kvarterområdet LH-1 för servicestationen minskats. Med ändringen strävar man efter att säkerställa att kvaliteten på grundvattenområdet, som ligger nära planeringsområdet, förblir oförändrad.
- Området för anslutningsparkering med utvidgning inkluderades i detaljplanen (detaljplaneändringen gäller detaljplan N50).
- Förutom en reservering som gatuområdet Skogsliden kräver har fastigheterna 753-416-0016-0004, 753-416-0028-0003, 753-416-

**Protokoll**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

0031-0005 och 753-416-0031-0006 samt största delen av södra lotten av fastigheten 753-416-0031-0004 tagits bort från planområdet.

- På de privatägda fastigheterna 753-416-0038-0001, 753-416-0038-0002, 753-416-0023-0001, 753-416-0023-0002 och 753-416-0023-0003 har anvisats radhusbyggande effektivitet  $e=0,40$ . För att utarbeta ett markanvändningsavtal har förhandlingen med markägare på området inletts.
- Lösningen för AOR-kvarteren som gränsar till Mårtensbyvägen har ändrats således att det byggs en tät helhet av sammanbyggda bostadsbyggnader på tomterna. Byggrätt har anvisats även för tomternas innergårdar. Kvarterens effektivitet är  $e=0,35$ .
- Två nya gårdsgator har anvisats för Mårtensbyvägen för att betjäna de närliggande kvarteren. Det är möjligt att bygga en gångförbindelse via den södra anslutningen till AO- och AP-kvarterområden som ligger i slutningens krön.
- Placering av tomter och byggnader på området har undersökts närmare ur bl.a. energieffektivitetens synvinkel.
- Den totala byggrätten på området har växt med cirka 1 300 m<sup>2</sup>vy jämfört med planutkastet.

**Detaljplanens struktur**

Detaljplanen för Skogsliden ligger i Nickbys västra del som förlängning på den befintliga samhällsstrukturen och kompletterar delvis den befintliga byggda miljön. Detaljplanen omfattar bostadskvarter, allmänna områden (parker och gator), ett område för anslutningsparkering samt ett skyddsgrönområde och ett kvarter för en servicestation.

Målen för detaljplanearbetet är att göra det möjligt att bygga småhus och radhus som en förlängning på den nuvarande tätortsstrukturen samt utveckla en landskapsmässigt högklassig livsmiljö intill goda kollektivtrafikförbindelser. Dessutom gör områdesreserveringen för en servicestation det möjligt att placera servicestationstjänster på en för trafiken fördelaktig plats som är i utkanten av tätortsstrukturen men samtidigt intill den livligt trafikerade Nickbyvägen. Reserveringen för en servicestation grundar sig också på behovet att flytta det nuvarande servicestationskvarteret som ligger i ett grundvattenområde, på ett avstånd

**Protokoll**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

av ca 140 meter från Natura-området Sibbo å, tillräckligt långt bort från den viktiga naturomgivningen.

Planen gör det möjligt att bygga småhus i kvarteren 13059, 13063–13065 samt separata småhus, radhus eller andra sammanbyggda hus i kvarteren 13059–13062. Detaljplanen omfattar byggrätt på sammanlagt cirka 14 000 m<sup>2</sup>vy, varav cirka 5 750 m<sup>2</sup>vy reserveras för småhus (AO och AP) och cirka 8 350 m<sup>2</sup>vy för sammanbyggda hus eller radhus. Detaljplanen möjliggör byggande för cirka 120–180 nya invånare. Dessutom möjliggör detaljplanen placering av en servicestation i kvarteret 13058 (med en byggrätt på 800 m<sup>2</sup>vy).

I förslagsskedet har man utarbetat bindande byggsättningsvisningar för området, som säkerställer att bostadsområdet sitter bra i omgivningen. Byggsättningsvisningarna styr bland annat placeringen av byggnader, fasadernas utseende och gårdsarrangemanget. Byggsättningsvisningarna preciserar också grundvatten- och dagvattenbestämmelserna i planen.

**Utlåtandegivarna**

Utlåtanden om utkastet till detaljplan och det relaterade materialet begärs av åtminstone följande instanser:

- NTM-centralen i Nyland
- Nylands förbund
- Samkommunen Helsingforsregionens trafik (HRT)
- Trafikledsverket
- Räddningsverket i Östra Nyland
- Borgå museum
- Samkommunen Mellersta Nylands Vatten
- Sibbo Energi Ab/Kervo Energi Ab
- Rosk'n Roll Oy Ab
- Sibbo Naturskyddare rf
- Sibbo egnahemshusförening rf

**Bilagor**

Bilaga 1	Plankarta
Bilaga 2	Planbeskrivning
Bilaga 3	Bilagor till planbeskrivningen
Bilaga 4	Illustration
Bilaga 5	Byggsättningsvisningar

**Protokoll**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

Föredragande Planläggningschef Lyytinen Jarkko

Förslag Markanvändningssektionen föreslår kommunstyrelsen att planförslaget till detaljplanen för N65 Skogsliden och detaljplaneändringen, läggs fram offentligt i enlighet med 65 § i markanvändnings- och bygglagen och 27 § i markanvändnings- och byggförordningen och att behövliga utlåtanden begärs om planförslaget.

