



Ympäristönsuojelulain (527/2014) § 175 mukainen määräys ja uhkasakon asettaminen

1 Päätöksen kohdistaminen

1.1. Velvoitettava

Sipoon Humus Oy

Y-tunnus: 0761886-6, 24.6.2024 poistettu rekisteristä

Y-tunnus: 3465919-6 alkaen 11.9.2024

2 Asian vireilletulo

Ympäristötarkastaja on todennut 21.8.2023, että Sipoon Humus Oy:n yhteislupa-alueella kiviaineksen tuotantokasoja on sijoitettuna alueelle, josta vain murto-osa kuuluu Sipoon rakennus- ja ympäristövaliokunnan 25.8.2022 § 100 Sipoon Humus Oy:lle myöntämän yhteislupa-alueeseen ja murskauslaitos oli sijoitettuna yhteislupahakemuksessa esitetyn suunnitelma-alueen ulkopuolelle.

3 Viranomaisen toimivalta

Sipoon kunnan tekniikka- ja ympäristöosaston toimintasääntö ympäristövalvonnan ratkaisuvallan toimivaltajaon 13.5.2025 § 64 mukaan ympäristönsuojelulain § 175 mukaisen määräyksen antaa rakennus- ja ympäristövaliokunta.

4 Asian käsittely

Sipoon Humus Oy ei ole saanut korjattua tilannetta yhteisluvan mukaiseksi ja Sipoon Humus Oy:lle on annettu mahdollisuus antaa selitys 27.11.2023 mennessä, miksei seuraavaa kehoitus ole noudatettu:

"Kiviainesten ottoon liittyvässä toiminnassa syntyneet ja syntyvät tuotantokasat ja käytettävät koneet ja laitteet tulee sijoittaa päätöksen (Rakymp vkl. 25.8.2022 § 100) mukaiselle suunnitelma-alueelle 30.1.2024 mennessä, jollei rakennusvalvonta ole antanut lupaa varastokasojen sijoittamiselle yhteisluvan suunnitelma-alueen ulkopuolelle."

Samalla Sipoon Humus Oy:lle on ilmoitettu, että määräyksen tehosteeksi mahdollisesti asetetaan juokseva uhkasakko, jonka peruserä on 3000 euroa ja lisäerä 1000 euroa jokaista kuukauden mittaiselle ajanjaksolle, jonka kuluessa päävelvoitetta ei ole noudatettu.

Sipoon Humus Oy ei ole antanut selvitystä asiaan, mutta yritykselle on annettu 23.9.2024 myönteinen suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös, joka mahdollistaa kahden tilapäisen varastorakennuksen ja kiviaineksen



välivarastointialueen rakentamisen tukitoimintoihin noin 7,5 ha alueelle kiinteistöllä 753-423-6-177. Kyseinen alue ei kuulu yhteisluvan mukaiseen alueeseen.

Rakennusvalvonta ei ole saanut Sipoon Humus Oy:ltä rakennuslupahakemusta ennen 2025 vuoden vaihdetta, jolloin rakentamislaki tuli voimaan, ja jota ennen jätetyssä rakennuslupahakemuksessa olisi otettu huomioon 23.9.2024 annettu suunnittelutarveratkaisua ja poikkeamispäätös. Nyt rakentamisluvan yhteydessä joudutaan uudelleen harkitsemaan haetun toiminnan sijoittamisen edellytyksiä. Aikaa rakennuslupa/rakentamislupahakemuksen jättämiselle on ollut yli 8 kk ja ensimmäisestä huomautuksesta asian lainmukaiseksi saattamiseksi on kulunut 1 v 9 kk.

5 Rakennus- ja ympäristövaliokunnan ratkaisu

Sipoon rakennus- ja ympäristövaliokunta kieltää Sipoon Humus Oy:tä jatkamasta rakennus ja ympäristövaliokunnan 25.8.2023 § 100 myöntämän yhteisluvan vastaista toimintaa ja määrää Sipoon Humus Oy:n siirtämään kiviainesten ottoon liittyvässä toiminnassa syntyneet ja syntyvät tuotantokasat ja käytettävät koneet ja laitteet päätöksen (Rakymv vtl. 25.8.2022 § 100) mukaiselle suunnitelma-alueelle 30.8.2025 mennessä.

Määräyksen tehosteeksi asetetaan juokseva uhkasakko, jonka peruserä on 3000 euroa ja lisäerä 1000 euroa jokaista kuukauden mittaiselle ajanjaksolle, jonka kuluessa päävelvoitetta ei ole noudatettu.

