

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen**

---

**Aika / Tid** 21.10.2024 klo 16:30 - 19:30**Paikka / Plats** Juhlatalo, Vanha vesitorinmäki 1 / Festsalen, Gamla vattentornsbacken 1**Käsittellyt asiat / Ärenden**

<b>§</b>	<b>Otsikko / Rubrik</b>	<b>Sivu / Sida</b>
§ 292	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdets laglighet och beslutförhet	4
§ 293	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 294	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 295	Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen 2024–2035 hyväksyminen / Godkännande av avtalet 2024-2035 om markanvändning, boende och trafik mellan staten och Helsingforsregionens kommuner	7
§ 296	Kotouttamisohjaajan viran perustaminen maahanmuuttajapalveluihin 1.1.2025 alkaen / Inrättandet av tjänsten som integrationsrådgivare inom invandrantjänster fr.o.m. 1.1.2025	14
§ 297	Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelma / Budget för 2025 och ekonomiplan för 2025-2027	23
§ 298	Vuoden 2025 tuloveroprosentin vahvistaminen / Att fastställa inkomstskattesatsen för år 2025	27
§ 299	Vuoden 2025 kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen / Att fastställa fastighetsskattesatserna för år 2025	28
§ 300	Osavuosikatsaus II (tammi - elokuu 2024) / Delårsöversikt II (januari-augusti 2024)	30
§ 301	Edustajan nimeäminen Helsingin seudun liikenne - kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen / Att utse en representant till extraordinarie bolagsstämman för samkommunen Helsingforsregionens trafik	32
§ 302	Kunnanhallituksen kokoukset vuonna 2025 / Kommunstyrelsens sammanträden år 2025	34
§ 303	Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut	35
§ 304	Ilmoitusasiat / Delgivningar	36



## Osallistujat / Deltagare

	<b>Nimi / Namn</b>	<b>Klo. / Kl.</b>	<b>Tehtävä / Uppgift</b>	<b>Lisätiedot / Tilläggsinformation</b>
<b>Läsnä / Närv.</b>	Lindqvist Kaj	16:30 - 19:30	puheenjohtaja/ordförande	
	Alaterä Tuomas	16:30 - 19:30	I varapj./I viceordf.	
	Kantee Esa	16:30 - 19:30	II varapj./II viceordf.	
	Lindqvist Clara	16:30 - 19:30	jäsen/medlem	
	Skogster Antti	16:30 - 19:30	jäsen/medlem	
	Tarvainen Ritva	17:00 - 19:30	jäsen/medlem	§ 295-304
	Röman Micaela	16:30 - 19:30	jäsen/medlem	
	Sundbäck Tom	16:30 - 19:30	jäsen/medlem	
	Vuoksenranta Suvi	16:30 - 19:30	jäsen/medlem	
	von Flittner Maria	16:30 - 19:30	varajäsen/ersättare	
	Sademies Jenni	16:30 - 19:30	varajäsen/ersättare	
<b>Poissa/ Frånva- rande</b>	Harkimo Roy			
	Mattila Marketta			
<b>Muu/ Övriga</b>	Oksanen Ari	16:30 - 19:30	valtuuston pj./fullmäktiges ordf.	
	Lindroos Kicka	16:30 - 19:30	valtuuston I varapj./fullmäktiges I viceordf.	
	Sillanpää Ilkka	16:30 - 19:30	valtuuston II varapj./fullmäktiges II viceordf.	
	Virtanen Tapio	16:30 - 19:30	valtuuston III varapj./fullmäktiges III viceordf.	
	Grannas Mikael	16:30 - 19:30	kunnanjohtaja/kommundirek- tör	
	Björksten Jenni	16:30 - 19:30	pöytäkirjanpitäjä/protokollför- are	
	Andersson Albert	16:30 - 19:30	asiantuntija/sakkunnig	
	Eriksson Ethel	16:30 - 19:30	asiantuntija/sakkunnig	
	Eränpalo Tommi	16:30 - 19:30	asiantuntija/sakkunnig	
	Keski-Oja Mervi	16:30 - 19:30	asiantuntija/sakkunnig	
	Pietinen Jukka	16:30 - 19:30	asiantuntija/sakkunnig	
	Frisk Edward	16:30 - 19:30	asiantuntija/sakkunnig	
	Piilo Henna	16:30 - 19:00	asiantuntija/sakkunnig	§ 292-297 (osittain/delvis)
	Sirén Lari	16:30 - 17:30	asiantuntija/sakkunnig	§ 292-295

---

Allekirjoitukset  
Underskrift



---

Kaj Lindqvist

Jenni Björksten

puheenjohtaja  
ordförande

pöytäkirjanpitäjä  
protokollförare

---

Käsitellyt asiat  
Ärenden

§ 292 - 304

---

Pöytäkirja sähköisesti  
tarkastettu  
Protokollet elektroniskt  
justerat

Tom Sundbäck

Jenni Sademies

pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterare

pöytäkirjantarkastaja  
protokolljusterare

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito  
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla  
29.10.2024 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor  
fr.o.m. 29.10.2024.

---



**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 292**

Päätös / Beslut

Kunnanhallituksen puheenjohtaja toimitti nimenhuudon.

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Kommunstyrelsens ordförande förrättade namnupprop.

Konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.



### **Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**

#### **Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 293**

Päätös / Beslut

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tom Sundbäck ja Jenni Sademies.

Till protokolljusterare valdes Tom Sundbäck och Jenni Sademies.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 294

21.10.2024

### **Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**

#### **Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 294**

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi esityslistan yksimielisesti siten muutettuna, että esityslistan asia 9 "Kotouttamisohjaajan viran perustaminen maahanmuuttajapalveluihin 1.1.2025 alkaen" käsiteltiin kokouksen viidentenä asiana.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragningslistan med ändringen att ärende 9 på föredragningslistan "Inrättandet av tjänsten som integrationsrådgivare inom invandratjänster fr.o.m. 1.1.2025" behandlades som femte ärende på sammanträdet.

**Valtion ja Helsingin seudun kuntien välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen 2024–2035 hyväksyminen / Godkännande av avtalet 2024-2035 om markanvändning, boende och trafik mellan staten och Helsingforsregionens kommuner****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 295**

1098/00.04.01/2024

Valmistelija / Beredare: Kunnanjohtaja / kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi; Kasvun ja kehityksen päällikkö / Chef för tillväxt och utveckling Lari Sirén, lari.siren(at)sipoo.fi

Helsingin seudun maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen 2024–2035 (MAL-sopimus) valmisteluryhmä sai sopimusehdotuksen valmiiksi 17.9.2024. Hallituksen talouspoliittinen ministeriövaliokunta puolsi sopimusehdotuksen linjauksia 23.9.2024, ja sen jälkeen sopimusehdotus on hyväksyttävänä kuntien päätöksentekoeleimissä. Valtio hyväksyy MAL-sopimuksen valtioneuvoston periaatepäätöksellä loppuvuodesta. Sopimus on tarkoitus allekirjoittaa joulukuussa 2024. Sopimus on luonteeltaan aiesopimus. Sen toimenpiteiden toteutumista seurataan vuosittain.

Sopijaosapuolia ovat ympäristöministeriö, liikenne- ja viestintäministeriö, työ- ja elinkeinoministeriö, valtiovarainministeriö, Väylävirasto, Liikenne- ja viestintävirasto, Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA sekä kuntaosapuolet Espoo, Helsinki, Hyvinkää, Järvenpää, Kauniainen, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula, Vantaa, Vihti ja HSL.

**Sopimuksen tarkoitus ja tavoitteet**

MAL-sopimus perustuu Helsingin seudun 14 kunnan ja valtion yhteiseen tahtotilaan seudun kehittämisestä. Sopimusmenettelyn tarkoituksena on vahvistaa kuntien keskinäistä yhteistyötä ja suunnittelu yhteistyön jatkuvuutta, kumppanuutta seudun kuntien ja valtion välillä sekä osapuolten sitoutumista seudun kehittämiseksi tarvittaviin toimenpiteisiin. Sopimuksen tavoitteena on edistää Helsingin seudun kestävästä kasvusta kehittämällä vähäpäästöistä ja kestävästä yhdyskuntarakennetta ja liikennejärjestelmää, sekä parantaa elinkeinoelämän elinvoimaisuutta, liikenneturvallisuutta, liikennejärjestelmän digitalisaatiota ja tarpeita vastaavaa asuntokaavoitusta ja -tuotantoa. Tavoitteena on myös torjua segregatiota ja asunnottomuutta sekä edistää asuinalueiden monimuotoisuutta ja alueiden asuntokannan monipuolisuutta.

Sopimuksessa on kuvattu tavoitetilat vuodelle 2035, kehityspolut sekä tarvittavat toimenpiteet vuosille 2024–2027 tavoitteisiin pääsemiseksi. Sopimukseen sisältyvät ne keskeisimmät ja vaikuttavimmat maankäyttöä, asumista ja liikennejärjestelmän kehittämistä koskevat toimet, jotka edellyttävät kuntien keskinäistä tai kuntien ja valtion yhteistyötä. Sopimuksen toteutumisen kannalta on tärkeää, että myös muut kuntien ja valtion kehittämistoimet tukevat sopimuksen tavoitteiden toteutumista.