Behandling

Beslut Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Bilagor

**Kommunstyrelsen 12.06.2023 § 224**

Föredragande Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag Kommunstyrelsen beslutar att planförslaget till detaljplanen för N65 Skogsliden och detaljplaneändringen, läggs fram offentligt i enlighet med 65 § i markanvändnings- och bygglagen och 27 § i markanvändnings- och byggförordningen och att behövliga utlåtanden begärs om planförslaget.

Behandling

Beslut Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

**Markanvändningssektionen 29.11.2023 § 115**

Beredare: Planläggare Antti Kuusiniemi, antti.kuusiniemi@sibbo.fi

**Beredning av detaljplanen**

Detaljplaneförslag till detaljplan för Skogsliden var framlagt 22.6–26.8.2023. Utlåtanden om planförslaget begärdes av följande instanser:



## Protokoll

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

NTM-centralen i Nyland, Nylands förbund, Helsingforsregionens trafik (HRT), Trafikledsverket, Affärsverket Sibbo Vatten, Samkommunen Mellersta Nylands Vatten, Räddningsverket i Östra Nyland, Borgå museum, Sibbo Energi Ab/Kervo Energi Ab, Rosk'n Roll Oy Ab, Finlands naturskyddsförbund (Sibbo), Sipoon rakennusperinne ry, Sibbo egnahemshusförening rf, Miljöhälsovården i Borgå, Miljöövervakningen i Sibbo kommun samt Byggnadstillsynen i Sibbo kommun.

Under framläggningstiden lämnades det in sammanlagt 7 utlåtanden och 3 anmärkningar. Utlåtandena lämnades in av NTM-centralen i Nyland, Helsingforsregionens trafik (HRT), Borgå museum, Sibbo Energi Ab/Kervo Energi Ab, Miljöhälsovården i Borgå, Miljöövervakningen i Sibbo kommun samt Byggnadstillsynen i Sibbo kommun. Därtill lämnade Nylands förbund in en kommentar om detaljplanen. Utlåtandena och anmärkningarna som lämnats in om planförslaget och svaren på dem har sammanställts i en bemötanderapport, som bifogas till planbeskrivningen.

Planmaterialet har kompletterats utgående från de utlåtanden och anmärkningar som lämnats in om planförslaget samt hörande av markägare, och det slutliga detaljplanematerialet som ska lämnas för godkännande har utarbetats.

### Detaljplan som lämnas för godkännande

Detaljplanen som ska lämnas för godkännande har en byggrätt på cirka 12 500 m<sup>2</sup>vy, det vill säga cirka 1 500 m<sup>2</sup>vy mindre än det framlagda planutkastet. I och med ändringen är det kalkylmässiga antalet invånare på området högst cirka 250. Ändringen gäller delvis den privatägda östra delen av kvarteret 13059. Som en mindre ändring indelades byggrätten i det privatägda AP-kvarteret 13063 i två separata byggnadsytor och samtidigt justerades det totala antalet byggrätt marginellt nedåt. Grönområden och områden där växligheten ska planteras eller bevaras i naturligt tillstånd tillades på planområdet. Dessutom ändrades bestämmelsen om bilgarage således att bilgaragen i AOR-kvarteren kan byggas utöver den byggrätt som anvisas i planen.

Ändringarna eller korrigeringsarna som gjorts i planmaterialet kräver inte ny framläggning av planmaterialet, eftersom de till sin natur är ändringar som inte väsentligt ändrar planens helhetslösning och således inte påverkar det allmänna intresset. Planens konsekvenser har inte heller förändrats anmärkningsvärt (det uppskattas att t.ex. områdets produktion av trafik och miljökonsekvenser har minskats i liten mån). Alla ändringar som gäller privat intresse har diskuterats med markägarna och ett särskilt hörande





## Protokoll

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

ordnades för dem antingen som ett möte eller per e-post i enlighet med 32 § i markanvändnings- och byggförordningen.

Detaljplanens beskrivning och bilagor har uppdaterats enligt de ovannämnda ändringarna. Därtill har miljökonsekvenser bedömts mer omfattande och dess bakgrundsmaterial bifogats.

Föredragande	Operativ direktör Lari Sirén
Förslag	Markanvändningssektionen beslutar föreslå kommunstyrelsen att den beslutar: 1) godkänna bemötandena till utlåtanden och anmärkningar om förslaget samt 2) föreslå för fullmäktige att den godkänner detaljplanen.
Behandling	
Beslut	Markanvändningssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Bilagor

**Kommunstyrelsen 18.12.2024 § 384 § 5**

867/10.02.03/2021

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
Förslag	Kommunstyrelsen beslutar: 1) godkänna bemötandena till utlåtanden och anmärkningar om förslaget samt 2) föreslå för fullmäktige att den godkänner detaljplanen.
Behandling	
Beslut	Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Fullmäktige 12.02.2024 § 5**

867/10.02.03/2021



## Protokoll

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024

## Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige godkänner N65 detaljplan för Skogsliden.

## Behandling

Charlotta Engblom föreslog att ärendet återremitteras för ny beredning så att den inte omfattar ett LH-1 kvarter, dvs Kvartersområde för servicestation.

Carola Juselius understödde Charlotta Engbloms återremitteringsförslag.

Ordföranden konstaterade att det i ärendet gjorts ett understött förslag om återremittering och att omröstning därför var påkallad.

Ordföranden föreslog att de som understöder att behandlingen av ärendet fotsätter röstar "ja" och de som understöder Charlotta Engbloms förslag om återremittering röstar "nej". Förslaget godkändes enhälligt.

