

**Rakennustöiden keskeyttämisen pysyttäminen, Pajatie 35 / Faställande av byggarbetens
avbrytande, Smedjevägen 35**

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 27.08.2026

299/10.03.00.05/2025

Valmistelija / Beredare: rakennustarkastaja / byggnadsinspektör Jani
Kilpiä, jani.kilpia(at)sipoo.fi

Sipoon kunnan rakennustarkastaja on 15.6.2026 päivätyllä keskeyttämismääräyksellä keskeyttänyt rakennuslupaa vaativat rakennustyöt kiinteistöllä 753-403-0005-0057. Keskeyttämismääräyksen mukaan kiinteistöllä 753-403-0005-0057 on tehty omakotitalon saneeraustöitä, jonka yhteydessä on purettu talon keskilinjalla olevat kantavat rakenteet, sekä tehty muutoksia kattoristikoiden tuentaan.

Rakentamislain (751/2023) 146.2 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa.

Rakennus- ja ympäristövaliokunnan antamasta keskeyttämisen pysyttämispäätöksestä veloitetaan rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksan perusteella.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää pysyttää rakennustöiden keskeyttämisen voimassa siihen asti, että rakentamiselle on myönnetty rakentamislupa, joka on saanut lainvoiman.

Byggnads och miljöutskottet beslutar att avbrytande av byggarbeten förblir i kraft tills byggandet har fått bygglov, och lovbeslutet har vunnit laga kraft.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor