

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöötskottet

Aika / Tid 26.03.2026 klo 17:00 -**Paikka / Plats** Focus, Kuntala / Sockengården

Kokouskutsu lähetetty / Möteskallelsen skickad 20.3.2026

Kicka Lindroos
Puheenjohtaja
Ordförande**Käsiteltävät asiat / Ärenden**

Asia / Ärende	Otsikko / Rubrik	Sivu / Sida
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdet laglighet och beslutförhet	2
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare	3
3	Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan	4
4	Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma 2026 - 2029 / Välfärds- och säkerhetsplan 2026–2029 - rakymp / byggmilj	5
5	Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto Talmankaaren asemakaavaehdotuksesta (TM6) / Byggnadstillsynsmyndighetens utlåtande om förslaget till detaljplan för Tallmobågen (TM6)	8
6	Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Talmankaaren TM6 asemakaavan ehdotusvaiheesta / Miljövårdsmyndighetens utlåtande om Tallmobågens TM6 detaljplans förslag	10
7	Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa hakemus A 26- 0020-SLP, Mosabackantie / Separat placeringstillstånd och undantagslov ansökan A 26-0020-SLP, Mosabackavägen	11
8	Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa hakemus B 25- 0351-SLP, Mosabackantie / Separat placeringstillstånd och undantagslov ansökan B 25-0351-SLP, Mosabackavägen	12
9	Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa hakemus C 25- 0352-SLP, Mosabackantie / Separat placeringstillstånd och undantagslov ansökan C 25-0352-SLP, Mosabackavägen	13
10	Poikkeamislupa 26-0032-POL, Knutersintie / Undantagslov 26- 0032-POL, Knutersvägen	14
11	Ilmoitusasiat / Delgivningar	15



Sipoon kunta / Sibbo kommun **Kokouskutsu / Esityslista**
Möteskallelse /
Föredragningslista

Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

1

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / Sammanträdetts laglighet och beslutförhet

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

Päätös / Beslut



Sipoon kunta / Sibbo kommun

3/2026

3

Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista

Rakennus- ja
ympäristövaliokunta /
Byggnads- och miljöutskottet

26.03.2026

2

Pöytäkirjantarkastajien valinta / Val av protokolljusterare

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

Päätös / Beslut



Sipoon kunta / Sibbo kommun

3/2026

4

**Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista**

Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

3

Esityslistan hyväksyminen / Godkännande av föredragningslistan

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

Päätös / Beslut



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

4

**Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma 2026 - 2029 / Välfärds- och säkerhetsplan 2026–2029 -
rakymp / byggmilj**

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

1131/00.01.02.03/2025

Valmistelija / Beredare: hyvinvointipäällikkö / välfärdschef Verena Kortelainen, verena.kortelainen(at)sipoo.fi ja / och rakennusvalvontapäällikkö / byggnadstillsynschef Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola@sipoo.fi

Kuntalain (410/2015) 1 §:n mukaan kunta edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla. Lain sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021) 6 §:n mukaan kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä alueittain ja väestöryhmittäin. Kunnan tulee asettaa strategisessa suunnittelussaan hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja määriteltävä tavoitteita tukevat toimenpiteet. Lisäksi kunnan on valmistettava valtuustolle valtuustokausittain laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma edellä mainituista asioista. Hyvinvointikertomus ja -suunnitelma ovat kunnan hyvinvointijohtamisen suunnittelun, seurannan, arvioinnin ja raportoinnin työvälineitä.

Sipoon kunnan hyvinvointikertomuksessa ja -suunnitelmassa huomioidaan myös arjen turvallisuuden edistäminen. Siksi ne on nimetty hyvinvointi- ja turvallisuuskertomukseksi ja -suunnitelmaksi.

