



Möteskallelse / Föredragningslista

Fullmäktige

Tid 01.09.2025 klo 18:00 -

Plats Brandersalen, Festsalen, Gamla vattentornsbacken 1

Möteskallelsen skickad 26.8.2025

Heikki Vestman
Ordförande

Ärenden

Ärende	Rubrik	Sida
1	Sammanträdet laglighet och beslutförhet	2
2	Val av protokolljusterare	3
3	Godkännande av föredragningslistan	4
4	Val av nämndemän till tingsrätten	5
5	Val av gode män vid fastighetsförrättningar	7
6	Att utse ledamöter till delegationen för polisinrättningen i Östra Nyland	9
7	Begäran om avsked från uppdraget som ersättare i Nylands avfallsnämnd - Sari Rissanen	11
8	Att uppdatera Sibbo kommuns förvaltningsstadga	13
9	Delårsöversikt I (januari - april 2025)	15
10	Framskridandet av Nickby gårds detaljplan och byggande och konsekvensbedömning om avbrytande av byggandet	17
11	Motion om Sibbo kommuns bygglovsgaranti – Jokke Härmä m.fl.	26
12	Kommundirektörens rapport	31
13	Inlämnande av motioner	32



Sibbo kommun

8/2025

2

**Möteskallelse /
Föredragningslista**

Fullmäktige

01.09.2025

1

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Fullmäktige 01.09.2025

Kallelse till fullmäktiges sammanträde har sänts till fullmäktiges och kommunstyrelsens ledamöter elektroniskt och publicerats på kommunens webbsidor.

Beslut



Sibbo kommun

8/2025

3

Möteskallelse / Föredragningslista

Fullmäktige

01.09.2025

2

Val av protokolljusterare

Fullmäktige 01.09.2025

Fullmäktige utser två ledamöter att granska protokollet.

Beslut



Sibbo kommun

8/2025

4

Möteskallelse / Föredragningslista

Fullmäktige

01.09.2025

3

Godkännande av föredragningslistan

Fullmäktige 01.09.2025

Beslut



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 272

18.08.2025

01.09.2025

4

Val av nämndemän till tingsrätten

Kommunstyrelsen 18.08.2025 § 272

Beredare: förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Enligt 4 § i lagen om nämndemän vid tingsrätterna väljer kommunfullmäktige nämndemän för en period som motsvarar fullmäktiges mandatperiod. Om en huvudförhandling pågår vid utgången av den mandatperiod som föreskrivs i 1 mom. fortsätter nämndemannens uppdrag tills målet har avgjorts i tingsrätten.

Enligt 2 § i lagen om nämndemän vid tingsrätterna ska en nämndeman vara finsk medborgare och bosatt i en kommun inom tingsrättens domkrets. Nämndemannen får inte vara försatt i konkurs, hans eller hennes handlingsbehörighet får inte ha begränsats och han eller hon ska vara att betrakta som lämplig för uppdraget som nämndeman.

Den som inte har fyllt 25 år eller som har fyllt 65 år får inte väljas till nämndeman. Den som innehar en tjänst vid en allmän domstol eller vid Brottsförhållningsmyndigheten eller som i sin tjänst utför utredningsuppgifter, förundersökning av brott eller tull- eller polisbevakning får inte vara nämndeman, inte heller en åklagare, advokat eller någon annan som yrkesmässigt bedriver advokatverksamhet.

Enligt 10 § i lagen om nämndemän vid tingsrätterna om en nämndeman förlorar sin behörighet eller annars blir olämplig att sköta uppdraget som nämndeman, ska tingsrätten i den sammansättning som avses i 2 kap. 1 § 1 mom. i rättegångsbalken befria nämndemannen från uppdraget eller bestämma att nämndemannen inte på en viss tid får sköta uppdraget som nämndeman. Innan nämndemannen befrias från sitt uppdrag ska han eller hon ges tillfälle att bli hörd.

De nämndemän som väljs i kommunen ska så rättvist som möjligt representera kommuninvånarnas ålders-, närings- och könsfördelning samt de språkliga förhållandena i kommunen.

Domstolsverket har fastställt att antalet nämndemän vid tingsrätterna som väljs från Sibbo kommun är 5.

Vid valet av nämndemän ska nämndemannens domaruppgift betonas. Nämndemannen är inte en förtroendevald i kommunen som verkar med politisk fullmakt. Nämndemannen ska vara oberoende.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 272

18.08.2025

01.09.2025

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige väljer fem nämndemän till Östra Nylands tingsrätt för den tid som motsvarar fullmäktiges mandatperiod.

Behandling

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

542/00.00.01.01/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige väljer fem nämndemän till Östra Nylands tingsrätt för den tid som motsvarar fullmäktiges mandatperiod.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut

Bilagor



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 273

18.08.2025

01.09.2025

5**Val av gode män vid fastighetsförrättningar****Kommunstyrelsen 18.08.2025 § 273**

Beredare: förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Enligt 6 § i fastighetsbildningslagen ska kommunfullmäktige till gode män för kommunen välja minst sex personer för en tid som motsvarar kommunfullmäktiges mandatperiod. Det är i praktiken ändamålsenligt att välja fler. För förra mandatperioden valdes 10 gode män valdes från Sibbo.

Den som väljs till god man ska vara förtrogen med fastighetsfrågor och känna de lokala förhållandena. I valbarheten av en god man tillämpas det som föreskrivs om nämndemän vid tingsrätterna. Därmed får inte den som inte har fyllt 25 år eller som har fyllt 65 år vid tidpunkten för valet väljas till god man.

I val av gode män ska iakttas bestämmelserna i lagen om jämställdhet mellan kvinnor och män.

