

## **Mårtensby skolan rakennuksen kunnan, myynnin ja mahdollisen jatkokäytön käsittely poliittisissa elimissä vuosina 2021–2024**

Alle on pyritty koostamaan poliittisten elinten käsittelyn osalta koonti. Listasta voi mahdollisesti puuttua joitain kokouksia, joita ei ole asiasanoilla löydetty kunnan kannasta.

26.4.2021: valtuustoaloite Mårtensby skolan peruskorjaamisesta.

1.6.2021: Teknisen valiokunnan kokous → Kiinteistösalkun esittely. Rakennus linjattiin kuuluvaksi selvitettäviin rakennukseen jatkokäytön ja myynnin osalta.

1.3.2022: Teknisen valiokunnan kokous → Käsiteltiin rakennuksesta laadittu laaja tilaselvitys. Tekninen valiokunta esitti vapaa-ajanjaostolle sekä sivistysvaliokunnalle seuraavia vaihtoehtoja rakennuksen käytön osalta:

1. Sivistysvaliokunta ja Vapaa-ajanjaosto sitoutuvat Mårtensby skolan peruskorjaukseen VE 3:n mukaisessa laajuudessa ja vuokraamaan sivistysosaston ja vapaa-ajan jaoston tarpeisiin Siipoon kunnan sisäisten vuokrien määrittämisperusteiden mukaisesti. TAI
2. Sivistysvaliokunta ja Vapaa-ajanjaosto luopuvat kokonaisuudessaan Mårtensby skola kiinteistön käytöstä vuoden 2022 loppuun mennessä ja siinä olevat toiminnot siirretään vuoden 2022 aikana uusiin tiloihin.

23.2.2022: Vapaa-ajan jaoston kokous → Tilaselvitys merkittiin tiedoksi. Esitettiin sivistysvaliokunnalle, että osana sivistysvaliokunnan palveluverkkoselvitystä selvitetään rakennukseen sijoitettavissa olevat palvelut / toiminnot.

29.3.2022: Tekninen valiokunta → Käsiteltiin rakennuksen vesikaton korjausta. Linjattiin rakennukseen tilattavan tarkastus Porvoon ympäristöterveydenhuollosta.

28.3.2022: Kunnanhallitus käytti otto-oikeutta teknisen valiokunnan päätökseen 1.3.2022 § 21.

6.6.2022: Kunnanhallituksen kokous → Käsiteltiin Teknisen valiokunnan päätös 1.3.2022 § 21.

7.6.2022: Teknisen valiokunnan kokous → Valittiin vesikaton korjaaja.

21.5.2024: Vapaa-ajan jaoston kokous → Arjen ja vapaa-ajan toimiala esitteli "Kulttuuri- ja vapaa-aikapalveluiden vuoden 2023 vanhan Martinkylän koulun käyttöselvityksen".

24.9.2024: Sivistysvaliokunnan kokous → Käyttöselvityksen käsittely

14.10.2024: Kunnanhallitus → Käyttöselvityksen käsittely. Asia merkittiin tiedoksi.

Tässä vaiheessa asiaa oli käsitelty noin 3.5 vuotta saamatta linjausta siitä, että peruskorjataan rakennus vai myydäänkö se. Toimitilat -yksikön oli pakko linjata esitettäväksi Tekniselle valiokunnalle rakennuksen käytön akuutti lopettaminen vuoden 2024 loppuun, koska rakennuksen osalta ei oltu voitu täyttää enää pitkään aikaan lain ja teknisen kunnan vaatimuksia. Rakennusta ei voitu pitää terveellisenä ja turvallisenä käyttäen. Päätös tehtiin yhdessä vuokralaisten kanssa yhteisymmärryksessä.

11.12.2024: Teknisen valiokunnan kokous → Tehtiin päätös rakennuksen käytöstä luopumisesta ja myynnistä.

11.12.2024: Vapaa-ajanjaoston kokous → Rakennuksen käytön tilanne tuotiin tiedoksi jaostolle ilmoitusasiana.