

Val av entreprenör för Nickby gårds matargata (offentlig efter beslutsfattandet)

Tekniska utskottet 11.03.2025 § 49

Beredare: Kommunteknisk chef Marjo Bruun, marjo.bruun(at)sipoo.fi

Föremål för upphandlingen

Föremålet för upphandlingen är byggandet av matargatan i Nickby gårds område. Matargatan omfattar Norrskogsvägen, Norrskvären, Nickby Gårdsvägen och Klockarvägen. Upphandlingen omfattar Sibbo Vattens andel och byggandet av gatuinfrastrukturen och de allmänna områdena.

Upphandlingsförfarande

Upphandlingen följer lagen om offentlig upphandling och koncession (1397/2016, nedan upphandlingslagen). Upphandlingens uppskattade värde överskrider EU-tröskelvärdet. Som upphandlingsförfarande har använts öppet förfarande.

En upphandlingsannons om upphandlingen har skickats för publicering i HILMA-tjänsten 5.2.2025 (www.hankintailmoitukset.fi) med namnet "KAVI_546138 / Nikkilän kartanon keskuksen kokoojakadut". Annonsen har även publicerats i EU:s databas TED (<http://ted.europa.eu/>). Efter att upphandlingsannonsen publicerades har anbudsbegäran publicerats på adressen www.tarjouspalvelu.fi/sipoo/ och finns således även på Sibbo kommuns webbplats.

Inom utsatt tid mottogs 6 frågor om anbudsbegäran. Frågorna besvarades senast 28.2.2025.

Anbuden skulle lämnas i elektronisk form senast 4.3.2025 kl. 12.00 till anbudsbegärans adress <https://tarjouspalvelu.fi/sipoo>. Inom utsatt tid mottogs sammanlagt fem (5) anbud.

- Erkkiheikkilä Oy
- KMS Palvelu Oy
- Louhintahiekka Oy
- Marttilan Maanrakennus Oy
- VM Suomalainen Oy

Anbuden öppnades vid ett slutet möte.

Kontroll av anbudsgivarnas lämplighet

De lagstadgade, ekonomiska, tekniska och operativa villkoren för anbudsgivarnas lämplighet är listade i anbudsbegärans ESPD-blankett (europeiskt enhetligt upphandlingsdokument). Alla anbudsgivare intygade med ESPD-blanketten att de uppfyller de lämplighetskrav som i anbudsbegäran ställdes på anbudsgivarna. Av de anbudsgivare som föreslås väljas har begärts dokument där riktighet av de givna uppgifterna om lämplighet har kontrollerats.

Kontroll av att anbudet överensstämmer med anbudsförfrågan

Upphandlingsenheten granskade anbudens enlighet med anbudsbegäran. Efter att anbudsgivarnas anbud granskades var alla anbudsgivare med i upphandlingsförfarandet.

Upphandlingshandlingarnas offentlighet

Enligt 138 § i upphandlingslagen tillämpas lagen om offentlighet i myndigheternas verksamhet (621/1999) på offentliggörandet av den upphandlande enhetens handlingar och de avgifter som tas ut för dessa handlingar samt på parts rätt att ta del av handlingarna, om enheten är en myndighet som avses i 4 § i den lagen eller om enheten på basis av en bestämmelse någon annanstans i lag är skyldig att följa den lagen.

Anbud och andra upphandlingshandlingar offentliggörs till parterna när upphandlingsbesluten fattas. I allmänhet blir upphandlingshandlingarna offentliga när avtalet för upphandlingen har ingåtts.

Om det dock var nödvändigt att inkludera affärshemligheter i anbudet för att kunna lämna det ska den information som identifierats som affärshemligheter ha lämnats ut i en separat bilaga eller på annat sätt tydligt markerats som konfidentiell. Referenspriset får inte vara en affärshemlighet i den mening som avses i denna punkt.

Upphandlingens värde

Upphandlingens värde är 2 912 200 euro för gatuinfrastrukturen och byggandet av allmänna områden och 850 000 euro för Sibbo Vatten.

Ingående av upphandlingskontrakt

Efter att ett beslut om upphandlingen har fattats, ska den upphandlande enheten ingå ett upphandlingskontrakt i enlighet med 128 § i upphandlingslagen. Upphandlingskontraktet uppstår genom undertecknande av ett separat skriftligt kontrakt.

Väntetid

Enligt 129 § i upphandlingslagen får ett kontrakt vid upphandling som överstiger EU-tröskelvärdet ingås tidigast 14 dagar från det att anbudssökanden eller anbudsgivaren har fått eller anses ha fått del av beslutet och besväransvisningen samt anvisningen om begäran om omprövning.

Föredragande	Samhällsdirektör Andersson Albert
Förslag	Tekniska utskottet beslutar att föreslå för kommunstyrelsen och vidare till fullmäktige att: 1.VM Suomalanen Oy väljs till entreprenör för Nickby gårds matargata. 2. Ge kommuntekniska chefen fullmakt att underteckna upphandlingsavtalet med den valda serviceproducenten. Paragrafen justeras omedelbart.
Beslut	Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag. Paragrafen justerades omedelbart.

Kommunstyrelsen 24.03.2025 § 92

Föredragande	Kommundirektör Grannas Mikael
Förslag	Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att

1. VM Suomalainen Oy väljs till entreprenör för Nickby gårds matargata.
2. Ge kommuntekniska chefen fullmakt att underteckna upphandlingsavtalet med den valda entreprenören.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.
Paragrafen justerades omedelbart.

Bilagor

Fullmäktige 07.04.2025 § 55
267/02.08.00/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige beslutar att

1. VM Suomalainen Oy väljs till entreprenör för Nickby gårds matargata.
2. Ge kommuntekniska chefen fullmakt att underteckna upphandlingsavtalet med den valda entreprenören.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Martin Andersson föreslog att ärendet bordläggs.

Rasmus Lindroos understödde Martin Anderssons förslag om bordläggning.

Efter den förda diskussionen drog Martin Andersson bort sitt förslag och gjorde ett nytt förslag om att grundförslaget förkastas.

Rasmus Lindroos understödde Martin Anderssons förslag om förkastande.

Ordföranden konstaterade att det i ärendet gjorts ett understött förslag om förkastande och att omröstning därför var påkallad.

Ordföranden konstaterade att de som understöder kommunstyrelsens förslag röstar "ja" och de som understöder Martin Anderssons förslag om förkastande röstar "nej". Förslaget godkändes enhälligt.

Omröstning:

Kommunstyrelsens förslag – 32 röster

Martin Anderssons förslag om förkastande – 9 röster

Ordföranden konstaterade att fullmäktige godkände kommunstyrelsens förslag med rösterna 32-9.

Beslut

Fullmäktige godkände kommunstyrelsens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Bilagor

Bilaga 1 - Entreprenadgräns Nickby gårds matargata

Bilaga 2 - Jämförelse av anbud (offentlig efter att avtalet ingåtts)

Bilaga 3 - Omröstning fge 7.4.2025 § 55