

Rakennustöiden keskeyttämisen pysyttäminen, Stadsvikintie 262 / Faställande av byggarbetens avbrytande, Stadsviksvägen 262

Rakennus- ja ympäristövaliokunta / Byggnads- och miljöutskottet 27.08.2026

755/10.03.00.05/2026

Valmistelija / Beredare: rakennustarkastaja / byggnadsinspektör Jani Kilpiä, jani.kilpia(at)sipoo.fi

Sipoon kunnan rakennustarkastaja on 7.8.2026 päivätyllä keskeyttämismääräyksellä keskeyttänyt rakennuslupaa vaativat rakennustyöt kiinteistöllä 753-422-0002-0074.

Rakentamislain (751/2023) 146.2 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa.

Rakennus- ja ympäristövaliokunnan antamasta keskeyttämisen pysyttämispäätöksestä veloitetaan rakennusvalvonnan viranomaistehtävien taksan perusteella.

Esittelijä / Föredragande Rakennusvalvontapäällikkö / Byggnadstillsynschef Upola Ulla-Maija

Ehdotus / Förslag

Rakennus- ja ympäristövaliokunta päättää pysyttää rakennustöiden keskeyttämisen voimassa siihen asti, että rakentamiselle on myönnetty rakentamislupa, joka on saanut lainvoiman. Mikäli käsittelykelpoista rakentamislupahakemusta ei ole jätetty viimeistään 30.11.2026, tulee rakennus purkaa ja rakennuspaikka saattaa alkuperäiseen, luonnonmukaiseen kuntoon.

Byggnads och miljöutskottet beslutar att avbrytande av byggarbeten förblir i kraft tills byggandet har fått bygglov och lovbeslutet har vunnit laga kraft. Om en behandlingsbar bygglovsansökan inte har lämnats senast 30.11.2026, skall byggnaden rivas och byggplatsen återställas till ett ursprungligt, naturligt tillstånd.

Käsittely / Behandling

Päätös / Beslut

Liitteet / Bilagor