

**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet**

Aika / Tid 03.12.2025 klo 17:00 - 18:30**Paikka / Plats** Yhdyskuntatalo, Spektri, Martinkyläntie 94 / Samhällshuset, Spektri, Mårtensbyvägen 94**Käsitellyt asiat / Ärenden**

§	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
§ 152	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet laglighet och beslutförhet	4
§ 153	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	5
§ 154	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	6
§ 155	Söderkulla skolan pääpiirustusten hyväksyntä / Godkännande av Söderkulla skolas huvudritningar	7
§ 156	Ilmoitusasiat / Delgivningar	9
§ 157	Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiskatsaus / Samhällsdirektörens översikt om aktuella ärenden	10



Osallistujat / Deltagare

Nimi / Namn	Klo. / Kl.	Tehtävä / Uppgift	Lisätiedot / Tilläggsinformation
Läsnä / Närv.			
Härmä Jokke	17:00 - 18:30	puheenjohtaja/ordförande	
Sundbäck Tom	17:00 - 18:30	varapuheenjohtaja/viceordförande	
Juselius Carola	17:00 - 18:30	jäsen/ledamot	
Malm Jari	17:00 - 18:30	jäsen/ledamot	
Haajanen Antti	17:00 - 18:30	jäsen/ledamot	
Nordman Lotta	17:00 - 18:30	jäsen/ledamot	
Tuomainen Eka	17:00 - 18:30	varajäsen/ersättare	

**Poissa/
Frånvarande**

Hämäläinen Monika

**Muu/
Övriga**

Kankfelt Tim	17:00 - 18:30	kh:n edustaja/kst:s representant
Lipponen Mea	17:00 - 18:30	nuorisovalt.edustaja/ungdomsfullm.rep
Eloranta Katja	17:00 - 18:30	pöytäkirjanpitäjä/protokollförare
Blomqvist Karolina	17:00 - 17:56	asiantuntija/sakkunnig
Roselius Eric	17:00 - 18:30	esittelijä/föredragande
Takala Oona	17:00 - 18:30	asiantuntija/sakkunnig
Ollikainen Antti	17:30 - 18:30	asiantuntija/sakkunnig

Allekirjoitukset
UnderskriftJokke Härmä
puheenjohtaja
ordförandeKatja Eloranta
pöytäkirjanpitäjä
protokollförareKäsitellyt asiat
Ärenden

§ 152 - 157

Pöytäkirja sähköisesti
tarkastettu
Protokollet elektroniskt
justeratCarola Juselius
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterareJari Malm
pöytäkirjantarkastaja
protokolljusterare



Pöytäkirjan nähtävilläpito
Protokollet framlagt

Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Sipoon kunnan verkkosivuilla
11.12.2025 alkaen. / Protokollet är framlagt på Sibbo kommuns nätsidor
fr.o.m. 11.12.2025.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 152

03.12.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 03.12.2025 § 152****Päätös / Beslut**

Todettiin, että kokous oli laillisesti koollekutsuttu ja päätösvaltainen.

Det konstaterades att sammanträdet var lagligen sammankallat och beslutfört.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 153

03.12.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 03.12.2025 § 153****Päätös / Beslut**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Carola Juselius ja Jari Malm.

Till protokolljusterare valdes Carola Juselius och Jari Malm.



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 154

03.12.2025

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 03.12.2025 § 154****Päätös / Beslut**

Tekninen valiokunta päätti yksimielisesti hyväksyä esityslistan.

Tekniska utskottet beslöt enhälligt godkänna föredragningslistan



Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 90	17.06.2025
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 155	03.12.2025

Söderkulla skolan pääpiirustusten hyväksyntä / Godkännande av Söderkulla skolas huvudritningar

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 17.06.2025 § 90

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / Byggingenjör Karolina Blomqvist, karolina.blomqvist-wiik(at)sipoo.fi

Söderkulla skolan luonnospiirustukset hyväksyttiin teknisen valiokunnan kokouksessa 11.3.2025 §45.

Arkkitehtitoimisto Art Michael Oy on tämän jälkeen saanut valmiiksi kohteen pääpiirustukset rakennusluvan hakemista varten.

