

**Urheilutien- ja Latokujan saneeraus, urakoitsijan valinta (julkinen päätöksenteon jälkeen) /
Sanering av Idrottsvägen och Ladgränden, val av entreprenör (offentlig efter beslutsfattandet)**

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 09.06.2026 § 73

548/02.08.00/2026

Valmistelija / Beredare: Rakennuttajainsinööri / byggingenjör Carolin Pihlström, carolin.pihlstrom(at)sipoo.fi, kuntatekniikan päällikkö / kommunteknisk chef Sami Palmu, sami.palmu(at)sipoo.fi

Hankinnan kohde

Hankinnan kohteena on Urheilutien ja Latokujan saneeraus. Samassa yhteydessä toteutetaan kaksi hulevesiallasta, rakennetaan Urheilutielle hulevesijärjestelmä sekä asennetaan jalkakäytävälle reunakivet. Lisäksi nykyinen hiekkapintainen pysäköintialue Urheilutien pohjoispuolella päällystetään.

Hankintamenettely

Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016, jäljempänä hankintalaki). Hankintamenettelynä on käytetty avointa menettelyä.

Hankinnasta on lähetetty julkaistavaksi 30.4.2026 hankintailmoitus Cloudiaan ja HILMA-palveluun (www.hankintailmoitukset.fi). Hankintailmoituksen julkaisemisen jälkeen tarjouspyyntö on julkaistu osoitteessa www.tarjouspalvelu.fi/sipoo/ ja löytyi näin myös Sipoon kunnan verkkosivuilta.

Tarjoukset pyydettiin jättämään sähköisesti 26.5.2026 klo 12:00 mennessä tarjouspyynnön osoitteessa <https://tarjouspalvelu.fi/sipoo>. Tarjouksia saatiin annettussa määräajassa yhteensä viisi (5) kappaletta.

Tarjouspyynnössä määriteltiin, että urakoitsija valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjoushinnan perusteella niistä urakoitsijoista, jotka täyttävät soveltuvuusvaatimukset.

Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä viisi (5) kpl seuraavilta tarjoajilta:

- GRK Suomi Oy
- Louhintahiekka Oy
- Uudenmaan infrapalvelut Oy
- Vision Infra Oy
- VM Suomalainen Oy

Tarjoukset avattiin suljetussa avaustilaisuudessa.

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen

Kaikki tarjoajat vakuuttivat, että ne täyttävät tarjoajille tarjouspyynnössä asetetut soveltuvuusvaatimukset. Hankintamenettelyn mukaisesti valittavaksi esitettävältä tarjoajalta on tarkistettu annettujen soveltuvuutta koskevien tietojen paikkansapitävyys.

Hankinta-asiakirjojen julkisuus

Hankintalain 138 §:n mukaan hankintayksikön asiakirjojen julkisuuteen ja asiakirjoista perittäviin maksuihin sekä asianosaisen tiedonsaantioikeuteen sovelletaan viranomaisen toiminnan julkisuudesta annettua lakia (621/1999), jos hankintayksikkö on mainitun lain 4 §:ssä tarkoitettu viranomainen tai jos sen on muualla laissa olevan säännöksen perusteella noudatettava sanottua lakia.

Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi hankintaa koskevien päätösten tekemisen yhteydessä. Mikäli tarjouksen tekemiseksi liikesalaisuuksien sisällyttäminen

tarjoukseen on kuitenkin ollut välttämätöntä, on liikesalaisuuksiksi määritellyt tiedot tullut ilmoittaa erillisellä liitteellä taikka muutoin selvästi merkitä luottamuksellisiksi. Vertailuhinta ei voi olla tässä kohdassa tarkoitettu liikesalaisuus.

Hankinnan arvo

Hankinnan vertailuhinta (=kokonaishinta) on 750.250,00 EUR (alv 0%). Vertailuhinta koostuu työselostuksen mukaisesta rakennusosasta sekä hankkeen määritellyistä lisä- ja muutostyönimikkeistä.

Hankintasopimuksen tekeminen

Hankintapäätöksen tekemisen jälkeen hankintayksikön on hankintalain 128 §:n mukaan tehtävä hankintasopimus. Hankintasopimus syntyy erillisen kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Odotusaika

Hankintalain 129 §:n mukaan EU-kynnysarvon ylittävässä hankinnassa sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tai hänen katsotaan saaneen päätöksen ja valitusosoituksen sekä hankintaohjeeseen tiedoksi.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Roselius Eric

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta päättää, että:

1. Urheilutien ja Latokujan saneerausrakentamisen urakoitsijaksi valitaan GRK Suomi Oy
2. Yhdyskuntajohtaja valtuutetaan allekirjoittamaan hankintasopimus valitun urakoitsijan kanssa

Pykälä tarkistetaan välittömästi.

Tekniska utskottet beslutar att:

1. GRK Suomi Oy väljs till entreprenör för sanering av Idrottsvägen och Ladvägen
2. Samhällsdirektören befullmäktigas att underteckna upphandlingskontraktet med den valda entreprenören.

Paragrafen justeras omedelbart.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän ehdotuksen.

Pykälä tarkistettiin välittömästi.

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Liitteet / Bilagor

Urheilutien saneeraus, tarjousten vertailutaulukko (julkinen päätöksenteon jälkeen)