Omröstning:

Behandlingen fortsätter, "ja" - 35 röster

Återremittering, "nej" - 7 röster

Blankt - 1 röst

Ordföranden konstaterade att behandlingen av ärendet fortsätter med rösterna 35-7 (1 blank).

## Beslut

Fullmäktige godkände kommunstyrelsens förslag.

Charlotta Engblom meddelade avvikande mening vars motivering bifogades protokollet.

## Bilagor

- Bilaga 1 - Plankarta och planbestämmelser
- Bilaga 2 - Detaljplanebeskrivning
- Bilaga 3 - Detaljplanebeskrivningens bilagor
- Bilaga 4 - Detaljplan illustrationsbild
- Bilaga 5 - Byggsättsanvisningar
- Bilaga 6 - Detaljplanens bemötanderapport
- Bilaga 7 - Omröstning fge 12.2.2024 § 5
- Bilaga 8 - Avvikande mening, Charlotta Engblom, fge 12.2.2024 § 5



**Sibbo kommun**

1/2024

19

**Protokoll**

Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 65	08.06.2022
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 73	07.06.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 224	12.06.2023
Maankäyttöjaosto / Markanvändningssektionen	§ 115	29.11.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 384	18.12.2023
Fullmäktige	§ 5	12.02.2024



## Protokoll

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 18	23.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 26	05.02.2024
Fullmäktige	§ 6	12.02.2024

**Ett avtal om förverkligande, samarbete och arrangemang för finansiering angående projektet för förbättring av korsningen vid Iv148 och Brobölevägen****Tekniska utskottet 23.01.2024 § 18**

Beredare: Samhällsdirektör Albert Andersson, albert.andersson(at)sibbo.fi, kommunteknisk chef Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sibbo.fi

Sibbo kommun har tillsammans med NTM-centralen i Nyland låtit planera korsningen mellan Iv 148 och Brobölevägen. I planerna föreslås att det byggs trafikljus i korsningen och en underfart för fotgängare under Iv 148. Dessa åtgärder förbättrar korsningens säkerhet jämfört med den nuvarande nivån. I budgeten för år 2024 och ekonomiplanen för år 2025 har Sibbo förberett sig att genomföra projektet tillsammans med NTM-centralen i Sydöstra Finland. Sibbos andel av entreprenadens totala kostnader är 50 % (1 462 500,00 €). Kostnaderna för eventuella tilläggsarbeten fördelas enligt samma principer. NTM-centralen ansvarade för konkurrensutsättning av entreprenaden, och inledning av arbeten förutsätter att de beställande parterna undertecknar ett samarbetsavtal.

Avtalet om genomförande, samarbete och arrangemang för finansiering angående projektet för förbättring av korsningen vid Iv 148 och Brobölevägen presenteras i bilaga 1.

Föredragande	Chef för tillväxt och utveckling Sirén Lari
Förslag	Tekniska utskottet föreslår kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att det godkänner avtalen om förverkligande, samarbete och arrangemang för finansiering och att samhällsdirektören Albert Andersson befullmäktigas att underteckna avtalet.  Paragrafen justeras omedelbart.
Behandling	
Beslut	Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag med teknisk korrigerig.  Paragrafen justerades omedelbart.
Bilagor	

**Kommunstyrelsen 05.02.2024 § 26**



**Protokoll**

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 18	23.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 26	05.02.2024
Fullmäktige	§ 6	12.02.2024

Föredragande                      Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag                                Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att det godkänner avtalen om förverkligande, samarbete och arrangemang för finansiering och att samhällsdirektören Albert Andersson befullmäktigas att underteckna avtalet.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut                                 Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Bilagor

**Fullmäktige 12.02.2024 § 6**  
326/02.08.00/2022

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige godkänner avtalet om förverkligande, samarbete och arrangemang för finansiering angående projektet för förbättring av korsningen vid lv148 och Brobölevägen och att samhällsdirektören Albert Andersson befullmäktigas att underteckna avtalet.

Behandling

Beslut                                 Fullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens förslag.

Bilagor

Bilaga 1 - Upphandlingsbeslut MT148 ja Brobölentien förbättring av anslutning, KU  
Bilaga 2 - Avtal om kostnadsfördelning\_utkast\_Förbättring av korsningen vid lv 148 och Brobölevägen



## Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 252	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 15	22.01.2024
Fullmäktige	§ 7	12.02.2024

**Ansökan om att ansluta en fastighet i Norra Nissbacka till Vanda stad****Kommunstyrelsen 21.08.2023 § 252**

Beredare: kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sibbo.fi,  
förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sibbo.fi

Sibbo kommun har tagit emot en ansökan om en ändring i kommunindelningen. I ansökan föreslås att fastigheten Riikantupa RNr 753-431-1-43, som hör till Sibbo kommun, ansluts till Vanda stad. Fastigheten är 5 000 m<sup>2</sup> stor och den är belägen i Norra Nissbacka på gränsen mellan Sibbo och Vanda. I ansökan framförs att den fastighet som ligger bredvid fastigheten i fråga har genom statsrådets beslut anslutits till Vanda stad från början av år 2018. Enligt ansökan är den offentliga servicen i Vanda dessutom klart närmare sökandena än servicen i Sibbo.