Lantmäteriverket föreslår att på grund av fastighetsförrättningarnas karaktär bör till goda män väljas sådana personer som har möjlighet att uträtta detta förtroendeuppdrag vardagar i dagtid och i terrängförhållanden. Det är även rekommenderat att tidigare goda män väljs på nytt. Fastighetsförrättningar är ofta långvariga, varvid kontinuitet är till nytta.

Den som är god man ska, innan han eller hon börjar utöva sysslan, inför tingsrätten eller jorddomstolen avge försäkran om att efter bästa förstånd och samvete ärligt fullgöra sin syssla som god man och att därvid inte behandla någon orätt av någon som helst orsak.

Kommunstyrelsen beslutade 29.11.2021 § 378 att en ersättning som motsvarar avgiften för försäkran som avges av gode män utbetalas mot verifikat åt gode män för fastighetsförrättningar som väljs av fullmäktige i Sibbo.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige väljer minst sex gode män vid fastighetsförrättningar för mandatperioden 2025-2029.

Behandling

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 273

18.08.2025

01.09.2025

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

542/00.00.01.01/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige väljer minst sex gode män vid fastighetsförrättningar för mandatperioden 2025-2029.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut

Bilagor



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 274

18.08.2025

01.09.2025

6

Att utse ledamöter till delegationen för polisinrättningen i Östra Nyland**Kommunstyrelsen 18.08.2025 § 274**

Beredare: förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Enligt 11 § i polisförvaltningsförordningen verkar en delegation för polisärenden i anslutning till polisinrättningen, vars uppgift är att följa utvecklingen av den omgivning som påverkar polisens verksamhet samt följa polisens verksamhet, göra framställningar om utvecklande av polisverksamheten, avge utlåtanden i ärenden som gäller polisen, samt behandla övriga ärenden som hänskjuts till delegationen i fråga.

Enligt 13 § i den ovannämnda förordningen fastställer Polisstyrelsen antalet medlemmar i delegationen för polisen. Varje medlem har en personlig suppleant. Kommunfullmäktige väljer delegationens medlemmar för sin mandattid. Dessutom hör chefen för polisinrättningen till delegationen. Delegationen väljer inom sig en ordförande och en vice ordförande.

Enligt Polisstyrelsens 30.12.2013 beslut 2020/2013/5622 är medlemsantalet 31 för delegationen för polisinrättningen i Östra Nyland. Sibbo kommun utser två medlemmar och deras personliga suppleanter till delegationen.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige utser två medlemmar och två personliga ersättare för dessa till delegationen för polisinrättningen i Östra Nyland för mandatperioden 2025-2029.

Behandling

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

542/00.00.01.01/2025

Kommunstyrelsens förslag



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 274

18.08.2025

01.09.2025

Fullmäktige utser två medlemmar och två personliga ersättare för dessa till delegationen för polisinrättningen i Östra Nyland för mandatperioden 2025-2029.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut

Bilagor



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 277

18.08.2025

01.09.2025

7

Begäran om avsked från uppdraget som ersättare i Nylands avfallsnämnd - Sari Rissanen

Kommunstyrelsen 18.08.2025 § 277

Beredare: förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Fullmäktige utsåg 9.6.2025 § 110 Sari Rissanen till ersättare i Nylands avfallsnämnd för mandatperioden 2025–2029. Sari Rissanen begärde 18.8.2025 avsked från förtroendeuppdraget. Enligt kommunernas förhandlingar om förtroendeposter ska en manlig person väljas till ersättare för Sibbo.

Enligt 70 § 3 mom. i kommunallagen (410/2015) kan den som har giltiga skäl avgå från ett förtroendeuppdrag. Det organ som utser den förtroendevalda beslutar om beviljande av avsked.

Till ett förtroendeuppdrag som blivit ledigt under pågående mandatperiod utses en ny förtroendevald för den återstående mandattiden.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att fullmäktige
- beviljar Sari Rissanen avsked från förtroendeuppdraget som ersättare i Nylands avfallsnämnd och
- väljer en ny ersättare i hennes ställe till Nylands avfallsnämnd (Jarno Tuokkos personliga ersättare) för den resterande tiden av mandatperioden 2025-2029.

Behandling

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

542/00.00.01.01/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige

- beviljar Sari Rissanen avsked från förtroendeuppdraget som ersättare i Nylands avfallsnämnd och



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 277

18.08.2025

01.09.2025

- väljer en ny ersättare i hennes ställe till Nylands avfallsnämnd (Jarno Tuokkos personliga ersättare) för den resterande tiden av mandatperioden 2025-2029.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut

Bilagor



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 261

18.08.2025

01.09.2025

8

Att uppdatera Sibbo kommuns förvaltningsstadga**Kommunstyrelsen 18.08.2025 § 261**

Beredare: förvaltningschef Jenni Björksten, jenni.bjorksten(at)sipoo.fi

Sibbo kommuns gällande förvaltningsstadga trädde i kraft 1.6.2025. Efter att förvaltningsstadgan trädde i kraft har några uppdateringsbehov uppdagats som bör träda i kraft så snart som möjligt.

§ 17 Sektorernas organisation och uppgifter

Ett stycke tilläggs om koncerntjänsterna. Stycket är avsett att betona koncerntjänsternas roll i ledning och utveckling av hela kommunorganisationens verksamhet.

§ 93 Organiseringen av fullmäktiges verksamhet

Fullmäktiges beredningsgrupp ändras till fullmäktiges delegation och dess sammansättning preciseras. Samtidigt kompletteras § 166 Sammanträdesarvoden således att sammanträdesarvudet som betalas för delegationens sammanträden motsvarar sammanträdesarvudet för kommunstyrelsens sammanträden.