Pääpiirustuksista on pidetty ennakkopalaverit rakennusvalvonta- ja paloviranomaisen kanssa. Pääpiirustukset on tehty ja tarkennettu luonnossuunnitelmien mukaisesti. Luonnossuunnitelmien pohjalta tehty kustannusennuste on kasvanut hieman hankesuunnitelman mukaisista tavoitteista.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Andersson Albert

Ehdotus / Förslag Tekninen valiokunta hyväksyy Söderkulla skolan pääpiirustukset liitteiden 1 - 8 mukaisesti.

Tekniska utskottet godkänner Söderkulla skolas huvudritningar enligt bilagorna 1 - 8.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 03.12.2025 § 155

1011/02.08.00/2024

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / Byggingenjör Karolina Blomqvist-Wiik, karolina.blomqvist-wiik(at)sipoo.fi

Söderkulla skolan luonnospiirustukset on hyväksytty teknisen valiokunnan kokouksessa 11.3.2025 §45 ja pääpiirustukset 17.6.2025 §90.

**Sipoon kunta / Sibbo kommun****Pöytäkirja / Protokoll**

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 90	17.06.2025
Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet	§ 155	03.12.2025

Hankkeen suunnitteluvaiheen edetessä alkuperäisen pää- ja arkkitehtisuunnittelusta vastaavan suunnittelutoimiston kanssa ajaututtiin tilanteeseen, jossa sopimus jouduttiin päättämään ennenaikaisesti.

Hankkeen pää- ja arkkitehtisuunnittelun toimeksiannon jatkamiseen valittiin P&R Arkkitehdit Oy, jonka kanssa suunnitelmia on nyt päivitetty ja viety eteenpäin.

Yleisesti hankkeesta sekä päivitetystä pääpiirustuksista on pidetty ennakkoneuvottelu rakennusvalvontaviranomaisen kanssa ja pääpiirustukset ovat nyt valmiina rakentamisluvan hakemista varten. Rakentamislupahakemus on tarkoitus jättää joulukuun loppupuolella.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Roselius Eric

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta hyväksyy Söderkulla skolan pääpiirustukset liitteen 1 mukaisesti.

Tekniska utskottet godkänner Söderkulla skolas huvudritningar enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Liitteet / Bilagor

Liite Bilaga 1 - Söderkulla skola, pääpiirustukset ja havainnekuvat (Salassa pidettävä JulKL 24.1 § 7)



Tekninen valiokunta / Tekniska
utskottet

§ 156

03.12.2025

Ilmoitusasiat / Delgivningar**Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 03.12.2025 § 156****Ehdotus / Förslag**

Ilmoitusasiat merkitään tiedoksi.

Delgivningarna antecknas för kännedom.

Päätös / Beslut

Ilmoitusasioita ei ollut.

Det fanns inga delgivningar.

**Yhdyskuntajohtajan ajankohtaiskatsaus / Samhällsdirektörens översikt om aktuella ärenden****Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 03.12.2025 § 157**

Yhdyskuntajohtaja antaa ajankohtaiskatsauksen.

Samhällsdirektörens ger en översikt om aktuella ärenden.

Esittelijä / Föredragande**Ehdotus / Förslag**

Tekninen valiokunta merkitsee ajankohtaiskatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknar översikten för kännedom.

Käsittely / Behandling**Päätös / Beslut**

Tekninen valiokunta merkitsi ajankohtaisasiat tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknade de aktuella ären dena för kännedom.



Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 152, § 153, § 154, § 156, § 157

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Kuntalain (10.4.2015/410) 136 §:n mukaan päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.

BESVÄRSFÖRBUD

Enligt 136 § i kommunallagen (10.4.2015/410) får omprövning inte begäras eller kommunalbesvär anföras i fråga om beslut som endast gäller beredning eller verkställighet.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 155****OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Sipoon kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on

Sipoon kunnan tekninen valiokunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 7, 04131 Sipoo

Käyntiosoite: Lukkarinmäentie 2

Sähköpostiosoite: kirjaamo(a)sipoo.fi

Vaihde: +358 9 23531

Kirjaamon aukioloaika: maanantai-torstai klo 8.00–16.00 ja perjantai klo 8.00–14.00.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sipoon kunnan kirjaamosta.