**Förutsättningar för en ändring i kommunindelningen**

Bestämmelser om en ändring i kommunindelningen och förutsättningar för ändringen finns i kommunstrukturlagen. Kommunindelningen kan ändras om ändringen främjar bildandet av en livskraftig och regionalt enhetlig och fungerande samhällsstruktur.

Dessutom ska ändringen förbättra:

- 1) kommunens funktionella och ekonomiska förutsättningar att svara för ordnandet och produktionen av service eller främjar kommunens funktionsförmåga i övrigt,
- 2) servicen eller levnadsförhållandena för invånarna i området,
- 3) verksamhetsmöjligheterna för näringarna i området, eller
- 4) samhällsstrukturens funktionsduglighet i området.

En kommunmedlem lämnar sin framställning till kommunstyrelsen i den egna kommunen, som ska inhämta utlåtanden om framställningen av fullmäktige i de kommuner som berörs av ändringen. Av utlåtandet ska enligt 11 § i kommunstrukturlagen framgå kommunens ståndpunkt till ändringen i kommunindelningen jämte motivering. Kommunstyrelsen som inhämtat utlåtandet ska överlämna framställningen och kommunernas utlåtanden till Finansministeriet, som kan besluta om att en del av en kommun ska överföras till en annan kommun om inte fullmäktige i någon berörd kommun motsätter sig ändringen eller förkastar framställningen. I övrigt beslutar statsrådet om en ändring i kommunindelningen.



## Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 252	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 15	22.01.2024
Fullmäktige	§ 7	12.02.2024

Beslut om att en del av en kommun ska överföras till en annan kommun kan enligt 19 § i kommunstrukturlagen fattas trots att fullmäktige motsätter sig detta, om

- 1) ändringen är ringa för en kommun som motsätter sig ändringen med beaktande av ändringens konsekvenser för kommunens invånarantal, landareal, kommunala service, ekonomi, näringsverksamhet, samhällsstrukturens utveckling eller andra omständigheter som kan jämföras med dessa, eller
- 2) om utvecklingen av området förutsätter ändringen och ändringen inte avsevärt försämrar funktionsförmågan hos någon kommun som motsätter sig ändringen och kommunens förutsättningar att ansvara för ordnandet eller finansieringen av servicen.

Statsrådet kan avgöra ärendet inom ramen för de villkor som anges i kommunstrukturlagen.

**Begäran om utlåtande**

Kommunstyrelsen i Sibbo begär om Vanda stadsfullmäktiges utlåtande om ansökningen om en ändring i kommunindelningen senast 31.12.2023. Utlåtandet ska skickas per e-post till Sibbo kommuns registrering [registrering@sibbo.fi](mailto:registrering@sibbo.fi).

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
Förslag	Kommunstyrelsen beslutar begära Vanda stadsfullmäktiges utlåtande gällande ansökan om ändring av kommunindelning senast 31.12.2023.
Behandling	
Beslut	Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.
Bilagor	

**Kommunstyrelsen 22.01.2024 § 15**

Beredare: kommundirektör Mikael Grannas, [mikael.grannas\(at\)sibbo.fi](mailto:mikael.grannas@sibbo.fi), förvaltningschef Jenni Björkstén, [jenni.bjorksten\(at\)sibbo.fi](mailto:jenni.bjorksten@sibbo.fi)

Vanda stadsfullmäktige har vid sitt möte 11.12.2023 § 13 behandlat Sibbo kommuns begäran om utlåtande och konstaterat i sitt utlåtande att de förutsättningar för en ändring i kommunindelningen som bestäms i kommunstrukturlagen inte uppfylls och att Vanda stad motsätter sig förslaget att flytta kommungränsen.

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
--------------	-------------------------------



**Protokoll**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 252	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 15	22.01.2024
Fullmäktige	§ 7	12.02.2024

Förslag Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige som sitt utlåtande till finansministeriet anger att Sibbo kommun ansluter sig till Vanda stadsfullmäktiges utlåtande att inte godkänner den ansökta gränsjusteringen.

Behandling

Beslut Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Fullmäktige 12.02.2024 § 7**  
296/00.01.00.00/2021

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige anger som sitt utlåtande till finansministeriet att Sibbo kommun ansluter sig till Vanda stadsfullmäktiges utlåtande att inte godkänna den ansökta gränsjusteringen.

Behandling

Beslut Fullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens förslag.

Bilagor

Bilaga 1 - Ansökan 24.2.2022 om att ansluta en tomt till Vanda stad, dolda personuppgifter

Bilaga 2 - 2 st. kartbilder av tomten Ansökan 24.2.2022

Bilaga 3 - Kartbilaga\_753-431-0001-0043

Bilaga 4 - 19.12.2023 Vanda stads utlåtande om ansökan om anslutning av en fastighet i Norra Nissbacka till Vanda stad





## Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 253	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	22.01.2024
Fullmäktige	§ 8	12.02.2024

**Ansökan om att ansluta en fastighet i Myras till Vanda stad****Kommunstyrelsen 21.08.2023 § 253**

Beredare: kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sibbo.fi,  
förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sibbo.fi

Sibbo kommun har tagit emot en ansökan om en ändring i kommunindelningen. I ansökningen föreslås att en fastighet på adressen Myrasvägen 25 som hör till Sibbo kommun ansluts till Vanda stad. Fastigheten i fråga är belägen strax intill Vanda gräns och inom Vandas postnummerområde. Sökandens motivering till behovet av att ändra gränsen är att det inte alls finns några Sibbo kommuns tjänster nära området, utan de närmaste tjänsterna i Sibbo ligger i Nickby, 12 km från området. Enligt sökanden har fastigheten anslutits till HRM:s kommunalteknik som inte fungerar någon annanstans i Sibbo.

**Förutsättningar för en ändring i kommunindelningen**

Bestämmelser om en ändring i kommunindelningen och förutsättningar för ändringen finns i kommunstrukturlagen. Kommunindelningen kan ändras om ändringen främjar bildandet av en livskraftig och regionalt enhetlig och fungerande samhällsstruktur.

Dessutom ska ändringen förbättra:

- 1) kommunens funktionella och ekonomiska förutsättningar att svara för ordnandet och produktionen av service eller främjar kommunens funktionsförmåga i övrigt,
- 2) servicen eller levnadsförhållandena för invånarna i området,
- 3) verksamhetsmöjligheterna för näringarna i området, eller
- 4) samhällsstrukturens funktionsduglighet i området.

En kommunmedlem lämnar sin framställning till kommunstyrelsen i den egna kommunen, som ska inhämta utlåtanden om framställningen av fullmäktige i de kommuner som berörs av ändringen. Av utlåtandet ska enligt 11 § i kommunstrukturlagen framgå kommunens ståndpunkt till ändringen i kommunindelningen jämte motivering. Kommunstyrelsen som inhämtat utlåtandet ska överlämna framställningen och kommunernas utlåtanden till Finansministeriet, som kan besluta om att en del av en kommun ska överföras till en annan kommun om inte fullmäktige i någon berörd kommun motsätter sig ändringen eller förkastar framställningen. I övrigt beslutar statsrådet om en ändring i kommunindelningen.



## Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 253	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	22.01.2024
Fullmäktige	§ 8	12.02.2024

Beslut om att en del av en kommun ska överföras till en annan kommun kan enligt 19 § i kommunstrukturlagen fattas trots att fullmäktige motsätter sig detta, om

- 1) ändringen är ringa för en kommun som motsätter sig ändringen med beaktande av ändringens konsekvenser för kommunens invånarantal, landareal, kommunala service, ekonomi, näringsverksamhet, samhällsstrukturens utveckling eller andra omständigheter som kan jämföras med dessa, eller
- 2) om utvecklingen av området förutsätter ändringen och ändringen inte avsevärt försämrar funktionsförmågan hos någon kommun som motsätter sig ändringen och kommunens förutsättningar att ansvara för ordnandet eller finansieringen av servicen.

Statsrådet kan avgöra ärendet inom ramen för de villkor som anges i kommunstrukturlagen.

**Begäran om utlåtande**

Kommunstyrelsen i Sibbo begär om Vanda stadsfullmäktiges utlåtande om ansökningen om en ändring i kommunindelningen senast 31.12.2023. Utlåtandet ska skickas per e-post till Sibbo kommuns registrering [registrering@sibbo.fi](mailto:registrering@sibbo.fi).

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
Förslag	Kommunstyrelsen beslutar begära Vanda stadsfullmäktiges utlåtande gällande ansökan om ändring av kommunindelning senast 31.12.2023.
Behandling	
Beslut	Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.
Bilagor	

**Kommunstyrelsen 22.01.2024 § 16**

Beredare: kommundirektör Mikael Grannas, [mikael.grannas\(at\)sibbo.fi](mailto:mikael.grannas@sibbo.fi), förvaltningschef Jenni Björkstén, [jenni.bjorksten\(at\)sibbo.fi](mailto:jenni.bjorksten@sibbo.fi)

Vanda stadsfullmäktige har vid sitt möte 11.12.2023 § 14 behandlat Sibbo kommuns begäran om utlåtande och konstaterat följande i sitt utlåtande:

”Förutsättningar för en ändring i kommunindelningen bestäms i kommunstrukturlagen. Den föreslagna förflyttningen förbättrar inte någondera kommunernas funktionsförmåga, verksamhetsmöjligheterna för näringarna i området eller samhällsstrukturens funktionsduglighet i



## Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 253	21.08.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 16	22.01.2024
Fullmäktige	§ 8	12.02.2024

området. Ändringen i kommungränsen skulle förbättra tjänster för en invånare i en enstaka fastighet. Man måste dock beakta att det inte är fråga om en enstaka fastighet, utan fastigheten ligger mitt i ett befintligt småhusområde. Det är inte motiverat att ansluta en enstaka fastighet till en annan kommun, utan tjänsterna ska produceras för områdets invånare som en helhet som gäller alla invånare på området. Sibbo kommun håller på att utarbeta en generalplan, och i samband med den granskas framtiden för Myras som en helhet samt områdets förbindelser till Vanda.

Vanda stad motsätter sig förslaget att ändra kommungränsen.”

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
Förslag	Kommunstyrelsen föreslår att fullmäktige som sitt utlåtande till finansministeriet anger att Sibbo kommun ansluter sig till Vanda stadsfullmäktiges utlåtande att inte godkänner den ansökta gränsjusteringen.
Behandling	
Beslut	Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Fullmäktige 12.02.2024 § 8**  
802/10.00.00/2023

## Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige anger som sitt utlåtande till finansministeriet att Sibbo kommun ansluter sig till Vanda stadsfullmäktiges utlåtande att inte godkänna den ansökta gränsjusteringen.

Behandling	
Beslut	Fullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens förslag.