§ 158 Protokollföring och justering av protokoll

Som en teknisk korrigerig ändras den felaktiga termen protokollförare i paragrafen till protokolljusterare.

§ 170 Övriga sammanträden och tillställningar

Paragrafen ändras således att sammanträdesarvudet som betalas för organets seminarier motsvarar sammanträdesarvudet för organets sammanträden. Sammanträdesarvudet är per seminariedag.

§ 177 Ersättning för inkomstbortfall och övriga kostnader

Stycket om ersättning för förlorad föräldrapenning från FPA stryks. De förtroendevaldas arvoden påverkar inte storleken på föräldrapenningen, vilket innebär att stycket inte motsvarar den gällande lagstiftningen.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att den godkänner uppdateringen i förvaltningsstadgan enligt bilaga 1.



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 261

18.08.2025

01.09.2025

Behandling

Föredraganden ändrade sitt förslag så att den uppdaterade förvaltningsstadgan tillämpas retroaktivt från och med 1.8.2025.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslog fullmäktige att
- fullmäktige godkänner uppdateringen i förvaltningsstadgan enligt bilaga 1
- den uppdaterade förvaltningsstadgan tillämpas retroaktivt från och med 1.8.2025.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

186/00.01.01.00/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige

- godkänner uppdateringen i förvaltningsstadgan enligt bilaga 1
- beslutar att den uppdaterade förvaltningsstadgan tillämpas retroaktivt från och med 1.8.2025.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut

Bilagor

Bilaga 1 - Förvaltningsstadga för Sibbo kommun, fge 1.9.2025 §



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /	§ 222	16.06.2025
Kommunstyrelsen		
Fullmäktige		01.09.2025

9

Delårsöversikt I (januari - april 2025)

Kommunstyrelsen 16.06.2025 § 222

Beredare: ekonomidirektör Tuula Ahvonen, tuula.ahvonen(at)sipoo.fi

En delårsöversikt över verksamheten och anslagsanvändningen samt de beräknade inkomsterna för tiden januari–april 2025 har utarbetats och den bifogas som bilaga 1.

Delårsöversikten 1.1–30.4.2025 innehåller prognoser för det ekonomiska utfallet för hela året (Sibbo kommun och Sibbo Vatten). Sektorerna och Sibbo Vatten har utarbetat prognoser för driftsekonomin och investeringarna. Ekonomitjänsterna har utarbetat prognoser för finansieringsposterna i resultaträkningen och finansieringskalkylen.

Ekonomins utfall år 2025 (kommunen + Sibbo Vatten) enligt prognoserna:

- Enligt prognoserna kommer verksamhetsbidraget att underskrida budgeten.
- Markförsäljningsintäkterna förväntas i detta skede vara cirka 4 miljoner euro (BU 2025: 5,4 miljoner euro).
- Sibbo Vattens verksamhetsintäkter underskrider budgeten med 0,1 miljoner euro.
- Sektorernas driftsekonomi (exkl. Sibbo Vatten) förväntas utfalla till största delen enligt budgeten för år 2025; utbildningssektorns personalkostnader riskerar att överskrida budgeten, men sektorn har nu som mål att anpassa driftkostnaderna således den budgeterade nivån för år 2025 kan nås.
- Enligt Kommunförbundets skatteprognos i maj är Sibbo kommuns skatteintäkter 2,4 miljoner euro mindre än i budgeten, det vill säga 60,9 miljoner euro (BU 2025: 63,2 miljoner euro); statsandelarna överskrider budgeten med 0,3 miljoner euro och uppgår till 22,8 miljoner euro (BU 2025: 22,5 miljoner euro).
- Finansiella intäkter och kostnader (netto) förväntas underskrida budgeten med 0,5 miljoner euro och vara 1,4 miljoner euro (BU 2025: 1,9 miljoner euro).
- Prognosen för årsbidraget är 8,1 miljoner euro, det vill säga 3,1 miljoner euro mindre än i budgeten (BU 2025: 11,6 miljoner euro).



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus /
Kommunstyrelsen
Fullmäktige

§ 222

16.06.2025

01.09.2025

- Enligt prognosen är räkenskapsperiodens resultat förlustbringande med -2,4 miljoner euro (BU 2025: +0,7 miljoner euro).

Föredragande

Ekonomidirektör Ahvonen Tuula

Förslag

Kommunstyrelsen antecknar delårsöversikten för kännedom och delger den fullmäktige.

Behandling

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

227/02.06.01.03/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige antecknar delårsöversikten för kännedom.

Behandling

Beslut

Bilagor

Bilaga 1 - Delårsöversikt I 2025



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

10

Framskridandet av Nickby gårds detaljplan och byggande och konsekvensbedömning om avbrytande av byggandet**Kommunstyrelsen 16.06.2025 § 234**

Beredare: samhällsdirektör Albert Andersson, albert.andersson(at)sipoo.fi

I detaljplanen för Nickby gårds centrum planeras ett mångsidigt område för boende och service för cirka 2 650 nya invånare.

Beslutsfattandet av detaljplanen för NG8 Nickby gårds centrum har framskridit på följande sätt i Sibbo kommun.

- 8.6.2023: Kommunfullmäktige godkände detaljplanen NG8.
- 13.8.2024: Helsingfors förvaltningsdomstol förkastade besvären om detaljplanen.
- 19.12.2024: Högsta förvaltningsdomstolen avlog ansökningarna om besvärstillstånd, varvid planen vann laga kraft.
- 16.1.2025: Planen trädde i kraft med kungörelse.

