

## Taksan tarkistaminen vuosille 2024 ja 2025 / Granskning av taxan för åren 2024 och 2025

Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 18.03.2024 § 15

673/02.05.00.00/2023

Valmistelija / Beredare: liikelaitosjohtaja/ affärsverksdirektör Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Sipoon Veden taksaa on korotettu viimeksi 1.1.2017. Tämän jälkeen yleinen kustannustaso on noussut huomattavasti. Esimerkiksi maarakennuskustannusindeksi on noussut edellisen korotuksen jälkeen vuoden 2023 heinäkuuhun mennessä 25,6 %.

Maarakennuskustannusindeksi kuvaa niiden kustannusten muutoksia, joita maarakennusalan yrittäjälle koituu panosten ostamisesta ja käyttämisestä. Indeksillä sisältyy työvoiman, kaluston, kone- ja kuljetuspalveluiden, materiaalien ja työmaiden yhteiskustannusten vaikutukset. Tämän lisäksi ostetun veden hinta on noussut vuoden 2017 jälkeen 19,4 % ja jäteveden käsittelyn kustannukset 29,4 %. Inflaatio on lähtenyt kasvuun vuonna 2021 ja ollut keskiarvona noin 5 % vuosittain.

Toiminnan ja investointien rahavirran positiivinen eli ylijäämäinen määrä ilmaisee sen, kuinka paljon rahavirrasta jää esim. lainojen lyhennyksiin ja kassan vahvistamiseen. Negatiivinen eli alijäämäinen määrä ilmaisee sen, että menoja joudutaan kattamaan ottamalla lisää lainaa. Toiminnan ja investointien rahavirta oli vuoden 2022 tilinpäätöksen osalta 3,3 miljoonaa euroa alijäämäinen. Viimeiseltä viideltä vuodelta rahavirta on noin 9 miljoonaa euroa alijäämäinen. Toiminnan ja investointien rahavirta on ennustettu jäävän alijäämäiseksi myös koko talousarviovuoden ja -suunnitelmavuosien ajan.

Vesihuoltolaitoksen tulee vesihuoltolain (VHL 119/2001, 18§) mukaan kattaa kaikki menonsa maksutuloillaan. Satunnaisesti alijäämää saa kertyä esimerkiksi isojen investointien yhteydessä. Tilinpäätösten sekä talousarvion ja -suunnitelman mukaan vesihuoltolain vaatimus ei täyty. Tällä hetkellä investoinnit rahoitetaan kunnan ottamalla lainarahalla.

Lisäksi vuoden 2022 tarkastuskertomuksessa Sipoon tarkastuslautakunta suosittelee Sipoon Vedelle, että se tarkistaisi vuosien 2024 ja 2025 hintatasoja.

Taloudellisen tarkastelun perusteella taksaa tulee korottaa 8 prosenttia sekä vuonna 2024 että 2025. Näillä korotuksilla saadaan lisäliikevaihtoa vuoteen 2026 mennessä noin 1,1 miljoonaa euroa. Tällöin vuonna 2026 ollaan tilanteessa, jossa vesihuoltolaitos kykenee kattamaan kaikki kulunsa keräämillään maksuilla, kuten vesihuoltolaki edellyttää. Sipoon vesihuoltolaitoksen taksan korotustarve vuosille 2024–2025 on seuraavan taulukon mukainen. Tämän jälkeen taksa reaalisesti laskee inflaation verran, mikäli vesihuollon ennusteet toteutuvat suunnitellusti.

	2024	2025	2026
Nimellinen	8 %	8 %	0%
Reaalinen	4,7 %	5,9 %	-1,9 %

Liitteessä 1 on esitetty vaihtoehtoiset painotukset, kuinka edeltävässä taulukossa esitetyt korotukset olisi mahdollista tehdä.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Andersson Albert

Ehdotus / Förslag Yhdyskuntajohtajan ehdotus:  
Vastaus muotoillaan johtokunnan ratkaisun mukaiseksi kokouksessa.

Samhällsdirektörens förslag:  
Svaret formuleras enligt direktionens lösning vid mötet.

Käsittely / Behandling Aineistoon lisättiin liite 2.

Bilaga 2 tillfogades till materialet.

Päätös / Beslut Sipoon Veden johtokunta päätti korottaa veden perusmaksua ja käyttömaksua 8% vuosina 2024-2025 liitteen 2 mukaisesti.

Sibbo Vattens direktion beslutade att höja grundavgiften och bruksavgiften för vatten med 8 % åren 2024–2025 enligt bilaga 2.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - SiVe\_taksan\_tarkistaminen\_18.3.2024

Liite Bilaga 2 - SiVe\_taksa\_2024\_2025