

Strykningar/kompletteringar i förvaltningsstadgan angående byggnads- och miljöutskottets uppgifter och befogenheter på grund av bygglagen som träder i kraft 1.1.2025

---

- ~~— strykningar har markerats med rött och strukits över~~
  - kompletteringar har markerats med rött
- 

### § 32 Byggnads- och miljöutskottets uppgifter och befogenheter

Byggnads- och miljöutskottet sköter myndighetsuppgifterna inom byggnadstillsynen, miljöskyddet och för kommunens campingområden.

Dessutom sköter utskottet om anordnandet av de uppgifter inom lantbruksförvaltningen som ankommer kommunen.

Utöver vad som i övrigt föreskrivs och bestäms hör det till byggnads- och miljöutskottets uppgifter att:

1. avgöra ärenden, övervaka och sköta om de övriga uppgifterna som enligt lagstiftningen hör till kommunens byggnadstillsyns- och miljövårdsmyndighet
2. fungera som den kommunala myndighet för campingområden som avses i lagen om friluftsliv
3. besluta om avvikelse från kraven i 157 § i miljöskyddslagen om att behandla hushållsavloppsvatten
4. besluta om fridlysning och hävning av fridlysning av naturminnesmärken enligt 26 och 28 § i naturskyddslagen
5. utfärda allmänna föreskrifter enligt 202 § i miljöskyddslagen, som påkallas av lokala förhållandena och som gäller kommunen eller någon del av den
6. besluta om anförande av besvär över statlig myndighets beslut i ärenden som hör till utskottets verksamhetsområde i de fall då vederbörande myndighet har förkastat eller ändrat innehållet i utskottets ursprungliga beslut
7. besluta om beviljande av undantag från bestämmelser, förbud och andra begränsningar i enlighet med 171 § i markanvändnings- och bygglagen
8. besluta om särskilda förutsättningar för bygglov på områden i behov av planering i enlighet med 137 § i markanvändnings- och bygglagen
9. besluta om godkännande av plats för flyttning av ledningar, anordningar och konstruktioner som avses i 89 § i markanvändnings- och bygglagen
- 10.

besluta om förutsättningar för placering i samband med bygglov på detaljplaneområden och områden i behov av planering samt som ett separat beslut på sökandens begäran samt om förutsättningar för genomförande på detaljplaneområden och områden i behov av planering i enlighet med 43 § 1 mom. i bygglagen

11.

besluta om beviljande av bygglov på områden i behov av planering i vissa situationer som avses i 46 § 2 mom. i bygglagen

12.

fatta områdesvisa beslut om förutsättningar för placering på områden i behov av planering i enlighet med 47 § 1 mom. i bygglagen

13.

besluta om tillstånd för miljöåtgärder i enlighet med 54 § i bygglagen

14.

besluta om rivningslov i enlighet med 56 § 1 mom. i bygglagen

15.

besluta om undantagslov på både detaljplaneområden och områden i behov av planering i enlighet med 57 § i bygglagen

16.

besluta om områdesvisa undantag på detaljplaneområden i enlighet med 58 § i bygglagen

17.

besluta om tillstånd till mindre undantag i samband med bygglov och tillstånd till mindre undantag i samband med placeringstillstånd på detaljplaneområden och områden i behov av planering i enlighet med 59 § i bygglagen

18.

besluta om lämnande av uppgifter om myndighetssyn av byggnader till datasystemet för den byggda miljön i enlighet med 72 § i bygglagen

19.

besluta om lämnande av uppgifter om tillstånd för byggande till datasystemet för den byggda miljön i enlighet med 73 § i bygglagen

20.

besluta om bestämmelser i tillståndsbeslutet i enlighet med 76 § i bygglagen

21.

besluta om grunderna för tillstånds- och tillsynsavgifter i enlighet med 79 § i bygglagen

22.

besluta om utmärkning av byggnadens plats och höjdläge i terrängen i enlighet med 107 § i bygglagen

23.

övervaka för sin del att trafikleder, gator, torg och öppna platser samt parker och ställen utomhus avsedda för vistelse uppfyller kraven på en bra stadsbild och trivsel i enlighet med 142 § i bygglagen

24.

besluta om anmälan för väckande av åtal i enlighet med 153 § i bygglagen

- byggnadsskyddsbrott i enlighet med 48 kapitel 6 § i strafflagen
- 152 § 1–7 punkten i bygglagen
- 152 § 8–11 punkten i bygglagen

25.

bestämma villkor för undantag på detaljplaneområden och områden i behov av planering i enlighet med 187 § i bygglagen

26.

besluta om rätt att få uppgifter av Skatteförvaltningen i enlighet med 189 § i bygglagen

40. 27.

besluta om givande av bygguppmaning enligt markanvändnings- och bygglagen

~~41. 28.~~

besluta om avledning av vatten samt dikning som avses i 161 a § i markanvändnings- och bygglagen

~~42. 29.~~

fungera som ett kollegialt organ som avses 103 § i markanvändnings- och bygglagen, som har tillsyn över att bestämmelserna i kapitel 13 a i samma lag följs

~~43. 30.~~

fungera som myndighet enligt 2 mom. i 103 f § i markanvändnings- och bygglagen, som på ansökan beviljar befrielse från skyldigheten i mom. 1 i samma föreskrift att leda fastighetens dagvatten i kommunens avloppsnät

~~44. 31.~~

ge mer detaljerade föreskrifter enligt 103 j § i markanvändnings- och bygglagen om kontrollen av dagvatten i kommunen eller någon del av den

~~45. 32.~~

ge föreläggande till fastighetsägaren enligt 103 k § i markanvändnings- och bygglagen om undanröjning av olägenhet som orsakas av dagvatten.