Valtuustokauden 2025–2029 hyvinvointi- ja turvallisuuskertomus ja -suunnitelma valmistellaan kahdessa osassa:

- Ensimmäinen osa, laaja hyvinvointi- ja turvallisuuskertomus vuosilta 2021–2024, sisältää katsauksen kuntalaisten hyvinvointiin ja kunnan hyvinvointityöhön. Se toimii hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman tietopohjana. Se hyväksyttiin valtuustossa 26.5.2025 § 71.
- Toinen osa on hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma vuosille 2026–2029. Siinä määritellään hyvinvoinnin, terveyden ja turvallisuuden edistämisen painopistealueet, tavoitteet ja niitä tukevat toimenpiteet tulevalle valtuustokaudelle. Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelma on kuntastrategiaa toteuttava strateginen suunnitelma, joka ohjaa kunnan kaikkien toimialojen hyvinvointityötä valtuustokauden aikana. Suunnitelman tarkoituksena on taata yhteinen suunta kunnan hyvinvointityölle.

Nyt käsittelyssä olevan Sipoon kunnan hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman 2026–2029 valmisteluprosessi esiteltiin arjen ja vapaa-ajan valiokunnan kokouksessa 11.12.2025 § 52. Suunnitelma on



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

valmisteltu syksyn 2025 ja alkuvuoden 2026 aikana. Suunnitelman valmistelua on johtanut hyvinvointipäällikkö. Suunnitelmaa on valmisteltu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen työryhmässä, jossa ovat edustettuina kaikki kunnan toimialat. Suunnitelman valmisteluprosessi kuvataan hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman liitteessä 2.

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman painopisteet päätettiin valmisteluprosessin mukaisesti valtuustotyöpajassa 12.1.2026. Painopisteet pohjautuvat kuntastrategiaan, kuntalaisten hyvinvointia koskevaan tietoon sekä muihin keskeisiin kunnan toimintaa ohjaaviin suunnitelmiin ja ohjelmiin. Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman 2026–2029 painopisteet ovat:

- kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen systemaattisesti ja yhteistyöhön perustuen
- yhteisöllisyyden ja osallisuuden vahvistaminen
- terveellisten elintapojen vahvistaminen ja
- arjen turvallisuuden edistäminen.

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman tarkemmat tavoitteet ja toimenpiteet valmisteltiin tammi-helmikuussa 2026. Ne laadittiin kuntalaisten hyvinvointia ja kunnan hyvinvointityötä koskevan tietopohjan sekä henkilöstölle ja sidosryhmille järjestettyjen työpajojen pohjalta. Lisäksi suunnitelmassa on huomioitu kunnan muut toimintaa ohjaavat suunnitelmat ja ohjelmat sekä muut kunnan palveluiden tiedossa olevat painotukset.

Sipoon kunnan hallintosäännön 32 §:n mukaan arjen ja vapaa-ajan valiokunta vastaa kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä sekä valtuustokausittaisen hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman valmistelusta. Lain sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä 6 §:n mukaan hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valmistellaan valtuustolle.

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta käsittelee hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman 2026 - 2029 kokouksessaan 10.3.2026 § 4. Arjen ja vapaa-ajan valiokunta pyytää suunnitelmasta lausuntoja seuraavilta toimielimiltä: koulutusvaliokunta, suomenkielinen koulutusjaosto, ruotsinkielinen koulutusjaosto, varhaiskasvatusvaliokunta, rakennus- ja ympäristövaliokunta, tekninen valiokunta, maankäyttö- ja elinkeinojaosto, vammaisneuvosto, vanhusneuvosto ja nuorisovaltuusto. Lausunnot pyydetään lähettämään viimeistään 17.4.2026 osoitteeseen verena.kortelainen@sipoo.fi.

Hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman 2026–2029 luonnos tulee lisäksi julkisesti kommentoitavaksi Otakantaa.fi-palveluun maaliskuun huhtikuun 2026 välisenä aikana.



