

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Sipoo	Täyttämispvm	26.5.2026
Kaavan nimi	BA7 Bastukärrin työpaikka-alueen kaakkoisosan asemakaavamuutos		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	14.5.2026
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	BA7
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	63,9573	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	63,9573

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	63,9573	100,00	202585	0,32	0,0000	610
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	47,0515	73,6	202585	0,43	0,0000	610
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	16,3910	25,6				
E yhteensä	0,5148	0,8				
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	0	0	0	0

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	63,9573	100,00	202585	0,32	0,0000	610
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	47,0515	73,6	202585	0,43	0,0000	610
T-1	24,6298	52,3	93071	0,38	2,3872	15222
T-2	17,7818	37,8	86314	0,49	-2,3872	-14612
T-3	4,6399	9,9	23200	0,50		
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	16,3910	25,6				
Kadut	2,7737	16,9				
LT	13,6173	83,1				
E yhteensä	0,5148	0,8				
EV-1	0,5148	100,0				
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Blankett för uppföljning av detaljplanen

Detaljplanens basuppgifter och sammandrag

Kommun	Sibbo	Datum för ifyllande	26.5.2026
Planens namn	BA7 detaljplaneändring för sydöstra delen av Bastukärrs arbetsplatsområde		
Datum för godkännande		Förslagsdatum	
Godkännare	L - nämnd	Anmält datum för anhängiggörande	14.5.2026
Permanent plankod		Producentens plankod	BA7
Planområdets areal [ha]	63,9573	Ny areal för detaljplan [ha]	
Underjordiska utrymmenas areal [ha]		Arealen för den ändrade detaljplanen [ha]	63,9573

Stranddetaljplan

Strandlinjens längd [km]

Byggplatser [antal]

Byggplatser med egen strand

Byggplatser utan egen strand

Byggplatser för fritidshus [antal]

Byggplatser med egen strand

Byggplatser utan egen strand

Områdesreserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [k-m ²]	Exploatering [e]	Ändring av areal [ha ±]	Ändring av våningsyta [k-m ² ±]
Sammanlagt	63,9573	100,00	202585	0,32	0,0000	610
A sammanlagt						
P sammanlagt						
Y sammanlagt						
C sammanlagt						
K sammanlagt						
T sammanlagt	47,0515	73,6	202585	0,43	0,0000	610
V sammanlagt						
R sammanlagt						
L sammanlagt	16,3910	25,6				
E sammanlagt	0,5148	0,8				
S sammanlagt						
M sammanlagt						
W sammanlagt						

Underjordiska utrymmen	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [k-m ²]	Ändring av areal [ha ±]	Ändring av våningsyta [k-m ² ±]
Sammanlagt	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Byggnadsskydd	Skyddade byggnader		Ändring av skyddade byggnader	
	[antal]	[k-m ²]	[antal ±]	[k-m ² ±]
Sammanlagt	0	0	0	0

Underbeteckningar

Områdesreserveringar	Areal [ha]	Areal [%]	Våningsyta [k-m ²]	Exploatering [e]	Ändring av areal [ha ±]	Ändring av våningsyta [k-m ² ±]
Sammanlagt	63,9573	100,00	202585	0,32	0,0000	610
A sammanlagt						
P sammanlagt						
Y sammanlagt						
C sammanlagt						
K sammanlagt						
T sammanlagt	47,0515	73,6	202585	0,43	0,0000	610
T-1	24,6298	52,3	93071	0,38	2,3872	15222
T-2	17,7818	37,8	86314	0,49	-2,3872	-14612
T-3	4,6399	9,9	23200	0,50		
V sammanlagt						
R sammanlagt						
L sammanlagt	16,3910	25,6				
Kadut	2,7737	16,9				
LT	13,6173	83,1				
E sammanlagt	0,5148	0,8				
EV-1	0,5148	100,0				
S sammanlagt						
M sammanlagt						
W sammanlagt						