**Rahoituskokonaisuus**



MAL-sopimuksessa on varattu Helsingin seudulle rahoitusta 308,5 milj. euroa, minkä lisäksi julkisen henkilöliikenteen palveluihin on varattu 18,8 milj. euroa. Kaikkiaan Helsingin seutua rahoitetaan siten 327,3 miljoonalla eurolla. Tämän lisäksi edellisen MAL-sopimuksen pohjalta on lähijunaliikenteen varikoiden suunnitteluun käytettävissä valtion avustusta vajaa 3 milj. euroa.

Valtio on neuvotteluissa pitänyt tärkeänä lähijunaliikenteen varikkokysymyksen ratkaisemista, raskaan liikenteen taukopaikkojen ja vaihtoehtoisten käyttövoimien jakeluinfra toteutusta sekä liikenteen digitalisaation edistämistä. Näihin ei varikoiden suunnittelurahoitusta lukuun ottamatta ole sopimuksessa esitetty rahoitusta.

Vertailuna edelliseen sopimuskierrökseen voidaan todeta, että Helsingin seudun MAL-sopimuksen 2020–2023 sisältämä liikenteen rahoitus oli 615,2 milj. euroa. Siten valtion rahoitus Helsingin seudulle lähes puolittuu nyt edelliskierrokseen verrattuna. Vuonna 2023 hyväksytyn MAL 2023 - suunnitelman mukainen valtion investointitarve Helsingin seudulle vuosille 2024–2027 olisi lähes miljardi euroa.

### **Keskeiset toimenpiteet ja niiden rahoitus**

#### Vantaan ratikka (Vantaa)

Vantaan ratikan hankesuunnitelman mukainen kokonaiskustannusarvio on 606 milj. euroa, josta kiinteästi raitiotien rakentamiseen liittyviä kustannuksia tällä hetkellä on tunnistettu olevan 594 milj. euroa. Valtio avustaa Vantaan ratikan kiinteästi raitiotien rakentamiseen liittyvistä kustannuksista (sis. yhdysraideparin varikolle) enintään 30 % ja enintään 144,1 milj. euroa.

Valtio luovuttaa ehdollisesti Hakkilan teollisuustontit, Hakkilan kuormauspaikan sekä Santaradan alueet Vantaan kaupungille ilman erillistä rahallista korvausta. Vantaan kaupungin alustavien arvioiden mukaan luovutettavien alueiden nykyarvo voimassa olevan asemakaavan mukaisesti on noin 5 miljoonaa euroa ja tulevaisuuden rakentamismahdollisuudet huomioiden 35–45 miljoonan euron välillä. Vantaan kaupunki on arvioinut uuden kuormauspaikan toteutuskustannuksiksi 5–7,2 milj. euroa (alv 0 %). Vantaan kaupunki vastaa kaikista Hosantien kuormauspaikan ja sen liikenneyhteyksien suunnittelu- ja toteuttamiskustannuksista sekä Santaradan purkukustannuksista. Vantaan kaupunki luovuttaa Hosantien ratkaisun vaatimat maa-alueet Väylävirastolle. Sopijaosapuolten yhteinen tavoitetilä on, että uusi kuormauspaikka on toteutettu ja otettu käyttöön sekä Hakkilan teollisuustontit, Hakkilan kuormauspaikka ja Santaradan alueet on luovutettu Vantaan kaupungille vuoteen 2031 mennessä, Hosantien kuormausalue on luovutettu Väylävirastolle ja alueiden hallintaoikeus viimeistään vuoden 2034 aikana.”





### Asemien ja matkaketjujen kehittäminen (Helsinki)

Väylävirasto osoittaa yhteensä 15 miljoonaa euroa vuosina 2025–2028 valtion rataverkon asemien korjaus- ja parantamistoimenpiteiden suunnitteluun ja toteutukseen Helsingin kaupungin alueella. Liikenne- ja viestintävirasto Traficom puolestaan sitoutuu avustamaan Helsingin kaupungin rahoitusvastuulla olevien metro- ja juna-asemien peruskorjauksen ja parantamisen toteuttamisesta sopimuskaudella 2024–2028 syntyneitä kustannuksia yhteensä enintään 15 miljoonalla eurolla ja enintään 30 %:n rahoitusosuudella asemakohtaisesti. Lisäksi Helsingin kaupunki ja Väylävirasto selvittävät yhteistyössä VR:n kanssa, miten päärautatieaseman vaihtoyhteyksiä ja jalankulkuolosuhteita parannetaan.

### Joukkoliikenteen kehittäminen

Valtio avustaa Helsingin seudun julkisen henkilöliikenteen palveluita vuosina 2024–2027 18,8 miljoonalla eurolla.

### Väyläverkon parantamishankkeet ja suunnittelu

Valtio osoittaa yhteensä 17,8 miljoonaa euroa vuosina 2025–2028 valtion väyläverkon pieniin yhteisrahoitteisiin parantamishankkeisiin KUUMA-seudulla. Valtio osoittaa yhteensä 2 miljoonaa euroa valtion väyläverkon yhteisiin suunnittelukohteisiin KUUMA-seudulla.

### Teiden liikenneympäristön muuttaminen maankäytön tiivistämiseksi

Valtio selvittää yhteistyössä pääkaupunkiseudun kuntien kanssa pääkaupunkiseudun pääväylien roolia ja valtakunnallista merkitystä vuoden 2025 aikana. Selvityksen yhteydessä valtio muodostaa kannan siitä, minkä tiejaksojen on tarpeen pysyä maankäytön tiivistyessäkin valtion maanteinä ja minkä tiejaksojen osalta voidaan arvioida hallinnollisia muutoksia tai muita toimenpiteitä, joilla ydinalueen lähestymisjaksojen liikenneympäristöä voidaan muuttaa tiiviimpää yhdyskuntarakennetta mahdollistavaksi. Selvityksen valmistuttua kunnat ja valtio voivat yhdessä väyläkohtaisesti keskustella hallinnollisista muutoksista ja muista mahdollisuuksista muuttaa liikenneympäristöä alhaisempia ajonopeuksia ja tiiviimpää yhdyskuntarakennetta tukevaksi.

### Vt 4 Lahdenväylän kehittäminen (Helsinki)

Lahdenväylän (vt 4) liikennekäytävässä on kaksi hankekokonaisuutta: 1) Kehä I – Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymän kehittäminen (vt 4) 2) Suunnitteilla oleva Helsingin kaupungin pikaraitiotie Viikki-Malmi ja siihen liittyvät vt 4 Koskelantie – Kehä I toimenpiteet, Koskelan raitiotievarikko sekä maankäytön merkittävä lisääminen alueella.

Valtio yhdessä Helsingin kaupungin kanssa kehittää Lahdenväylää (vt 4) välillä Kehä I – Kehä III ja Ilmasillan eritasoliittymää tiesuunnitelman



mukaisesti. Valtatien 4 toimenpiteiden kokonaiskustannusarvio on 138,1 milj. euroa (MAKU 2020=100, 145). Valtion osuus näistä kustannuksista on enintään 64 milj. euroa ja Helsingin kaupungin osuus on enintään 74,1 milj. euroa.

Vt 4 Koskelantie–Kehä I toimenpiteiden toteuttamiseksi on ko. välille tällä hetkellä hyväksytty suunnitteluperusteeksi 80 km/h nopeusrajoitus. Helsingin kaupunki selvittää kaavoituksen yhteydessä maankäytön kehittämisedellytyksiä Lahdenväylän ympäristössä Kehä I sisäpuolella. Selvitysten lähtökohtana on Lahdenväylän (vt 4) kehittämistä välillä Koskelantie–Kehä I koskeva esiselvitys sekä siinä tunnistetut jatkosuunnittelussa huomioitavat asiat, ml. mahdolliseen matalampaan nopeusrajoitukseen ja sen mahdollistamaan maankäyttöön liittyvä verkollinen tarkastelu. Jatkokeskusteluja käydään Helsingin kaupungin ja valtion välillä vuonna 2025 valmistuvan selvityksen pohjalta sen valmistuttua.

#### Mt 101 Kehä I Maarinsolmun eritasoliittymä (Espoo)

Valtio käynnistää Kehä I:n (mt 101) parantamisen Maarinsolmun kohdalla Espoossa. Hankkeen kustannusarvio on noin 59,1 milj. euroa (MAKU-indeksi 145, 2020=100), josta valtion osuus on enintään 33,7 milj. euroa ja Espoon kaupungin osuus enintään 25,4 milj. euroa.

#### Kt 51 Koivusaaren eritasoliittymä Länsiväylällä (Helsinki)

Valtio varautuu toteuttamaan kt 51 Länsiväylällä sijaitsevan Koivusaaren eritasoliittymän. Hanke palvelee Helsingin maankäyttöä ja sen kustannusarvio on noin 52 milj. euroa (MAKU-indeksi 145, 2020=100).