6 Perustelut

6.1 Oikeudellinen harkinta

Ympäristönsuojelulain valvontaviranomainen voi:

1) kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa;

2) määrätä 1 kohdassa tarkoitettulla tavalla menetellyt palauttamaan ympäristö ennalleen tai poistamaan rikkomuksesta ympäristölle aiheutunut haitta;

Maa-aineslaki

Maa-aineslain (555/1981)14 §:n mukaan maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaiseen yhteisluvan rikkomusten oikaisemiseen sovelletaan ympäristönsuojelulain 175 §:ää.



6.2 Muut perustelut

Sipoon Humus Oy:llä on ollut runsaasti aikaa hakea joko muutosta kiviainesten ottoon liittyvään yhteisluvan suunnitelma-alueeseen tai suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamispäätöksen jälkeen rakennuslupaa tai rakentamislupaa (1.1.2025 jälkeen).

7 Veloitetun ilmoitusvelvollisuus

Milloin uhkasakko, teettämishukka tai keskeyttämishukka on asetettu kiinteää tai irtainta omaisuutta koskevan päävelvoitteen tehosteeksi, veloitetun on omaisuuden tai sen käyttöoikeuden luovuttaessaan ilmoitettava luovutuksensaajalle, minkälainen päävelvoite ja uhka sitä koskee. Veloitetun on lisäksi ilmoitettava uhan asettaneelle viranomaiselle luovutuksensaajan nimi ja osoite. (Uhkasakkolaki 18 §)

8 Toimeenpano

Päätös lähetetään tavallisena kirjeenä 10.6.2025.

Päätös on toimeenpanokelpoinen muutoksenhausta huolimatta.

9 Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Muutoksenhakuohje löytyy tämän päätöksen lopusta.

10 Oikeusohjeet

Hallintolaki (HL, 434/2003) 11, 19, 31, 32, 33, 34, 36, 39, 43, 44, 45, 60 §:t
Uhkasakkolaki (1113/1990) 14, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24 §:t
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 175 §, 200 §:t
Maa-aineslaki (555/1981)14 §

11 Maksu

Päätöksestä ei peritä maksua.

12 Lisätietoja

Päätöksen valmistelija ja lisätietojen antaja: ympäristötarkastaja Anu Juvonen, anu.juvonen(at)sipoo.fi.



Valitus- viranomainen	Sipoon kunnan rakennus- ja ympäristövaliokunnan päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti.														
Valitusaika	Valituskirjelmä on toimitettava Vaasan hallinto-oikeudelle valitusajan kuluessa. Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa ei tiedoksisaantipäivää oteta lukuun. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän. Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse, sähköpostitse, telekopiona tai lähtetin välityksellä. Postittaminen, toimittaminen sähköisesti ja toimittaminen lähtetin välityksellä tapahtuvat lähettäjän vastuulla. Valituskirjelmän tulee olla perillä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Tiedoksisaantipäivän osoittaa tiedoksianto- tai saantitodistus. Milloin kysymyksessä on sijais-tiedoksianto, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi kolmantena päivänä tiedoksiantotodistuksen osoittamasta päivästä. Milloin päätös on lähetetty postitse tavallisena kirjeenä, päätös katsotaan tiedoksisaaduksi seitsemäntenä päivänä päätöksen merkitystä postiinjättöpäivästä, ellei muuta näytetä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään. Yleistiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä ilmoituksen julkaisemisesta virallisessa lehdessä.														
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan nimi ja kotikunta, sekä - postiosoite ja puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.														
Valitukseen liitetään	- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä - todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimustensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei valittaja ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.														
Vaasan hallinto- oikeuden kirjaamon yhteystiedot	<table> <tr> <td>käyntiosoite:</td><td>Korsholmanpuistikko 43, 4. krs</td></tr> <tr> <td>postiosoite:</td><td>PL 204, 65101 Vaasa</td></tr> <tr> <td>sähköposti:</td><td>vaasa.hao@oikeus.fi</td></tr> <tr> <td>puhelin:</td><td>029 56 42780</td></tr> <tr> <td>faksi:</td><td>029 56 42760</td></tr> <tr> <td>sähköinen asiointipalvelu:</td><td>https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet</td></tr> <tr> <td>aukioloaika:</td><td>ma-pe klo 8–16.15</td></tr> </table>	käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs	postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa	sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi	puhelin:	029 56 42780	faksi:	029 56 42760	sähköinen asiointipalvelu:	https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet	aukioloaika:	ma-pe klo 8–16.15
käyntiosoite:	Korsholmanpuistikko 43, 4. krs														
postiosoite:	PL 204, 65101 Vaasa														
sähköposti:	vaasa.hao@oikeus.fi														
puhelin:	029 56 42780														
faksi:	029 56 42760														
sähköinen asiointipalvelu:	https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet														
aukioloaika:	ma-pe klo 8–16.15														
Oikeudenkäynti- maksu	Vaasan hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 310 euroa. Tuomioistuinmaksulaissa (1383/2018) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä														