

**Johtokunnan kohdentamat harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen hankkeet / Projekt som av direktionen specificerats i glesbygdsområden och områden med korta distributionsledningar**

**Sipoon Vesi -liikelaitoksen johtokunta / Direktionen för affärsverket Sibbo Vatten 18.03.2025 § 12**

167/10.03.01.00.00/2025

Valmistelija / Beredare: liikelaitosjohtaja/affärsverksdirektör, Matti Huttunen, matti.huttunen(at)sipoo.fi

Hakemuksia vesihuollon laajentamiseksi vesihuollon kehittämissuunnitelman ulkopuolisilta alueilta toimitettiin yksi. Hakemus saapui Snickarbackantien alueelta. Hakemuksessa esitettiin vesihuoltoverkoston laajentamista Snickarbackantielle noin 600 metrin päähän. Hakemus koskee kolmea kiinteistöä.

Valtuusto käsitteli kokouksessaan 12.12.2016 vuoden 2017 talousarviota ja vuosien 2017–2019 taloussuunnitelmaa. Tässä yhteydessä valtuusto päätti lisätä talousarvioon seuraavan virkkeen: Sipoon Vesi muodostaa ja ottaa käyttöön talousarviovuoden 2017 aikana menettelytavan, jolla voidaan huomioida jo vesihuollon piiriin saatetuille alueille mahdollisesti tarvittavien lyhyiden jakelujohtojen tarve. Perusteluna lisäykselle oli, että näin saadaan tunnistettua kehittämissuunnitelman hyväksymisen jälkeen muuttuneet olosuhteet tai kehittämissuunnitelmassa mahdollisesti huomiotta jääneet hankkeet

**Menettelytapa ja periaatteet**

Menettelynä harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen laajennuksien suhteen tulee olemaan vuosittainen käsittely johtokunnassa, joka määrittelee harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen laajennusten toteuttamisjärjestyksen. Lyhyiden jakelujohtojen laajennukset arvioidaan samoin perustein kuin vesihuollon kehittämissuunnitelmassa tunnistetut vesihuollon tarvealueet. Lyhyiden jakelujohtojen laajennusten käsittelyn periaatteet ovat:

- 1) Jakeluverkoston laajennukset toteutetaan harvaan asuttujen alueiden vesihuollon toteuttamiseen varatusta 500 000 euron määrärahasta
- 2) Eri alueiden jakelujohtojen toteuttaminen tai toteuttamatta jättäminen ja toteutusjärjestys syntyvät Sipoon Veden johtokunnan päätöksellä esim. talousarviokäsittelyn yhteydessä. Päätös toteuttamisesta perustuu vesihuoltolain määrittämään vesihuollon tarpeeseen alueella sekä hankkeesta tehtyihin kustannus- ja kannattavuusarvioihin
- 3) Kiinteistöt, jotka hakevat jakeluverkoston laajentamista toimittavat oma-aloitteisesti kirjallisen hakemuksen Sipoon Vedelle verkoston laajentamiseksi viimeistään 30.4. kuluvaan talousarviovuotta, jotta alueen jakelujohtojen toteuttaminen olisi mahdollista ottaa huomioon seuraavan vuoden investointisuunnitelmaa laadittaessa.
- 4) Verkoston laajennuksen tulee palvella vähintään kolmea olemassa olevaa kiinteistöä
- 5) Hakemuksen allekirjoittaneet kiinteistöt sitoutuvat liittymään sekä veteen, että viemäriin vuoden sisällä rakentamisesta, mikäli jakeluverkoston laajennus toteutetaan

## **Harvaan asuttujen alueiden hankkeet talousarvio- ja suunnitelmavuosina 2024–2025**

Vuonna 2023 Sipoon Veden johtokunta päätti edistää vuosien 2024 ja 2025 aikana Metsäkalliontien ja Skräddarbyn alueen vesihuoltoverkoston rakentamista. Näitä hankkeita on viety eteenpäin ja suunnitelmat ovat laadinnassa. Vuoden 2025 alussa valmistuu myös Hindsbyn alueen vesihuoltourakka. Alueen toteutus on viivästynyt sopimuksellisista syistä.

Saapunut hakemus on käsitelty Sipoon Veden toimesta. Hakemuksen on todettu täyttävän kaikki valtuuston Sipoon Vedelle asettamat ehdot hankkeen toimintaohjelmaan ottamiseksi.

Aikaisemmin johtokunta on päättänyt Metsäkalliontien ja Skräddarbyn alueen vesihuoltoverkoston rakentamisesta. Näiden alueiden suunnittelu on käynnissä ja mahdollinen toteutus pääsee alkamaan vuoden 2025 lopussa, kun suunnitelmat ovat valmistuneet sekä kaikki vaadittavat maanomistajien ja viranomaisten luvat on haettu ja saatu. Mahdollista viivettä hankkeiden rakentamisen alkamiseen voi aiheuttaa maanomistajien kanssa käytävät neuvottelut putkilinjojen sijoittamisesta. Todennäköistä on, että 500 000 euron määrärahaa ei saada käytettyä kokonaisuudessaan vuoden 2025 aikana edellä esitettyihin hankkeisiin.

Edellä esitetyn perusteella Sipoon Vesi esittää, että Snickarbackantieltä saapuneen hakemuksen kiinteistöt pyritään saattamaan vesihuoltoverkoston piiriin vuoden 2025 syksyllä, mikäli aikaisemmin päätettyjen hankkeiden osalta määrärahat näyttäisivät edelleen allittuvan siten, että verkostoa voidaan laajentaa Snickarbackantien kiinteistöille määrärahoja ylittämättä. Mikäli määrärahat eivät näyttäisi riittävät Snickarbackantien laajennukseen, toteutetaan ko. verkoston laajennus vuoden 2026 alussa uusien määrärahojen puitteissa.

Esittelijä / Föredragande Vesiliikelaitoksen johtaja / Direktör för affärsverket Huttunen Matti

Ehdotus / Förslag Johtokunta päättää, että harvaan asuttujen alueiden ja lyhyiden jakelujohtojen toteuttamisjärjestys on edellä esitetyn mukainen vuoden 2025 osalta.

Affärsverkets direktion beslutar att ordningen för utbyggandet i glesbygdsområden och utvidgningen av korta mindre distributionsledningar är enligt ovan för åren 2025.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Sipoon Veden johtokunta hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Direktionen för Sibbo Vatten godkände enhälligt förslaget.

Liitteet / Bilagor