

Vanhusneuvosto / Äldrerådet

Aika / Tid 11.11.2024 klo 14:30 -**Paikka / Plats** Kuntala 2. krs Glider

Kokouskutsu lähetetty / Möteskallelsen skickad 31.10.2024

Monika Tillander
Puheenjohtaja
Ordförande**Käsiteltävät asiat / Ärenden**

Asia / Ärende	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdets laglighet och beslutförhet	2
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	3
3	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	4
4	Terveiset hyvinvointialueelta / Hälsningar från välfärdsområdet	5
5	Senioriasumisen vuokra-asuntokohde	6
6	Laajan hyvinvointi- ja turvallisuuskertomuksen valmistelu / Beredning av omfattande välfärds- och säkerhetsberättelsen	7
7	Ilmoitusasiat / Delgivningar	8



Sipoon kunta / Sibbo kommun
Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse /
Föredragningslista

Vanhusneuvosto / Äldrerådet

11.11.2024

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet

Vanhusneuvosto / Äldrerådet 11.11.2024

Päätös / Beslut



Sipoon kunta / Sibbo kommun

4/2024

3

Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista

Vanhusneuvosto / Äldrerådet

11.11.2024

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare

Vanhusneuvosto / Äldrerådet 11.11.2024

Päätös / Beslut



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista

4/2024

4

Vanhusneuvosto / Äldrerådet

11.11.2024

3

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Vanhusneuvosto / Äldrerådet 11.11.2024

Päätös / Beslut



Sipoon kunta / Sibbo kommun

Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista

4/2024

5

Vanhusneuvosto / Äldrerådet

11.11.2024

4

Terveiset hyvinvointialueelta / Hälsningar från välfärdsområdet

Vanhusneuvosto / Äldrerådet 11.11.2024

931/00.02.16/2024

Esittelijä / Föredragande Hyvinvointipäällikkö / Välfärdschef Kortelainen Verena

Ehdotus / Förslag Merkitään tiedoksi / Antecknas för kännedom

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor



Vanhusneuvosto / Äldrerådet

11.11.2024

5
Senioriasumisen vuokra-asuntokohde

Vanhusneuvosto / Äldrerådet 11.11.2024

1135/10.03.01.01.00/2024

Valmistelija / Beredare: Leena Lindholm, KAS asunnot

KAS kodit Oy rakennuttaa ARAn pitkällä korkotuelle ja ARAn myöntämällä investointiavustuksella +55-vuotiaille suunnatun senioriasumisen vuokraohteen omistamalleen tontille osoitteeseen Lukkarintie 1, 04130 Sipoo.

Rakennettava vuokra-asuntokohde on viisikerroksinen kerrostalo, jossa sijaitsee yhteensä 36 asuntoa. Asunnot ovat yksiöitä ja kaksioita.

Asuinkerrostalon lisäksi kohteen piha-alueelle rakennetaan 29 autopaiikkaa ja viihtyisät ulkoilu- ja oleskelualueet.

Hankkeen urakoitsijavalinta on suoritettu ja mikäli ARA myöntää hankkeelle myönteisen osapäätöksen, kohteen rakennustyöt käynnistyvät loppukevästä 2025.

Hankkeen tarkempi toteutussuunnittelu käynnistyy valitun urakoitsijan kanssa marraskuussa 2024. Jatkosuunnittelun tueksi toivomme vanhuusneuvostolta näkemyksiä sujuvasta senioriasumisesta ja niistä ratkaisuista ja toimenpiteistä, joilla voimme rakennuttajana pyrkiä niitä kohti.

Esittelijä / Föredragande Hyvinvointipäällikkö / Välfärdschef Kortelainen Verena

Ehdotus / Förslag Merkitään tiedoksi / Antecknas för kännedom

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

ARK-102_1krs_Pohjapiirustus_VERSION3
ARK-103_2-5krs_Pohjapiirustus_VERSION2
ARK-104_Julkisivut_VERSION2
ARK-106_Pihasuunnitelma_VERSION2
ARK-108_Visualisoinnit_VERSION2



Sipoon kunta / Sibbo kommun

4/2024

7

Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista

Vanhusneuvosto / Äldrerådet

11.11.2024

6

Laajan hyvinvointi- ja turvallisuuskertomuksen valmistelu / Beredning av omfattande välfärds- och säkerhetsberättelsen

Vanhusneuvosto / Äldrerådet 11.11.2024

146/00.01.02.03/2024

Esittelijä / Föredragande Hyvinvointipäällikkö / Välfärdschef Kortelainen Verena

Ehdotus / Förslag Vanhusneuvosto antaa näkemyksensä ikääntyneiden hyvinvoinnista Sipoossa / Äldrerådet framför sin synpunkt om äldrebefolkningens välmående i Sibbo

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor



Sipoon kunta / Sibbo kommun

4/2024

8

Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista

Vanhusneuvosto / Äldrerådet

11.11.2024

7

Ilmoitusasiat / Delgivningar

Vanhusneuvosto / Äldrerådet 11.11.2024

- Svenska Pensionärsförbundets webinarium 12.11.2024

Ehdotus / Förslag

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut