

Rakennustöiden keskeyttämisen pysyttäminen kiinteistöllä 753-421-6-280 / Fastställande av avbrytande av byggnadsarbeten på fastigheten 753-421-6-280 - Adastra rakennus Oy

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 28.08.2025

814/10.03.00.01/2025

Valmistelija / Beredare: johtava rakennustarkastaja / ledande byggnadsinspektör Olli Törne, olli.torne@sipoo.fi

Sipoon kunnan johtava rakennustarkastaja on 21.7.2025 päivätyllä keskeyttämismääräyksellä keskeyttänyt rakennustyöt kiinteistöllä 753-421-6-280. Keskeyttämismääräyksen mukaan kiinteistöllä 753-421-6-280 on käynnissä rakennustyöt, vaikka kohteella ei ole lainvoimaista rakennuslupaa.

Kiinteistön omistaja on antanut vastineensa keskeyttämismääräykseen.

Maankäyttö- ja rakennuslain 180 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa.

Rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksan perusteella valiokunnan antamasta keskeyttämisen pysyttämispäätöksestä veloitetaan taksan mukainen maksu.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää pysyttää rakennustöiden keskeyttämisen voimassa.

Byggnads och miljöutskottet beslutar att avbrytande av byggnadsarbeten förblir i kraft.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Keskeyttämismääräys, Kyllästämentie 100

Liite / Bilaga 2: Vastine rakennustöiden keskeyttämiseen, Adastra Rakennus Oy