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

Arjen ja vapaa-ajan valiokunta käsittelee hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelman uudelleen toimitelinkierroksen jälkeen huhtikuussa 2026 ja esittää sen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Roselius Eric

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää antaa liitteenä 1 olevan lausunnon Sipoon kunnan hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmasta 2026–2029.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar ge utlåtande om Sibbo kommuns välfärds- och säkerhetsplan 2026–2029 enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Lausunto Sipoon kunnan hyvinvointi- ja turvallisuussuunnitelmasta 2026-2029



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

5

**Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto Talmankaaren asemakaavaehdotuksesta (TM6) /
Byggnadstillsynsmyndighetens utlåtande om förslaget till detaljplan för Tallmobågen (TM6)**

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

1283/10.02.03/2021

Valmistelija / Beredare: rakennusvalvontapäällikkö / byggnadstillsynschef
Ulla-Maija Upola, ulla-maija.upola(at)sipoo.fi

Kaavatyön taustaa ja tavoitteita

Kunnan kaavoitusohjelmaan kuuluva Talmankaaren asemakaavatyö on ehdotusvaiheessa; asemakaava on asetettu uudelleen ehdotuksena nähtäville siihen tehtyjen laajojen muutosten vuoksi. Edellinen ehdotusvaiheen nähtäville asettaminen käsiteltiin kunnanhallituksen kokouksessa 26.02.2024.

Noin 62 hehtaarin laajuinen suunnittelualue sijaitsee Talman kyläkeskuksessa, Martinkyläntien ja Talma Golfin väliin rajoittuvalla alueella. Muilta osin aluetta ympäröi pääasiassa maaseutumainen, viljelty peltomaisema. Asemakaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa noin 1200–1500 asukkaan monimuotoisen ja kylämäisen asuinalueen toteutuminen tulevan Talman keskuksen ja henkilöliikenteen juna-aseman läheisyyteen. Talmankaaren alueelle on laadittu myös asemakaavaa täydentävät sitovat rakennustapaohjeet.

Kaavan eteneminen ja vaiheet on kirjattu lyhyesti oheisaineistoksi liitettyyn kunnanhallituksen pöytäkirjanotteeseen ja linkin takaa löytyvästä vuorovaikutusraportista aiemman kaavaprosessin aikana saadut lausunnot, mielipiteet ja muistutukset sekä kaavoituksen niihin laatimat vastineet: <https://www.sipoo.fi/wp-content/uploads/2026/02/TM6-Liite-4-Vuorovaikutusraportti.pdf>

Kaavaehdotus nähtäville ja lausuntopyyntö

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 9.2.2026 asettaa Talmankaaren asemakaavaehdotuksen uudelleen nähtäville. Korjattu asemakaavaehdotus ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma on AKL:n 65 § ja MRA:n 27 § mukaisesti nähtävillä 26.2.2026–10.4.2026. Lausunto asemakaavaehdotuksesta pyydetään toimittamaan 19.4.2026 klo 16:00 mennessä sähköpostitse osoitteeseen kirjaamo@sipoo.fi tai osoitteeseen Sipoon kunta, Kirjaamo, PL 7, 04131 SIPOO. Kaava-aineistoon koko laajuudessaan voi tutustua myös kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.sipoo.fi/tm6.

Talmankaaren kaavoitusta on esitelty yleisötilaisuudessa Talman koululla; tilaisuudessa oli läsnä sekä kaavoituksen että rakennusvalvonnan edustajat.

Toimivalta lausunnon osalta



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

Rakennusvalvontaviranomaiselta pyydetty merkittävät lausunnot antaa toimintasäännön mukaan rakennus- ja ympäristövaliokunta ja merkitykseltään vähäiset viranhaltija.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää antaa asiassa liitteenä 1 olevan lausunnon.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att ge utlåtande i enlighet med bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto_TM6 Talmankaaren asemakaavaehdotus



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

6

**Ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto Talmankaaren TM6 asemakaavan ehdotusvaiheesta
/ Miljövärdsmyndighetens utlåtande om Tallmobågens TM6 detaljplans förslag**

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

1283/10.02.03/2021

Valmistelija / Beredare: ympäristöasiantuntija / miljöexpert Jessika
Karvinen jessika.karvinen(at)sipoo.fi

Kunnanhallitus on päättänyt 9.2.2026 asettaa Talmankaaren korjatun
asemakaavaehdotuksen nähtäville. Ympäristönsuojeluviranomaisen
lausunto pyydetään toimittamaan kirjallisesti viimeistään 10.4.2026
mennessä.

