

**Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan tilinpäätös ja toimintakertomus 2025, investointiosa /
Sektorn för samhälle och miljö bokslut och verksamhetsberättelse 2025, investeringsdelen**

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 10.03.2026

227/02.06.01.03/2025

Vamistelijä / Beredare: Investointipäällikkö / Investeringschef Oona Takala,
oona.takala(at)sipoo.fi

Tekninen valiokunta vastaa kunnan bruttoinvestoinneista.
Bruttoinvestointien tilinpäätös 2025 on esitetty liitteessä 1 Yhdyskunnan ja
ympäristön toimialan investointierittelyt (ilman Sipoon Vesi –liikelaitosta).

Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan bruttoinvestointeihin oli budjetoitu
alkuperäisessä talousarviossa -16,25 milj.euroa. Muutettu talousarvio
vuodelle 2025 oli 15,15 milj. euroa, josta toteutui -12,50 milj. euroa.
Merkittävin syy sille, että budjetoiduista investointimäärärahoista jäätin
merkittävästi oli NG8 Nikkilän kartanon hankkeeseen liittyvän Lukkarintien
alikulun sekä Lukkarinsillan urakan viivästyminen. Ko. urakka käynnistyi
tammikuussa 2026. Vastaavasti T6 Taasjärven itäpuolen kokoojakadun
rakentamisen käynnistyminen viivästyi.

Kokonaisuudessaan toimitilainvestointien osuus kaikista toteutuneista
investoinneista oli 46,5%, infrainvestointien 46,3% sekä
liikuntapaikkainvestointien 7,2%. Määrärahoja tarkasteltiin kolmeen
otteeseen talouskauden aikana. Muutokset liittyivät lähinnä suurimpien
hankkeiden aikataulumuutoksiin sekä normaaleihin lisä- ja muutostöihin.
Syksyllä Gumbo talon ostolle haettiin -900 k€ lisämääräraha. Hankkeelle ei
oltu alkuperäisessä talousarviossa esitetty määrärahoja. Lopullinen
kauppahinta jäi kuitenkin alle esitetyn lisämäärärahan.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Roselius Eric

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta päättää merkitä Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan
vuoden 2025 toimintakertomuksen investointiosan sekä alustavat
tilinpäätösluvut tiedoksi liitteen 1 mukaisesti.

Tekniska utskottet beslutar anteckna för kännedom investeringsdelen av
verksamhetsberättelsen för Sektorn för samhälle och miljö för år 2025
samt de preliminära bokslutstalen i enlighet med bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Tilinpäätös 2025, yhdyskunta ja ympäristö_investoinnit