Koivusaaren eritasoliittymän rakentamisen edellyttämästä valtion rahoituksesta voidaan päättää siinä vaiheessa, kun alueen maankäytön kehittymisen aikataulu on selvillä ja kun hankkeen suunnitelmavalmius mahdollistaa hankkeen toteutuksen, aikaisintaan vuoden 2025 loppupuolella. Valtion rahoitus hankkeelle on enintään 14,3 milj. euroa ja lopusta vastaa Helsingin kaupunki.

Mikäli hanke ei ole toteutusvalmiudessa maaliskuun 2026 loppuun mennessä, kohdistetaan 14,3 milj. euron rahoitus vuosille 2026–2028 toimenpiteeseen 10 (metro- ja juna-asemien peruskorjaus ja parantaminen). Päätöksestä sovitaan valtion ja Helsingin kaupungin välillä.

#### Rantaradan baana (Kauniainen)

Kauniainen yhdessä valtion kanssa toteuttaa Rantaradan baanan Kauniaisten kaupungin alueelle sijoittuvan osuuden siten, että reitti jatkuu katkeamattomana Espoon kaupungin alueella muodostaen yhtenäisen pyöräilyn laatukäytävän kaupunkiseudulle. Valtio kohdentaa Kauniaisten kaupungille baanan toteutukseen enintään 2,6 milj. euroa. Baanan



Kauniaisten osuuden kustannusarvio on 6 milj. euroa. Rantaradan baana toteutetaan Espoon kaupunkiratahankkeen rinnalla vuosien 2024–2027 aikana.

#### Lähijunaliikenteen varikkokokonaisuuden suunnittelu

Lähijunaliikenteen varikoiden suunnitteluun vajaa 3 milj. euroa (30 % suunnittelukustannuksista) edellisen MAL-sopimuksen mukaista Traficommin myöntämää valtionavustusta.

Kunnat varmistavat valtakunnallisen ja lähijunaliikenteen kehittämisen toteuttamalla kolme uutta lähijunaliikenteen varikkoa junaliikenteen tarpeisiin perustuen. Varikoiden toteuttamisesta vastaa Pääkaupunkiseudun Junakalustoyhtiö Oy. Uudet varikot toteutetaan Pääradalle Keravan Jäspilään Rantaradalle Espooseen tai Kirkkonummelle sekä lähijunaliikenteen varikkoselvitykseen perustuen Kehäradalle Petakseen tai Keimolaan.

Espoon kaupunki ja Kirkkonummen kunta laativat selvityksen Rantaradan lähijunaliikenteen varikoiden vaihtoehtoisista sijaintipaikoista vuoden 2024 aikana. Selvityksen perusteella kunnat käynnistävät kumpikin lähijunaliikenteen varikon kaavoituksen viimeistään vuoden 2025 aikana omilla alueillaan. Tavoitteena on, että varikon toteutuksen mahdollistavat kaavat etenevät niin, että vuoden 2027 loppuun mennessä voidaan päättää liikenteellisen tarkastelun, toiminnallisuuden ja kustannusarvioiden perusteella minne varikko toteutetaan.

Osana kasvun edistämistä valtio, Espoon kaupunki ja Kirkkonummen kunta selvittävät yhteistyössä vuoden 2025 aikana Rantaradan läheisyydessä Espoossa ja Kirkkonummella sijaitsevien valtion omistuksessa olevien kiinteistöjen myymisen edellytyksiä Espoon kaupungille ja Kirkkonummen kunnalle. Tarkasteltavia kohteita voivat olla esimerkiksi Espoossa Leppävaarassa, Kaupunginkalliossa ja Espoon keskuksessa sijaitsevat kiinteistöt sekä Kirkkonummella asemanseutujen läheisyydessä, keskustassa ja Masalassa sijaitsevat kiinteistöt. Tavoitteena on mahdollistaa ko. kuntien maankäytön kehittämistä kuntien tavoitteiden mukaisesti tilanteessa, jossa seudun liikennejärjestelmän kehittämisen kannalta olennainen lähijunaliikenteen varikko sijoittuu kuntien alueelle. Lähijunaliikenteen varikko mahdollistaa tulevaisuudessa osaltaan junaliikenteen lisäämisen.

Valtion osalta kiinteistöjen myyntiä koskevaan selvittämiseen osallistuvat VM ja tarpeen mukaan muita toimijoita kuten Senaatti-kiinteistöt. Kiinteistöjen Espoolle tai Kirkkonummelle myymisen ehtona on, että päätös lähijunaliikenteen varikon toteuttamispaikasta on tehty.

Kuntien toimeksiannosta Pääkaupunkiseudun Junakalustoyhtiö Oy käynnistää Keravan Jäspilän varikosta hankesuunnittelun.



Vantaan kaupunki käynnistää Kehäradan lähijunaliikenteen varikon kaavoituksen. Vantaan kaupungin aloitteesta Pääkaupunkiseudun Junakalustoyhtiö Oy käynnistää YVA-menettelyn Kehäradan varikosta.

#### Ilmalan alueen maankäytön muutosten selvittäminen

Valtio ja Helsingin kaupunki tekevät yhteistyössä selvityksen, jossa tutkitaan edellytykset Ilmalan alueella maankäytön muutoksille. Tavoitteena on kartoittaa edellytykset ja luoda tavoittila muutoksille eri aikajän-teillä huomioiden seudullisen ja valtakunnallisen liikennejärjestelmän kannalta kriittisten toimintojen mahdolliset uudet liikenteellisesti käyttökelpoiset ja taloudellisesti järkevät sijoituspaikat tai niiden järjestämisvaihtoehdot Ilmalan alueella tiiviimmin. Lähtökohtana on kehittää valtion ja Helsingin kaupungin yhteistyössä alueen maankäyttöä pitkäjänteisesti molemminpuoliset hyödyt tunnistaen.

Helsingin kaupunki vastaa selvityksen kustannuksista. Valtion osalta selvitykseen osallistuvat asiantuntijapanoksella VM, YM, LVM ja Väylävirasto sekä tarpeen mukaan muita toimijoita kuten Senaatti-kiinteistöt. Tavoitteena on, että selvitys valmistuu vuoden 2025 aikana.

Selvityksen pohjalta päätetään keväällä 2026 mahdollisista jatkotoimenpiteistä, kuten toimintojen uusien sijoituspaikkojen etsimisestä ja jo nykyisellään kehittämiskelpoisten kriittisistä toiminnoista vapaiden Ilmalan osa-alueiden kaavoituksen etenemisestä ja näiden osa-alueiden mahdollisista maanluovutuksista. Mahdollisten jatkotoimenpiteiden toteuttamiseen valtiolla ei ole vuosina 2024–2027 osoittaa rahoitusta jatkoselvityksiä lukuun ottamatta. Jatkoselvitykset ohjelmoidaan niin, että niiden tulokset ovat käytettävissä osana seuraavaa MAL-suunnitelmaa siten, että niiden toimeenpanosta voidaan sopia kuntien ja valtion kesken seuraavassa MAL-sopimuksessa tai muussa yhteydessä.

Ilmalan toimintoja korvaavien tai tiivistävien ratkaisujen suunnittelussa on huomioitava rautatieliikenteen kehittämisenäkymät valtakunnallisesti ja Helsingin seudulla sekä varikkotoimintojen tarpeet ja niiden sijoittuminen logistisesti ja toiminnallisesti hyväksyttäviin kohteisiin. Varikko- ja radanpitotoimintojen vähintään nykyisentasoiset edellytykset turvataan Ilmalassa, kunnes korvaavat käyttökelpoiset ja taloudellisesti järkevät ratkaisut ovat valmiita ja käytössä. Vasta tämän jälkeen valtio voi luopua toiminnoilta vapautuneista osa-alueista.

#### Asuntotuotanto, asuminen ja elinympäristön laatu

Kunnat sijoittavat uudesta asuntotuotannosta vähintään 95 % MAL 2023 -suunnitelmassa esitetyille maankäytön ensisijaisille vyöhykkeille. Valtio osoittaa omistamaansa maata asuntotuotantoon myymällä, vaihtamalla ja tarvittaessa maankäyttösopimuksia hyödyntäen. Valtio kohdentaa valtion tukemaa asuntotuotantoa MAL 2023 -suunnitelman maankäytön ensisijaisille vyöhykkeille. Valtiolta ei kuitenkaan aiempien MAL-sopimusten tapaan tule rahallista tukea seudun asuntopolitiikan toteuttamiseen tai asuntotuotantotavoitteiden saavuttamiseen.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 295

21.10.2024

Helsingin seudun kunnat huolehtivat, että asuntotuotantoon soveltuva asemakaavavaranto vastaa vähintään viiden vuoden asuntotuotantotarvetta.