Martin Andersson har lämnat in en skrivelse till kommunen med underskrifter av 13 fullmäktigeledamöter. Skrivelsen handlar om avbrytande av byggandet av detaljplanen för Nickby gårds centrum. Åtgärderna som ges i skrivelsen är:

- 1) 4 miljoner euro avdras för budgeten för år 2026.
- 2) Kommunens upplåning minskas med 4 miljoner euro år 2025.
- 3) Byggandet av matargatan på Nickby gårds område avbryts.

I Martin Anderssons skrivelse presenteras följande motivering:

- a) Risk för kommunens ekonomi; bostadsproduktionen och bostadspriserna har sjunkit
- b) Sibbos låneskuld växer
- c) Detaljplanen har väckt motstånd bland kommuninvånarna
- d) Det finns även andra bostadsområden i Nickby som kan utvecklas.

**Möteskallelse / Föredragningslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

Kommunens bemötanden:

1) 4 miljoner euro avdras för budgeten för år 2026.

Fullmäktige godkände 9.12.2024 112 § budgeten för år 2025.

- Fullmäktige godkände även en ändring i budgeten för år 2025 26.5.2025, med ett anslag för byggandet av matargatan.

- Upphandlingen av byggnadsentreprenaden har gjorts och entreprenadavtalet har undertecknats.

- Planeringen av järnvägsunderfarten inleddes redan år 2024, och projektet har beaktats i budgeten för år 2024, som godkändes av fullmäktige 11.12.2023 120 §.

2) Kommunens upplåning minskas med 4 miljoner euro år 2025.

4,570 miljoner euro har reserverats för projekten samhörande Nickby gårds område år 2025. Allokeringen har gjorts enligt följande:

- 1,95 miljoner euro för en matargata

- 2,45 miljoner euro för en järnvägsunderfart

- 0,170 miljoner euro för motionsleder + en discgolfbana.

Den uppdaterade kostnadskalkylen för järnvägsunderfarten fås enligt aktuella uppgifter hösten 2025. Den första kostnadskalkylen för järnvägsunderfarten bestämmer fortsättningen för planeringen av genomförandet av investeringarna.

3) Byggandet av matargatan på Nickby gårds område avbryts.

Upphandlingen av byggandet av Nickby gårds matargata godkändes av fullmäktige 7.4.2025 då entreprenören valdes (55 §). Efter valet av entreprenör har entreprenadavtalet om byggandet av matargatan undertecknats och ett inledande möte har redan ordnats för byggprojektet. Byggandet har inletts, skog har röjts undan vägar och matargatan byggs.

Avbrytande av byggandet, dvs. hävning av entreprenadavtalet

Byggandet kan endast avbrytas genom att häva det undertecknade entreprenadavtalet. Byggandet kan även avbrytas på vissa villkor.

Avbrytande av byggandet enligt bygglagen

Enligt bygglagen kan byggnadsarbeten avbrytas på följande villkor:



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

- bygglovet eller byggbestämmelser bryts
- byggandet är olovligt
- utförda inspektioner påvisar att arbetet måste avbrytas om det inte uppfyller de krav som ställts för arbetet
- om betydande fel observeras, kan myndigheten avbryta arbetet för den tid som reparation av felen tar
- myndigheten kan avbryta byggandet, om arbetet medför allvarlig fara för miljön eller personer som arbetar på byggnadsområdet.

Det ska anmärkas att arbetet kan avbrytas av myndigheten enligt bygglagen, men avbrytandet leder inte alltid till hävning av avtalet.

De ovannämnda villkoren för avbrytande uppfylls inte beträffande byggarbetsplatsen i Nickby gårds centrum.

Hävning av entreprenadavtal enligt allmänna avtalsvillkor för byggentreprenader

Enligt allmänna avtalsvillkor för byggentreprenader (YSE 1998) kan avtal hävas av beställaren på grund av

- entreprenörens kontraktsbrott (YSE 1998, 78 §)
- entreprenörens konkurs eller oförmåga till prestation (YSE 1998, 79 §)
- force majeure (YSE 1998, 80 §)
- entreprenörens död (YSE 1998, 81 §).

De ovannämnda villkoren uppfylls inte beträffande byggarbetsplatsen i Nickby gårds centrum.

Entreprenadavtal kan inte hävas ensidigt.

Det resterande alternativet är att sträva efter avtal.

Beställaren, Sibbo kommun, kan sträva efter att ingå ett avtal med entreprenören om avbrytande av arbetet. Detta förutsätter troligtvis kompensation. Sibbo kommun har svaga möjligheter att påverka och förhandla om storleken på kompensationen. Entreprenören kan vägra hävning av avtalet eftersom avtalet har undertecknats.

Hävning av ett undertecknat entreprenadavtal skulle medföra betydande anseendeskada för Sibbo kommun.

**Möteskallelse / Föredragningslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

Konsekvensbedömning

I skrivelsen som Martin Andersson lämnade in föreslås avbrytande av byggandet. Konsekvensbedömningen utarbetas således för avbrytande av hela projektet för Nickby gårds centrum.

Det ska anmärkas att det att inte genomföra Nickby gårds centrum kan påverka det befintliga och planerade servicenätet för utbildning, småbarnspedagogik och vardag och fritid. Ifrågavarande utskott har inte ännu haft möjlighet att behandla ärendet.

Beredningen har utarbetats på kort sikt utan att höra externa experter. Konsekvensbedömningen är därmed preliminär i nuläget.

