



Byggnads- och miljöutskottet

Dnr 168/2025

Kommunstyrelsen i Sibbo

Hänvisning: Begäran om utlåtande som anlänt per e-post till miljöförvaldigheten i Sibbo kommun 19.3.2025

Utlåtande om utkastet till Sibbo Vattens verksamhetsområde

Byggnads- och miljöutskottet anser att i det nu framlagda utkastet för Sibbo Vattens verksamhetsområde har nuläget för samhällsutvecklingen granskats enligt YKR-tätorter främst på byggda områden vid den befintliga stamlinjen. Omfattningen av området för stamnätet som granskas påverkar resultaten av dessa nyckeltal. Utskottet anser att granskningen således kan förvrängas. I princip utvidgas verksamhetsområdet att omfatta de områden som redan tidigare har föreslagits att tilläggas i Sibbo Vattens verksamhetsområde. Utskottet anser att förslaget om Sibbo Vattens verksamhetsområde och dess utvidgning inklusive tidtabeller är tillräckligt med tanke på den faktiska och den planerade samhällsutvecklingen, men inte helt med tanke på miljöskyddsskäl.

Utskottet anser att det är nödvändigt att påpeka att lagen om vattentjänster förutsätter att i samband med fastställande av verksamhetsområdet ska även miljöskyddsskäl och hälsoskyddsskäl beaktas. Utskottet anser att grundvattenområdenas betydelse, särdrag eller deras miljöskyddsskäl inte har betonats tillräckligt i samband med fastställande av nyckeltalen. En del av Sibbos grundvattenområden är mycket sårbara, eftersom sandskikten som leder vattnet är mycket nära ytan utan något skydd av en tjock lerbädd. Därtill finns det grundvattenområden som har redan undersökts, byggts och/eller har en vattentäkt i drift, vilka har betydelse med tanke på vattentjänster. I samband med fastställande av verksamhetsområden bör man betona särskilt deras sårbarhet, lämplighet för vattentäkt och nuvarande användning. Exempel på dessa områden är bland annat grundvattenområdena i Nygård, Norra Paipis och Boxby.

Det verkar dock som att Norra Paipis byområde har lämnat utanför granskningen trots att det redan finns vatten- och avloppsnät där. Enligt utskottets synpunkt ska i alla fall grundvattenområdena i Boxby och Norra Paipis tilläggas i Sibbo Vattens verksamhetsområde redan nu. Om detta inte görs ska granskningen kompletteras för grundvattenområdenas del med betoning på deras betydelse innan det slutliga beslutet om Sibbo Vattens verksamhetsområde fattas.