Pitkän aikavälin tavoitteena on, että Helsingin seudulle valmistuu keskimäärin 16 500 uutta asuntoa vuodessa. Asuntotuotantotavoitteen seurannassa otetaan huomioon kuntien toiminnasta riippumattomat tekijät mm. suhdannetilanne. Seudulle on arvioitu valmistuvan keskimäärin 10 000 asuntoa vuodessa vuosina 2024–2027.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se hyväksyy Helsingin seudun kuntien ja valtion välisen maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksen 2024–2035.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå för fullmäktige att avtalet 2024-2035 om markanvändning, boende och trafik mellan staten och Helsingforsregionens kommuner godkänns.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Valmisteluryhmän ehdotus Helsingin seudun MAL-sopimukseksi 17.9.2024

Liite Bilaga 2 - Helsingin seudun MAL-sopimus 092024, esittelymateriaali



Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

## **Kotouttamisohjaajan viran perustaminen maahanmuuttajapalveluihin 1.1.2025 alkaen / Inrättandet av tjänsten som integrationsrådgivare inom invandrartjänster fr.o.m. 1.1.2025**

### **Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen 22.05.2024 § 30**

Valmistelija / Beredare: vt. Työllisyyspäällikkö / tf. Sysselsättningschef  
Henna Piilo, henna.piilo(at)sipoo.fi

Kunnilla on vastuu kotoutumisen ja maahanmuuton edistämisestä ja koordinaatiosta. Lainsäädäntö velvoittaa kuntia muiden toimijoiden kanssa yhteistyössä huolehtimaan maahan muuttaneiden kotoutumisen koordinaatiosta, toimenpiteistä, yhteistyöstä ja seurannasta. Laissa kotoutumisen edistämisestä (681/2023) säädetään kotoutumisen ja maahanmuuton kokonaisuuden koordinaatiosta kunnassa. Lain mukaan kunnalla on ensisijainen vastuu maahanmuuton ja kotoutumisen edistämisestä.

Sipoon kunnan maahanmuuttajapalveluiden tehtäviin kuuluu kiintiöpakolaisten vastaanotto ja kotouttaminen, turvapaikan saaneiden kotoutumisen edistäminen, yleinen maahanmuuttajien kotoutumisen edistäminen yhteistyössä kotoutumisen yhteistyöverkoston kanssa sekä maahanmuuttoon liittyvän neuvonnan antaminen kuntalaisille.

Vuoden 2023 alusta alkaen Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyi merkittävä osa kotoutumisen edistämisen työntekijöistä (johtava sosiaalityöntekijä, sosiaalityöntekijä ja sosiaaliohjaaja). Hyvinvointialueiden käynnistyttyä kunnan tehtävänä on kotoutumisen edistämisen asioiden kokonaiskoordinaation vastuu. Hyvinvointialueen tehtäväkenttään kuuluu sosiaali- ja terveyspalveluiden tuottaminen maahanmuuttajapalveluiden asiakkaille.

Sipoon kunnan maahanmuuttajapalveluista on vastannut 1.1.2023 alkaen vakituisessa virassa oleva maahanmuuttokoordinaattori sekä syksystä 2023 alkaen määräaikainen ohjaaja (12/2024 asti) ja aluehallintoviraston myöntämän kiintiöpakolaisten vastaanottoon suunnatun tilapäisrahoituksen avulla palkattu määräaikainen ohjaaja (6/2025 asti).

Laki kotoutumisen edistämisestä (2023/681) uudistuu 1.1.2025 alkaen, jolloin muuttuvat myös kunnan vastuut ja velvollisuudet kotoutumisen edistämisessä. Lisäksi vuoden 2025 alusta aloittavat toimintansa uudet työvoimaviranomaiset, joiden toiminnan käynnistyminen vaikuttaa oleellisesti myös kuntien kotoutumisen edistämiseen.

Uuden kotoutumisen edistämisen lain myötä kunnan vastuulle siirtyy jatkossa uusia viranomaistehtäviä. Kotoutumislain uudistuksen myötä



Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

edellytetään kotoutumispalveluiden kokonaisvastuun siirtymistä kunnille aiempaa laajemmin.

Kotolain uudistus edellyttää jatkossa myös kotoutumisen nopeuttamista ja toimintojen tehostamista kotoutumisen aikana. Kotoutumisaika lyhenee vuodella (kiintiöpakolaiset 4v -> 3v ja turvapaikan saaneet 3v -> 2v). Tämä edellyttää jatkossa entistä tehokkaampaa kotouttamistyötä kunnilta ja muilta kotoutumisen edistämisen verkostoon kuuluville toimijoilta. Kotolain uudistuksen myötä jokaiselle kuntaan maahanmuuttajataustaiselle asiakkaalle tulee laatia kunnan toimesta kotoutumissuunnitelma, jonka kesto ja palvelutarpeen arvion sisältö on suunniteltava yksilöllisesti kunnan viranhaltijan ja asiakkaan yhteistyössä. Nykyisellään kotoutumissuunnitelman laadinta on koskenut ainoastaan pakolaisstatuksella tai tilapäisen suojelun -statuksella olevia asiakkaita. Tästä syystä vuoden 2025 alusta alkaen viranomaistyön tarve maahanmuuttajapalveluissa tulee kasvamaan merkittävästi.

Kotolain uudistuksen yhtenä merkittävimmistä tavoitteista on maahan muuttaneiden tukeminen kotoutumisessa ja työllistymisessä. Lakiuudistuksen myötä kuntien tulee tavoittaa jatkossa myös työvoiman ulkopuolella olevat henkilöt (esim. kotiäidit sekä muut työelämän ulkopuolella olevat henkilöt), ja tukea heidän kotoutumistaan sekä edistää heidän työllisyyttään. Lakiuudistus korostaa koordinaation merkitystä eri viranomaistahojen välillä.

Tilastokeskuksen mukaan Sipoossa asui vuonna 2022 yhteensä 1499 maahanmuuttajataustaista henkilöä. Sipoon kunnan pakolaiskiintiö on 10–15 henkilöä vuosittain. Pakolaiskiintiöllä tarkoitetaan ELY-keskuksen kuntaan osoittamia kiintiöpakolaisia sekä myönteisen päätöksen saaneita, pakolaisten vastaanoton piiriin kuuluvia turvapaikanhakijoita. Pakolaiskiintiön lisäksi kuntaan muuttaa omatoimisesti maahanmuuttajataustaisia henkilöitä ja perheitä.

Sipoon nettomaahanmuutto oli vuonna 2023 151 henkilöä, kun väestönlisäys oli kokonaisuudessaan 277 henkilöä.

Sipoossa ulkomaalaistaustaisten työttömyysprosentti oli tammikuussa 2024 20,7 %, kun koko väestön osalta vastaava työttömyysprosentti oli 7,2 %. Työllisyys- ja elinkeinouudistuksen (TE-uudistus) myötä kuntiin tai työllisyysalueille siirtyy vuoden 2025 työvoimaviranomaisen tehtävät. TE-uudistuksen myötä muuttuu myös kuntien työllisyyden hoidon rahoitusvastuut. Jatkossa kunnassa rahoittavat aiempaa suuremmalla maksusuudella työttömyyskorvauksia. Rahoitusmallin uudistus korostaa myös kotoutuja-asiakkaiden entistä tehokkaampaa työllistymistä ja kotoutumista.

Venäjän vuonna 2022 Ukrainaa vastaan käynnistämän hyökkäyssodan myötä tilapäistä suojelua saavien asiakkaiden määrät ovat kasvaneet



Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

merkittävästi. Sipoon maahanmuuttajapalveluissa asiakasmäärät ovat kasvaneet vuoden 2023 aikana lähes 100 henkilöllä. Alkuvuodesta 2023 maahanmuuttajapalveluiden asiakkaiden määrä oli noin 30 asiakkaasta, kun joulukuussa asiakkaiden määrä oli kasvanut yli 110 asiakkaaseen. On oletettavaa, että asiakasmäärät pysyvät korkealla ja kasvavat edelleen.

Lisäksi vuoden 2025 alussa, kun uusi kotoutumisen edistämisen laki astuu voimaan, tulee asiakasmäärissä jälleen suuri nousu. Asiakasmäärien nousu johtuu siitä, että uusi kotoutumisen edistämisen laki velvoittaa kuntia palvelemaan kaikkia kuntaan maahan muuttaneita asiakkaita. Vielä toistaiseksi tarkkoja määriä ei ole pystytty arvioimaan, mutta on ilmeistä ja varmaa, että asiakasmäärät ja kunnan palvelutarve kasvaa merkittävästi vuoden 2025 alusta alkaen.

Uusien viranomaisvelvollisuuksien sekä korkeiden asiakasmäärien myötä on perusteltua esittää Sipoon kunnan maahanmuuttajapalveluihin perustetavaksi toinen vakituinen virka. Tällä hetkellä kaikki viranhaltijatyö on maahanmuuttokoordinaattorin vastuulla. Uusien kasvavien velvoitteiden myötä ei viranomaistyötä ei ole mahdollista tehdä yhden henkilön varassa.

Asiakasmäärien kasvun myötä maahanmuuttajapalvelut tarvitsevat vakituisen työntekijän. Määräaikaisuuden perusteet eivät täyty, kun työtehtävät jatkuvat toistaiseksi. Tehtävän kuva on uusien velvoitteiden myötä tarkistettava vastaamaan vuoden vaihteessa voimaan tulevia säädösmuutoksia. Niiden myötä tehtävässä tulee olemaan sellaisia toimenpiteitä, joiden hoitaminen edellyttää Kuntalain 87 §:n mukaista virkasuhdetta.

Uuden esitettävän perustettavan viranhaltijan tehtäviin kuuluu muun muassa:

- maahanmuuttajien kotoutumisen edistämisen yleiset tehtävät
- asiakkaiden kotoutumissuunnitelmien teko ja päivittäminen
- asiakastyö ja palvelutarpeen arviot
- verkostoyhteistyö muun muassa hyvinvointialueen ja työllisyysalueen edustajien kanssa
- kotoutumisen edistämisen palveluiden suunnittelu ja kehittäminen yhteistyössä maahanmuuttokoordinaattorin sekä työllisyyspäällikön kanssa.

Kotouttamisohjaajan viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto. Lisäksi kotouttamisohjaajalta edellytetään laaja-alaista kotouttamistyön tuntemusta ja hallintaa, kykyä työskennellä laajassa verkostossa kunnan kotouttamistyöhön linkittyvien toimialojen sekä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Keravan ja Sipoon työllisyysalueen työvoimaviranomaisten kanssa.





Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

Kielitaitovaatimuksena on molempien kotimaisten kielten hyvä suullinen ja kirjallinen taito.

Esittelijä / Föredragande vt. Työllisyyspäällikkö Henna Piilo / tf. Sysseleätningschef Henna Piilo

Ehdotus / Förslag Hyvinvointijaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että se perustaa kotoutumisohjaajan viran 1.1.2025 alkaen. Virka sijoitetaan Arjen ja vapaa-ajan toimialalle maahanmuuttopalveluihin.

Välfärdssektionen beslutar att föreslå kommunstyrelsen att inrätta tjänsten som integrationsrådgivare fr.o.m. 1.1.2025. Tjänsten placeras inom sektor Vardag- och fritid, immigrationstjänster.

Käsittely / Behandling Suvi Vuoksenranta ehdotti, että asia palautetaan valmisteluun

Monika Hämäläinen kannatti Suvi Vuoksenrannan ehdotusta.

Hyvinvointijaosto hyväksyi yksimielisesti Suvi Vuoksenrannan palautusehdotuksen.

Suvi Vuoksenranta föreslog att ärendet återremitteras för ny beredning.

Monika Hämäläinen understödde Suvi Vuoksenrantas förslag.

Välfärdssektionen godkände enhälligt Suvi Vuoksenrantas förslag om återremittering.

Päätös / Beslut Hyvinvointijaosto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmistelun.

Välfärdssektionen beslutade enhälligt återremittera ärendet för ny beredning.

Liitteet / Bilagor

### Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen 18.09.2024 § 37

Valmistelija / Beredare: Vt. työllisyyspäällikkö, Henna Piilo  
henna.piilo@sipoo.fi

Lainsäädännöllinen tausta ja toiminnan kuvaus

Kunnilla on vastuu kotoutumisen ja maahanmuuton edistämisestä ja koordinaatiosta. Lainsäädäntö velvoittaa kuntia muiden toimijoiden kanssa yhteistyössä huolehtimaan maahan muuttaneiden kotoutumisen koordinaatiosta, toimenpiteistä, yhteistyöstä ja seurannasta. Laissa kotoutumisen edistämisestä (681/2023) säädetään kotoutumisen ja



Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

maahanmuuton kokonaisuuden koordinaatiosta kunnassa. Lain mukaan kunnalla on ensisijainen vastuu maahanmuuton ja kotoutumisen edistämisestä.

Sipoon kunnan maahanmuuttajapalveluiden tehtäviin kuuluu kiintiöpakolaisten vastaanotto ja kotouttaminen, turvapaikan saaneiden kotoutumisen edistäminen, yleinen maahanmuuttajien kotoutumisen edistäminen yhteistyössä kotoutumisen yhteistyöverkoston kanssa sekä maahanmuuttoon liittyvän neuvonnan ja ohjauksen antaminen kuntalaisille.

#### Menneet muutokset palveluissa

Vuoden 2023 alusta alkaen Itä-Uudenmaan hyvinvointialueelle siirtyi merkittävä osa kotoutumisen edistämisen työntekijöistä (johtava sosiaalityöntekijä, sosiaalityöntekijä ja sosiaaliohjaaja). Hyvinvointialueiden käynnistyttyä kunnan tehtävänä on kotoutumisen edistämisen asioiden kokonaiskoordinaation vastuu. Hyvinvointialueen tehtäväkenttään kuuluu sosiaali- ja terveystalouden tuottaminen maahanmuuttajapalveluiden asiakkaille.

Sipoon kunnan maahanmuuttajapalveluista on vastannut 1.1.2023 alkaen vakituudessa virassa oleva maahanmuuttokoordinaattori ja aluehallintoviraston myöntämän kiintiöpakolaisten vastaanottoon suunnatun tilapäisrahoituksen avulla palkattu määräaikainen ohjaaja (6/2025 asti).

#### Tulevat lainsäädännölliset muutokset

Laki kotoutumisen edistämisestä uudistuu 1.1.2025 alkaen, jolloin muuttuvat myös kunnan vastuut ja velvollisuudet kotoutumisen edistämisessä. Lisäksi vuoden 2025 alusta aloittavat toimintansa uudet työvoimaviranomaiset, joiden toiminnan käynnistyminen vaikuttaa oleellisesti myös kuntien kotoutumisen edistämiseen.

Uuden kotoutumisen edistämisen lain myötä kunnan vastuulle siirtyy jatkossa uusia viranomaistehtäviä. Kotoutumislain uudistuksen myötä edellytetään kotoutumispalveluiden kokonaisvastuun siirtymistä kunnille aiempaa laajemmin.

Kotolain uudistus edellyttää jatkossa myös kotoutumisen nopeuttamista ja toimintojen tehostamista kotoutumisen aikana. Kotoutumisaika lyhenee vuodella (kiintiöpakolaiset 4v -> 3v ja turvapaikan saaneet 3v -> 2v). Tämä edellyttää jatkossa entistä tehokkaampaa kotouttamistyötä kunnilta ja muilta kotoutumisen edistämisen verkostoon kuuluvilta toimijoilta.

Kotolain uudistuksen myötä jokaiselle kuntaan maahanmuuttajataustaiselle asiakkaalle tulee laatia kunnan toimesta kotoutumissuunnitelma, jonka kesto ja palvelutarpeen arvion sisältö on suunniteltava yksilöllisesti kunnan viranhaltijan ja asiakkaan yhteistyössä. Nykyisellään kotoutumissuunnitelman



Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

laadinta on koskenut ainoastaan pakolaisstatuksella tai tilapäisen suojelun - statuksella olevia asiakkaita. Tästä syystä vuoden 2025 alusta alkaen viranomaistyön tarve maahanmuuttajapalveluissa tulee kasvamaan.

Kotolain uudistuksen yhtenä merkittävimmistä tavoitteista on maahan muuttaneiden tukeminen kotoutumisessa ja työllistymisessä. Lakiuudistuksen myötä kuntien tulee tavoittaa jatkossa myös työvoiman ulkopuolella olevat henkilöt (esim. kotiäidit sekä muut työelämän ulkopuolella olevat henkilöt), ja tukea heidän kotoutumistaan sekä edistää heidän työllisyyttään. Lakiuudistus korostaa koordinaation merkitystä eri viranomaistahojen välillä.

#### Tilastotietoa kotoutumisesta Sipoossa

Sipoon kunnan pakolaiskiintiö on 10–15 henkilöä vuosittain. Pakolaiskiintiöllä tarkoitetaan ELY-keskuksen kuntaan osoittamia kiintiöpakolaisia sekä myönteisen päätöksen saaneita, pakolaisten vastaanoton piiriin kuuluvia turvapaikanhakijoita. Pakolaiskiintiön lisäksi kuntaan muuttaa omatoimisesti maahanmuuttajataustaisia henkilöitä ja perheitä.

Sipoossa asui vuonna 2023 yhteensä 1677 ulkomaalaistaustaista ihmistä. Tilastokeskuksen mukaan Sipoon nettomaahanmuutto oli vuonna 2023 151 henkilöä, kun koko kunnan väestönlisäys oli kokonaisuudessaan 277 henkilöä. Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan 1-6.2024 Sipooseen on muuttanut 40 maahanmuuttajaa. Sipoossa ulkomaalaistaustaisten työttömyysprosentti oli tammikuussa 2024 20,7 %, kun koko väestön osalta vastaava työttömyysprosentti oli 7,2 %.

Maahanmuuttajapalveluiden asiakasmäärät ovat 122 elokuussa 2024 (kotoutumisajalla olevat asiakkaat). Vuonna 2025 maahanmuuttajapalveluiden asiakkaita ovat kaikki maahanmuuttajataustaiset henkilöt, myös kotoutumisajan ulkopuolella olevat henkilöt.

#### Työttömyysturvakustannukset

Työllisyys- ja elinkeinoudistuksen (TE-uudistus) myötä kuntiin tai työllisyysalueille siirtyy vuoden 2025 alussa työvoimaviranomaisen tehtävät. TE-uudistuksen myötä muuttuu myös kuntien työllisyyden hoidon rahoitusvastuut. Jatkossa kunnat rahoittavat aiempaa suuremmalla maksuosuudella työttömyyskorvauksia. Rahoitusmallin uudistus korostaa myös kotoutuja-asiakkaiden entistä tehokkaampaa työllistymistä ja kotoutumista.

Vuoden 2025 alusta alkaen kunnan vastuu työttömyysturvakustannusten maksamisesta kasvaa siten, että kunnat rahoittavat jatkossa työttömyysturvakustannuksia työmarkkinatuella, ansiosidonnaisella sekä peruspäivärahalla olevien, yli 100 päivää työttömänä olleiden asiakkaiden maksuista, kun aiemmin maksuvastuu on koskenut ainoastaan



Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

työmarkkinatuella olevia, yli 300 päivää työttömänä olleita asiakkaita. Työmarkkinatuen suuruus 37,21€/pv. Keskimäärin asiakkaalle maksetaan kuussa työmarkkinatukea kuussa noin 800€.

Vuositasolla Sipoon maksuosuus työttömyysturvakustannuksista oli vuonna 2023 yhteensä 1 311 590 €. Vuoden 2025 arvio tulevasta työttömyysturvan kuntaosuudesta on noin 1 800 000 euroa. Kotoutumisajan lyhentyminen ja työttömyysturvavastuiden kasvaminen ja aikaistuminen kunnassa korostaa sitä, että kuntien kotoutumistyön onnistuminen kotoutumisen ensimmäisinä vuosina on tehokkainta ennaltaehkäisyä maksuvastuiden osalta.

#### Kotoutumiskustannusten korvaus kunnille

Kunnille ja hyvinvointialueille korvataan pakolaisten vastaanottoon liittyviä kustannuksia. Kustannusten korvaamisen edellytyksenä on voimassa oleva kunnan kotouttamisohjelma sekä sopimus pakolaisten vastaanotosta.

Laskennalliset korvaukset maksetaan kunnille automaattisesti kuukausittain, kun taas tulkkaus- ja erityiskustannukset tulee erikseen hakea Kehakeskukselta. Laskennallinen korvaus on tarkoitettu kunnalle kotoutumista edistävien ja tukevien palveluiden ja toimenpiteiden järjestämiseen ja kehittämiseen. Laskennallista korvausta maksetaan kunnille 7 vuotta täyttäneen henkilön osalta 1 955 euroa vuodessa ja alle 7-vuotiaan henkilön osalta 6 503 euroa vuodessa. Vuoden 2024 aikana (8 kk) Kehakeskus on maksanut laskennallisia korvauksia Sipoon kunnalle 176 894 euroa. Arvio koko vuoden 2024 laskennallisista korvauksista on noin 250 000 €. Maahanmuuttajapalveluiden kokonaiskate vuodelle 2024 on – 26 383 €.

#### Muutosten vaikutukset maahanmuuttajapalveluihin

Vielä toistaiseksi on kohtuullisen vaikea arvioida tarkasti tulevia asiakasmääriä sekä asiakastyöhön kuluva aikaa. On kuitenkin mahdollista esittää karkea arvio, joka perustuu nykyisiin asiakasmääriin, tehtyihin työtunteihin asiakastyössä sekä tulevien uusien tehtävien arvioituun laajuuteen vuonna 2025.

Maahanmuuttajapalveluissa tehdyn arvion pohjalta voidaan esittää, että kotoutumisajalla olevan kiintiöpakolaisasiakkaiden kanssa työskennellään yhteensä kuukausittain vähintään noin 186 tuntia. Muiden kotoutumisajalla olevien asiakkaiden kanssa keskimääräistä työskentelyä on noin 212 tuntia. On myös huomioitavaa, että asiakastyötä aiheuttaa merkittävästi kasvavissa määrin myös maahanmuuttaja-asiakkaat, jotka eivät ole kotoajalla. Tätä asiakastyön määrää on vaikea arvioida, puhutaan kuitenkin kuukausitasolla kymmenistä työtunneista.

Esitetyt arviot ovat keskimääräisiä asiakastyöhön kuluvia aikoja suhteessa kokonaisasiakkaiden määrään. On ilmeistä, että asiakkaiden tilanteet ja



Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

tarpeet vaihtelevat viikoittain, kuukausittain ja vuosittain. Yllä esitetty arvio koskee pelkästään arviota tulevasta asiakastyöstä ja niihin liittyvistä selvittelyyn, kirjauksiin ja asiakasasioiden hoitoon käytettävistä työtunneista ensi vuoden puolella. Tämä arvio ei sisällä työntekijöiden käyttämää aikaa sisäisiin ja ulkoisiin kokouksiin, tapaamisiin ja kehittämistyöhön.

#### Esitettävät muutokset maahanmuuttajapalveluihin

Uusien viranomaisvelvollisuuksien sekä korkeiden asiakasmäärien myötä on perusteltua esittää Sipoon kunnan maahanmuuttajapalveluihin perustetavaksi toinen vakituinen virka. Tällä hetkellä kaikki viranhaltijatyö on maahanmuuttokoordinaattorin vastuulla. Uusien kasvavien velvoitteiden myötä ei viranomaistyötä ei ole mahdollista tehdä yhden henkilön varassa. ELY-keskus velvoittaa myös kotoutumispalveluiden viranhaltijoiden lomien ajaksi sijaisjärjestelyt virassa olevien työntekijöiden osalta.

Asiakasmäärien kasvun myötä maahanmuuttajapalvelut tarvitsevat vakituisen työntekijän. Määräaikaisuuden perusteet eivät täyty, kun työtehtävät jatkuvat toistaiseksi. Tehtävänkuvaa on uusien velvoitteiden myötä tarkistettava vastaamaan vuoden vaihteessa voimaan tulevia säädösmuutoksia. Niiden myötä tehtävässä tulee olemaan sellaisia toimenpiteitä, joiden hoitaminen edellyttää Kuntalain 87 §:n mukaista virkasuhdetta.

Uuden esitettävän perustettavan viranhaltijan tehtäviin kuuluu muun muassa:

- maahanmuuttajien kotoutumisen edistämisen yleiset tehtävät
- asiakkaiden kotoutumissuunnitelmien teko ja päivittäminen
- asiakastyö ja palvelutarpeen arviot
- verkostoyhteistyö muun muassa hyvinvointialueen ja työllisyysalueen edustajien kanssa
- kotoutumisen edistämisen palveluiden suunnittelu ja kehittäminen yhteistyössä maahanmuuttokoordinaattorin sekä työllisyyspäällikön kanssa.

Kotouttamisohjaajan viran kelpoisuusvaatimuksena on soveltuva korkeakoulututkinto. Lisäksi kotouttamisohjaajalta edellytetään laaja-alaista kotouttamistyön tuntemusta ja hallintaa, kykyä työskennellä laajassa verkostossa kunnan kotouttamistyöhön linkittyvien toimialojen sekä Itä-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Keravan ja Sipoon työllisyysalueen työvoimaviranomaisten kanssa.

Kielitaitovaatimuksena on molempien kotimaisten kielten hyvä suullinen ja kirjallinen taito. Muu kielitaito katsotaan eduksi.

Esittelijä / Föredragande Työllisyyspäällikkö / Sysseleättningschef Piilo Henna

Ehdotus / Förslag Hyvinvointijaosto esittää kunnanhallitukselle, että se perustaa kotoutumisohjaajan viran 1.1.2025 alkaen. Virka sijoitetaan Arjen ja



## Pöytäkirja / Protokoll

Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 30	22.05.2024
Hyvinvointijaosto / Välfärdssektionen	§ 37	18.09.2024
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 296	21.10.2024

vapaa-ajan toimialalle maahanmuuttopalveluihin.

Välfärdssektionen beslutar att föreslå kommunstyrelsen att inrätta tjänsten som integrationsrådgivare fr.o.m. 1.1.2025. Tjänsten placeras inom sektor Vardag- och fritid, immigrationstjänster.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Hyvinvointijaosto päätti yksimielisesti hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Välfärdssektionen beslöt enhälligt godkänna föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 296**

496/01.01.00.00/2024

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus perustaa kotoutumisohjaajan viran 1.1.2025 alkaen. Virka sijoitetaan Arjen ja vapaa-ajan toimialalle maahanmuuttopalveluihin.

Kommunstyrelsen inrättar tjänsten som integrationsrådgivare fr.o.m. 1.1.2025. Tjänsten placeras inom sektor Vardag- och fritid, immigrationstjänster.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 273  
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 297

07.10.2024  
21.10.2024

## Vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelma / Budget för 2025 och ekonomiplan för 2025-2027

### Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 07.10.2024 § 273

Valmistelija / Beredare: laskentapäällikkö / redovisningschef Edward Frisk, edward.frisk(at)sipoo.fi

Kunnanjohtajan esitys vuoden 2025 talousarvioksi ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaksi on liitteessä 1.