Allmänna konsekvenser:

- Nickbys tillväxt kan sakta av inom 5 år och stanna inom 10 år.
- Avbrytandet kan leda till att tjänster enligt detaljplanen inte genomförs (skola, daghem, serviceboende, fritidstjänster).
- Nickbys dragkraft och därmed dess serviceutbud förbättras inte om invånarantalet inte utvecklas.
- Det är svårt att bedöma objektivt de direkta ekonomiska konsekvenserna utan tilläggsfrist.

Konsekvenser för invånarantalet och markanvändningen:

- Detaljplanen möjliggör ett tillägg på 2 650 invånare, varav 2 050 kan bo i småhus.
- I och med detaljplanen skulle Nickbys invånarantal stiga till cirka 8 500.
- De ovannämnda tilläggen i invånarantalet realiserar inte om byggandet avbryts.

Konsekvenser för kommunens utveckling och spårtrafik:

- Projektet för Nickby gårds centrum stöder inledning av persontågstrafiken på Kervo–Nickby-banan samt utvecklingen av Tallmo. Genomförandet av Nickby gårds område beror dock inte på lösningen för persontågstrafiken.
- Avbrytandet av byggandet leder till en situation där kommunens framtida utveckling betonas i södra Sibbo.

Konsekvenser för skatteintäkter:

**Möteskallelse / Föredragningslista**

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

- Projektet för Nickby gårds centrum möjliggör en tillväxt på cirka 11,6 procent för hela kommunens invånarantal.

- Det uppskattas att tillväxten av invånarantalet kan öka på inkomstskatteintäkterna med 4,95 miljoner euro per år.

- Det uppskattas att tillväxten av invånarantalet kan öka på kommunens fastighetsskatteintäkter med 1,53 miljoner euro, inklusive ovisshet (flera faktorer påverkar utvecklingen av fastighetsskatten).

Direkta konsekvenser:

- Det är svårt att bedöma direkta konsekvenser i nuläget.

- Det är osäkert om den andra parten samtycker till hävning av avtalet.
- Det är oklart om miljön behöver istandsättas.
- Det är oklart hur hävning av avtalet påverkar Sibbo kommuns övriga upphandlingar.

Anseendeskada:

- Fullmäktige godkände detaljplanen i juni 2023 och entreprenadavtalet i april 2025.

- Beslut om avbrytande av byggande påverkar väsentligt de redan fattade besluten och förbindelserna och skulle medföra långsiktig och betydande anseendeskada för kommunen.

Föredragande

Ekonomidirektör Ahvonen Tuula

Förslag

Eftersom förverkligandet Nickby gårds detaljplan är betydande för Nickbyområdets utveckling minst de följande 10 åren, är det befogat att göra en omfattande konsekvensbedömning om följderna av ett eventuellt avbrytande av plandens förverkligande. Ärendet skickas för brådskande utlåtande till markanvändnings- och näringslivssektionen, tekniska utskottet, utskottet för vardag och fritid, utskottet för utbildning och utskottet för småbarnspedagogik.

Behandling

Carola Juselius gjorde följande motförslag:

"Jag föreslår, att inga utlåtanden bes och att kommunstyrelsens föreslår att ärendet behandlas som brådskande av fullmäktige."

Caroline Högel-Starck understödde Carola Juselius förslag.



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

Ordföranden konstaterade att det gjorts ett understött motförslag och att omröstning därför var påkallad.

Ordföranden föreslog att de som understöder föredragandens förslag röstar "ja" och de som understöder Carola Juselius motförslag röstar "nej". Förslaget godkändes enhälligt.

Omröstning:

Föredragandens förslag "ja" – 5 röster: Ritva Tarvainen, Johanna Muurinen, Tuomo Repo, Tuomas Alaterä, Mari Nikkanen

Carola Juselius motförslag "nej" – 5 röster: Mikael Therman, Caroline Högel-Starck, Tim Kankfelt, Carola Juselius, Esa Kantee

Blankt – 1 röst: Sonja Hällfors

Ordföranden konstaterade att då röstetalen är lika avgör ordförandens röst.

Ordföranden konstaterade att föredragandens förslag godkändes med rösterna 5-5 (1 blank).

Beslut

Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände föredragandens förslag.

Bilagor

Kommunstyrelsen 18.08.2025 § 256

Beredare: kommundirektör Mikael Grannas, mikael.grannas(at)sipoo.fi

Planområdet för Nickby gårds centrum har ursprungligen köpts till kommunen för utvidgning av centrumområdet. Generalplan för Sibbo 2025, som vann laga kraft år 2011, fastställer området som ett tätt centrumområde. Det första planutkastet, som publicerades år 2015, planerades i enlighet med detta till ett område för flervåningshus för över 4 000 invånare. Efter detta godkände fullmäktige 2023 i samband med den demokratiska processen, och flera iterationer, detaljplanen som en småhusdominerad plan för cirka 2 600 invånare. Planen vann laga kraft 2024 efter att förvaltningsdomstolen förkastade besvären och högsta förvaltningsdomstolen förkastade besvärshöjningen om den. Ett beslut som har vunnit laga kraft är i regel bestående. Efter detta har genomförandet av planen främjats enligt fullmäktiges beslut.



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

Kommunfullmäktige Martin Andersson lämnade 1.6.2025 en skrivelse undertecknad av 13 fullmäktigeledamöter till registreringen om avbrytande av genomförandet av detaljplanen för Nickby gårds centrum. Kommunstyrelsen bad 16.6.2025 utskotten om brådskande utlåtanden om skrivelsens innehåll så att ärendet kan behandlas brådskande av fullmäktige, dock med god beredning.