Esittelijä / Föredragande Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef Kyttälä Christel

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta antaa liitteen 1 mukaisen lausunnon
asiasta.

Byggnads- och miljöutskottet ger utlåtanden om ärendet enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Ympäristövalvonnan lausunto_Talmankaaren TM 6 asemakaavaehdotus



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

7

Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa hakemus A 26-0020-SLP, Mosabackantie / Separat placeringstillstånd och undantagslov ansökan A 26-0020-SLP, Mosabackavägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

238/10.03.03.00/2026

Valmistelija / Beredare: Sweco Finland Oy.

Kiinteistölle Baklura I kt. 753-409-31-5 on haettu erillistä sijoittamislupaa ja poikkeamista uuden rakennuspaikan muodostamiseksi. Muodostettavalle noin 5 000 m²:n suuruiselle määräalalle on haettu kaksikerroksisen 300 k-m²:n suuruisen omakotitalon rakentamista.

Alueella on voimassa Sipoon yleiskaava 2025, joka on tullut voimaan 25.1.2012. Kiinteistö sijoittuu laajat yhtenäiset metsäalueet / metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäisen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä (MLY).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Pelto-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 26-0020-SLP (hakemus A)



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

8

Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa hakemus B 25-0351-SLP, Mosabackantie / Separat placeringstillstånd och undantagslov ansökan B 25-0351-SLP, Mosabackavägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

239/10.03.03.00/2026

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelupäällikkö / lovberedningschef Lotta Peltö-Timperi, lotta.pelto-timperi@sipoo.fi.

Kiinteistölle Baklura I kt. 753-409-31-5 on haettu erillistä sijoittamislupaa ja poikkeamista uuden rakennuspaikan muodostamiseksi. Muodostettavalle noin 5 000 m²:n suuruiseen määräalalle on haettu kaksikerroksisen 300 k-m²:n suuruisen omakotitalon rakentamista.

Alueella on voimassa Sipoon yleiskaava 2025, joka on tullut voimaan 25.1.2012. Kiinteistö sijoittuu laajat yhtenäiset metsäalueet / metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäisen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä (MLY).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Peltö-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0351-SLP (hakemus B)



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

9

Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa hakemus C 25-0352-SLP, Mosabackantie / Separat placeringstillstånd och undantagslov ansökan C 25-0352-SLP, Mosabackavägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

240/10.03.03.00/2026

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelupäällikkö / lovberedningschef Lotta Peltö-Timperi, lotta.pelto-timperi@sipoo.fi.

Kiinteistölle Baklura kt. 753-409-31-3 on haettu erillistä sijoittamislupaa ja poikkeamista uuden rakennuspaikan muodostamiseksi. Muodostettavalle noin 5000 m²:n suuruiseen määräalalle on haettu kaksikerroksisen 300 k-m²:n suuruisen omakotitalon rakentamista.

Alueella on voimassa Sipoon yleiskaava 2025, joka on tullut voimaan 25.1.2012. Kiinteistö sijoittuu laajat yhtenäiset metsäalueet / metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäisen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä (MLY) sekä osittain luonnonsuojelualueelle (SL).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Peltö-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Erillinen sijoittamislupa ja poikkeamislupa 25-0352-SLP (hakemus C)



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta / Byggnads-
och miljöutskottet

26.03.2026

10

Poikkeamislupa 26-0032-POL, Knutersintie / Undantagslov 26-0032-POL, Knutersvägen

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

241/10.03.03.00/2026

Valmistelija / Beredare: lupavalmistelupäällikkö / lovberedningschef Lotta Peltö-Timperi, lotta.pelto-timperi@sipoo.fi.