Kunnanjohtajan talousarvioesityksen mukainen tilikauden tulos on 20 000 euroa ja tilikauden ylijäämä 1,2 milj. euroa vuonna 2025 ja kunnan talous on tuloslaskelman mukaisesti tasapainossa. Vuoden 2026 tulos olisi tämän mukaan -373 000 euroa tappiollinen, ja vuonna 2027 kääntyisi taas 93 000 euroa voitolliseksi

Valiokuntien esityksiin ei tänä vuonna tehty kovin isoja muutoksia. Työmarkkinatuen ns. "sakkomaksu" on kuitenkin kunnanjohtajan esityksessä 1,6 miljoonaa euroa, eli leikataan 200 000 euroa. Arjen ja vapaa-ajan palveluostoihin tehdään 63 000 euron leikkaus. Artturin vuokraus lopetetaan, säästö 40 000. Kaivuu-lupien korotus antaa 30 000 lisää tuloja.

Haastavassa taloudellisessa tilanteessa on tehty paljon, jotta positiivinen tulos saavutettaisiin.

Talousarvion investointiosassa ja siihen liittyvässä investointisuunnitelmassa on esitetty kaikki Sipoon kunnan bruttoinvestoinnit vuosina 2025–2027 lukuun ottamatta Sipoon Vesi-liikelaitoksen investointeja. Näistä vuosi 2025 on luonteeltaan sitova. Vesihuollon investoinnit on esitetty erikseen Sipoon Vesi-liikelaitoksen talousarviossa.

Bruttoinvestoinnit yhteensä vuonna 2025 ovat 24,715 milj. euroa sisältäen investoinnit infraan ja rakennuksiin, Sipoon Vesi-liikelaitoksen, maan oston sekä muiden toimialojen kuin Yhdyskunta ja ympäristö- toimialan investoinnit.

Investointien suunnittelussa on ollut lähtökohtana, että kaavahankkeiden toteuttaminen mahdollistuu, elinkeinoelämää tukevien hankkeiden edellytykset ovat olemassa ja välttämättömät investoinnit toteutetaan. Kasvustrategian tukemiseksi kaava-alueiden infraan ja tonttutuotannon edellytyksiin panostetaan edelleen vahvasti. Peruskorjausinvestointien määrä on ollut korkealla tasolla ja nyt se laskee.

Vuonna 2025 talousarvion mukaiset kunnan bruttoinvestoinnit infrastruktuuriin ja rakennuksiin ovat yhteensä noin 15,96 miljoonaa euroa.



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 273  
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 297

07.10.2024  
21.10.2024

Vuoden 2025 talousarviossa merkittävimmät investoinnit osoitetaan kaava-alueiden laajennusinvestointeihin, yhteensä noin 9,5 miljoonaa euroa.

Lainanlyhennykset pitkäaikaisista lainoista ovat 16,7 milj. euroa. Investointien ja lainanlyhennysten rahoittamiseksi on vuodelle 2025 budjetoitu pitkäaikaisien lainojen lisäystä 28 milj. euroa. Kunnan lainakannan arvioidaan olevan 123,85 milj. euroa vuoden 2025 lopussa ja 141,5 milj. euroa vuoden 2027 lopussa. Suunnitelmakauden 2025–2027 aikana lainoja lyhennetään 57,0 milj. euroa ja uusia lainoja nostetaan 86 milj. euroa. Lainakanta arvioidaan kasvavan 11,3 miljoonalla eurolla 2025.

Mikäli suunniteltu lainarahoitus ei riitä kattamaan investointeja hetkellisen tontinmyynnin hitauden ja odotettua huonomman kassavirran takia, uusien investointien aloitus siirretään eteenpäin.

Lainakannasta aiheutuvat korkomenot nousevat kuluvan vuoden arvioidusta 1,97 milj. eurosta 2,73 milj. euroon vuoteen 2027 mennessä.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2025–2027 taloussuunnitelma hyväksytään liitteen 1 mukaisena.

Kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään teknisiä korjauksia liitteeseen.

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att en budget för år 2025 och en ekonomiplan för åren 2025-2027 godkänns enligt bilaga 1.

Kommundirektören befullmäktigas att göra tekniska korrigeringar i bilagan.

Käsittely / Behandling Kunnanhallitus hyväksyi 230 000 euron määrärahalisäyksen koulutuksen toimialan talousarvioon perusopetuksen painettua oppimateriaalia varten.

Muutosehdotukset ja niistä käydyt äänestykset käyvät ilmi liitteestä 2.

Lisäksi kunnanhallitus hyväksyi teknisiä korjauksia talousarvioon.

Kokous keskeytettiin tämän asian käsittelyn aikana 7.10.2024 klo 17.15 ja sitä jatkettiin 8.10.2024 klo 9.00.

Kommunstyrelsen godkände ett tilläggsanslag på 230 000 i utbildningssektorns budget för tryckt läromaterial inom grundutbildningen.

Ändringsförslagen och förrättade omröstningar framgår i bilaga 2.

Dessutom godkände kommunstyrelsen tekniska korrigeringar i budgeten.

Sammanträdet avbröts under behandlingen av detta ärende 7.10.2024 kl. 17.15 och fortsatte 8.10.2024 kl. 9.00.





Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 273  
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 297

07.10.2024  
21.10.2024

## Päätös / Beslut

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle 21.10.2024 saakka.

Kunnanhallitus totesi, että hyväksytty muutosehdotus sekä tekniset korjaukset talousarvioon tehdään pöydällepanon aikana.

Lisäksi kunnanhallitus hyväksyi seuraavan RKP:n ryhmän esittämän pöytäkirjamerkinnän:

”Kunta selvittää mahdollisuutta järjestää esikoulutoimintaa Boxin koulussa sekä sen aiheuttamia investointikustannuksia.”

Kommunstyrelsen beslutade bordlägga ärendet fram till 21.10.2024.

Kommunstyrelsen konstaterade att det godkända ändringsförslaget samt tekniska korrigeringar i budgeten görs under bordläggningen.

Dessutom godkände kommunstyrelsen följande protokollsanteckning som framfördes av SFP:s grupp:

”Kommunen utreder möjligheten att kunna ordna förskoleverksamhet i Box skola och vilka investeringskostnader detta medför.”

## Liitteet / Bilagor

**Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 297**

617/02.02.01/2024

## Esittelijä / Föredragande

Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

## Ehdotus / Förslag

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuoden 2025 talousarvio ja vuosien 2025–2027 taloussuunnitelma hyväksytään liitteen 1 mukaisena.

Kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään teknisiä korjauksia liitteeseen.

Kommunstyrelsen föreslår för fullmäktige att en budget för år 2025 och en ekonomiplan för åren 2025-2027 godkänns enligt bilaga 1.

Kommundirektören befullmäktigas att göra tekniska korrigeringar i bilagan.

## Käsittely / Behandling

## Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen teknisillä korjauksilla.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag med tekniska korrigeringar.



**Sipoon kunta / Sibbo kommun**

**Pöytäkirja / Protokoll**

17/2024

26

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 273  
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 297

07.10.2024  
21.10.2024

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Talousarvio 2025 ja taloussuunnitelma 2025-2027\_KH 21.10.2024  
Liite Bilaga 2 - Muutosehdotukset ja äänestykset KH 7.-8.10.2024 § 273



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 298

21.10.2024

## Vuoden 2025 tuloveroprosentin vahvistaminen / Att fastställa inkomstskattesatsen för år 2025

### Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 298

1097/02.03.01.00/2024

Valmistelija / Beredare: laskentapäällikkö / redovisningschef Edward Frisk,  
edward.frisk(at)sipoo.fi

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston on viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuoden 2025 tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Sipoon kunnan vuoden 2025 tuloveroprosentti vahvistetaan 6,60 %:ksi.

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att Sibbo kommuns inkomstskattesats för år 2025 fastställs till 6,60 %.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 299

21.10.2024

**Vuoden 2025 kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen / Att fastställa fastighetsskattesatserna för år 2025****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 299**

1099/02.03.02.00/2024

Valmistelija / Beredare: laskentapäällikkö / redovisningschef Edward Frisk, edward.frisk(at)sipoo.fi

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti enintään 3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 % (kiinteistöveroprosentiksi 0,00 vain, jos valtuusto on erikseen näin määrännyt. Jos erillistä veroprosenttia ei ole päätetty, jätetään ilmoituskenttä tyhjäksi.)
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 % (Huom! Kiinteistöverolain 12 b §:ssä mainituissa kunnissa alaraja on kunnanvaltuuston määräämä yleinen veroprosentti + 3,00 %)

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Sipoon kunnan vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit vahvistetaan seuraavasti:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti rakennuksille 1,00

- Yleinen kiinteistöveroprosentti maapohjalle 1,30

- Pääasiassa vakituiseen asumiseen käytettävän rakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,50



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 299

21.10.2024

- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroosentti 1,10
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroosentti 6,00
- Erillistä veroosenttia ei vahvisteta yleishyödyllisten yhteisöjen yleishyödyllisessä käytössä oleville kiinteistöille eikä rakentamattomille rakennuspaikoille.