## Bilagor

- Bilaga 1 - Inlämnad ansökan om att ansluta en fastighet i Myras till Vanda stad
- Bilaga 2 - Karta, Myrasvägen 25
- Bilaga 3 - 19.12.2023 Vanda stads utlåtande om ansökan om anslutning av en fastighet i Myras till Vanda stad



## Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 17	22.01.2024
Fullmäktige	§ 9	12.02.2024

**Förteckning över motioner som är under beredning****Kommunstyrelsen 22.01.2024 § 17**

Beredare: förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sibbo.fi

Enligt § 123 i Sibbo kommuns förvaltningsstadga ska kommunstyrelsen årligen före utgången av februari månad lämna en förteckning till fullmäktige över de motioner som fullmäktigeledamöterna väckt och som remitterats till kommunstyrelsen men som fullmäktige fram till utgången av föregående år ännu inte behandlat färdigt. Kommunstyrelsen ska samtidigt meddela vilka åtgärder som vidtagits med anledning av motionerna.

Enligt § 153 i förvaltningsstadgan ska kommunstyrelsen årligen före utgången av februari månad framlägga för fullmäktige en förteckning över de initiativ om den kommunala verksamheten som har tagits i frågor som hör till fullmäktiges befogenhet och om de åtgärder som har vidtagits med anledning av initiativen. Fullmäktige kan samtidigt besluta vilka initiativ som är slutbehandlade.

Följande fullmäktigemotioner är under beredning:

1. Motion om byarnas utveckling – SFP:s fullmäktigegrupp m.fl. Inlämnad 26.4.2021. Skickad till Avdelningen för teknik och miljö, Utvecklings- och planläggningscentralen samt Förvaltningstjänster för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 6/2024
2. Motion om att restaurera Mårtensby skola för Sibbo kommuns användning – Marketta Mattila m.fl. Inlämnad 26.4.2021. Skickad till Avdelningen för teknik och miljö och Bildningsavdelningen för beredning (Avdelningen för teknik och miljö koordinerar). Beräknad tidpunkt för behandling: 12/2024
3. Motion om att Sibbo ansluter sig till Barnvänlig kommun-modellen – De grönas fullmäktigegrupp m.fl. Inlämnad 13.6.2022. Skickad till Bildningsavdelningen för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 5/2024
4. Motion om att förstärka beredskapen – Heikki Vestman m.fl. Inlämnad 13.6.2022. Skickad till Ekonomi- och förvaltningscentralen för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 5/2024
5. Motion om att lägga till väggar i skolbyggnaden Miili – Heikki Vestman m.fl. Inlämnad 14.11.2022. Skickad till Bildningsavdelningen för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 4/2024



## Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 17 22.01.2024  
Fullmäktige § 9 12.02.2024

6. Motion om att öka säkerheten på övergångsställen längs Nickbyvägen mellan Metsäten päiväkoti / Genstigen - Nickbyvägen / Stora Byvägens rondell – Monika Hämäläinen m.fl. Inlämnad 6.2.2023. Skickad till Avdelningen för teknik och miljö för beredning. Behandling: Tekniska utskottet 4.12.2023, kommunstyrelsen 18.12.2023, fullmäktige 12.2.2024.

7. Motion om skolvårdar – Heikki Vestman m.fl. Inlämnad 20.3.2023. Skickad till Bildningsavdelningen för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 3/2024

8. Motion om nya kriterier för beviljande av stöd – Micaela Röman m.fl. Inlämnad 8.5.2023. Skickad till sektorn för vardag och fritid för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 10/2024

9. Motion om att få Sibbo kommuns interna processer i skick – Carola Juselius m.fl. Inlämnad 8.6.2023. Skickad till sektorn för vardag och fritid för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 5/2024

10. Motion om att bygga en gästhamn i Sibbo – Jokke Härmä m.fl. Inlämnad 4.9.2023. Skickad till sektorn för samhälle och miljö för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 5/2024

11. Motion om att öka antalet varningsljus vid den nya räddningsstationen – Sannfinländarnas fullmäktige-grupp. Inlämnad 4.9.2023. Skickad till sektorn för samhälle och miljö för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 5/2024

12. Motion om att ge busskort åt alla elever i grundskolan i Sibbo, oavsett skolväg – SFP:s fullmäktige-grupp m.fl. Inlämnad 4.9.2023. Skickad till utbildningssektorn för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 5/2024

13. Motion om att bygga ett fågeltorn i Sibbo – De grönas fullmäktige-grupp m.fl. Inlämnad 2.10.2023. Skickad till sektorn för samhälle och miljö för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 9/2024

14. Motion om delaktiggörande av kommuninvånarna i bekämpning av invasiva främmande arter – De grönas fullmäktige-grupp m.fl. Inlämnad 30.10.2023. Skickad till sektorn för samhälle och miljö för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 6/2024

15. Motion om produktion av solenergi i Sibbo – Hanna Kuntsi m.fl. Inlämnad 13.11.2023. Skickad till sektorn för samhälle och miljö för beredning. Beräknad tidpunkt för behandling: 9/2024

Följande initiativ som hör till fullmäktiges behörighet är under beredning:

1. Invånarinitiativ om att bevara Nickbys identitet, historia och attraktionskraft. Inlämnad 4.10.2021. Skickad till Utvecklings- och planläggningscentralen för beredning. Bordlades i markanvändningssektionen 4/2022, remitterades för ny beredning i



Protokoll

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 17 22.01.2024  
Fullmäktige § 9 12.02.2024

markanvändningssektionen 18.10.2022. Beräknad tidpunkt för behandling:  
6/2024

Föredragande Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag Kommunstyrelsen framlägger för fullmäktige ovanstående förteckning över  
inlämnade fullmäktigemotioner och de invånarinitiativ som hör till  
fullmäktiges befogenhet.