Enligt utskottens utlåtanden kan följande nyttor konstateras om avbrytande av projektet:

- Senareläggning av ökning av lånebeståndet under de närmaste åren.
- Verkställande av den önskan som de undertecknade har framfört i adressen som motsätter sig projektet (cirka 1 500 underteckningar).
- Bevarande av motionslederna efter istandsättning.
- Bevarande av åkerlandskapet efter istandsättning.
- Undvikande av daghemsinvesteringen samhörande projektet.

Enligt utskottens utlåtanden kan följande olägenheter konstateras om avbrytande av projektet:

- Försämring av kommunekonomin, eftersom projektets planläggningsekonomi är positiv och dessutom medför inkomst- och fastighetsskatteintäkterna efter att området har byggts med cirka 6 miljoner euro per år, vilket kompenserar för sin del minskningen av statsandelarna.
- Detaljplanen för Nickby gårds centrum motsvarar cirka 50 procent av antalet kvadratmeter våningsyta som finns i detaljplanerna i Nickby. Projektet kan inte ersättas med ett annat projekt och kommunen har inte vetskap om ett motsvarande markområde.
- Befolkningens åldersstruktur åldras eftersom det blir svårare att upprätthålla antalet barn på den nuvarande nivån. På grund av detta finns det inte tillräckligt med elever för Lukkarin koulu och Borgby skola.
- Nickbys dragkraft för närservice försvagas då ökningen av invånarantalet och köpkraften saktar av.
- Brist på ett lönsamt befolkningsunderlag för en eventuell simhallsinvestering i Nickby.
- Betydande underskrivningar av kostnader samhörande avbrytande av projektet samt utbetalning av kostnader samhörande förhandlingar,



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

fortsatta ersättningar och iståndsättning (4–5 miljoner euro av driftsekonomin).

- Kommunens anseende gentemot nuvarande och eventuella samarbetspartner försämrars, vilket innebär att antalet anbudsgivare minskar i kommande projekt och att riskmarginalen stiger (kostnadsökning) samt finansieringens prisstegring. Samtidigt lider trovärdigheten i relation till regionala och nationella samarbetspartner (t.ex. MBT-avtalet).
- Besvikna kommuninvånare då Nickby gårds område inte utvecklas enligt förväntningarna.

Det är anmärkningsvärt att markanvändnings- och näringslivssektionens behandling av utlåtandet inte har baserat sig på tjänsteinnehavarberedning, vilket strider mot principerna för god förvaltning.

Med beaktande av konsekvensbedömningarna för genomförande av planen har inte omständigheterna kring tidpunkten för fullmäktiges beslut om att godkänna planen ändrats anmärkningsvärt. I konsekvensbedömningen är projektets nyttor fortsatt större än projektets olägenheter. Då genomförandet av projektet har framskridit, har olägenheterna dessutom ökat efter att genomförandet inleddes. Tidpunkten för avbrytande av projektet skulle ha varit senast i samband med godkännande av planen. Att avbryta genomförandet av en lagakraftvunnen plan i detta skede motsvarar inte principerna för god förvaltning.

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen antecknar organens utlåtanden för kännedom och delger bifogade sammanfattning av utlåtandena som bakgrundsinformation till fullmäktige.

Kommunstyrelsen beslutar föreslå fullmäktige att skrivelsen utarbetad av Martin Andersson och undertecknad av 13 övriga fullmäktigeledamöter inte medför åtgärder.

Behandling

Carola Juselius gjorde följande motförslag:

”Kommunstyrelsen antecknar organens utlåtanden för kännedom och delger bifogade sammanfattning av utlåtandena till fullmäktige. Kommunstyrelsen föreslår inte en egen lösning till fullmäktige.”

Esa Kantee understödde Carola Juselius förslag.



Möteskallelse / Föredragningslista

Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 234	16.06.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 256	18.08.2025
Fullmäktige		01.09.2025

Ordföranden konstaterade att det gjorts ett understött motförslag och att omröstning därför var påkallad.

Ordföranden föreslog att de som understöder föredragandens förslag röstar "ja" och de som understöder Carola Juselius motförslag röstar "nej". Förslaget godkändes enhälligt.

Ordföranden konstaterade att föredragandens förslag godkändes med rösterna 9-2. Omröstningsuppgifterna finns som bilaga.

Beslut Kunnanhallitus hyväksyi esittelijän ehdotuksen.

Kommunstyrelsen godkände föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025
647/10.03.01.00.00/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige antecknar organens utlåtanden för kännedom. Fullmäktige beslutar att skrivelsen utarbetad av Martin Andersson och undertecknad av 13 övriga fullmäktigeledamöter inte medför åtgärder.

Behandling

Beslut

Bilagor

- Bilaga 1 - Avbrytande av förverkligandet av NG8-detaljplanen på Nickby gård
- Bilaga 2 - Utlåtande av markanvändnings- och näringslivssektionen 26.6.2025
- Bilaga 3 - Utlåtande av tekniska utskottet 12.8.2025
- Bilaga 4 - Utlåtande av utskottet för småbarnspedagogik 13.8.2025
- Bilaga 5 - Utlåtande av utskottet för vardag och fritid 14.8.2025
- Bilaga 6 - Utlåtande av utskottet för utbildning 14.8.2025
- Bilaga 7 - Omröstningsuppgifter Framskridandet av Nickby gårds detaljplan och byggande och konsekvensbedömning om avbrytande av byggandet



Möteskallelse / Föredragningslista

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 68	13.05.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 247	16.06.2025
Fullmäktige		01.09.2025

11

Motion om Sibbo kommuns bygglovsgaranti – Jokke Härmä m.fl.**Byggnads- och miljöutskottet 13.05.2025 § 68**

Beredare: byggnadstillsynschef Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola(at)sipoo.fi

Fullmäktigemotion

"Jokke Härmä och 31 andra fullmäktigeledamöter lämnade 9.12.2024 (§ 119) en motion där de föreslår att Sibbo kommun omedelbart inleder planering av det förfarandesätt som föreslås i fullmäktigemotionen Sibbo kommuns bygglovsgaranti – 30 dagar*, (+/- 7 dagar*), skärper tidtabellen för handläggningen och helheten för beviljande av lov samt utan dröjsmål handlägger ansökningar om bygglov enligt fullmäktigemotionen från och med 1.2.2025."