Kiinteistölle Harjula 753-409-22-2 on haettu poikkeamislupaa uuden kaksikerroksisen enintään 300 k-m²:n omakotitalon rakentamiseksi ja vapaa-ajan asunnon muuttamiseksi talousrakennukseksi.

Alueella on voimassa Sipoon yleiskaava 2025, joka on tullut voimaan 25.1.2012. Kiinteistö sijoittuu laajat yhtenäiset metsäalueet / metsätalousvaltainen alue, joka on laaja, yhtenäinen ja ekologisen verkoston kannalta merkittävä (MLY).

Esittelijä / Föredragande Lupavalmistelupäällikkö / Lovberedningschef Peltö-Timperi Lotta

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää olla myöntämättä haettua lupaa liitteen 1 mukaisesti.

Byggnads- och miljöutskottet beslutar att förkasta ansökan om byggande enligt bilaga 1.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor

Liite / Bilaga 1: Poikkeamislupa 26-0032-SLP



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta /
Byggnads- och miljöutskottet

26.03.2026

11

Ilmoitusasiat / Delgivningar

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 26.03.2026

Viranhaltijapäätökset / Tjänstemannabeslut

Rakennusvalvontapäällikkö, lupavalmistelupäällikkö / Byggnadstill-
synschef, lovberedningschef:

- **Rakennusluvat (MRL) ja rakentamisluvat (RakL) / Byggnadslov
(MarkByggL) och bygglov (ByggL)**

- **Suunnittelutarveratkaisut (MRL) ja erilliset sijoittamisluvat (RakL)
/ Avgörande av planeringsbehov (MarkByggL) och separata
placeringstillstånd (ByggL)**

- **Poikkeamispäätökset (MRL) ja poikkeamisluvat (RakL) / Un-dan-
tagsbeslut (MarkByggL) och undantagslov (ByggL)**

23.-24.2., 9-10.3.2026

Ympäristövalvontapäällikkö / Miljötillsynschef

Lupapäätös 16.3.2026 § 3: Päätös hakemuksesta, joka koskee
ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeamista, käytöstä poistettu
öljysäiliö / Beslut om ansökan angående avvikelse från
miljöskyddsföreskrifterna, oljecistern som tagits ur bruk – Pajatie 8.
Poikkeaminen on myönnetty ehdoilla / avvikelser har godkänts med
villkor.

Ympäristövalvonnan ilmoitusasiat / Miljötillsynens delgivningar

**Lupa- ja valvontavirasto on pyytänyt lausuntoa asiassa Gasgrid
Vetyverkot Oy:n Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko- Etelä-
Suomi, YVA-ohjelmasta.** Sipoon kunnan

ympäristönsuojeluviranomainen ei anna lausuntoa asiassa, 23.2.2025

Vaasan hallinto-oikeus / Vasa förvaltningsdomsto

Päätös ja kuulutus Dnro 1046/2025 nro 232/2026 valitus vesilain

mukaisessa korvausasiassa, Vesilain 15 luvun 5 §:n 1 momentin
mukaan tieto hallinto-oikeuden päätöksen 25.2.2026 nro 232/2026
julkisesta kuulutuksesta on julkaistava vaikutusalueen kunnassa
kuntalain 108 §:n mukaisella tavalla päätöskuulutuksessa ilmenevän
muutoksenhakuajan päättymiseen saakka. Valittaja Anne Hangaslahti.
Hallinto-oikeus hylkää valituksen, 25.2.

