

Att bevilja ett tilläggsanslag för Lehmuslinnan päiväkoti – tekniska utskottet

Tekniska utskottet 09.06.2026 § 71

Beredare:

kundbetjäningsschef Henna Salminen, henna.salminen(at)sipoo.fi
tf direktör för småbarnspedagogik Annette Lagerstam,
annette.lagerstam(at)sipoo.fi

Utgångsläget

Pihapiirin Lapset ry har tillsammans med Sibbo kommun kommit överens om en överlåtelse av rörelse av Lehmuslinnan päiväkoti. Daghemmets småbarnspedagogiska verksamhet överförs till kommunen från och med 1.8.2026. Under den centraliserade sommarverksamheten i juli fungerar Lehmuslinnan päiväkoti i det kommunala Daghemmet Lillhjärtas lokaler.

I samband med överlåtelsen av rörelse överförs daghemmets ordinarie anställda till kommunens tjänst. Största delen av dem överförs till sektorn för småbarnspedagogik. Städaren överförs till Lokalitetsförvaltningen och köksarbetaren till Kostservicen. Pihapiirin Lapset ry har ingått ett hyresavtal om Lehmuslinnan päiväkotis daghemsbyggnad med Sibbo kommuns enhet Lokalitetsförvaltning. Besittningen av byggnaden återgår till Sibbo kommun på grund av överlåtelsen av rörelse. Avtalsparterna har gemensamt kommit överens om att hyresavtalet upphör 30.6.2026.

Sektorn för småbarnspedagogik köper av Pihapiirin Lapset ry en del av de möbler och artiklar som finns i byggnaden. De nuvarande möblerna har inventerats och deras lämplighet för kommunens verksamhet har utvärderats. Kommunen köper inte onödiga möbler eller möbler som inte lämpar sig för kommunens verksamhet.

Ekonomiska konsekvenser av överlåtelsen av rörelse år 2026

I och med att den kommunala småbarnspedagogiken inleds i Lehmuslinnan päiväkoti ska flera faktorer beaktas som orsakar extra kostnader för kommunen. En avsevärd andel av kostnaderna riktas till år 2026. Kostnaderna indelas i första hand i personalkostnader, anskaffning av lös egendom och byggnadens underhåll och reparationer. Ett tilläggsanslag behövs för att täcka dessa kostnader. Sektorn för småbarnspedagogik och Lokalitetsförvaltningen har kommit överens om att ansöka om ett tilläggsanslag i juni 2026 för anskaffning av lös egendom, underhåll och reparationer. Ett separat tilläggsanslag för personalkostnader ansöks eventuellt på hösten 2026 efter att alla anställda har övergått till kommunens tjänst och eventuella rekryteringar av nyanställda har genomförts.

Behov av tilläggsanslag sommaren 2026

Kommunens småbarnspedagogik följer utöver lag även allmänna riktlinjer, kvalitetskriterier och verksamhetsmodeller samt beaktar faktorerna kring barnens säkerhet. För att dessa faktorer ska ha beaktats i tillräcklig mån har småbarnspedagogiken konstaterat att det är nödvändigt att anskaffa i någon grad nya möbler och verksamhetsredskap till Lehmuslinnan päiväkoti. Möbler behövs speciellt för entréer, grupprum och sovrum. Till byggnaden ska även anskaffas bland annat mattor och brandsäkra gardiner.

Verksamhetsredskapen bör stödja bättre den pedagogiska verksamheten i enlighet med planen för småbarnspedagogik. Därtill ska sektorn kunna täcka kostnaderna för de möbler och artiklar som köps av föreningen. Ett tilläggsanslag behövs för alla dessa anskaffningar.

Underhåll av daghemsbyggnaden utförs i enlighet med Lokalitetsförvaltningens riktlinjer, verksamhetsmodeller och kvalitetsmål från och med 1.7.2026. Från och med juli kommer enheten att sköta även de arbetsuppgifter och kostnader som föreningen har hittills ansvarat för (t.ex. uppvärmning, el, vatten, avfallshantering och städning). Även arbetsuppgifterna inom fastighetsskötseln och reparationsbyggandet utvidgas. Sektorn för småbarnspedagogik debiteras dessa kostnader som intern hyra (inget behov av tilläggsanslag). Dessutom kommer Lokalitetsförvaltningen att betala för andra anskaffningar och kostnader som inte kan inkluderas i den interna hyran för detta år. Dessa kostnader gäller bland annat ändring av köket så att det lämpar sig för cook & chill-metoden, avlägsnande av loftet i grupprummet och serieläggning av lås samt omfattande städning.

