

Val av gode män vid fastighetsförrättningar

Kommunstyrelsen 18.08.2025 § 273

Beredare: förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Enligt 6 § i fastighetsbildningslagen ska kommunfullmäktige till gode män för kommunen välja minst sex personer för en tid som motsvarar kommunfullmäktiges mandatperiod. Det är i praktiken ändamålsenligt att välja fler. För förra mandatperioden valdes 10 gode män valdes från Sibbo.

Den som väljs till god man ska vara förtrogen med fastighetsfrågor och känna de lokala förhållandena. I valbarheten av en god man tillämpas det som föreskrivs om nämndemän vid tingsrätterna. Därmed får inte den som inte har fyllt 25 år eller som har fyllt 65 år vid tidpunkten för valet väljas till god man.

I val av gode män ska iakttas bestämmelserna i lagen om jämställdhet mellan kvinnor och män.

Lantmäteriverket föreslår att på grund av fastighetsförrättningarnas karaktär bör till goda män väljas sådana personer som har möjlighet att uträtta detta förtroendeuppdrag vardagar i dagtid och i terrängförhållanden. Det är även rekommenderat att tidigare goda män väljs på nytt. Fastighetsförrättningar är ofta långvariga, varvid kontinuitet är till nytta.

Den som är god man ska, innan han eller hon börjar utöva sysslan, inför tingsrätten eller jorrdomstolen avge försäkran om att efter bästa förstånd och samvete ärligt fullgöra sin syssla som god man och att därvid inte behandla någon orätt av någon som helst orsak.

Kommunstyrelsen beslutade 29.11.2021 § 378 att en ersättning som motsvarar avgiften för försäkran som avges av gode män utbetalas mot verifikat åt gode män för fastighetsförrättningar som väljs av fullmäktige i Sibbo.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige väljer minst sex gode män vid fastighetsförrättningar för mandatperioden 2025-2029.

Behandling

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

542/00.00.01.01/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige väljer minst sex gode män vid fastighetsförrättningar för mandatperioden 2025-2029.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut

Bilagor