

Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0273-SLP, Hommanäsintie / Separat placeringstillstånd och undantagslov 25-0273-SLP, Hommanäsvägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 28.10.2025

1021/10.03.03.00/2025

Valmistelija / Beredare: Sweco Infra & Rail Oy.

Hakija on hakenut erillistä sijoittamislupaa ja poikkeamista kiinteistölle Nykärr 753-426-2-133. Hakemuksessa on haettu kahden uuden rakennuspaikan muodostamista. Molemmille rakennuspaikoille on anottu yksiasuntoisen, kaksikerroksisen ja enintään 400 k-m²:n suuruisen omakotitalon sekä 150 k-m²:n talousrakennuksen rakentamista.

Alueella on voimassa Sipoon yleiskaava 2025, joka on tullut voimaan 25.1.2012. Kiinteistö sijoittuu yleiskaavassa haja-asutusalueelle (MTH).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0273-SLP