Svar på fullmäktigemotionen

Byggnadstillsynen i Sibbo kommun har uppföljt handläggningstiden för tillståndsansökningar åtminstone från år 2017, och nästan lika länge har fullmäktiges bindande mål för handläggningstiden i Byggnadstillsynen varit: "Behandlingstiden för en korrekt uppgjord bygglovsansökan är under 2 månader." Samtidigt har också enheten Tillstånd för byggande i glesbygden haft följande bindande mål: "Behandlingstiden för en korrekt uppgjord ansökan om avgörande som gäller planeringsbehov eller undantag är under 4 månader."

Byggnadstillsynen i Sibbo kommun har delgett byggnads- och miljöutskottet statistiken över den faktiska handläggningstiden regelbundet i samband med delårsöversikter och bokslut. Statistiken över handläggningstiden visar att målet för bygglov har uppnåtts årligen förutom ett enskilt beslut och målet för beslut om avgörande som gäller planeringsbehov och undantag har uppnåtts i fjol. Enligt statistiken över de senaste tre åren har handläggningen av bygglovsansökningar tagit i genomsnitt 0,4 månader år 2022, 0,4 månader år 2026 och 0,3 månader år 2024.

Den mest centrala utmaningen inom handläggningen av ansökningar är komplettering av uppgifter så att ansökningar behandlas: detta betyder i huvudsak ansökningar som lämnas in som inte är korrekt uppgjorda samt när den som påbörjar ett byggprojekt eller planeraren som hen har anställt reagerar på tjänsteinnehavarens begäran om komplettering av uppgifter. Förfarandesättet i Byggnadstillsynen i Sibbo kommun är kundvänligt: det är möjligt att lämna in ansökningar med mycket bristfälliga uppgifter, vi



Möteskallelse / Föredragningslista

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 68	13.05.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 247	16.06.2025
Fullmäktige		01.09.2025

handleder tillståndssökanden och planerare, vi begär om komplettering av uppgifter flera gånger och vi fattar inte nekande beslut på grund av att ansökan inte är korrekt uppgjord. Vi har ökat på handledningen till kunderna och utvecklat handledningen på många olika sätt och i olika kanaler under åren.

Tillståndsbehandlings innehåll

Helhetsprocessen för tillståndsbehandling innefattar flera personers arbetsinsats och flera arbetsskeden. Processen, dess smidighet och effektivitet har utvecklats speciellt från och med 1.1.2017 när Byggnadstillsynen i Sibbo kommun övergick till en 100 % elektronisk handläggning i tillståndshanteringssystemet Lupapiste.fi:

- mottagning av tillståndsansökan (tillståndsassistent): tillägg av utdrag ur Lantmäteriverkets Fastighetsdatasystem (FDS) från Lantmäteriverkets (LMV) karttjänst, beställning av ett utdrag ur detaljplanen från Planläggning och eventuell "beställning" av en ny adress från Mätning och fastighet, till sist utnämning av en tillståndsberedare för projektet
- handläggning av tillståndsansökan (tillståndsberedare): granskning av tillräckliga ansökningsanteckningar och innehållet samt till sist bedömning av planerna (lag och förordningar, planen, byggsättsanvisningar osv.), begäranden om komplettering av uppgifter, eventuellt hörande av grannar som utförts av myndighet (tar 1–2 veckor) (tillståndsassistent), begäranden om utlåtande (2 veckor) osv. Projekt för småhus har i genomsnitt 20–30 bilagor och större projekt i genomsnitt 40–60 bilagor.
- beredning av beslutet (tillståndsberedare): ansökan flyttas till systemet för beslut (Facta) där innehållet i det egentliga beslutet bereds
- publicering av beslutet (lovsekreterare eller tillståndsassistent): anslag/kungörelse och delgivning i Lupapiste eller per e-post.

Olika skeden i tillståndsbehandlingen samt diskussionerna mellan kunden och Byggnadstillsynen kan läsas i Lupapiste för varje projekt – denna kommunikation arkiveras också. Kommunikationen beskriver växelverkan mellan sökanden/planerarna och Byggnadstillsynen under tillståndsprocessen från ansökan till beslut.

Tillståndsberedarnas centrala arbetsuppgifter innefattar utöver den egentliga tillståndsbehandlingen även bland annat handledning och rådgivning av kunder (per telefon och e-post och via Lupapiste), samarbete med externa och interna kunder, utveckling av smidiga förfarandesätt och



Möteskallelse / Föredragningslista

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 68	13.05.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 247	16.06.2025
Fullmäktige		01.09.2025

processer, beredning av begäranden om omprövning och anteckning av utlåtanden till besvär.

