

Osavuositarkastus I/2026, Tekninen valiokunta, investointiosasto / Tekniska utskottets delårsöversikt I/2026, investeringsdelen

Tekninen valiokunta / Tekniska utskottet 09.06.2026 § 75

44/02.06.01.03/2026

Valmistelijä / Beredare: Investointipäällikkö / investeringschef, Oona Takala, oona.takala(at)sipoo.fi

Yhdyskunnan ja ympäristön toimialan investoinnit tehtiin on budjetoitu vuodelle 2026 yhteensä 27,71 milj. euroa. Investointiohjelman kokoluokka on Sipoon mittakaavassa poikkeuksellinen ja ylittää n. 10 miljoonalla aikaisempien vuosien investointiohjelman suuruuden.

Investointiohjelmassa painottuu laajennusinvestoinnit kaava-alueisiin, joista suurimmat ovat NG8 Niskilän kartanon kaava-alueen kynnysinvestoinnit, radan alitus sekä kokoojakadun rakentaminen sekä T6 Taasjärven itäpuolen kaava-alueen toteuttaminen. Lisäksi kaava-alue N65 Metsärinnetien rakentaminen käynnistyy kesän 2026 aikana.

Uudelleen investoinneista tilikauden isoimmat hankkeet liittyvät Miilin liikuntahallin sekä Söderkulla skolan rakentamiseen. Ensimmäinen edellävaiheista hankkeista on käynnistynyt vuonna 2025 ja on edennyt aikataulun mukaisesti alkuvuodesta 2026. Söderkulla skolan urakoitsijan kilpailutus eteni aikataulun mukaisesti. Urakoitsijan valinnasta tehdään päätös kesäkuun valtuuston kokouksessa. Mikäli päätös rakentamisesta tehdään, rakentaminen käynnistyy välittömästi päätöksen saatessa lainvoiman.

Huhtikuun loppuun mennessä määrärahoista oli käytetty -6,88 milj. euroa. Alkuperäiseen talousarvion mukaiseen investointiohjelmaan haettiin määrärahanmuutoksia maaliskuu- ja huhtikuussa. Maaliskuun määrärahojen muutokset olivat luonteeltaan kustannusneutraaleja. Huhtikuussa investointiohjelmaan lisättiin 60t€ määräraha. Määräraha esitettiin Niskiläntien ja Iso Kylätien suojateiden uusimiselle. Koska ko. hankkeelle ei oltu varattu talousarviossa määrärahoja, eteni määrärahan lisäys kunnan valtuustoon asti, joka 11.5.2026 kokouksessaan hyväksyi määrärahaesityksen ja vahvisti samalla uuden investointiohjelman vuoden investointiohjelmaan.

Investointiohjelma näyttää edenneen hyvin talousarvion mukaisesti alkuvuodesta 2026. Koska investointiohjelma on kokoluokaltaan niin suuri ja sisältää useita erikokoisia hankkeita, tullaan määrärahan muutoksia kuitenkin hyvin todennäköisesti esittämään vielä useamman kerran tilikauden aikana. Näiden odotetaan kuitenkin olevan kustannusneutraaleja. Määrärahamuutosten taustalla on hankkeiden aikataulun ja kustannustason tarkentuminen suunnittelun ja kilpailutusten edetessä. Lisäksi tavanomaisia lisä- ja muutostöitä tulee todennäköisesti useampaan hankkeeseen. Hankkeiden lopullista aikataulua sekä tavanomaisten lisä- ja muutostöiden tarkkaa summaa on hyvin vaikea ennustaa talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Esittelijä / Föredragande Yhdyskuntajohtaja / Samhällsdirektör Roselius Eric

Ehdotus / Förslag

Tekninen valiokunta merkitsee osavuositarkastuksen tiedoksi.
Tekniska utskottet antecknar delårsöversikten för kännedom.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Tekninen valiokunta merkitsi osavuosisikatsauksen tiedoksi.

Tekniska utskottet antecknades delårsöversikten för kännedom.

Liitteet / Bilagor

Osavuosisikatsaus_1-4_2026_investoinnit