

**Eriävä mielipide** pohjanmetsän ulkoilureittien rakentamisen tilannekatsauksesta, rakennus- ja ympäristövaliokunnan kokous 19.9.2024

Ulkoilureittien muuttaminen ja rakentaminen on olennainen osa NG8-asemakaavaa. Tämä on todettu monessa kohtaa kaavassa ja rakennus- ja ympäristövaliokunnan päätöksessä 14.5.2024, 51 §. Päätös ulkoilureitin toteutuksesta on tehty viranhaltijoiden toimesta, vaikka kaava ei ole vielä saanut lainvoiman. Kun valtuusto hyväksyi NG8-asemakaavan, se edellytti, että kaavan kunkin osa-alueen toteutuksesta tehtäisi erillinen päätös valtuustossa.

Maisematyölupa on haettava ennen kuin ryhdytään maisemaa muuttavaan toimenpiteeseen kuten puiden kaatamiseen tai maanrakennustöihin. Valiokunta kumosi kunnan luvan toukokuussa. Siitä huolimatta työt ovat jatkuneet NG8-alueella tänä syksynä. Lisäksi on rakennettu ylikulku Gretasbäcken-puron kohdalla.

Ulkoilureittien rakennustyöt olisi pitänyt keskeyttää, kunnes asemakaava on saanut lainvoiman. Mielestäni kunnan menettely ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n ja lautakunnan 14.5.2024 tekemän päätöksen mukainen.

Martin Andersson

**Avvikande mening** till lägesrapporten över byggandet av friluftsleder i Norrskogen, byggnads- och miljöutskottet 19.9.2024

Ändring och byggande av friluftsleder är en viktig del av NG8-deltajplanen på Nickby gårds område. Det konstateras i själva planen och i byggnads- och miljöutskottets beslut 14.5.2024, 51 §. Beslutet om byggande av friluftsleder har fattats av tjänstemännen trots att planen ännu inte har vunnit laga kraft. När NG8-planen godkändes krävde fullmäktige dessutom att fullmäktige skulle fatta separata beslut om genomförandet av varje del av planen.

För trädfällning och jordbyggnadsarbeten krävs tillstånd för miljöåtgärder. Utskottet upphävde kommunens lov på NG8-området. Det oaktat har sådant arbete fortsatt denna höst. Dessutom har en övergång vid Gretasbäcken byggts.

Byggarbetet med friluftlederna borde ha avbrutits tills detaljplanen vunnit laga kraft. Kommunens förfarande är inte i mitt tycke i enlighet med markandsvändnings- och byggnadslagens 128 § samt utskottets beslut 14.5.2024.

Martin Andersson