Tillväxtåren och resurserna

Sibbo har under flera år varit en av de snabbast växande kommunerna när tillväxten ställs i relation till invånarantalet. Byggnadstillsynen kan inte påverka antalet ansökningar eller deras innehåll, och därför är det svårt att fastställa tillräckliga resurser. Byggnadstillsynens resurser har dimensionerats relativt bra för normal tillväxt, men det finns variation mellan åren beroende på byggkonjunkturen. Det finns inte en direkt utbildning för arbetsuppgifterna inom Byggnadstillsynen, utan det tar tid att introducera och sätta sig in i arbetsuppgifterna. Således utgör resursernas varaktighet en värdefull faktor i smidigheten av arbetsuppgifterna. I Byggnadstillsynen fattas beslut med personligt tjänsteansvar, och tillståndsberedarna ska uppfölja bestämmelser i lagar och förordningar som kompletteras och ändras samt hur tolkningar via rättsprocesser skapas – och följa dem.

Paragrafen om handläggningstiden i bygglagen

Markanvändnings- och bygglagen (i kraft 1.1.2000–31.12.2024) innehöll ingen målsatt tid eller tidsfrist för handläggning av en tillståndsansökan. Däremot har en garanti för handläggningstiden för behandlingen av ansökan om bygglov antecknats i bygglagen således att den tillämpas från och med 1.1.2026. Garantin för handläggningstiden avser att tidsfristen för behandling av ansökan om bygglov är 3 månader från det att ansökan är färdig till beslutet; för placeringstillstånd för omställning till ren energi och för särskilt krävande byggprojekt där projekteringsuppgiften är exceptionellt krävande är tidsfristen dock 6 månader. Dröjsmål med tidsfristen leder till att en del av bygglovsavgiften återbetalas till kunden stegvis. Man ska beakta att enligt bygglagen omfattar bygglovet även ett placeringstillstånd (avgörande som gäller planeringsbehov enligt MarkByggl); förutsättningar för placering granskas endast på lovsökandens begäran som en separat process.

Resurserna för Byggnadstillsynen i Sibbo

Resurserna för Byggnadstillsynen i Sibbo kommun är för närvarande bra: alla tjänster och befattningar är besatta och personalens kunskande är på en berömlig nivå tack vare den varaktiga och erfarna personalen. Denna tolkning får även stöd av den årliga statistiken. Garantin för handläggningstiden är inte flexibel med tanke på till exempel resursbrist eller sjukfrånvaron – detta ökar den psykiska belastningen hos de anställda som deltar i handläggningen och påverkar bland annat tiden som finns tillgänglig för handläggningen och beslutens korrekthet.

Hur kan fullmäktigeledamöterna påskynda Byggnadstillsynens tillståndsprocess?



Möteskallelse / Föredragningslista

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 68	13.05.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 247	16.06.2025
Fullmäktige		01.09.2025

Ledamöterna i Sibbo kommuns beslutsfattande organ kan lita på tjänsteinnehavarnas beredning, sakkunskap och positiva kundtjänst samt främja denna uppfattning och uppskattning även bland kommuninvånare och kunder. Kundens dåliga erfarenhet beror ofta inte på Byggnadstillsynens handlingar, utan enligt våra erfarenheter beror kundens missnöjdhet oftast på kraven i lagen, planen, byggsättsanvisningen eller förordningarna – samt på att kraven strider mot sökandens egna önskningar och mål i byggprojektet. Med sitt tjänsteansvar säkerställer Byggnadstillsynen att de bestämmelser som andra aktörer har föreskrivit följs. Byggnadstillsynens uppgift är att vid tillståndsprövningen även övervaka kommunens intresse och det allmänna intresset – och ibland kan även de strida mot kundens önskningar och mål. Byggnadstillsynen är inte den aktör som kräver ett bygglov, utan kraven föreskrivs om i lagen och förordningen. Byggnadstillsynen möjliggör lov och tillstånd som lagen förutsätter: vårt mål är således att hjälpa kunderna få ett lov eller ett tillstånd för byggande – i alla dess skeden.

Föredragande Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Förslag Byggnads- och miljöutskottet beslutar ge kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige svar på fullmäktigemotionen enligt följande:

Enligt det som nämns ovan konstateras att bygglagen ställer Byggnadstillsynens tillståndsbehandling en tillräcklig och bindande maximal tidsfrist som är enhetlig i alla byggnadstillsyner i Finland. Därtill vill Byggnadstillsynen i Sibbo kommun betjäna sina kunder bra och behandla korrekt uppgjorda ansökningar utan dröjsmål, vilket statistiken har redan påvisat i flera år. Strävan är att upprätthålla tjänstens innehåll på motsvarande nivå även i fortsättningen.

Behandling

Beslut Byggnads- och miljöutskottet godkände enhälligt byggnadstillsynschefens förslag.

Bilagor

Kommunstyrelsen 16.06.2025 § 247

Föredragande Ekonomidirektör Ahvonen Tuula



Möteskallelse / Föredragningslista

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet	§ 68	13.05.2025
Kunnanhallitus / Kommunstyrelsen	§ 247	16.06.2025
Fullmäktige		01.09.2025

Förslag Kommunstyrelsen antecknar bemötandet för kännedom. Dessutom delger kommunstyrelsen ärendet fullmäktige och föreslår att motionen därmed är slutbehandlad.

Behandling

Beslut Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 01.09.2025

1294/10.03.00.01/2024

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige antecknar bemötandet för kännedom och beslutar att motionen därmed är slutbehandlad.

Behandling

Beslut

Bilagor

Bilaga 1 - Motion om Sibbo kommuns bygglovsgaranti



Sibbo kommun

8/2025

31

Möteskallelse / Föredragningslista

Fullmäktige

01.09.2025

12

Kommundirektörens rapport

Fullmäktige 01.09.2025

Beslut



Sibbo kommun

8/2025

32

Möteskallelse / Föredragningslista

Fullmäktige

01.09.2025

13

Inlämnande av motioner

Fullmäktige 01.09.2025

Beslut