

Katusuunnitelmaselostus Kvartsikuja  
Kunnanosa: Söderkulla

Katujen nimet: Kvartsikuja

## **Kohde ja lähtökohdat**

Kohde sijaitsee Sipoossa Söderkullan kunnanosassa. Alueella on hyväksytty asemakaava T3 Pähkinälehdon asemakaava ja T7A Pähkinälehdon laajennus. Katusuunnitelma on asemakaavan mukainen. Kadun rakentaminen mahdollistaa asemakaavan mukaisen rakentamisen alueella. Katurakentamisen yhteydessä toteutetaan myös katualueen eteläpuoliselle LP-alueelle pysäköintialue.

Suunnittelualueella on rakennettu sorapintainen väylä, purettava rakennus, nykyinen pysäköintialue sekä metsäistä ympäristöä. Nykyinen suunnittelualueeseen liittyvä katu Kvartsitie on asfalttipintainen.

Suunnittelussa on huomioitu alueen nykyiset maastonmuodot ja jo rakennettujen katujen ja tonttien korkoasemat. Kadun luiskat sijoittuvat osittain viereiselle VL-alueelle.

Katualueella ei ole nykyistä kunnallistekniikkaa. Alueelle varaudutaan toteuttamaan sähkö- sekä televerkon putkituksia tämän hankkeen yhteydessä. Kaukolämpöverkostolle varataan tila katupoikkileikkauksesta.

## **Liikenteelliset ratkaisut**

Kvartsikuja on tonttikatu, jonka ajoradan leveys on 5,0 metriä. Kvartsikujan itäpäähän rakennetaan kääntöpaikka, jonka leveys on 13,5 metriä.

## **Pintamateriaalit ja rakenteet**

Kvartsikujan ajorata asfaltoidaan. Kääntöpaikan pintamateriaali on betonikiveys ja rajataan graniittireunakivellä. Kadun reuna-alueet nurmetetaan ja reuna-alueille istutetaan uusia puita.

## **Kuivatus**

Kvartsikujan pintakuivatus toteutetaan pääosin kadun pohjoispuolelle toteutettavalla avo-ojalla, josta vedet ohjataan ojapainanteessa alueen itäpuolella kulkevaan nykyiseen ojaan. Kääntöpaikalla vedet kerätään reunakiven vierestä hulevesikaivoon, josta vedet puretaan itään johtavaan ojapainanteeseen. Katurakenteen salaojitus puretaan kääntöpaikan hulevesikaivoon.

Kvartsitien liittymäalueen läheisyydessä Kvartsikujalla muodostuvat vedet ohjataan kadun eteläpuolelle toteutettavaan ojapainanteeseen, josta ne kerätään hulevesikaivoon ja viemäroidään etelään. Samaan viemärilinjaan kerätään myös pysäköintialueelta kertyvät pintavedet, jotka puretaan pysäköintialueen eteläpuolelle VL-alueelle.

## **Valaistus**

Kvartsikujan ja pysäköintialueen valaistus toteutetaan kadun varteen ja pysäköintialueen reunoille sijoitettavilla 6 metriä korkeilla valaisinpylväillä. Valaisimien sijainnit on esitetty katusuunnitelmassa ja tyyppipoikkileikkauksissa.

## **Suunnitelman laatijat ja yhteyshenkilöt**

Katusuunnitelma on laadittu Sitowise Oy:n toimesta Sipoon kunnalle. Projektipäällikkönä hankkeessa on toiminut Aki Patama ja suunnittelijoina Tiia Ronkainen, Miia Luoma, Rami Hussain, Hannu Kempainen ja Paula Lamminsalo.