Behandling

Beslut Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Fullmäktige 12.02.2024 § 9**  
27/00.01.03.00/2024

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige antecknar ovanstående förteckning över inlämnade  
fullmäktigemotioner och de invånarinitiativ som hör till fullmäktiges  
befogenhet för kännedom.

Behandling

Beslut Fullmäktige antecknade ärendet för kännedom.

Bilagor



## Protokoll

Valtuusto	§ 20	06.02.2023
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 116	04.12.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 390	18.12.2023
Fullmäktige	§ 10	12.02.2024

**Motion om att öka säkerheten på övergångsställen längs Nickbyvägen mellan Metsätien päiväkoti / Genstigen - Nickbyvägen / Stora Byvägens rondell – Monika Hämäläinen m.fl.****Fullmäktige 06.02.2023 § 20**

Monika Hämäläinen och 23 andra fullmäktigeledamöter lämnade in en motion där de föreslår att Sibbo kommun som ett försök installerar blinkande Väckky-rörelsedetektorer på båda sidorna av tätortens otryggaste skyddsväg (vid Genstigens gångväg och Metsätien päiväkotis gångväg). Om försöket visar sig fungera kan Väckky-rörelsedetektorer installeras vid andra särskilt farliga skyddsvägar.

Beslut Fullmäktige antecknade motionen för kännedom.

Bilagor

**Tekniska utskottet 04.12.2023 § 116**

Beredare: Kommunteknisk chef Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

I motionen ombeds Sibbo kommun att tillägga Väckky-rörelsedetektorer vid skyddsvägen mellan Genstigens gångväg och Metsätien päiväkotis gångväg. Om användningen av Väckky-rörelsedetektorer ger goda erfarenheter kan man överväga att tillägga detektorer till exempel vid de färdleder som skoleleverna använder som är mest trafikerade.

Enheten Gator och grönområden installerade Väckky-rörelsedetektorer på ifrågakvarande skyddsväg under våren 2023.

I motionen framfördes även bristen på belysning i korsningen mellan Storkärrsvägen, Storkärrsgränden och Nickbyvägen.

Enheten Gator och grönområden har tillagt en skyddsväg samt gatubelysning i ifrågakvarande korsningsområde för att förbättra trafiksäkerheten under sommaren 2023. Objektets kostnader har riktats till utbyggnadsinvesteringarnas saneringsobjekt.

Slutförandet av arbeten är i samarbetspartners arbetsprogram.



## Protokoll

Valtuusto	§ 20	06.02.2023
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 116	04.12.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 390	18.12.2023
Fullmäktige	§ 10	12.02.2024

I motionen framfördes även en önskan om tilläggsbelysning vid skyddsvägen vid Klockarvägen samt i rondellen vid korsningen mellan Nickbyvägen och Stora Byvägen.

Enheten Gator och grönområden kommer att förenhetliga Nickbyvägens belysning genom att byta ut alla lampor till LED-lampor inom de närmaste åren. Bytet av lampor sker inom ramen för anslagen för utbyggnadsinvesteringarnas saneringsobjekt.

Föredragande	Samhällsdirektör Andersson Albert
Förslag	Fullmäktige antecknar bemötandet för kännedom och beslutar att motionen därmed är slutbehandlad.
Behandling	
Beslut	Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

**Kommunstyrelsen 18.12.2023 § 390**

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
Förslag	Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.
Behandling	
Beslut	Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

**Fullmäktige 12.02.2024 § 10**  
142/09.00/2023

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige antecknar bemötandet för kännedom och beslutar att motionen därmed är slutbehandlad.

Behandling





**Protokoll**

Valtuusto	§ 20	06.02.2023
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 116	04.12.2023
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 390	18.12.2023
Fullmäktige	§ 10	12.02.2024

Beslut                                      Fullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens förslag.

Bilagor

Bilaga 1 - Att öka säkerheten på skyddsvägen på Nickbyvägen mellan Metsätien päiväkoti



## Protokoll

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 5	24.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 39	05.02.2024
Fullmäktige	§ 11	12.02.2024

**Motion om att lägga till väggar i skolbyggnaden Miili – Heikki Vestman m.fl.****Bildningsutskottet 24.01.2024 § 5**

## Beredare:

Undervisningschef Riikka Strandström, riikka.strandstrom(at)sibbo.fi  
Utbildningsdirektör Tommi Eränpalo, tommi.eranpalo(at)sibbo.fi

Heikki Vestman och 17 andra fullmäktigeledamöter lämnade en motion 14.11.2022 där de föreslår att kommunen i samråd med eleverna och lärarna utreder behovet av att bygga innerväggar i skolbyggnaden Miili. Dessutom ska man undersöka möjligheten att skaffa pulpeter åtminstone för eleverna i lågstadielklasserna.

Utbildningssektionerna har behandlat ärendet vid sina möten 20.11.2023 och 21.11.2023. Sektionerna gav svar på motionen enligt bilaga 1.

## Föredragande

Utbildningsdirektör Eränpalo Tommi

## Förslag

Bildningsutskottet beslutar ge svar på fullmäktigemotionen till kommunstyrelsen och vidare till fullmäktige enligt bilaga 1.

## Behandling

## Beslut

Bildningsutskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

## Bilagor

**Kommunstyrelsen 05.02.2024 § 39**

## Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

## Förslag

Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.

Paragrafen justeras omedelbart.

## Behandling



**Protokoll**

Sivistysvaliokunta / Bildningsutskottet	§ 5	24.01.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 39	05.02.2024
Fullmäktige	§ 11	12.02.2024

Beslut Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.  
Paragrafen justerades omedelbart.

Bilagor

**Fullmäktige 12.02.2024 § 11**  
1442/10.03.02.00/2022

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige antecknar bemötandet för kännedom och beslutar att motionen därmed är slutbehandlad.

Behandling

Beslut Fullmäktige godkände enhälligt kommunstyrelsens förslag.

Bilagor

- Bilaga 1 - Svar på fullmäktigemotionen om att lägga till väggar i skolbyggnaden Miili
- Bilaga 2 - Fullmäktigemotion om att lägga till väggar i skolbyggnaden Miili
- Bilaga 3 - Suomenkielinen koulutusjaosto 20.11.2023 § 66
- Bilaga 4 - Svenska utbildningssektionen 21.11.2023 § 61



**Protokoll**

Fullmäktige

§ 12

12.02.2024

**Kommundirektörens rapport**

**Fullmäktige 12.02.2024 § 12**

17/00.01.03.00/2024

Kommundirektören rapporterade om följande aktuella ärenden:

- Situationen med beredningen av sysselsättningsområdet i Kervo och Sibbo
- Modell för främjande av barns och ungdomars välbefinnande
- Aktuella näringslivsärenden
- Situationen med tomtförsäljning

Beslut

Fullmäktige antecknade kommundirektörens rapport för kännedom.



**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 1, § 2, § 3, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.



## Protokoll

**Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 4, § 5, § 6****BESVÄRSANVISNING**

I detta beslut söks ändring genom kommunalbesvär.

**Besvärsrätt**

Ändring i beslutet får sökas av

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part), och
- kommunmedlemmar.

**Besvärstid**

Kommunalbesvär ska anföras inom 30 dagar från delfåendet av beslutet.

Besvären ska lämnas in till besvärsmyndigheten senast under besvärstidens sista dag innan besvärsmyndigheten stänger.

*En part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

*En kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i besvärstiden. Om den sista dagen för att anföra besvär infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får besvär anföras den första vardagen därefter.

**Besvärsgrunder**

Kommunalbesvär får anföras på den grunden att

- beslutet har tillkommit i oriktig ordning,
- den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller
- beslutet annars strider mot lag.

Den som anför besvär ska presentera besvärsgrunderna för besvärsmyndigheten innan besvärstiden löper ut.

**Besvärsmyndighet**

Besvär anföras hos Helsingfors förvaltningsdomstol.

Postadress: Domstolarnas hus, Banbyggarvägen 5, 00520  
HELSINGFORS

Besöksadress: Domstolarnas hus, Banbyggarvägen 5, 00520  
HELSINGFORS

E-postadress: [helsinki.hao\(at\)oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)  
Faxnummer: 029 56 42079

**Protokoll**

Telefonnummer: 029 56 42000

Besvär kan också anföras hos förvaltnings- och specialdomstolarnas e tjänst på adressen <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Besvärens form och innehåll**

Besvären ska anföras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I besvären ska följande anges:

- det beslut i vilket ändring söks (*det överklagade beslutet*),
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas (*yrkandena*)
- grunderna för yrkandena
- vad besvärsrätten grundar sig på om det överklagade beslutet inte avser ändringssökanden själv.

I besvären ska dessutom ändringssökandens namn och kontaktuppgifter uppges. Om talan förs av ändringssökandens lagliga företrädare eller ombud, ska också den personens kontaktuppgifter uppges. Om kontaktuppgifterna ändras medan besvären är anhängiga, ska de nya uppgifterna meddelas förvaltningsdomstolen utan dröjsmål.

I besvären ska också uppges postadress och eventuell annan adress till vilken handlingar som hänför sig till rättegången kan sändas (processadress). Om ändringssökanden har uppgett flera processadresser, kan förvaltningsdomstolen välja till vilken av dem den skickar de handlingar som hänför sig till rättegången.

Till besvären ska följande fogas:

- det överklagade beslutet med besvärсанvisning,
- utredning om när ändringssökanden har fått del av beslutet, eller annan utredning om när besvärstiden börjat löpa,
- de handlingar som ändringssökanden åberopar som stöd för sina yrkanden, om dessa inte redan tidigare har lämnats till myndigheten.

**Rättegångsavgift**

Hos den som inleder ett ärende som gäller ändringssökande tas det ut en rättegångsavgift i enlighet med vad som föreskrivs i lagen om domstolsavgifter (1455/2015).

**Protokoll**

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Sibbo kommuns registratur.

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo  
Besöksadress: Klockarbackavägen 2  
E-postadress: registrering(at)sibbo.fi  
Faxnummer: +358 9 2353 6209  
Telefonnummer: +358 9 23531



**Protokoll**

Registraturens öppethållningstider är måndag till torsdag kl. 8.00-16.00,  
fredag kl. 8.00-14.00.