Behovet av tilläggsanslag har bedömts enligt följande:

Småbarnspedagogik	70 000 €	Tilläggsanslag för lös egendom → Inkluderar bl.a. anskaffning av nya möbler, möbler som köps av föreningen, torkskåp och artiklar som är nödvändiga för verksamheten.
Lokalitetsförvaltning	100 000 €	Ett tilläggsanslag på 20 000 euro i driftsekonomin. Inkluderar bl.a. grundstädning, städningsutrustning, räddningsplan och nya byggnadsskyltar. Ett tilläggsanslag på 80 000 euro i investeringar. Inkluderar bl.a. ändring av köket, rivning av loftet, ändringar i den fasta inredningen, elarbeten, VVS-arbeten och förbättring av säkerheten.
Totalt	170 000 €	

Därtill anskaffar kommunens enhet Digital förvaltning bl.a. mobiler, pekplattor och datorer för daghemmet. Digital förvaltning ansöker vid behov om ett separat tilläggsanslag för dessa anskaffningar i enlighet med förvaltningsstadgan.

Summorna i tabellen baserar sig på den aktuella uppskattningen som kommunens sakkunniga har utarbetat. Avsikten är att genomföra anskaffningarna och arbetena under sommaren–hösten 2026.

Godkännande av tilläggsanslaget

Behoven av tilläggsanslag som listas i detta förslag angående överlåtelsen av rörelse av Lehmuslinnan päiväkoti föredras till utskottet för småbarnspedagogik när behoven gäller sektorn för småbarnspedagogik och för tekniska utskottet när behoven gäller Lokalitetsförvaltningen. Utskotten godkänner de föredragna behoven av tilläggsanslag för sina delar och ger dem vidare till kommunstyrelsen och fullmäktige för godkännande.

I samband med behandling av detta tilläggsanslag föreslår även tf direktör för småbarnspedagogik att ett tilläggsanslag beviljas för Lehmuslinnan päiväkoti till följd av överlåtelsen av rörelse av Lehmuslinnan päiväkoti för år 2026. Tilläggsanslaget är 70 000 euro för sektorn för småbarnspedagogiks driftsekonomi.

Föredragande

Samhällsdirektören Roselius Eric

Förslag

Tekniska utskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att, till följd av verksamhetsövergången av Lehmuslinna daghem, bevilja lokalitetsförvaltningsenheten inom Samhälle och miljö-sektorn ett tilläggsanslag på 20 000 euro till verksamhetsbudgeten.

Paragrafen justeras omedelbart.

Behandling

Beslut

Tekniska utskottet godkände enhälligt föredragandens förslag.

Paragrafen justerades omedelbart.

Bilagor

Kommunstyrelsen 15.06.2026 § 160

Föredragande

Kommundirektör Grannas Mikael

Förslag

Kommunstyrelsen föreslår fullmäktige att till följd av verksamhetsövergången av Lehmuslinna daghem bevilja lokalitetsförvaltningsenheten inom Samhälle och miljö-sektorn ett tilläggsanslag på 20 000 euro till verksamhetsbudgeten för år 2026.

Behandling

Samhällsdirektör Eric Roselius redogjorde för ärendet vid sammanträdet.

Beslut

Kommunstyrelsen godkände enhälligt föredragandens förslag.

Bilagor

Fullmäktige 07.09.2026 § 54

273/02.02.01/2025

Kommunstyrelsens förslag

Fullmäktige beviljar till följd av verksamhetsövergången av Lehmuslinna daghem lokalitetsförvaltningsenheten inom Samhälle och miljö-sektorn ett tilläggsanslag på 20 000 euro till verksamhetsbudgeten för år 2026.

Behandling

Beslut

Fullmäktige godkände kommunstyrelsens förslag enhälligt.

Bilagor