Lupa- ja valvontavirasto/ Tillstånds- och tillsynsverket

**Kuulutus LVV-U/32454/2026 Suomen kansallinen vedyn
siirtoverkko – Etelä-Suomi, Gasgrid Vetyverkot Oy suunnittelee**



Rakennus- ja
ympäristövaliokunta /
Byggnads- och miljöutskottet

26.03.2026

Suomen kansallista vedyn siirtoverkkoa eteläisestä Suomesta Tornioon. Hanke on maantieteellisen laajuutensa vuoksi jaettu viiteen erilliseen YVA-menettelyyn, 23.2

Kuulutus LVV-U/31139/2026, Fingrid Oyj, 400 kilovoltin voimajohtohanke, Anttila-Länsisalmi, Porvoo, Sipoo, Helsinki, Vantaa, Lupa- ja valvontavirasto on antanut 18.2.2026 ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) 23 §:n mukaisen perustellun päätelmän hankkeen merkittävistä ympäristövaikutuksista, 23.2

Päätös ja kuulutus LVV-U/20621/2026 Porvoon jalostamon ympäristöluvan lupamääräyksen 23 A muuttaminen, Porvoo, Neste Oyj, Asiassa on kyse ympäristönsuojelulain 89 §:n 1 momentin mukaisesta luvan muuttamisesta. Lupa- ja valvontavirasto muuttaa Neste Oyj:n Porvoon jalostamon toimintaa koskevan ympäristöluvan nro 319–320/2016/1 lupamääräystä 23 A, 24.2.

Liikenne- ja viestintävirasto Traficom / Transport och kommunikationsverket Traficom

Kuulutus ratelain (110/2007) mukaisen Itärata Oy:n yleissuunnitelman aloittamisesta, Vantaa, Tuusula, Kerava, Sipoo, Porvoo, Loviisa, Lapinjärvi ja Kouvola, Yleissuunnitelman tavoitteena on mahdollistaa uuden kaksiraiteisen nopean liikenteen radan suunnittelu ja toteutus välillä Lentorata–Porvoo–Kouvola, 4.3.

Uudenmaan liitto / Nylands förbund

Lausunto Dnro 60/06.02.00/2026 Uudenmaan liitto – Suomen kansallinen vedyn siirtoverkko – Etelä-Suomi koskevaa ympäristövaikutustenarviointiohjelmaa. Gasgrid Vetyverkot Oy suunnittelee Suomen kansallista vedyn siirtoverkkoa eteläisestä Suomesta Tornioon. Hanke on maantieteellisen laajuutensa vuoksi jaettu viiteen erilliseen YVA-menettelyyn. Uudenmaanliitto katsoo, että YVA-ohjelma on laadukas. Se vastaa hyvin lainsäädännön vaatimuksia ja tunnistaa alueidenkäytön, luonnon ja ihmisten elinolojen kannalta kriittiset tekijät.

Vuosiraportit / Årsrapporter

Kymijoen vesi ja ympäristö ry on toimittanut Kullobäckenin vuosiraportin 2025, 27.2.

Mömosseinin jäteaseman vuosiraportti 2025 liitteineen, 27.2.

Arla Oy on toimittanut ympäristöluvan vuosiraportin 2025 liitteineen, 27.2.

Savion rautatietunnelin ympäristöseurannan vuosiraportti 2025 on toimitettu, 27.2.



Sipoon kunta / Sibbo kommun

3/2026

17

Kokouskutsu / Esityslista
Möteskallelse / Föredragningslista

Rakennus- ja
ympäristövaliokunta /
Byggnads- och miljöutskottet

26.03.2026

**Vantaan Energia HWP on toimittanut vuosiraportin 2025
liitteineen, 28.2.**

**Kilpilahden materiaalikeskuksen louhinnan vuosiraportti 2025
liitteineen, 2.3.**

Porvoon jalostamon vuosiraportti 2025 liitteineen, 3.3.

Kilpilahden materiaalikeskuksen vuosiraportti 2025 liitteineen, 9.3

Päätös / Beslut