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att Sibbo kommuns fastighetsskattesatser för år 2025 fastställs enligt följande:

- Allmän fastighetsskattesats för byggnader 1,00
- Allmän skattesats för markbotten 1,30
- Fastighetsskattesats för byggnader som används för stadigvarande boende 0,50
- Skattesats för byggnader som används för annat boende 1,10
- Skattesats för obebyggda byggplatser 6,00
- För allmännyttiga samfunds fastigheter i allmännyttigt bruk och för obebyggda byggplatser fastställs ingen egen skatteprocent.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 300

21.10.2024

**Osavuosisikatsaus II (tammi - elokuu 2024) / Delårsöversikt II (januari-augusti 2024)****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 300**

177/02.06.01.03/2024

Valmistelija / Beredare: laskentapäällikkö / redovisningschef Edward Frisk, edward.frisk(at)sipoo.fi

Toimintaa ja määrärahankäyttöä sekä tuloarvioita koskeva osavuosisikatsaus ajalta tammi - elokuu 2024 on laadittu, liite.

Osavuosisikatsaus 1.1 - 31.8.2024 sisältää ennusteet koko vuoden talouden toteutumasta (kunta ja Sipoo Vesi). Toimialat ja Sipoo Vesi ovat laatineet ennusteet käyttötalouden ja investointien osalta. Talouspalvelut on laatinut tuloslaskelman rahoituserien ja rahoituslaskelman ennusteet.

Vuoden 2024 talous osastojen ennusteiden perusteella

- Ennusteiden mukaan toimintakate on toteutumassa 3,0 milj. euroa yli talousarvion
- Maanmyyntituottojen ennustetaan olevan 3,01 milj. euroa (5,2 M€/TA)
- Verotuloja on kertymässä 1,2 milj. euroa vähemmän kuin talousarviossa
- Vuosikate-ennuste on 6,7 milj. euroa (10,7 M€/TA)
- Tilikauden tulos on ennusteen mukaan -3,8 milj. euroa (0,18 M€/TA)

Ennuste tilikauden yli-/alijäämästä

Investointivaraukseen liittyvästä poistoeronmuutos -kirjauksen takia tilikausi näyttäisi olevan noin 2,65 milj. euroa alijäämäinen, kun ylijäämä talousarviossa on 1,38 milj. euroa.

Lainakanta

Jos kunnan talous toteutuu osavuosisikatsauksen ennusteiden mukaisesti, toteutunee lainakanta talousarvion 2024 mukaisena eli noin 115,6 milj. euroa.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee osavuosisikatsauksen tiedoksi ja antaa sen valtuustolle tiedoksi.

Kommunstyrelsen antecknar delårsöversikten för kännedom och delger den fullmäktige.

Käsittely / Behandling



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 300

21.10.2024

Päätös / Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Osavuosisikatsaus II 2024



Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 301

21.10.2024

**Edustajan nimeäminen Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen / Att utse en representant till extraordinarie bolagsstämman för samkommunen Helsingforsregionens trafik****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 301**

427/00.04.01/2024

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björkstén,  
jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän ylimääräinen yhtymäkokous pidetään tiistaina 29.10.2024 klo 11 alkaen HSL:n päätoimitiloissa Helsingissä ja sähköisenä kokouksena.

Yhtymäkokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

1. Eron myöntäminen hallituksen puheenjohtajalle ja uuden puheenjohtajan valinta
2. Eron myöntäminen hallituksen jäsenelle ja varajäsenelle ja uusien jäsenten valinta

Jäsenkuntia pyydetään nimeämään yhtymäkokousedustajansa yhtymäkokoukseen maanantaihin 28.10.2024 mennessä.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus nimeää laskentapäällikkö Edward Friskin Sipoon edustajan Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymän ylimääräiseen yhtymäkokoukseen 29.10.2024.

Pykälä tarkastetaan välittömästi.

Kommunstyrelsen utser redovisningschef Edward Frisk till Sibbos representant till extraordinarie bolagsstämman för samkommunen Helsingforsregionens trafik 29.10.2024.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkastettiin välittömästi.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor





Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen § 302

21.10.2024

**Kunnanhallituksen kokoukset vuonna 2025 / Kommunstyrelsens sammanträden år 2025****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 302**

1083/00.00.01.03/2024

Valmistelija / Beredare: hallintopäällikkö / förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sipoon hallintosäännön 129 §:n mukaan toimitella päättää kokouksensa ajan ja paikan. Hallintosäännön 127 §:n mukaan toimielimen kokous voidaan pitää myös sähköisesti.

Kunnanhallitus kokoontuu pääosin maanantaisin klo 16.30 alkaen.

Hallintosäännön 130 §:n mukaan toimielimen kokouskutsu lähetetään vähintään viisi päivää ennen kokousta. Poikkeustapauksissa kokouskutsu voidaan lähettää myöhemmin.

Kunnanhallituksen pöytäkirja siihen liitetyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus päättää pitää kokouksensa vuonna 2025 liitteen mukaisesti.

Kommunstyrelsen beslutar hålla sina sammanträden år 2025 enligt bilagan.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Kunnanhallitus ja valtuusto kokousajat 2025

**Valiokuntien, jaostojen ja viranhaltijoiden päätökset / Utskottens, sektionernas och tjänsteinnehavarnas beslut****Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 303**

Kunnanhallitukselle on lähetetty tiedoksi seuraavat pöytäkirjat ja päätökset:

Kommunstyrelsen har fått följande protokoll och beslut för kännedom:

- Suomenkielinen koulutusjaosto 3.10.2024

Viranhaltijapäätökset/Tjänsteinnehavarbeslut

9.10.-15.10.2024

Esittelijä / Föredragande Kunnanjohtaja / Kommundirektör Grannas Mikael

Ehdotus / Förslag Kunnanhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta.

Kommunstyrelsen antecknar besluten för kännedom och beslutar att inte använda sin upptagningsrätt i enlighet med 92 § i kommunallagen.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor



## Ilmoitusasiat / Delgivningar

### Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen 21.10.2024 § 304

- Keski-Uudenmaan Vesi Yhtymähallituksen esityslista 17.10.2024
- Keski-Uudenmaan Vesi johtokokunnan esityslista 17.10.2024
- Lausuntopyyntö ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta, Itärata Oy
- Begäran om utlåtande om Sydkustens Landskapsförbunds strategi
- HSL hallitus 8.10.2024 pöytäkirja

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasiat merkittiin tiedoksi.

Delgivningarna antecknades för kännedom.



**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 292, § 293, § 294, § 295, § 297, § 298, § 299, § 300, § 302, § 303, § 304**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

### **BESVÄRSFÖRBUD**

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.



## Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 296, § 301

### OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 8.00–16.00  
perjantai klo 8.00–14.00.



### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.

### ANVISNINGAR OM HUR MAN BEGÄR OMRÖVNING

Den som är missnöjd med detta beslut kan begära omprövning skriftligt. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstol.

#### Rätt att begära omprövning

Omprövning får begäras av:

- den som beslutet avser eller vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (*part*), och
- kommunmedlemmar

#### Tidsfrist för begäran om omprövning

Omprövning ska begäras inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. Begäran om omprövning ska lämnas in till Sibbo kommuns registratur senast under tidsfristens sista dag innan registraturen stänger.

En *part* anses ha fått del av beslutet sju dagar efter att brevet sändes, om inte något annat visas. Vid vanlig elektronisk delgivning anses parten ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet sändes, om inte något annat visas.

En *kommunmedlem* anses ha fått del av ett beslut sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet räknas inte med i tidsfristen för begäran om omprövning. Om den sista dagen för omprövningsbegäran infaller på en helgdag, självständighetsdagen, första maj, julafton, midsommarafton eller en helgfri lördag, får omprövning begäras den första vardagen därefter.



## Omprövningsmyndighet

Omprövning begärs hos

Sibbo kommuns kommunstyrelse

Registraturens kontaktinformation:

Postadress: PB 7, 04131 Sibbo

Besöksadress: Klockarbackavägen 2

E-postadress: registrering(at)sibbo.fi

Telefonnummer: +358 9 23531

Registraturen är öppen måndag, tisdag, onsdag, torsdag kl. 8.00 – 16.00, fredag kl. 8.00 – 14.00.

## Omprövningsbegärans form och innehåll

Omprövning ska begäras skriftligt. Också elektroniska dokument uppfyller kravet på skriftlig form.

I omprövningsbegäran ska uppges:

- det beslut i vilket omprövning begärs
- hurdan omprövning som begärs
- på vilka grunder omprövning begärs.

I omprövningsbegäran ska dessutom uppges namnet på den som har begärt omprövning samt personens hemkommun, postadress och telefonnummer.

Om omprövningsbeslutet får delges som ett elektroniskt meddelande ska också e-postadress uppges.

## Protokoll

Protokollsutdrag och bilagor som gäller beslutet kan begäras hos Sibbo kommuns registratur.